

NBB NEKRETNINE AD BEOGRAD
Vladimira Popovića br. 6, Beograd
SKUPŠTINA AKCIONARA

Broj 571/01

Datum: 24.06.2026.

Na osnovu odredbi Zakona o privrednim društvima („Sl. glasnik RS”, br. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 i 109/2021), kao i odredbama STATUTA AKCIONARSKOG DRUŠTVA „NBB NEKRETNINE“ BEOGRAD od 23.10.2024. godine, Skupština akcionara privrednog društva „NBB NEKRETNINE“ a.d., Beograd (u daljem tekstu: Društvo) dana 24.06.2026. godine, donela sledeću

ODLUKU
o smanjenju osnovnog kapitala
poništenjem sopstvenih akcija

I. Utvrđuje se da NBB NEKRETNINE A.D. Beograd, ul. Vladimira Popovića br 6 (u daljem tekstu „Društvo“) poseduje ukupno 2.081 sopstvenih akcija, sledećih oznaka:

- ☐ CFI kod: ESVUFR
- ☐ ISIN broj: RSBANOE48564
- ☐ Nominalna vrednost: 1.000,00 dinara

II. Poništava se 2.081 sopstvenih akcija Društva, a što čini 0,57390 % ukupnog broja svih akcija Društva.

III. Utvrđuje se da osnovni kapital Društva iznosi 360.527.000,00 dinara. Poništenjem sopstvenih akcija u skladu sa tačkom II ove Odluke smanjuje se osnovni kapital Društva u iznosu od 2.081.000,00 dinara, što iznosi 0,57390 % osnovnog kapitala Društva.

IV. Utvrđuje se da nakon poništenja sopstvenih akcija i smanjenja osnovnog kapitala u skladu sa tačkama II i III ove Odluke:

- ☐ ukupan broj akcija Društva iznosi 360.527 CFI kod ESVUFR, ISIN broj: RSBANOE48564, nominalne vrednosti 1.000,00 dinara
- ☐ osnovni kapital Društva iznosi 360.527.000,00 dinara.

V. Utvrđuje se da poništenjem sopstvenih akcija i smanjenjem osnovnog kapitala Društva u skladu sa ovom Odlukom nije povređen princip ravnopravnosti akcionara, da se ne menjaju prava akcionara i da nije ugrožena solventnost Društva.

VI. Smanjenje osnovnog kapitala vrši se uz primenu odredaba o zaštiti poverilaca iz člana 319. Zakona o privrednim društvima.

VII. Pozivaju se poverioci Društva, čija su potraživanja, nezavisno od datuma dospeća, nastala pre isteka roka od 30 dana od dana objave ove Odluke od strane Agencije za privredne registre, da prijave svoja potraživanja radi obezbeđenja, odnosno da pisanim putem, do isteka

perioda objave ove Odluke, traže od Društva obezbeđivanje tih potraživanja.

VIII. Poveriocima koji su poznati Društvu, a čija pojedinačna potraživanja iznose najmanje 2.000.000,00 dinara u protivvrednosti bilo koje valute po srednjem kursu NBS na dan registracije ove Odluke, Društvo će uputiti i pisano obaveštenje o ovoj Odluci, najkasnije 30 dana po sprovedenoj registraciji Odluke.

IX. Ova Odluka registrovaće se u skladu sa zakonom o registraciji najkasnije u roku od tri meseca od dana donošenja.

X. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



ADVOKAT
Bišćević A. Nada

Beograd, Jadranska 7/5

mob: 065 2 678 678

Nada Bišćević
Predsednik Skupštine akcionara
„NBB NEKRETNINE“ AD, Beograd
Nada Bišćević, Advokat