

ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ОДРЖАВАЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПУТЕВА



„МАГИСТРАЛА“ АД
Б Е О Г Р А Д

ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ
ЗА 2025.годину

Април 2026.године, Београд

На основу члана 74. Закона о Тржишту капитала (Сл.Гласник бр. 129/21) и члана 4.Правилника о извештавању јавних друштава (Сл.Гласник бр. 77/2022), акционарско друштво „Магистрала“ а.д. Београ доноси годишњи извештај о пословању за 2025.годину следеће садржине:

1. Финансијски годишњи извештај за 2025.годину
 - 1) Биланс стања,
 - 2) Биланс успеха,
 - 3) Извештај о осталом резултату,
 - 4) Извештај о токовима готовине,
 - 5) Извештај о променама на капиталу,
 - 6) Напомене уз финансијске извештаје
2. Извештај независног ревизора
3. Потврда ревизора о независности
4. Потврда ревизора о консултантским услугама
5. Извештај о пословању друштва
6. Изјава о примени корпоративног управљања
7. Изјава о усвајању финансијског извештаја
8. Изјава о расподели добити или покрићу губитка
9. Изјава одговорних лица о тачности података

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 09017259	Шифра делатности 4211	ПИБ 101717625
Назив PREDUZEĆE ZA ODRŽAVANJE I IZGRADNJU PUTEVA MAGISTRALA AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)		
Седиште Београд - Нови Београд, ТОШИН БУНАР 198		

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002		458.114	548.835	623.431
01	І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003				
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005				
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	17	373.592	464.313	538.909
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	17	19.152	22.246	24.468
023	2. Постројења и опрема	0011	17	354.440	442.067	514.441
024	3. Инвестиционе некретнине	0012				
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013				
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014				
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	ІІІ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	ІV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	18	84.522	84.522	84.522

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020	18	222	222	222
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021	18	71.000	71.000	71.000
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023	18	13.300	13.300	13.300
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартije од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027				
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029	16	1.928	1.430	1.027
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030		608.552	434.131	334.572
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	19	15.626	29.866	22.905
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	19	10.993	11.909	11.639
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033				
13	3. Роба	0034				
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	19	4.633	17.957	11.266
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	20	384.787	216.871	120.670
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	20	258.994	151.975	101.809
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање _____ 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041	20	125.793	64.896	18.861
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	21	58.804	68.478	67.458
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	21	58.721	64.977	64.536
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	21		3.481	2.902
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047		83	20	20
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	22	52.384	4.814	4.814
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051	22	52.384	4.814	4.814
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	23	96.422	41.257	118.198
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	24	529	72.845	527
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		1.068.594	984.396	959.030
88	Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060				
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	25	501.531	472.573	466.049
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	25	31.837	31.837	31.837
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	25	3.873	3.873	3.873
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	25	42	42	42
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	25	7.510	7.119	6.921
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	25	473.289	443.940	437.218
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	25	443.940	437.218	419.344
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	25	29.349	6.722	17.874
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412				
350	1. Губитак ранијих година	0413				
351	2. Губитак текуће године	0414				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415		34.511	58.740	174.772
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	26	12.671	10.245	9.143
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	26	12.671	10.245	9.143
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	27	21.840	48.495	165.629
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	27	21.840	48.495	165.629
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	16	6.641	12.655	13.751
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431		525.911	440.428	304.458
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	28	124.470	163.025	88.606
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436	28	124.470	163.025	88.606
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437				
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	29	45.502	43.573	35.093
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	30	303.979	218.586	161.866
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443	30	10	12	25
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	30	303.969	218.574	161.841
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446				
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449		21.168	15.244	18.893

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	31	11.712	12.541	12.786
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	32	4.141	493	2.310
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452	32	5.315	2.210	3.797
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	32	30.792		
	Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА $(0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) \geq 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) \geq 0$	0455		0	0	0
	Е. УКУПНА ПАСИВА $(0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)$	0456		1.068.594	984.396	959.030
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457				

у _____

дана _____ 20__ године

Законски заступник
 А.Д. МАГИСТРА
 [Својеручни потпис]
 [Печат: СРЕДНО ШКОЛСТВО ЗА ОДРЖАВАЊЕ И ИЗМЕНУ НАСТАВНОГ ПЛАНА И ПРОГРАМА]

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 09017259	Шифра делатности 4211	ПИБ 101717625
Назив PREDUZEĆE ZA ODRŽAVANJE I IZGRADNJU PUTEVA MAGISTRALA AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)		
Седиште Београд - Нови Београд, ТОШИН БУНАР 198		

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001		569.163	487.566
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	5	212.926	84.205
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003	5	212.926	84.205
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	5	330.680	372.259
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	5	330.680	372.259
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007			
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	6	25.557	31.102
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013		545.315	488.088
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	7	188.677	71.547
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	8	27.644	29.695
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	9	141.967	156.279
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	9	119.403	130.391
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	9	17.598	18.152
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	9	4.966	7.736
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	10	89.683	114.185
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	11	78.941	96.822
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	10	2.930	2.487
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	11	15.473	17.073

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025		23.848	
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026			522
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	12	9.121	229
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029		9.065	
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	12	52	220
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031	12	4	9
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	13	1.822	5.856
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	13	58	4.243
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	13	272	1
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036	13	1.492	1.612
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037		7.299	
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038			5.627
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039			
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	15	180	
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	14	789	14.191
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	15	434	609
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		579.073	501.986
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		547.751	494.553
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045		31.322	7.433
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046			
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047			
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048			
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049		31.322	7.433

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050			
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	16	8.484	2.210
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053	16	6.511	1.499
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055		29.349	6.722
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			



Законски заступник

у _____

дана _____ 20 _____ године

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 09017259	Шифра делатности 4211	ПИБ 101717625
Назив PREDUZEĆE ZA ODRŽAVANJE I IZGRADNJU PUTEVA MAGISTRALA AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)		
Седиште Београд - Нови Београд, ТОШИН БУНАР 198		

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2001		29.349	6.722
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2002			
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006		7.510	7.119
333	3. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
332	1. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
334	2. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

4.4.
"МАГИСТРАЛА"

дана 20 године

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 09017259	Шифра делатности 4211	ПИБ 101717625
Назив PREDUZEĆE ZA ODRŽAVANJE I IZGRADNJU PUTEVA MAGISTRALA AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)		
Седиште Београд - Нови Београд, ТОШИН БУНАР 198		

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	574.821	511.809
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	563.592	387.197
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003		
3. Примљене камате из пословних активности	3004	9.061	
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	2.168	124.612
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	414.793	401.941
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	237.546	194.813
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008		
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	141.692	156.279
4. Плаћене камате у земљи	3010	58	4.243
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012	1.899	3.745
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	29.909	35.486
8. Остали одливи из пословних активности	3014	3.689	7.375
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	160.028	109.868
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016		
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017		
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019		
3. Остали финансијски пласмани	3020		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021		
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023		
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025		

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028		
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	8.122	5.398
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036	8.122	5.398
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	112.985	192.207
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041	47.570	
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043		
7. Финансијски лизинг	3044	65.415	192.207
8. Исплаћене дивиденде	3045		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047	104.863	186.809
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	582.943	517.207
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	527.778	594.148
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	55.165	
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051		76.941
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	41.257	118.198
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	41.257	41.257

у _____

дана _____ 20____ године



Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 09017259	Шифра делатности 4211	ПИБ 101717625
Назив PREDUZEĆE ZA ODRŽAVANJE I IZGRADNJU PUTEVA MAGISTRALA AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)		
Седиште Београд - Нови Београд, ТОШИН БУНАР 198		

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	ОПИС	АОП	Основни капитал (група 30 без 306 и 309)	АОП	Остали основни капитал (рп 309)	АОП	Уписани а неуплаћени капитал (група 31)	АОП	Емисиона премија и резерве (рп 306 и група 32)
	1		2		3		4		5
1.	Стање на дан 01.01. ____ године	4001	31.837	4010		4019		4028	3.873
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4002		4011		4020		4029	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 1+2)	4003	31.837	4012		4021		4030	3.873
4.	Нето промене у ____ години	4004		4013		4022		4031	
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4005	31.837	4014		4023		4032	3.873
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4006		4015		4024		4033	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 5+6)	4007	31.837	4016		4025		4034	3.873
8.	Нето промене у ____ години	4008		4017		4026		4035	
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4009	31.837	4018		4027		4036	3.873

Позиција	ОПИС	АОП	Рев. рез. и нер. доб. и губ. (група 33)	АОП	Нераспоређени добитак (група 34)	АОП	Губитак (група 35)	АОП	Учешће без права контроле
	1		6		7		8		9
1.	Стање на дан 01.01.____ године	4037	-6.879	4046	437.218	4055		4064	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4038		4047		4056		4065	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____године (р.бр. 1+2)	4039	-6.879	4048	437.218	4057		4066	
4.	Нето промене у ____ години	4040	-198	4049	6.722	4058		4067	
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4041	-7.077	4050	443.940	4059		4068	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4042		4051		4060		4069	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____године (р.бр. 5+6)	4043	-7.077	4052	443.940	4061		4070	
8.	Нето промене у ____ години	4044	-391	4053	29.349	4062		4071	
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4045	-7.468	4054	473.289	4063		4072	

Позиција	ОПИС	АОП	Укупно (одговара позицији АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) ≥ 0	АОП	Губитак изнад висине капитала (одговара позицији АОП 0455) (кол. 2+3+4+5+6+7- 8+9) < 0
	1		10		11
1.	Стање на дан 01.01. ____ године	4073	466.049	4082	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4074		4083	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 1+2)	4075	466.049	4084	
4.	Нето промене у ____ години	4076		4085	
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4077	472.573	4086	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4078		4087	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 5+6)	4079	472.573	4088	
8.	Нето промене у ____ години	4080		4089	
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4081	501.531	4090	



Законски заступник

[Signature]

у _____
дана _____ 20 ____ године

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Magistrala a.d. Beograd

**Napomene uz finansijske izveštaje
na dan 31. decembra 2025. godine**

• OSNIVANJE I DELATNOST

Magistrala a.d. (u daljem tekstu „Društvo“) se bavi održavanjem i izgradnjom puteva i autoputeva. Društvo je osnovano u Prištini 1990 g. kao preduzeće u društvenoj svojini specijalizovano za održavanje i zaštitu magistralnih i regionalnih puteva AP Kosovo i Metohija „Magistrala“ Priština.

- 1992.god transformiše se u Deoničarsko društvo u mešovitoj svojini

- 11.10.1999.god. Rešenjem Privrednog suda br. V.Fi.br.6675/99 menja sedište iz Prištine u Beograd.

- 23.04.2003.god. Rešenjem Trgovinskog suda br. XI Fi 16113/00, a na osnovu usklađivanja sa Zakonom o preduzećima, Društvo se transformiše u akcionarsko društvo sa podeljenim akcijama na društveni kapital i Akcijski fond.

- 06.07.2010.god. Rešenjem Agencije za privredne registre br. BD 72810/2010 prelazi u otvoreno Akcionarsko društvo sa 100% akcijskog kapitala pod nazivom Preduzeće za održavanje i izgradnju puteva „Magistrala“ AD Beograd.

Sedište Društva je u Beogradu, ulica Tošin Bunar br. 198

Matični broj društva je 09017259

Poreski identifikacioni broj društva (PIB) je 101717625

Broj zaposlenih 85

Tokom 2024.g. poslovni računi društva su bili aktivni 365 dana.

Zakonski zastupnik Društva je Generalni direktor Nebojša Baščarević.

Akcionarsko društvo za puteve, Magistrala iz Beograda je, na osnovu Odluke organa upravljanja, u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji, razvrstano u SREDNJE pravno lice.

Akcije društva se primarno kotiraju na Beogradskoj berzi.

• OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Pravna lica i preduzetnici u republici Srbiji su obavezni da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrši u skladu sa Zakonom o računovodstvu (u daljem tekstu „Zakon“, objavljen u „Sl. glasnik RS“ br.73/2019), kao i u skladu sa ostalom primenljivom podzakonskom regulativom Republike Srbije.

Društvo kao srednje pravno lice, primenjuje Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI), koji u smislu navedenog zakona, obuhvataju Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja (Okvir), Međunarodne računovodstvene standarde (MRS), Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI) i sa njima povezana tumačenja izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda (IFRIC), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobrena od Odbora za međunarodne standarde (Odbor), čiji je prevod utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Rešenjem Ministra finansija Republike Srbije o utvrđivanju prevoda Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja br. 401-00-4980/2019-16 od 21 Novembra 2019. godine ("Službeni glasnik RS", br.92/2019) utvrđen je zvaničan prevod MSFI. Prevod MSFI koji je utvrdilo i objavilo Ministarstvo čine Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje, osnovni tekstovi MRS, osnovni tekstovi MSFI izdati od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde (IASB), kao i tumačenja izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda (IFRIC) u obliku u kojem su izdati, odnosno usvojeni i koji ne uključuju osnove za zaključivanje, ilustrujuće primere, smernice, komentare, razrađene primere i drugi dopunski objašnjavajući materijal koji može da se usvoji u vezi sa standardima, odnosno tumačenjima, osim ako se izričito ne navodi da je sastavni deo standard, odnosno tumačenje.

Ključni novi standardi tumačenja koji su zvanično stupili na snagu 1.Januara 2020. god.su:

- **MSFI 9 "Finansijski instrumenti"** - standard definiše tri nove kategorije za klasifikaciju i merenje imovine: - finansijska sredstva koja se odmeravaju po amortizovanoj vrednosti, - finansijska sredstva

koja se odmeravaju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat i - finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha, a u skladu sa precizno određenim pravilima. MSFI 9 uvodi

revidiran model obezvređenja finansijske imovine, koji se zasniva na modelu očekivanih kreditnih gubitaka, a ne na prošlim gubicima i zamenjuje model "nastalih gubitaka iz MRS 39 sa modelom

"očekivanih kreditnih gubitaka". U skladu sa MSFI 9 obračun ispravke vrednosti finansijske imovine odmerava se na jedan od dva načina:

1. Model dvanaestomesečnih očekivanih kreditnih gubitaka
2. Model očekivanih kreditnih gubitaka tokom veka trajanja instrumenata

- **MSFI 15 "Prihodi od ugovora sa kupcima"** - uspostavlja sveobuhvatan okvir za priznavanje prihoda i zamenjuje postojeća uputstva za priznavanje prihoda, uključujući MRS 18 "Prihodi", MRS 11

"Ugovori o izgradnji" i IFRIC 13 "Programi nagrada za lojalne kupce". MSFI 15 propisuje da se prihodi priznaju u iznosu koji odražava naknadu na koju entitet očekuje da će imati prava u zamenu za prenos dobara ili usluga kupcu. Principi iz MSFI 15 pružaju više strukturiran pristup odmeravanju i priznavanju prihoda.

Rešenjem Ministra finansija Republike Srbije o utvrđivanju prevoda Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja br. 401-00-4351/2020-16 od 10. Septembar 2020. godine ("Službeni glasnik RS", br. 123/2020), utvrđen je zvaničan prevod MSFI. Novi standard i tumačenje čija primena zvanično počinje da se primenjuje za finansijske izveštaje na dan 31.12.2021. god. je:

- **MSFI 16 "Lizing"** - standard ima za cilj da obezbedi da i korisnici i davaoci lizinga pružaju relevantne informacije na način koji verodostojno odražava predmetne transakcije. Standard se primenjuje na sve oblike lizinga uključujući lizing imovine sa pravom korišćenja uređene ugovorima o podzakupu osim:

- * Lizing koji se odnosi na istraživanje ili korišćenje minerala, nafte, prirodnog gasa i sličnih neobnovljivih resursa.

- * Lizing koji se odnosi na biološka sredstva iz delokruga MRS 41 "Poljoprivreda" koja drži korisnik lizinga

- * Ugovora o koncesijama za pružanje usluga iz delokruga IFRIC 12 "Ugovori o koncesiji za pružanje usluga"

- * Licenci kojima davalac lizinga ustupa pravo korišćenja intelektualne svojine a koje su u delokrugu MSFI "Prihodi od ugovorima sa kupcima" i

- * Prava koja drži korisnik lizinga na osnovu ugovora iz delokruga MRS 38 "Nematerijalna imovina" kao što su filmovi, video zapisi, predstave, rukopisi, patent i autorska prava. Korisnik lizinga može da odabere da ne primenjuje pomenuti standard za kratkoročni lizing i lizing male vrednosti.

Ključna novina koju uvodi ovaj standard odnosi se na obavezu korisnika lizinga da prizna imovinu i obaveze po svim oblicima lizinga. Početkom primene ovog standarda, korisnici imaju obavezu da poslovne lizinge prikažu u svojim bilansima uz potpunu retroaktivnu primenu. Alternativa ovome je da se podaci za prethodne godine ne koriguju, ali da se kumulativno koriguju efekti prelaska na novi standard.

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja (nastavak)

S obzirom na napred navedeno i na to da pojedina zakonska i podzakonska regulativa propisuje računovodstvene postupke koji u pojedinim slučajevima odstupaju od zahteva MSFI, kao i to da je Zakonom o računovodstvu dinar utvrđen kao zvanična valuta izveštavanja, računovodstveni propisi Republike Srbije mogu odstupati od zahteva MSFI, što može imati uticaj na objektivnost priloženih finansijskih izveštaja. Shodno tome, priloženi finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u potpunoj saglasnosti sa MSFI na način kako je to definisano odredbama MRS 1 "Prezentacija finansijskih izveštaja"

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako je drugačije navedeno u računovodstvenim politikama koje su date u daljem tekstu.

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da Rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Društva. Oblasti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za finansijske izveštaje obelodanjeni su u Napomeni 4.

Društvo je u sastavljanju ovih izveštaja primenjivalo računovodstvene politike obrazložene u Napomeni 3.

U skladu sa Zakonom o računovodstvu finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I UPOREDNI PODACI

Uporedni podaci

Uporedni podaci predstavljaju finansijske izveštaje Društva za 2024. godinu. Finansijski izveštaji Društva će biti predmet nezavisne revizije i biće prikazani u Izveštaju nezavisnog revizora.

Uporedni podaci odnosno početna stanja predstavljaju podatke sadržane u finansijskim izveštajima za 2024. godinu.

3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Osnovne računovodstvene politike, primenjene prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja Društva za 2024. godinu, su sledeće:

3.1. Poslovni prihodi

Prihodi se priznaju u trenutku prelaska vlasništva i značajnih rizika vezanih za dati proizvod sa prodavca na kupca, pod pretpostavkom da se iznos prihoda može pouzdano izmeriti. Prihodi od usluga se priznaju kada se usluga izvrši, odnosno za usluge koje se vrše u dužem periodu prihodi se priznaju srazmerno izvršenom poslu. Prihodi od uobičajenih aktivnosti su prihodi od prodaje

robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija, regresa i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga i drugi prihodi nezavisno od vremena naplate.

3.2. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi predstavljaju sve troškove nastale u odnosu na fakturisanu realizaciju, a obuhvataju troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada, naknada zarada i ostale lične rashode, usluge i amortizaciju (Napomena 3.9). Troškovi poslovanja obuhvataju i troškove opšteg karaktera i to: troškove reprezentacije, osiguranja, platnog prometa i bankarskih usluga, članarina, poreza i ostale rashode, nastale u tekućem obračunskom periodu.

3.3. Prihodi od kamata

Kamate nastale po osnovu plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa iskazuju se u okviru finansijskih prihoda u obračunskom periodu u kome su nastale. Prihodi od kamata priznaju se u periodu na koji se odnose, korišćenjem metode efektivne kamatne stope, kojom se očekivani budući novčani priliv od finansijskih instrumenata diskontuje na neto sadašnju vrednost.

3.4 Rashodi od kamata

Kamate nastale po osnovu obaveza iz poslovnih odnosa iskazuju se u bilansu uspeha u okviru finansijskih rashoda. Troškovi pozajmljivanja (kamate i drugi troškovi povezani sa kreditnim finansiranjem) priznaju se kao troškovi perioda kada su nastali, u skladu sa osnovnim računovodstvenim principom definisanim sa MRS 23 ili se kapitalizuju ukoliko ispunjavaju uslova za kapitalizaciju.

• OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)

3.5. Kursne razlike

• *Funkcionalna i valuta prikazivanja*

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u dinarima („RSD“) bez obzira na to da li RSD predstavlja funkcionalnu valutu Društva.

• *Transakcije i stanja*

Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije ili na dan procene vrednosti ako su stavke ponovo odmeravane. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspeha.

Pozitivne i negativne kursne razlike koje nastaju po osnovu kredita i gotovine i gotovinskih ekvivalenata prikazuju se u bilansu uspeha u okviru pozicije „Finansijski prihodi / rashodi“. Sve druge pozitivne i negativne kursne razlike prikazuju se u bilansu uspeha u okviru pozicije „Ostali prihodi / rashodi“.

Promene u fer vrednosti monetarnih hartija od vrednosti izraženih u stranim valutama koje su klasifikovane kao raspoložive za prodaju, tretiraju se kao kursne razlike po osnovu promena u

amortizovanoj vrednosti hartija od vrednosti i kao ostale promene u knjigovodstvenoj vrednosti hartija od vrednosti. Kursne razlike koje se odnose na promene u amortizovanoj vrednosti se priznaju u bilansu uspeha, a ostale promene u knjigovodstvenoj vrednosti se iskazuju u okviru kapitala.

Kursne razlike na ne monetarnim finansijskim sredstvima i obavezama, kao što su vlasničke hartije od vrednosti po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha, priznaju se u bilansu uspeha kao deo gubitka ili dobitka na fer vrednosti. Kursne razlike na ne monetarnim finansijskim sredstvima, kao što su vlasničke hartije od vrednosti klasifikovane kao finansijska sredstva raspoloživa za prodaju, uključuju se u odnosne rezerve u okviru revalorizovanih rezervi u kapitalu.

Funkcionalna i izveštajna valuta Društva je dinar (RSD). Transakcije izražene u stranoj valuti inicijalno se evidentiraju u funkcionalnoj valuti primenom važećeg kursa na dan transakcije. Monetarna sredstva i obaveze izražene u stranoj valuti preračunavaju se u funkcionalnu valutu primenom važećeg kursa na dan bilansa stanja. Sve kursne razlike priznaju se u bilansu uspeha perioda za koji se izveštava.

Ne monetarne stavke u finansijskim izveštajima, koje se vrednuju po principu istorijskog troška izraženog u stranoj valuti preračunati su po istorijskom kursu važećem na dan inicijalne transakcije. Ne monetarne stavke koje su inicijalno priznate u visini procenjene poštene vrednosti izražene u stranoj valuti, preračunate su primenom istorijskog kursa važećeg na dan procene.

Pravilnikom o izmenama i dopunama Pravilnika o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije br. 3/11) dozvoljeno je razgraničenje nerealizovanih neto efekata kursnih razlika i valutnih klauzula obračunatih po osnovu dugoročnih obaveza i potraživanja nastalih u 2008, 2009 i 2010. godini.

3. OSNOVE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (nastavak)

3.6. Ostali prihodi

Ostali prihodi obuhvataju dobitke od prodaje nematerijalnih ulaganja, osnovnih sredstava, učešća u kapitalu, prodaje materijala, kao i viškova utvrđenih popisom, naplatu otpisanih potraživanja, prihode od smanjenja obaveza i ukidanja dugoročnih rezervisanja i sl. Vanredni prihodi obuhvataju sve prihode koji su posledica raznih nepredviđenih okolnosti u skladu sa MRS 8.

3.7. Ostali rashodi

Ostali rashodi obuhvataju gubitke po osnovu prodaje i rashodovanja nematerijalnih ulaganja, osnovnih sredstava, učešća u kapitalu i hartija od vrednosti, prodaje materijala, manjkove i druge nepomenute rashode.

3.8. Nematerijalna ulaganja

Stečene licence računarskih softvera kapitalizuju se u iznosu troškova nastalih u sticanju i stavljanju u upotrebu softvera. Ovi troškovi se amortizuju tokom njihovog procenjenog veka upotrebe (2 do 5 godina).

Izdaci vezani za razvoj ili održavanje kompjuterskih softverskih programa priznaju se kao trošak u periodu kada nastanu. Izdaci direktno povezani sa identifikovanim i unikatnim softverskim proizvodima koje kontroliše Društvo i koji će verovatno generisati ekonomsku korist veću od troškova duže od godinu dana, priznaju se kao nematerijalna ulaganja. Direktni troškovi obuhvataju troškove radne snage tima koji je razvio softver, kao i odgovarajući deo pripadajućih režijskih troškova.

Troškovi razvoja računarskog softvera priznati kao sredstvo amortizuju se tokom njihovog procenjenog korisnog veka upotrebe.

3.9 Nekretnine, postrojenja i oprema

Osnovna sredstva (nekretnine, postrojenja i oprema) su materijalna sredstva koja Društvo drži za isporuku robe ili pružanje usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe, i za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda.

Nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se kao sredstvo: (a) kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi po osnovu tog sredstva priticati u Društvo i (b) kada nabavna vrednost ili cena koštanja tog sredstva može pouzdano da se izmeri.

Početno merenje nekretnine, postrojenja i opreme koji ispunjavaju uslove za priznavanja za sredstvo vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja.

Naknadni izdatak za nekretninu, postrojenje i opremu priznaje se kao sredstvo samo kada se tim izdatkom poboljšava stanje sredstva iznad njegovog prvobitno procenjenog standardnog učinka. Izdatak za popravke i održavanje nekretnina, postrojenja i opreme nastaje radi obnavljanja ili održavanja budućih ekonomskih koristi koje Društvo može da očekuje od prvobitno procenjenog standardnog učinka tog sredstva. Kao takav, on se obično priznaje kao rashod u trenutku kada nastane.

Osnovno sredstvo se isknjižava iz evidencija ili otuđenjem ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa osnovnog sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i neto knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

3.10. Amortizacija osnovnih sredstava

Amortizacija se obračunava primenom proporcionalne metode na osnovicu koju čini nabavna, odnosno revalorizovana vrednost na početku godine, kao i na osnovna sredstva koja su stavljena u upotrebu u toku godine.

Stope amortizacije koje su u primeni, za glavne grupe osnovnih sredstava, su:

	U %
Građevinski objekti	2.5
Pogonska oprema	6.6 - 30
Putnička vozila	6.6 - 15

3.11. Finansijski instrumenti

- *Finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha*

Finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha su finansijska sredstva koja se drže radi trgovanja. Finansijsko sredstvo se klasifikuje u ovu kategoriju ukoliko je pribavljeno prvenstveno radi prodaje u kratkom roku. Derivati se takođe klasifikuju kao sredstva koja se drže radi trgovanja, osim ako su određeni kao instrument zaštite od rizika. Sredstva u ovoj kategoriji su klasifikovana kao tekuća sredstva. Na dan 31. Decembra 2024. godine Društvo nema finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promene iskazuju u bilansu uspeha.

- *Zajmovi i potraživanja*

Zajmovi i potraživanja predstavljaju nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrđenim rokovima plaćanja koja se ne kotiraju ni na jednom aktivnom tržištu. Uključuju se u tekuća sredstva, osim ukoliko su im rokovi dospeća duži od 12 meseci nakon datuma bilansa stanja. U tom slučaju se klasifikuju kao dugoročna sredstva. U bilansu stanja Društva zajmovi i potraživanja obuhvataju "potraživanja od prodaje i druga potraživanja" i "gotovinu i gotovinske ekvivalente."

Potraživanja po osnovu prodaje

Potraživanja po osnovu prodaje obuhvataju sva potraživanja za prodane proizvode, robu i usluge u zemlji i inostranstvu. Potraživanja od kupaca koja se mere po vrednosti iz fakture, situacije, odnosno druge isprave u kojoj je prikazano potraživanje. Za vrednost potraživanja iskazanih u stranoj valuti vrši se preračunavanje po kursu važećem na dan transakcije (Napomena 3.5.). Ispravka vrednosti se vrši prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za ona potraživanja kod kojih je od roka za njihovu naplatu prošlo najmanje 60 dana, a po odluci direktora, na predlog stručnih službi koje su procenile da je naplata potraživanja neizvesna. Društvo nenaplativa potraživanja iskknjižava iz evidencije na osnovu sudske odluke ili na osnovu odluke direktora.

Kratkoročni finansijski plasmani

Kratkoročni finansijski plasmani obuhvataju kredite, hartije od vrednosti i ostale kratkoročne plasmane sa rokom dospeća do godinu dana od dana bilansa.

Hartije od vrednosti kojima se trguje, iskazuju se po fer (tržišnoj) vrednosti. Efekti promene fer vrednosti

3. OSNOVE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (nastavak)

3.11. Finansijski instrumenti (nastavak)

Obuhvataju se kao rashodi i prihodi perioda.

Gotovinski ekvivalenti i gotovina

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni i depozite po viđenju kod banaka.

- *Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju*

Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju predstavljaju nederivativna sredstva koja su svrstana u ovu kategoriju ili nisu klasifikovana ni u jednu drugu kategoriju. Uključuju se u dugoročna sredstva, osim ukoliko rukovodstvo ima nameru da ulaganja otuđi u roku od 12 meseci od datuma bilansa stanja. Ukoliko za finansijska sredstva raspoloživa za prodaju ne postoji aktivno tržište, ukoliko su sa fiksnim rokom dospeća, finansijska sredstva raspoloživa za prodaju se vrednuju po amortizovanoj vrednosti primenom metoda efektivne kamatne stope.

3. OSNOVE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (nastavak)

- *Finansijska sredstva koja se drže do dospeća*

Finansijska sredstva koja se drže do dospeća su nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrđenim rokovima plaćanja i fiksnim rokovima dospeća, koja rukovodstvo ima nameru i

mogućnost da drži do dospeća. U slučaju da Društvo odluči da proda značajan deo finansijskih sredstava koja se drže do dospeća, cela kategorija će biti reklasifikovana kao raspoloživa za prodaju. Finansijska sredstva koja se drže do dospeća klasifikuju se kao dugoročna sredstva, osim ako su rokovi dospeća kraći od 12 meseci od datuma bilansa stanja; tada se klasifikuju kao kratkoročna sredstva.

- *Priznavanje i merenje*

Finansijska sredstva se inicijalno priznaju po fer vrednosti uvećanoj za transakcione troškove za sva finansijska sredstva koja se ne iskazuju po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha. Finansijska sredstva koja se vode po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha inicijalno se priznaju po fer vrednosti, a transakcioni troškovi terete troškove poslovanja u bilansu uspeha. Finansijska sredstva se ne priznaju po isteku prava na novčani priliv od finansijskog sredstva ili ako je to pravo preneto i Društvo je u suštini prenelo sve rizike i koristi od vlasništva nad sredstvima. Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju i finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha, se nakon inicijalnog priznavanja, iskazuju po fer vrednosti. Zajmovi, potraživanja i ulaganja koja se drže do dospeća se iskazuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metode efektivne kamatne stope.

Dobici ili gubici proistekli iz promena u fer vrednosti kategorije "finansijskih sredstava po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha", prikazani su u bilansu uspeha u okviru pozicije ostali prihodi/(rashodi) neto, u periodu u kome su nastali.

Prihod od dividendi od finansijskih sredstava po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha priznaje se u bilansu uspeha kao deo ostalih prihoda kada se utvrdi pravo Društva na naplatu.

Obaveze po kreditima

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcijskih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti; sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita primenom metode efektivne kamatne stope.

Obaveze po kreditima se klasifikuju kao tekuće obaveze, osim ukoliko Društvo nema bezuslovno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon datuma bilansa stanja.

Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima se vrednuju po nominalnoj vrednosti.

3.12. Zalihe

Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti. Obračun izlaza zaliha materijala se vrši po FIFO metodi. Zalihe materijala se po popisu rade po prosečnim cenama.

Zalihe robe mere se po nabavnoj vrednosti koju čini fakturisana cena dobavljača, uvozne dažbine i drugi porezi (osim onih koje Društvo može naknadno da povрати od poreskih vlasti), troškovi prevoza, manipulativni troškovi i drugi troškovi koji se mogu direktno pripisati sticanju zaliha robe. Obračun izlaza zaliha robe se vrši po FIFO metodi.

OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)

3.13. Dugoročna rezervisanja

Dugoročna rezervisanja obuhvataju rezervisanja za troškove u garantnom roku, rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava, rezervisanja za zadržane kaucije i depozite, rezervisanja za troškove restrukturiranja Društva, rezervisanja za penzije i ostala dugoročna rezervisanja za pokriće obaveza.

Dugoročno rezervisanje se priznaje kada Društvo ima obavezu (pravnu ili stvarnu) koja je nastala kao rezultat prošlog događaja, kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi biti potreban za izmirenje obaveza i kada iznos obaveze može pouzdano da se proceni.

Merenje dugoročnih rezervisanja vrši se u iznosu koji je priznat kao rezervisanje i on predstavlja najbolju procenu izdataka koji je potreban za izmirenje sadašnje obaveze na dan bilansa stanja.

3.14. Penzijske i ostale naknade zaposlenima

Društvo zaračunava i plaća doprinose za penziono i zdravstveno osiguranje i doprinose za osiguranje od nezaposlenosti po stopama utvrđenim zakonom, u korist odgovarajućih državnih fondova, na bazi bruto zarade zaposlenih. Svi troškovi doprinosa priznaju se u bilansu uspeha u periodu na koji se odnose. Društvo nema dodatnih obaveza za naknade zaposlenima po ovom osnovu.

3. OSNOVE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (nastavak)

3.15. Tekući i odloženi porez na dobit

Tekući porez na dobit se obračunava na datum bilansa stanja na osnovu važeće zakonske poreske regulative Republike Srbije gde Društvo posluje i ostvaruje oporezivu dobit. Rukovodstvo periodično vrši procenu stavki sadržanih u poreskoj prijavi sa stanovišta okolnosti u kojima primenjiva poreska regulativa podleže tumačenju, i vrši rezervisanje, ako je primereno, na osnovu iznosa za koje se očekuje da će biti plaćen poreskim organima.

Odloženi porez na dobit se obračunava u punom iznosu, korišćenjem metode obaveza, za privremene razlike koje nastanu između poreske osnovice sredstava i obaveza i njihovih knjigovodstvenih iznosa u finansijskim izveštajima. Međutim, ukoliko odloženi porez na dobit, pod uslovom da nije računovodstveno obuhvaćen, proistekne iz inicijalnog priznavanja sredstva ili obaveze u nekoj drugoj transakciji osim poslovne kombinacije koja u trenutku transakcije ne utiče ni na računovodstvenu ni na oporezivu dobit ili gubitak, tada se on računovodstveno ne obuhvata. Odloženi porez na dobit se odmerava prema poreskim stopama (i zakonu) koje su na snazi do datuma bilansa stanja i za koje se očekuje da će biti primenjene u periodu u kome će se odložena poreska sredstva realizovati ili odložene poreske obaveze izmiriti.

Odloženo poresko sredstvo se priznaje do iznosa za koji je verovatno da će buduća dobit za oporezivanje biti raspoloživa i da će se privremene razlike izmiriti na teret te dobiti.

Odloženi porez na dobit se utvrđuje iz privremenih razlika nastalih na ulaganjima u zavisna i pridružena Društva, osim u slučaju kada sinhronizaciju poništenja privremenih razlika kontroliše Društvo i gde je verovatno da se privremene razlike neće poništiti u doglednoj budućnosti.

Poreski propisi Republike Srbije priznaju sve pozicije Bilansa stanja u iznosima iskazanim u skladu sa MSFI osim nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja za koje se troškovi

amortizacije priznaju po posebnim amortizacionim stopama. Shodno tome, odloženi poreski efekti su priznati na razliku između poreske osnovice i knjigovodstvene vrednosti u skladu sa politikom obelodanjivanja u *Napomeni 3.2.* i amortizacije koju priznaju poreski propisi.

Poreski rashod (poreski prihod) je ukupan iznos uključen u određivanje neto dobitka ili gubitka perioda, u vezi sa tekućim i odloženim porezom. U skladu sa MRS 12 - Odložena poreska sredstva i poreske obaveze, za iznos poreskog rashoda umanjuje se računovodstvena dobit, dok se za iznos poreskog prihoda računovodstvena dobit uvećava, što znači da direktno utiču na utvrđivanje iznosa neto dobiti koja ostaje za raspodelu.

4, PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH PROCENA

Prezentacija finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentirane vrednosti sredstava i obaveza, obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. U nastavku su prikazane ključne pretpostavke vezane za budućnost i ostali izvori procenjivanja neizvesnosti na datum bilansa stanja koji predstavljaju značajan rizik na materijalne korekcije iznosa pozicija bilansa stanja u sledećoj finansijskoj godini.

4. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH PROCENA (nastavak)

4.1. Amortizacija i stope amortizacije

Obračun amortizacije i stope amortizacije su zasnovane na projektovanom ekonomskom veku trajanja nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja. Jednom godišnje Društvo procenjuje ekonomski vek na osnovu trenutnih predviđanja.

4.2. Ispravka vrednosti potraživanja

Ispravka vrednosti potraživanja se vrši na osnovu procene rukovodstva zasnovanoj na analizi potraživanja od kupaca, istorijskih otpisima, kreditnim sposobnostima kupaca i promenama u uslovima prodaje. Ovo uključuje i pretpostavke o budućem ponašanju kupaca i rezultujućim budućim naplatama.

PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH PROCENA (nastavak)

4.3. Ispravka vrednosti zaliha

Ispravka vrednosti zaliha se vrši na osnovu procene njihove neto prodajne cene na tržištu, i ukoliko za to postoji opravdani razlog, društvo vrši ispravke vrednosti zaliha na osnovu trenutnih predviđanja.

4.4. Fer vrednost

Fer vrednost odgovarajućih finansijskih instrumenata za koje ne postoji aktivno tržište je određena primenom odgovarajućih metoda procene. Društvo primenjuje profesionalno rasuđivanje prilikom

izbora odgovarajućih metoda i pretpostavki. Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o fer vrednosti aktive i pasive za koje postoje zvanične tržišne informacije i kada se fer vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga fer vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta. Uprava Društva vrši procenu rizika, i u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je u datim okolnostima, najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

5. PRIHODI OD PRODAJE

Prihodi od prodaje se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	247.878	286.194
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	82.802	86.065
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	212.926	84.205
Ukupno	543.606	456.464

Prihodi od prodaje robe i usluga ostvareni su prodajom krečnjačkog kamena poznatom kupcu i obavljanjem poslova redovne delatnosti, održavanjem, rekonstrukcijom i izgradnjom puteva. Tokom 2025.g. Društvo je ugovorilo i izvršilo radove na sledećim važnijim objektima:

Redovno letnje i zimsko održavanje puteva II reda: Kosovski okrug

Redovno letnje i zimsko održavanje puteva KiM Banjska i Doljane

Redovno održavanje državnih puteva: Nova Pazova-Petlja Batajnica, Barič- Draževac, Leštane - Bubanj Potok, Novi Banovci - Surčin, Umka - V.Moštanica, Draževac - Vranić.

U 2025.godini prihodi od prodaje usluga smanjeni u odnosu na 2024.godinu. Razlog za smanjenje Prihoda od prodaje usluga je što su Putevi Srbije, koji su naš glavni investitor, redukovali naloge za održavanje puteva, zbog sveopšte situacije u zemlji i svetu.

Razlog za povećanje prihoda od prodaje robe je što su se povećale potrebe Beograd puta za krečnjačkim kamenom, zbog čega su i ukupni prihodi od prodaje povećani za nepunih 20%.

6. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

Ostali poslovni prihodi se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Prihodi od premija		
Prihodi od zakupnina	25.557	31.085
Prihodi ostali		17
Ukupno	25.557	31.102

Poslovni prihodi u vrednosti od RSD 25.557 hiljada, odnose se na prihod od zakupa opreme.

7. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

Nabavna vrednost prodate robe se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Nabavna vrednost prodate robe	188.677	71.547
Ukupno	188.677	71.547

8. TROŠKOVI MATERIJALA

Troškovi materijala se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Troškovi materijala za izradu	11.793	15.901
Troškovi goriva i energije	11.595	11.547
Troškovi rezervnih delova	1.999	1.352
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	1.884	791
Troškovi jednokratnog otpisa alata i inventara	373	104
Ukupno	27.644	29.695

Troškovi materijala za obavljanje osnovne delatnosti su smanjenii u odnosu na 2024.g. zbog smanjenja obima usluga održavanja puteva.

9. TROŠKOVI ZARADA

Troškovi zarada se odnose na:

	u RSD 000	
	2024.	2024.
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	119.403	130.391
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	17.598	18.152
Troškovi naknada fizičkim licima-ostali ugovori	2.181	2.862
Troškovi naknada članovima organa upravljanja	2.606	2.602
Ostali lični rashodi i naknade	179	2.272
Ukupno	141.967	156.279

10. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

Troškovi amortizacije se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Troškovi amortizacije	89.683	114.185
Troškovi rezervisanja	2.930	2.487
Ukupno	92.613	116.672

Troškovi amortizacije u iznosu od RSD 89.683 hiljade odnose se na amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme.

11. OSTALI POSLOVNI RASHODI

Ostali poslovni rashodi se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Troškovi usluga na izradi učinaka	54.059	75.529
Troškovi neproizvodnih usluga	2.897	2.026
Troškovi transportnih usluga	4.226	2.583
Troškovi premija osiguranja	2.374	4.481
Troškovi usluga održavanja	3.326	3.576
Troškovi ostalih usluga	16.023	13.665
Troškovi poreza	2.473	2.267
Troškovi reprezentacije	1.743	884
Troškovi članarina	753	872
Troškovi platnog prometa	397	586
Troškovi reklame i propagande	77	59
Troškovi zakupnina	1.230	1.320
Troškovi razvoja koje se ne kapitalizuju	0	90
Ostali nematerijalni troškovi	4.836	5.957
Ukupno	94.414	113.895

Troškovi ostalih usluga u iznosu od RSD 16.023 hiljade odnose se na: registraciju vozila u iznosu od RSD 3.796 hiljade, iznos od 1.173 hiljade odnosi se na komunalne usluge, iznos od RSD 434 hiljade se odnosi na troškove usluga zaštite na radu, iznos od RSD 251 hiljade na naknadu za korišćenje autoputeva, iznos od RSD 10.365 hiljada odnosi se na troškove tehničkog obezbeđenja objekta, iznos od RSD 4 hiljade odnosi se na ostale usluge.

Troškovi neproizvodnih usluga u iznosu od RSD 2.897 hiljada, se odnose na: troškove zdravstvenih usluga RSD 38 hiljada, troškovi revizije i izrade studije o transfernim cenama RSD 551 hiljada, troškovi advokatskih usluga RSD 422 hiljade, troškovi konsultanstskih usluga RSD 572 hiljade, troškovi za softver, licence i sl.usluge RSD 182 hiljada, troškovi ostalih delatnosti RSD 638 hiljada i iznos od RSD 494 hiljade na ostale neproizvodne usluge.

Ostali nematerijalni troškovi u iznosu od RSD 4.836 hiljade se odnose na: sudske, administrativne i druge takse u iznosu od RSD 212 hiljada, troškove pretplate na časopise i stručnu literaturu, u vrednosti od RSD 145 hiljada, sudski troškovi i troškovi veštačenja u iznosu od RSD 4.232 hiljada, troškovi brokera i berze u iznosu od RSD 247 hiljada.

12. FINANSIJSKI PRIHODI

Finansijski prihodi se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Finansijski prihodi od ostalih povezanih lica		
Prihodi od kamata (od trećih lica)	9.065	
Pozitivne kursne razlike i valutna klauzula	52	220
Ostali finansijski prihodi	4	9
Ukupno	9.121	229

13. FINANSIJSKI RASHODI

Finansijski rashodi se odnose na:

	u RSD 000	
	2024.	2024.
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule (prema trećim licima)		
Negativne kursne razlike i negat.efekat valutne klauzule	272	1
Rashodi kamata (prema trećim licima)	58	4.243
Ostali finansijski rashodi	1.492	1.612
Ukupno	1.822	5.856

Ostale finansijske rashode u iznosu od RSD 1.822 hiljade čine rashodi u vezi sa obradom lizinga i troškova za dobijanje bankarskih garancija.

14. OSTALI PRIHODI

Ostali prihodi se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Prihodi od naknada šteta od trećih lica	641	0
Prihodi od naplaćenih penala, kazni od trećih lica	148	0
Ostali nepomenuti prihodi	0	1.689
Prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja	0	127
Prihodi od otpisa obaveza	0	12.375
Ukupno	789	14.191

15. OSTALI RASHODI

Ostali rashodi se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Ostali nepomenuti rashodi	434	550
Direktan otpis potraživanja	0	50
Obezvredjenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	180	0
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme		9
Ukupno	614	609

16. POREZ NA DOBIT

Osnovne komponente poreza na dobit su sledeće:

	U RSD 000	
	2025.	2024.
Tekući porez na dobit	(8.484)	(2.210)
Odloženi poreski prihod/rashod perioda	6.511	1.499
Ukupno	(1.973)	(711)

Porez na dobit posle svih sprovedenih knjiženja iznosi RSD 8.484 hiljada.

Obračun amortizacije za poreske svrhe izvršen u skladu sa Zakonom o porezu na dobit preduzeća Republike Srbije i Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava po grupama i načinu utvrđivanja amortizacije za poreske svrhe, što rezultira u odloženim poreskim sredstvima od RSD 6.511 hiljada.

Tekući porez na dobit

Nacrt poreskog bilansa bez eventualnih efekata transfernih cena, na osnovu kojeg je obračunat porez na dobit iskazan u finansijskim izveštajima za 2025. godinu dat je u nastavku.

	U RSD 000	
	2025.	2024.
Dobitak / (gubitak) pre oporezivanja u bilansu uspeha	31.322	7.433
Kamate zbog neblagovremeno plaćenih poreza, doprinosa i drugih dažbina		
<i>Korekcije troškova</i>	3.559	
Amortizacija priznata u knjigovodstvene svrhe	89.683	114.185
Amortizacija priznata u poreske svrhe	68.001	106.884
Poreski dobitak / (gubitak)	56.563	14.734
Iznos gubitka iz poreskog bilansa iz prethodnih godina, do visine oporezive dobiti		
Poreska osnovica	56.563	14.734
Tekuća poreska stopa	15%	15%
Tekući porez na dobit	8.484	2.210
Poreska oslobođenja po Poreskom kreditu 70%		
Tekući porez na dobit	8.484	2.210
Poreski rashod (tekući porez + odloženi poreski rashod- odloženi poreski prihod)	1.973	711
Efektivna poreska stopa (poreski rashod/dobitak pre oporezivanja x 100)	6.30%	9,57%

Društvo je na osnovu prikazanih podataka obračunalo porez na dobit u iznosu od RSD 8.484 hiljada.

16. POREZ NA DOBIT (Nastavak)

Odloženi porez na dobit

	U RSD 000			
	<i>Bilans stanja</i>		<i>Bilans uspeha</i>	
	2025.	2024.	2025.	2024.
Odložena poreska sredstva / obaveze				
Ubrzana amortizacija za računovodstvene svrhe	(6.641)	(12.655)	6.013	1.096
Rezervisanja za otpremnine pri odlasku u penziju	1.928	1.430	498	403
Odložena poreska sredstva / (obaveze), neto	(4.713)	(11.225)		
Odloženi poreski prihod / (rashod) perioda			6.511	1.499

17. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Nekretnine, postrojenja i oprema prikazane su u sledećoj tabeli:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Postrojenja i oprema	354.440	442.067
Građevinski objekti	19.152	22.246
Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi		
Ukupno	373.592	464.313

17. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (nastavak)

Promene na poziciji nekretnine, postrojenja i oprema su prikazane u sledećoj tabeli:

	Građevinski Objekti	Oprema	Investicije u toku	Ukupno
Nabavna vrednost				
Stanje 01. januara 2025.	32.581	1.129.347	0	1.161.928
Povećanja tokom godine		1.345		1.345
Prenos sa investicija u toku	0	0	0	0
Rashodovano tokom godine	0	0	0	0
Otuđeno tokom godine	(3.972)	0	0	(3.972)
31. decembar 2025.	28.609	1.130.692	0	1.159.301
Ispravka vrednosti				
Stanje 01. januara 2025.	10.334	687.281	0	697.615
Amortizacija za 2025.	712	88.971	0	89.683
IV rashodovane opreme	-	-	0	-
IV otuđene opreme	(1.589)	-	0	(1.589)
31. decembar 2025. god	9.457	776.252	0	785.709

Neotpisana vrednost				
31.decembar 2025. godine	19.152	354.440	0	373.592
31.decembar 2024. godine	22.247	442.066	0	464.313

U toku 2025.godine nabavljena je kancelarijska oprema u vrednosti od RSD 393 hiljade I ostala oprema za lokal na KiM od RSD 952 hiljade.

Tokom 2025.god. društvo je likvidiralo jedan stan na osnovu sudskog rešenja kojim je dodeljen stan bivšem radniku na osnovu stanarskog prava.

Nekretnine, postrojenja i oprema se vrednuju po nabavnoj vrednosti koju čini njihova fakturna vrednost, uvećana za zavisne troškove nabavke. Troškovi nastali po osnovu tekućeg održavanja osnovnih sredstava, kao što je zamena i ugradnja sitnih rezervnih delova i potrošnog materijala, kao i troškovi svakodnevnih popravki opreme i postrojenja, smatraju se rashodom perioda u kome su nastali i iskazuju se u bilansu uspeha u okviru pozicije troškovi tekućeg održavanja osnovnih sredstava. Ukoliko su troškovi održavanja veći od proseka republičke bruto zarade, za troškove investicionog održavanja uvećava se vrednost onog osnovnog sredstva u kome je izvršeno ulaganje. Rezervni delovi i investicioni materijal koji se koristi duže od jedne godine, ili koji mogu da se koriste samo u sklopu osnovnog sredstva prikazuju se u okviru pozicije osnovnih sredstava. Povećanje vrednosti osnovnih sredstava u obračunskom periodu iznosi RSD 1.345 hiljade, a smanjenje RSD 3.972 hiljada za građevinske objekte.

Za amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme koristi se proporcionalna metoda. Osnovicu za amortizaciju čini nabavna vrednost. Amortizacija se obračunava narednog meseca od stavljanja osnovnog sredstva u upotrebu, a prestaje danom otuđenja, rashodovanjem kada osnovno sredstvo ne može da obavlja svoju funkciju, kao i u slučaju kada se osnovno sredstvo u potpunosti amortizuje. Za 2025.godinu obračunata je amortizacija u vrednosti od RSD 89.683 hiljada, tako da vrednost osnovnih sredstava na dan 31.12.2025. godine. iznosi 373.592 hiljade.

17. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (nastavak)

* Amortizacija opreme, uzete na finansijski lizing, obračunava se od momenta aktiviranja opreme. Amortizacija se obračunava primenom stope amortizacije na nabavnu vrednost umanjenu za procenjeni ostatak vrednosti. Stopa amortizacije utvrđuje se na bazi procenjenog veka korišćenja opreme. Procenu veka korišćenja utvrđuje stručna služba sektora Mehanizacija, a tehničke službe Društva su odgovorne za utvrđivanje preostalog veka korišćenja osnovnih sredstava, kao i njihove vrednosti po kojima se ta sredstva mogu prodati nakon njihovog rashodovanja.

* Promene knjigovodstvene vrednosti na početku i na kraju godine odnose se na naknadna povećanja vrednosti osnovnih sredstava, kao i obračun amortizacije.

* Za amortizaciju obračunatu za tekuću godinu uvećava se ispravka vrednosti osnovnih sredstava.

18. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Učešća u kapitalu se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Učešća u kapitalu ostalih preduzeća i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	222	222
Ostali dugoročni finansijski plasmani	13.300	13.300
Ostali dugoročni finansijski plasmani – povezana lica	71.000	71.000
Stanje na dan 31. decembra	84.522	84.522

Učešće u kapitalu ostalih preduzeća iskazano je po nabavnoj vrednosti i odnosi se na posedovanje akcija:

- Univerzal banka 204 hiljade
- Srbijaput ad Beograd 18 hiljada

Ostale dugoročne finansijske plasmane čine date pozajmice: Kijevo RSD 13.300 hiljada i povezanom licu ABM putogradnja 71.000 hiljada RSD.

19. PLAĆENI AVANSI ZA ZALIHE I USLUGE

Plaćeni avansi za zalihe i usluge se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Zalihe materijala, rezervnih delova, alata i sitnog invent.	10.993	11.909
Plaćeni avansi za materijal, rezervne delove i inventar u zemlji	4.633	17.957
Stanje na dan 31. decembra	15.626	29.866

20. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE

Potraživanja po osnovu prodaje se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Kupci u zemlji ostala povezana lica	125.793	64.896
Kupci u zemlji	258.994	151.975
Ispravka vrednosti potraživanja od prodaje		
Stanje na dan 31. decembra	384.787	216.871

Kretanje na računima ispravke vrednosti je bilo sledeće:

	U RSD 000	
	2025.	2024.
Stanje na početku godine	0	0
		0
Otpisano u toku godine	180	
Naplaćena otpisana potraživanja (Napomena 14.)	0	0
Ispravka u toku godine (Napomena 15.)	(180)	0
Stanje na dan 31. decembra	0	0

Najznačajniji kupci u zemlji sa ostvarenim prometom su:

1. JP Putevi Srbije – Beograd	359.715 hiljada
2. Kruševacput	16.789 hiljada
3. MBA Miljković	53.025 hiljada
4. Beograd put	258.897 hiljada
5. Gradska uprava grada Kruševac	8.287 hiljada
6. Opština Aleksinac	13.841 hiljada

21. DRUGA POTRAŽIVANJA

Druga potraživanja se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Potraživanja od zaposlenih	7.079	5.296
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	0	3.481
Ostala kratkoročna potraživanja	51.523	59.645
Potraž.po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	83	20
Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju	119	36
Potraživanja po osnovu naknada šteta	0	0
Stanje na dan 31. decembra	58.804	68.478

Pozicija, potraživanja od zaposlenih u iznosu od RSD 7.079 hiljada odnosi se na ime otkupa 4 stana po sudskom rešenju i stambeni zajam koji je Društvo dalo svojim zaposlenim radnicima. Na poziciji ostala potraživanja iznos od RSD 51.523 hiljade se sastoji od potraživanja od Kruševacputa po UPPR-u u iznosu od RSD 48.733 hiljada i od UTG RAST RSD 72 hiljada, na date depozite Banka Intesa RSD 2.668 hiljada, i JP Putevi RSD 50 hiljada.

22. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Kratkoročni finansijski plasmani se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	52.384	4.814
Stanje na dan 31. decembra	52.384	4.814

Pozicija - Kratkoročni krediti i plasmani – odnosi se na pozajmice koje je Društvo dalo:

Kijevo - Beograd	RSD 2.565 hiljada.
Marced consult - Beograd	RSD 2.249 hiljada
Ratko Mitrović NISKOGRADNJA	RSD 1.348 hiljada
Ravnaja Trejd	RSD 1.148 hiljada
Vojput Subotica	RSD 45.074 hiljada

23. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Gotovinski ekvivalenti i gotovina se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Tekući (poslovni) računi	96.422	41.257
Stanje na dan 31. decembra	96.422	41.257

23. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA (nastavak)

Društvo ima otvorene poslovne račune kod sledećih banaka:

• Komercijalna banka ad Bg	broj računa	205-159282-64
• AIK banka ad Niš	broj računa	105-4363-35
• MTS banka ad Beograd	broj računa	360-5932101011-41
• Banka Intesa	broj računa	160-419764-38
• Banka Intesa	namen.rn.	160-420547-17
• Unicredit banka	broj računa	170-30025054000-60
• Komercijalna banka devizni račun	broj računa	00-536-0000668.8

24. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Potraživanja za nefakturisani prihod	0	72.318
Porez na dodatu vrednost u primljenim fakturama po opštoj stopi (osim plaćenih avansa)	0	0
Potraživanja za više plaćeni porez na dodatu vrednost	0	0
Ostala aktivna vremenska razgraničenja	529	527
Stanje na dan 31. Decembra	529	72.845

25. KAPITAL I REZERVE

Kapital i rezerve se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Akcijski kapital	31.837	31.837
Zakonske rezerve	3.873	3.873
Revalorizacije rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	42	42
Aktuarski dobici ili gubici po osnovu planova definisanih primanja	(7.510)	(7.119)
Neraspoređeni dobitak ranijih godina	443.940	437.218
Neraspoređeni dobitak tekuće godine	29.349	6.722
Stanje na dan 31. decembra	501.531	472.573

Vlasnička struktura akcijskog kapitala Društva na dan 31. decembra 2025. godine je prikazana u narednoj tabeli :

	Broj akcija	%	U RSD 000
JP Putevi Srbije– Beograd	12.417	39,01	12.417
Lukić Nenad	7.907	24,83	7.907
ABM Putogradnja d.o.o., Mramor	7.590	23,84	7.590
Mali akcionari	3.923	12,32	3.923

Zakonske rezerve Društva na dan 31.12.2025. iznose RSD 3,873 hiljada, datiraju iz ranijih godina.

Revalorizacije rezerve Društva na dan 31.12.2025. godine iznose RSD 42 hiljade.

U toku 2025.godine, na osnovu odluke Skupštine akcionara, Društvo nije izvršilo isplatu dividendi za 2025.godinu, već je ostavilo kao neraspoređenu dobit, koja na dan 31.12.2025.godine iznosi RSD 473.289 hiljada.

Društvo je u 2025.g. ostvarilo neto dobitak u iznosu od RSD 29.349 hiljada.

26. DUGOROČNA REZERVISANJA

Dugoročna rezervisanja se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Rezervisanja za otpremnine prilikom odlaska u penziju	12.671	10.245
Stanje na dan 31. decembra	12.671	10.245

27. DUGOROČNE OBAVEZE

Dugoročne obaveze se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Obaveze po osnovu kredita	0	0
Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	21.840	48.495
Stanje na dan 31. decembra	21.840	48.495

Dugoročne obaveze odnose se na ostatak duga po lizingu uzetog kod Unikredit, Scania lizinga i OTP lizing kuće u vrednosti od RSD 21.840 hiljade.

28. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Kratkoročne finansijske obaveze se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Kratkoročni krediti u zemlji - pozajmica	97.662	97.662
Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine	26.808	65.363
Stanje na dan 31. decembra	124.470	163.025

Deo dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine u iznosu od RSD 26.808 hiljada, odnosi se na deo obaveza za opremu uzetu na finansijski lizing, kod Unicredit, Scania lizing i OTP lizinga.

29. PRIMLJENI AVANSI

Obaveze za primljene avanse se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	45.502	43.573
Stanje na dan 31. decembra	45.502	43.573

Primljene avanse i depozite čine: Primljeni avans od MBA Miljković RSD 36.252 hiljada, Kosmetput RSD 400 hiljada, a iznos od 8.850 hiljada predstavlja primljeni depozit od Kruševacputa.

30. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

Obaveze prema dobavljačima se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Dobavljači u zemlji	303.969	218.574
Dobavljači ostala povezana lica u zemlji	10	12
Ostale obaveze iz poslovanja	0	0
Stanje na dan 31. decembra	303.979	218.586

Najznačajniji promet društvo je ostvarilo sa sledećim dobavljačima:

Kijevo - Beograd	248.889 hiljada
Kruševacput	24.241 hiljada
Secop guard	12.438 hiljada
MSI Kompani Gračanica	3.414 hiljada
Ah Shindini	1.525 hiljada
Dunav osiguranje	5.184 hiljada

31. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

Ostale tekuće obaveze se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju	7.214	7.646
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	1.909	2.041
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	1.454	1.554
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	744	837
Obaveze prema fizičkim licima po ugovorima	292	282
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju	64	23
Ostale obaveze	0	145
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju	22	8
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret poslodavca koje se refundir.	13	5
Stanje na dan 31. decembra	11.712	12.541

32. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Obaveze za porez na dodatu vrednost po izdatim fakturama po opštoj stopi (osim primljenih avansa)	3.846	175
Unapred obračunati troškovi	30.792	
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	288	318
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova	7	
Obaveze za porez iz rezultata		
Obaveze za porez na dobit pravnih lica	5.315	2.210
Stanje na dan 31. decembra	40.248	2.703

33. SUDSKI SPOROVI

Pregled sudskih sporova u kojima je Društvo tužilac

R.br.	Tužilac Poverilac Oštećeni	Tuženi Dužnik Okrivljeni	Br.predmeta	Predmet spora	Vrednost spora
1.	Magistrala	Nikolić Živorad	П.4833/20	dug-zajam	455.592,00 din.
2.	Magistrala	Trifunović Nebojša	Ии185/18	dug-zajam	407.738,50 din.
3.	Magistrala	PFC doo Beograd	Ии 1207/17	parnični troš.	61.092,00 din.
4.	Magistrala	Dogandžić Slaviša	Ии 2641/23	dug-zajam	129.153,00 din.
5.	Magistrala	Ristić Rista	Ии344/25	parnični troš.	241.650,00 din.
6.	Magistrala	Božur doo u stečaju	Ст.163/13	dug	9.534,89 eura
7.	Magistrala	Europark doo u stečaju	Ст.131/24	dug	42.007.335,44 din.
8.	Magistrala	Tmušić Zvonko	П 6112/22	regr. dug	2.046.257,35 din.
9.	Magistrala	Tmušić Srđan	Ии 2132/25	parnični troš.	300.576,64 din.
10.	Magistrala	NN lice	BJT	kriv.delo	--

Društvo vodi više sporova u kojima se pojavljuje kao tužilac/poverilac/oštećeni. Za većinu sporova postoje izvršne sudske isprave ali njihova naplata nije izvršena zbog zastoja, nelikvidnosti i sl.

Pregled sudskih sporova u kojima je Društvo tuženi

R.br.	Tužilac Poverilac Predlagač Oštećeni	Tuženi Dužnik Protiv.predlagača Okrivljeni	Br.predmeta	Predmet spora	Vrednost spora
1.	Stojanović Živojin i dr.	Magistrala	П1 364/24	radni spor	900.000,00 din.
2.	Milićević Đorđe	Magistrala	П1 1190/14	radni spor	729.854,00 din.
3.	Ristić Rista	Magistrala	П1 13/24	radni spor	neprocenjivo
4.	Arsić Radislav	Magistrala	П1 129/20	radni spor	200.000,00 din.
5.	Kocinac Đorđije	Magistrala	P1 48/17	otkup stana	neprocenjivo
6.	Bošković Nenad	Magistrala	P1 51/17	otkup stana	neprocenjivo
7.	Stošić Nebojša	Magistrala	P1 57/22	otkup stana	neprocenjivo
8.	Pavlović Jovana	Magistrala	П 17385/18	naknada štete	51.107,00 din.
9.	Jelena Radojičić i dr.	Magistrala	П 7858/23	naknada štete	1.042.000,00 din.
10.	Marković Nemađa i dr.	Magistrala	П 8564/22	naknada štete	75.000,00 din.
11.	Prvo OJT u Beogradu	Magistrala	ПК 5188/25	privredni prestup	--

Protiv društva takođe se vodi više sudskih sporova i svi su u toku.

34. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA

Društvo je na dan 31.12.2025. god. povezano pravno lice samo sa JP Putevi Srbije.

BILANS STANJA	U RSD 000		
<i>Ostala potraživanja</i>	2025.		2024.
- JP putevi Srbije	125.793		64.896
UKUPNA POTRAŽIVANJA	125.793		64.986
<i>Obaveze prema dobavljačima</i>			
- JP Putevi Srbije	10		12

UKUPNE OBAVEZE	10	12
-----------------------	-----------	-----------

BILANS USPEHA	<i>U RSD 000</i>	
PRIHODI	2025.	2024.
<i>Poslovni prihodi</i>		
- Prodaja		
- Usluga	247.878	286.194
UKUPNI PRIHODI	247.878	286.194
BILANS USPEHA	<i>U RSD 000</i>	
RASHODI	2025.	2024.
<i>Poslovni rashodi</i>		
- Usluga	251	205
UKUPNI PRIHODI	251	205

Društvo je po osnovu transakcija sa povezanim pravnim licima u 2025.godini imalo prihode po osnovu fakturisanih usluga u iznosu od RSD 247.878 hiljada sa JP Puteva Srbije.

Društvo je po osnovu transakcija sa povezanim pravnim licima u 2025.godini imalo poslovne rashode u iznosu od RSD 251 hiljada sa JP Putevi Srbije.

35. FINANSIJSKI INSTRUMENTI

Upravljanje rizikom kapitala

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a vlasnicima obezbedi prinos na kapital. Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti koji se izračunava kao odnos neto zaduženosti Društva i njegovog ukupnog kapitala.

Lica koja kontrolišu finansije na nivou Društva ispituju strukturu kapital na godišnjem nivou.

Pokazatelji zaduženosti Društva sa stanjem na kraju godine bili su sledeći:

	<i>U RSD 000</i>	
	2025.	2024.
Zaduženost a)	547.751	488.923
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	(96.422)	(41.257)
Neto zaduženost	(451.329)	(447.666)
Kapital b)	501.503	472.573
Racio neto dugovanja prema kapitalu	0,899	0,947

Zaduženost se odnosi na dugoročne i kratkoročne obaveze
Kapital uključuje celu klasu 3.

Značajne računovodstvene politike u vezi sa finansijskim instrumentima

Detalji značajnih računovodstvenih politika, kao i kriterijumi i osnove za priznavanje prihoda i rashoda za sve vrste finansijskih sredstava i obaveza obelodanjeni su u napomeni 3 ovih finansijskih izveštaja.

35. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)

Kategorije finansijskih instrumenata

	U RSD 000	
	2025.	2024.
Finansijska sredstva		
Dugoročni finansijski plasmani	84.522	84.522
Potraživanja po osnovu prodaje	384.787	216.871
Druga potraživanja	58.804	68.478
Kratkoročni finansijski plasmani	52.384	4.814
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	96.422	41.257
Aktivno vremensko razgraničenje	529	527
UKUPNA FINANSIJSKA SREDSTA	677.448	416.469
Finansijske obaveze		
Dugoročne obaveze	21.840	48.495
Kratkoročne finansijske obaveze	124.470	163.025
Obaveze prema dobavljačima, bez primljenih avansa	303.979	218.574
Druge obaveze	11.712	12.541
Pasivna vremenska rezgraničenja	30.792	0
	492.793	442.635

Osnovni finansijski instrumenti Društva su gotovina i gotovinski ekvivalenti, potraživanja, obaveze po osnovu dugoročnih i kratkoročnih kredita, obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze čija je osnovna namena finansiranje tekućeg poslovanja Društva. U normalnim uslovima poslovanja Društvo je izloženo niže navedenim rizicima.

Ciljevi upravljanja finansijskim rizicima

Finansijski rizici uključuju tržišni rizik (devizni i kamatni), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju smanjenjem izloženosti Društva ovim rizicima. Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente kako bi izbeglo uticaj finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

Tržišni rizik

U svom poslovanju Društvo je izloženo finansijskim rizicima od promena kurseva stranih valuta i promena kamatnih stopa.

Izloženost tržišnom riziku se sagledava preko analize senzitivnosti. Nije bilo značajnih promena u izloženosti Društva tržišnom riziku, niti u načinu na koje Društvo upravlja ili meri taj rizik.

Devizni rizik

Društvo je izloženo deviznom riziku prvenstveno preko potraživanja od kupaca iz inostranstva, dugoročnih kredita i obaveza prema dobavljačima koji su denominirani u stranoj valuti. Društvo ne koristi posebne finansijske instrumente kao zaštitu od rizika, obzirom da u Republici Srbiji takvi instrumenti nisu uobičajeni.

Stabilnost ekonomskog okruženja u koje Društvo posluje, u velikoj meri zavisi od mera Vlade u privredi i postojanja odgovarajućeg pravnog i zakonodavnog okvira.

35. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)

Knjigovodstvena vrednost monetarnih sredstava i obaveza iskazanih u stranoj valuti na datum izveštavanja u Društvo bila je sledeća:

U RSD 000					
	Sredstva			Obaveze	
	31. decembar	31. decembar		31. decembar	31. decembar
	2025.	2024.		2025.	2024.
EUR	5.776	3.559		4.202	3.783

Društvo je osetljivo na promene deviznog kursa evra i dolara (EUR i USD). Sledeća tabela predstavlja detalje analize osetljivosti Društva na porast i smanjenje od 10% kursa dinara u odnosu na date strane valute. Stopa osetljivosti se koristi pri internom prikazivanju deviznog rizika i predstavlja procenu rukovodstva razumno očekivanih promena u kursovima stranih valuta. Analiza osetljivosti uključuje samo ne plaćena potraživanja i obaveze iskazane u stranoj valuti i usklađuje njihovo prevođenje na kraju perioda za promenu od 10% u kursovima stranih valuta. Pozitivan broj iz tabele ukazuje na povećanje rezultata tekućeg perioda u slučajevima slabljenja dinara u odnosu na valutu o kojoj se radi. U slučaju jačanja dinara od 10% u odnosu na stranu valutu, uticaj na rezultat tekućeg perioda bio bi suprotan onom iskazanom u prethodnom slučaju. Glavni razlog za navedeno leži u činjenici da Društvo ima pretežno kratku poziciju u valuti, te su stoga obaveze u stranoj valuti daleko veće od potraživanja u istoj.

U RSD 000					
	31. decembar	31. decembar		31. decembar	31. decembar
	2025.	2024.		2025.	2024.
	10%	10%		(10%)	(10%)
EUR	578	356		420	378

Rizik od promene kamatnih stopa

Društvo je izloženo riziku od promene kamatnih stopa na sredstva i obaveze kod kojih je kamatna stopa varijabilna. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta te Društvo nema na raspolaganju instrumente kojim bi ublažilo njegov uticaj.

35. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)

Knjigovodstvena vrednost finansijskih sredstava i obaveza na kraju posmatranog perioda data je u sledećem pregledu:

U RSD 000		
	2025.	2024.
Finansijska sredstva		
Dugoročni finansijski plasmani	84.522	84.522
Potraživanja po osnovu prodaje	384.787	216.871
Druga potraživanja	58.804	68.478
Kratkoročni finansijski plasmani	52.384	4.814
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	96.422	41.257
Aktivna vremenska razgraničenja – nefakturisana realiz.	529	527
	677.448	416.469
Finansijske obaveze	2025.	2024.
Dugoročne obaveze	21.840	48.495

Kratkoročne finansijske obaveze	124.470	163.025
Obaveze prema dobavljačima, bez primljenih avansa	303.979	218.574
Druge obaveze	11.712	12.541
Pasivna vremenska razgraničenja- PVR	30.792	0
	492.793	442.635

Analize osetljivosti prikazane u narednom tekstu su uspostavljene na osnovu izloženosti promenama kamatnih stopa za nederivatne instrumente na datum bilansa stanja. Za obaveze sa varijabilnom stopom, analiza je sastavljena pod pretpostavkom da je preostali iznos sredstava i obaveza na datum bilansa stanja bio nepromenjen u toku cele godine. Povećanje ili smanjenje od 1% predstavlja, od strane rukovodstva, procenu realno moguće promene u kamatnim stopama.

Kreditni rizik

	U RSD 000	
	2025.	2024.
JP Putevi Srbije	125.793	64.896
Beograd put	93.014	32.114
Ratko Mitrović - Niskogradnja	24.579	24.579
Kruševac put	66.208	51.459
MBA Miljković	31.868	0
Beton In	24.721	24.721
Kijevo	16.638	16.056
Ostali kupci	1.966	3.046
Ukupno	384.787	216.871

Struktura potraživanja od kupaca na dan 31. decembra 2025. godine prikaza je u tabeli:

	U RSD 000		
	Bruto izloženost	Ispravka vrednosti	Neto izloženost
Nedospela potraživanja od kupaca	107.436	0	107.436
Dospela, ispravljena potraživanja od kupaca			
Dospela, neispravljena potraživanja od kupaca	277.351	0	277.351
Ukupno	384.787	0	384.787

Prosečno vreme naplate potraživanja u 2025. godini iznosi 120 dana.

Dospela, neispravljena potraživanja od kupaca

Društvo na dan 31. decembra 2025. godine nije izvršilo obezvređenje potraživanja od kupaca, jer je procenilo da nije došlo do promene u kreditnoj sposobnosti komitenata, da su potraživanja obezbeđena odgovarajućim finansijskim instrumentima i da će potraživanja u navedenom iznosu biti naplaćena.

Rizik likvidnosti

Konačna odgovornost za upravljanje rizikom likvidnosti je na rukovodstvu Društva koje je uspostavilo odgovarajući sistem upravljanja za potrebe kratkoročnog, srednjoročnog i dugoročnog finansiranja Društva kao i upravljanje likvidnošću. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve kontinuiranim praćenjem planiranog i stvarnog novčanog toka, kao i održavanjem adekvatnog odnosa dospeća finansijskih sredstava i obaveza.

Tabele rizika likvidnosti i kreditnog rizika

Sledeće tabele prikazuju detalje preostalih ugovorenih dospeća finansijskih sredstava. Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim tokovima gotovine nastalim na osnovu finansijskih sredstava na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti u mogućnosti da potraživanja naplati.

Dospeća finansijskih sredstava

							U 000RSD 31.12.2025.
	Manje od mesec dana	1-3 meseca	Od 3 meseca do jedne godine	Od 1 do 5 godina	Preko 5 godina		Ukupno
Nekamatonosna	54.441	52.995	185.793	91.171	387		384.787
	54.441	52.995	185.793	91.171	387		384.787

35. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)

Sledeće tabele prikazuju detalje preostalih ugovorenih dospeća obaveza Društva. Prikazani iznosi zasnovani su na ne diskontovanim tokovima gotovine nastalim na osnovu finansijskih obaveza na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze namiri.

Dospeća finansijskih obaveza

							U 000RSD 31.12.2025
	Manje od mesec dana	1-3 meseca	Od 3 meseca do 1 godine	Od 1 do 5 godina	Preko 5 godina		Ukupno
Nekamatonosna	5.534	23.254	120.688	154.503			303.979
	5.534	23.254	120.688	154.503			303.979

35. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)

Fer vrednost finansijskih instrumenata

Sledeća tabela predstavlja sadašnju vrednost finansijskih sredstava i finansijskih obaveza i njihovu fer vrednost na dan 31. decembra 2024. i 31. decembra 2024. godine.

	31.decembar 2024.		31.decembar 2025.	
	Knjigovodstvena		Knjigovodstvena	
	Vrednost	Fer vrednost	Vrednost	Fer vrednost
Finansijska sredstva				
Dugoročni finansijski plasmani	84.522	84.522	84.522	84.522

Potraživanja po osnovu prodaje	216.871	216.871	384.787	384.787
Druga potraživanja	68.478	68.478	58.804	58.804
Kratkoročni finansijski plasmani	4.814	4.814	52.384	52.384
Gotovina i gotov. ekvivalenti	41.257	41.257	96.422	96.422
AVR	527	527	529	529
UKUPNO	416.469	416.469	677.448	677.448
Finansijska obaveze				
Dugoročne obaveze	48.495	48.495	21.840	21.840
Kratkoročne finansijske obaveze	163.025	163.025	124.470	124.470
Obaveze prema dobavljačima bez primljenih avansa	218.574	218.574	303.979	303.979
Druge obaveze	12.541	12.541	11.712	11.712
PVR	0	0	30.792	30.792
	442.635	442.635	492.793	492.793

Pretpostavke za procenu trenutne fer vrednosti finansijskih instrumenata

Obzirom na činjenicu da ne postoji dovoljno tržišno iskustvo, stabilnost i likvidnost u kupovini i prodaji finansijskih sredstava i obaveza, kao i obzirom na činjenicu da ne postoje dostupne tržišne informacije koje bi se mogle koristiti za potrebe obelodanjivanja fer vrednosti finansijskih sredstava i obaveza, korišćen je metod diskontovanja novčanih tokova. Pri korišćenju ove metode vrednovanja, koriste se kamatne stope za finansijske instrumente sa sličnim karakteristikama, sa ciljem da se dobije relevantna procena tržišne vrednosti finansijskih instrumenata na dan bilansa.

36. KURSNA LISTA

		U RSD
	31.decembar	31.decembar
	2025.	2024.
EUR	117.2820	117,0149
USD	99.9165	112,4386
CHF	126.0013	124,5237

Devizni kursevi, utvrđeni na međubankarskom sastanku deviznog tržišta, primenjeni za preračun pozicija bilansa stanja za pojedine glavne valute su:

37. NEUSAGLAŠENA POTRAŽIVANJA I OBAVEZE

U skladu sa članom 18. Zakona o računovodstvu Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa dužnicima i poveriocima. Usaglašavanje potraživanja i obaveza izvršeno je na dan 31.10.2025. i 31.12.2025. god. Društvo nema materijalno značajna neusaglašena stanja obaveza i potraživanja.

38. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

Nije bilo događaja nakon datuma bilansa koji zahtevaju obelodanjivanja u skladu sa MRS 10.

U Beogradu,

Dana 30.03.2025.

Lice odgovorno za
sastavljanje finansijskog izveštaja



Zakonski zastupnik



Дигитално потписано
Skulić Vlada
издавалац сертификата:
Privredna Komora Srbije
30.04.2026. 10:35:06



**IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA
O REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA
ZA GODINU ZAVRŠENU 31. DECEMBRA 2025. GODINE**

MAGISTRALA AD BEOGRAD

Beograd, april 2026. godine

SADRŽAJ

Strana

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

2 - 6

FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

- BILANS STANJA
- BILANS USPEHA
- IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU
- IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU
- IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE
- NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU



FINREVIZIJA d.o.o. Beograd
Tadije Sondermajera 1/3/34, 11070 Beograd (Novi Beograd)
Poštanski adresni kod: 191607
E-mail: office@finrevizija.biz
Web: www.finrevizija.biz
Tel: 011/4090-730

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

SKUPŠTINI AKCIONARA I ODBORU DIREKTORA MAGISTRALA AD BEOGRAD

Mišljenje sa rezervom

Izvršili smo reviziju finansijskih izveštaja **MAGISTRALA AD BEOGRAD** (u daljem tekstu: „Društvo“), koji obuhvataju Bilans stanja na dan 31. decembra 2025. godine i Bilans uspeha, Izveštaj o ostalom rezultatu, Izveštaj o tokovima gotovine i Izveštaj o promenama na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan, i Napomene uz finansijske izveštaje koje uključuju sumarni pregled značajnih računovodstvenih politika.

Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja iznetih u pasusu Osnova za kvalifikovano mišljenje, priloženi finansijski izveštaji daju istinit i objektivan prikaz, po svim materijalno značajnim aspektima, finansijske pozicije Društva na dan 31. decembra 2025. godine i njegove finansijske uspešnosti i tokova gotovine za godinu koja se završava na taj dan u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije zasnovanim na Zakonu o računovodstvu i računovodstvenim politikama obelodanjenim u Napomenama uz finansijske izveštaje.

Osnova za kvalifikovano mišljenje

- Društvo je prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2025. godinu iskazalo potraživanja po osnovu kratkoročnih finansijskih plasmana u iznosu od RSD 52,384 hiljada i potraživanja po osnovu dugoročnih finansijskih plasmana u iznosu od RSD 84,300 hiljada. Društvo nije postupilo u skladu sa zahtevima MSFI 9 – Finansijski instrumenti koji nalaže da se izvrši procena očekivanog kreditnog gubitka, realnosti naplate i obezvređenje sredstava po tom osnovu. U toku obavljanja revizije i na bazi dobijenih informacija, nismo bili u mogućnosti da procenimo uticaj ovog odstupanja na finansijske izveštaje koji su predmet revizije.

Reviziju smo obavili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije (MSR) primenljivim u Republici Srbiji i Zakonom o reviziji Republike Srbije. Naše odgovornosti u skladu sa tim standardima su detaljnije opisane u odeljku izveštaja koji je naslovljen *Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izveštaja*. Mi smo nezavisni u odnosu na Društvo u skladu sa Etičkim kodeksom za profesionalne računovođe Odbora za međunarodne etičke standarde za računovođe (IESBA Kodeks) i etičkim zahtevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izveštaja u Republici Srbiji, i ispunili smo naše druge etičke odgovornosti u skladu sa ovim zahtevima i IESBA Kodeksom. Smatramo da su revizorski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da nam pruže osnovu za naše mišljenje.

Ključna revizijska pitanja

Ključna pitanja revizije su ona pitanja, koja su po našem profesionalnom prosuđivanju, bila od najvećeg značaja za reviziju finansijskih izveštaja za tekući period. Ova pitanja su razmatrana u kontekstu revizije finansijskih izveštaja u celini i u formiranju revizorskog mišljenja, ali ne u cilju izražavanja posebnog mišljenja o navedenim pitanjima.

Ispunili smo obaveze opisane u delu „Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izveštaja“, uključujući i povezana pitanja. U skladu s tim, naša revizija uključuje sprovođenje procedura dizajniranih da odgovore na našu procenu rizika od materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima. Rezultati naših revizorskih procedura, uključujući procedure sprovedene za ključna revizorska pitanja opisana u nastavku, daju osnovu za izražavanje našeg mišljenja o priloženim finansijskim izveštajima.

Ključno pitanje revizije	Odgovarajuća revizorska procedura
Priznavanje prihoda	
U 2025. godini Društvo je ostavilo poslovni prihod u iznosu od RSD 569,163 hiljade. Prihodi su materijalno značajna kategorija koja je podložna značajnom inherentnom riziku i jedan je od glavnih indikatora kojim se ocenjuje uspešnost poslovanja društva. <i>Međunarodni standard finansijskog izveštavanja 15 – „Prihod od ugovora sa kupcima“</i> navodi da se prihod priznaje kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi priticati u Društvo i kada se ta naknada može pouzdano izmeriti. U skladu sa tim, Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti, kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati ekonomske koristi i kada su ispunjeni posebni kriterijumi za svaku od aktivnosti Društva, te kada su proizvodi i roba i svi rizici povezani sa njom preneti na kupca. Prihodi od prodaje proizvoda, usluge i robe priznaju se na temelju ugovorenih cena umanjениh za ugovoreno popuste i porez na dodatu vrednost. <i>(Pogledati napomene 3.1., 5. i 6. uz finansijske izveštaje)</i>	Uradili smo analizu da li je rukovodstvo Društva adekvatno priznavalo prihode i primenilo zahteve MSFI 15 – „Prihod od ugovora sa kupcima“. Naše revizorske procedure su uključivale testiranje kontrola i druge procedure revizije, uključujući: - Procenu okruženja IT sistema u vezi sa fakturisanjem usluga i odmeravanjem prihoda, kao i drugih relevantnih sistema koji podržavaju odmeravanje prihoda; - Ocenili smo računovodstvene politike koje se odnose na priznavanje prihoda; - Testirali smo interne kontrole koje je Društvo uspostavilo; - Proveru sistema fakturisanja i merenja prihoda do unosa u glavnu knjigu; - Proveru pojedinačnih faktura kupcima (na bazi revizorskog uzorkovanja), potvrdili njihovu usaglašenost sa ugovorima, dogovorenim cenama, otpremnicama i priznatim iznosom prihoda i izvršili smo analitičke procedure na priznate prihode i troškove prodatih proizvoda. Na bazi sprovedenih revizorskih procedura, nismo identifikovali značajne nalaze u odnosu na tačnost evidentiranih prihoda za godinu koja se završila 31. decembra 2025. godine. Uverili smo se da su sistemi i procesi koje je uspostavilo rukovodstvo, kao i procene i pretpostavke koje su napravljene dovoljno dokumentovane i potkrepljene, da bi se osigurala pravilna primena MSFI 15.

Skretanje pažnje

- Finansijski izveštaji Društva za poslovnu 2025. godinu, u delu koji se odnosi na porez na dobit i odložene poreze, podložan je promenama zbog neusaglašenosti zakonskog roka za podnošenje Poreskog bilansa i roka za podnošenje finansijskih izveštaja Agenciji za privredne registre RS i Komisiji za hartije od vrednosti Republike Srbije. Eventualne efekte korekcija na finansijske izveštaje moguće je definisati tek nakon predaje zvaničnih obrazaca Poreskoj upravi.
- Prema evidenciji Narodne Banke Srbije, Društvo je do datuma obavljanja revizije u Registru menica Narodne Banke Srbije evidentiralo ukupno 447 menica.

Naše mišljenje ne sadrži rezerve po ovim pitanjima.

Ostala pitanja

Finansijski izveštaji Društva za 2024. godinu bili su predmet revizije od strane drugog revizora koji je u svom izveštaju od 25. aprila 2025. godine izrazio mišljenje sa rezervom.

Ostale informacije

Rukovodstvo je odgovorno za ostale informacije. Ostale informacije obuhvataju informacije sadržane u Godišnjem izveštaju o poslovanju (koji ne uključuje finansijske izveštaje i Izveštaj revizora o njima) za godinu koja se završava na dan 31. decembra 2025.

Naše mišljenje o finansijskim izveštajima se ne odnosi na ostale informacije i ne izražavamo bilo koji oblik zaključka kojim se pruža uveravanje o njima.

U vezi sa našom revizijom finansijskih izveštaja, naša odgovornost je da pročitamo ostale informacije, i pri tome razmotrimo da li postoji materijalno značajna nedoslednost između njih i finansijskih izveštaja ili naših saznanja stečenih tokom revizije, ili se na drugi način čine materijalno pogrešnim.

U vezi sa Godišnjim izveštajem o poslovanju, sprovedi smo postupke propisane Zakonom o računovodstvu Republike Srbije. Ti postupci uključuju proveru da li je Godišnji izveštaj o poslovanju u formalnom smislu sastavljen u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije.

Na osnovu procedura sprovedenih tokom revizije, u meri u kojoj smo bili u mogućnosti da ocenimo, mišljenja smo da:

- Ostale informacije prikazane u godišnjem izveštaju o poslovanju, su po svim materijalno značajnim pitanjima, usklađene sa informacijama prikazanim u finansijskim izveštajima Društva za godinu koja se završava na dan 31. decembra 2025. godine,
- Priloženi Godišnji izveštaj o poslovanju za 2025. godinu jeste sastavljen u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije.

Na osnovu poznavanja i razumevanja Društva i njegovog okruženja stečenog tokom revizije, naša je odgovornost da saopštimo da li ostale informacije u Godišnjem izveštaju o poslovanju sadrže materijalno značajne pogrešne navode i da, ukoliko postoje, istaknemo prirodu tih navoda. Na osnovu postupaka koje smo sproveli, nismo utvrdili materijalno značajne pogrešne navode u Godišnjem izveštaju o poslovanju.

Odgovornost rukovodstva lica ovlašćenih za upravljanje za finansijske izveštaje

Rukovodstvo je odgovorno za pripremu i fer prezentaciju ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije i za one interne kontrole za koje odredi da su potrebne za pripremu finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja, rukovodstvo je odgovorno za procenu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti, obelodanjujući, po potrebi, pitanja koja se odnose na stalnost poslovanja i primenu načela stalnosti poslovanja kao računovodstvene osnove, osim ako rukovodstvo namerava da likvidira Društvo ili da obustavi poslovanje, ili nema drugu realnu mogućnost osim da to uradi.

Lica ovlašćena za upravljanje su odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Društva.

Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izveštaja

Naš cilj je sticanje uveravanja u razumnoj meri o tome da finansijski izveštaji, uzeti u celini, ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške, i izdavanje revizorskog izveštaja koji sadrži mišljenje revizora. Uveravanje u razumnoj meri označava visok nivo uveravanja, ali ne predstavlja garanciju da će revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije uvek otkriti materijalno pogrešne iskaze ako takvi iskazi postoje. Pogrešni iskazi mogu da nastanu usled kriminalne radnje ili greške i smatraju se materijalno značajnim ako je razumno očekivati da će oni, pojedinačno ili zborno, uticati na ekonomske odluke korisnika donete na osnovu ovih finansijskih izveštaja.

Kao deo revizije u skladu sa MSR, mi primenjujemo profesionalno prosuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije.

Isto tako, mi:

- Vršimo identifikaciju i procenu rizika od materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške; osmišljavanje i obavljanje revizijskih postupaka koji su prikladni za te rizike; i pribavljanje dovoljno adekvatnih revizijskih dokaza da obezbede osnovu za mišljenje revizora. Rizik da neće biti identifikovani materijalno značajni pogrešni iskazi koji su rezultat kriminalne radnje je veći nego za pogrešne iskaze nastale usled greške, zato što kriminalna radnja može da uključi udruživanje, falsifikovanje, namerne propuste, lažno predstavljanje ili zaobilazanje interne kontrole.
- Stičemo razumevanje o internim kontrolama koje su relevantne za reviziju radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su prikladni u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti sistema interne kontrole Društva.
- Vršimo procenu primenjenih računovodstvenih politika i u kojoj meri su razumne računovodstvene procene i povezana obelodanjivanja koje je izvršilo rukovodstvo.

- Donosimo zaključke o prikladnosti primene načela stalnosti kao računovodstvene osnove od strane rukovodstva i, na osnovu prikupljenih revizijskih dokaza, da li postoji materijalna neizvesnost u vezi sa događajima ili uslovima koji mogu da izazovu značajnu sumnju u pogledu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti. Ako zaključimo da postoji materijalna neizvesnost, dužni smo da u svom izveštaju skrenemo pažnju na povezana obelodanjivanja u finansijskim izveštajima ili, ako takva obelodanjivanja nisu adekvatna, da modifikujemo svoje mišljenje. Naši zaključci se zasnivaju na revizijskim dokazima prikupljenim do datuma izveštaja revizora. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu za posledicu da imaju da Društvo prestane da posluje u skladu sa načelom stalnosti.
- Vršimo procenu ukupne prezentacije, strukture i sadržaja finansijskih izveštaja, uključujući obelodanjivanja, i da li su u finansijskim izveštajima prikazane osnovne transakcije i događaji na takav način da se postigne fer prezentacija.

Saopštavamo rukovodstvu, između ostalog, planirani obim i vreme revizije i značajne revizijske nalaze, uključujući sve značajne nedostatke interne kontrole koje smo identifikovali tokom revizije.

Takođe, dostavljamo licima ovlašćenim za upravljanje izjavu da smo usklađeni sa relevantnim etičkim zahtevima u pogledu nezavisnosti i da ćemo ih obavestiti o svim odnosima i ostalim pitanjima za koja može razumno da se pretpostavi da utiču na našu nezavisnost, i gde je to moguće, o povezanim merama zaštite.

Od pitanja koja su saopštena licima ovlašćenim za upravljanje, mi određujemo koja pitanja su bila od najveće važnosti u reviziji finansijskih izveštaja za tekući period i stoga su ključna revizijska pitanja. Mi opisujemo ova pitanja u izveštaju revizora, osim ako zakon ili regulativa isključuje javno obelodanjivanje o tom pitanju ili kada, u izuzetno retkim okolnostima, utvrdimo da pitanje ne treba da bude uključeno u izveštaj revizora, zato što je razumno očekivati da negativne posledice budu veće nego koristi od takve komunikacije.

Beograd, 30. april 2025. godine

Vlada Skulić
Licencirani ovlašćeni revizor


Za "Finrevizija" d.o.o., Beograd
Tadije Sondermajera 1/3/34
11070 Novi Beograd

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 09017259

Шифра делатности 4211

ПИБ 101717625

Назив ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ОДРЖАВАЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПУТЕВА МАГИСТРАЛА АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО, БЕОГРАД (НОВИ БЕОГРАД)

Седиште Београд - Нови Београд, ТОШИН БУНАР 198

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002		458.114	548.835	623.431
01	І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003				
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005				
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	17	373.592	464.313	538.909
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	17	19.152	22.246	24.468
023	2. Постројења и опрема	0011	17	354.440	442.067	514.441
024	3. Инвестиционе некретнине	0012				
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013				
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретностима, постројењима и опреми	0014				
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	ІІІ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	ІV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	18	84.522	84.522	84.522

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020	18	222	222	222
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни плански матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021	18	71.000	71.000	71.000
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни плански матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни плански (дати кредити и зајмови) у земљи	0023	18	13.300	13.300	13.300
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни плански (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (картије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени уделови	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски плански и остала дугорочна потраживања	0027				
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029	16	1.928	1.430	1.027
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030		608.552	434.131	334.572
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	19	15.626	29.866	22.905
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	19	10.993	11.909	11.639
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033				
13	3. Роба	0034				
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	19	4.633	17.957	11.266
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	20	384.767	216.871	120.670
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	20	258.994	151.975	101.809
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање _____ 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041	20	125.793	64.896	18.851
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	21	58.804	68.478	67.458
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	21	58.721	64.977	64.536
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	21		3.481	2.902
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047		83	20	20
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	22	52.384	4.814	4.814
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051	22	52.384	4.814	4.814
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	23	96.422	41.257	118.198
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	24	529	72.845	527
	D. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		1.068.594	984.396	959.030
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060				
	ПАСИВА					
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	25	501.531	472.573	466.049
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	25	31.837	31.837	31.837
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	ЛОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање _____ 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	25	3.873	3.873	3.873
330 и потражни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	25	42	42	42
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	25	7.510	7.119	6.921
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	25	473.289	443.940	437.218
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	25	443.940	437.218	419.344
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	25	29.349	6.722	17.874
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412				
350	1. Губитак ранијих година	0413				
351	2. Губитак текуће године	0414				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415		34.511	58.740	174.772
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	26	12.671	10.245	9.143
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	26	12.671	10.245	9.143
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	27	21.840	48.495	165.629
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	27	21.840	48.495	165.629
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	16	6.641	12.655	13.751
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431		525.911	440.428	304.458
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	28	124.470	163.025	88.606
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависном и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависном и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436	28	124.470	163.025	88.606
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437				
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	29	45.502	43.573	35.093
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0444 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	30	303.979	218.586	161.866
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443	30	10	12	25
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	30	303.969	218.574	161.841
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446				
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449		21.168	15.244	18.893

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање _____ 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	31	11.712	12.541	12.786
47, 48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	32	4.141	493	2.310
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452	32	5.315	2.210	3.797
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕНЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	32	30.792		
	Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА $(0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0459) \geq 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) \geq 0$	0455		0	0	0
	Е. УКУПНА ПАСИВА $(0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)$	0456		1.068.594	984.396	959.030
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457				

У _____
 дана _____ 20 _____ године



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми образаца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 09017259	Шифра делатности 4211	ПИБ 101717625
Назив ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ОДРЖАВАЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПУТЕВА МАГИСТРАЛА АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО, БЕОГРАД (НОВИ БЕОГРАД)		
Седиште Београд - Нови Београд, ТОШИН БУНАР 198		

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001		569.163	487.566
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	5	212.926	84.205
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003	5	212.926	84.205
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	5	330.680	372.259
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	5	330.680	372.259
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007			
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	6	25.557	31.102
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013		545.315	488.088
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	7	188.677	71.547
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	8	27.644	29.695
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	9	141.967	156.279
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	9	119.403	130.391
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	9	17.596	18.152
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	9	4.966	7.736
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	10	89.683	114.185
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	11	78.941	96.822
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	10	2.930	2.487
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	11	15.473	17.073

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025		23.848	
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026			521
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	12	9.121	229
660 и 661	І. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	ІІ. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029		9.065	
663 и 664	ІІІ. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	12	52	220
665 и 669	ІV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031	12	4	9
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	13	1.822	5.856
560 и 561	І. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	ІІ. РАСХОДИ КАМАТА	1034	13	58	4.243
563 и 564	ІІІ. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	13	272	1
565 и 569	ІV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036	13	1.492	1.612
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037		7.299	
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038			5.627
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039			
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	15	180	
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	14	789	14.191
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	15	434	609
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		579.073	501.986
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		547.751	494.553
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045		31.322	7.433
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046			
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047			
59-69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048			
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049		31.322	7.433

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050			
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	16	8.464	2.210
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053	16	6.511	1.499
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	Љ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055		29.349	6.722
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

у _____	
дана _____ 20 _____ године	

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми образаца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 09017259	Шифра делатности 4211	ПИБ 101717625
Назив ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ОДРЖАВАЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПУТЕВА МАГИСТРАЛА АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО, БЕОГРАД (НОВИ БЕОГРАД)		
Седиште Београд - Нови Београд, ТОШИН БУНАР 198		

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2001		29.349	6.722
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2002			
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретности, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
	2. Актуарски добити или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добити	2005			
	б) губици	2006		7.510	7.119
	3. Добити или губици по основу удела у осталим свеобухватном добитку или губитку придружених друштва				
233	а) добити	2007			
	б) губици	2008			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
	1. Добити или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добити	2009			
	б) губици	2010			
	2. Добити или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добити	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	3. Добици или губици од instrumenata заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добити	2013			
	б) губици	2014			
336	4. Добици или губици по основу instrumenata заштите ризика (хедџинга) новчаног тока				
	а) добити	2015			
	б) губици	2016			
337	5. Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат				
	а) добити	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		7.510	7.119
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0	2023			
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0	2024	25	7.510	7.119
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025		21.839	
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026			397
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 > 0	2027			
	1. Приписан матичном правном лицу	2028			
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029			

у _____

дана _____ 20____ године



Јавни заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми обрзаца финансијских извештаја и садржини и форми обрзаца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Потпуњава правно лице - предузетник		
Матични број 09017259	Шифра делатности 4211	ПИБ 101717625
Назив ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ОДРЖАВАЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПУТЕВА МАГИСТРАЛА АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО, БЕОГРАД (НОВИ БЕОГРАД)		
Седиште Београд - Нови Београд, ТОШМИ БУНАР 198		

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	ОПИС	АОП	Основни капитал (група 30 без 306 и 309)	АОП	Остали основни капитал (рп 309)	АОП	Уписани и меуплаћени капитал (група 31)	АОП	Емисиона премија и резерве (рп 306 и група 32)
	1		2		3		4		5
1.	Стање на дан 01.01. _____ године	4001	31.837	4010		4019		4028	3.873
2.	Ефекти ретровективне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4002		4011		4020		4029	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. _____ године (р.бр. 1+2)	4003	31.837	4012		4021		4030	3.873
4.	Нето промене у _____ години	4004		4013		4022		4031	
5.	Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)	4005	31.837	4014		4023		4032	3.873
6.	Ефекти ретровективне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4006		4015		4024		4033	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. _____ године (р.бр. 5+6)	4007	31.837	4016		4025		4034	3.873
8.	Нето промене у _____ години	4008		4017		4026		4035	
9.	Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 7+8)	4009	31.837	4018		4027		4036	3.873

Позиција	ОПИС	АОП	Рав. рез. и нер. доб. и губ. (група 33)	АОП	Нераспоређени добитак (група 34)	АОП	Губитак (група 35)	АОП	Учесће без права контроле
	1		6		7		8		9
1.	Стање на дан 01.01.____ године	4037	-6.879	4046	437.218	4055		4064	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4038		4047		4056		4065	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____године (р.бр. 1+2)	4039	-6.879	4048	437.218	4057		4066	
4.	Нето промене у ____ години	4040	-198	4049	6.722	4058		4067	
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4041	-7.077	4050	443.940	4059		4068	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4042		4051		4060		4069	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____године (р.бр. 5+6)	4043	-7.077	4052	443.940	4061		4070	
8.	Нето промене у ____ години	4044	-391	4053	29.349	4062		4071	
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4045	-7.468	4054	473.289	4063		4072	

Позиција	ОПИС	АОП	Укупно (одговара позицији АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6+7+8+9) ≥ 0	АОП	Губитак изнад висине капитала (одговара позицији АОП 0455) (кол. 2+3+4+5+6+7+8+9) < 0
	1		10		11
1.	Стање на дан 01.01.____ године	4073	466.049	4082	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4074		4083	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 1+2)	4075	466.049	4084	
4.	Нето промене у ____ години	4076		4085	
5.	Стање на дан 31.12.____ године (р.бр. 3+4)	4077	472.573	4086	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4078		4087	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)	4079	472.573	4088	
8.	Нето промене у ____ години	4080		4089	
9.	Стање на дан 31.12.____ године (р.бр. 7+8)	4081	501.531	4090	

у _____

дана _____ 20____ године



Законски заступник

[Signature]

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми образаца Статистичких извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 09017259	Шифра делатности 4211	ПИБ 101717625
Назив ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ОДРЖАВАЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПУТЕВА MAGISTRALA AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)		
Седиште Београд - Нови Београд, ТОШИН БУНАР 198		

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	574.821	511.809
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	563.592	387.197
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003		
3. Примљене камате из пословних активности	3004	9.061	
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	2.168	124.612
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	414.793	401.941
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	237.546	194.813
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008		
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	141.692	156.279
4. Плаћене камате у земљи	3010	58	4.243
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012	1.899	3.745
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	29.909	35.486
8. Остали одливи из пословних активности	3014	3.689	7.375
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	160.028	109.868
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016		
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017		
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019		
3. Остали финансијски пласмани	3020		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021		
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023		
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025		

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028		
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	8.122	5.398
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036	8.122	5.398
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	112.985	192.207
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041	47.570	
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043		
7. Финансијски лизинг	3044	65.415	192.207
8. Исплаћене дивиденде	3045		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047	104.863	186.809
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	582.943	517.207
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	527.778	594.146
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	55.165	
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051		76.941
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	41.257	118.198
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055		41.257

У _____

дама _____ 20 _____ године



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрсаца Статистичких извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Magistrala a.d. Beograd

**Napomene uz finansijske izveštaje
na dan 31. decembra 2025. godine**

• OSNIVANJE I DELATNOST

- Magistrala a.d. (u daljem tekstu „Društvo“) se bavi održavanjem i izgradnjom puteva i autoputeva. Društvo je osnovano u Prištini 1990 g. kao preduzeće u društvenoj svojini specijalizovano za održavanje i zaštitu magistralnih i regionalnih puteva AP Kosovo i Metohija „Magistrala“ Priština.
- 1992.god transformiše se u Deoničarsko društvo u mešovitoj svojini
 - 11.10.1999.god. Rešenjem Privrednog suda br. V.Fi.br.6675/99 menja sedište iz Prištine u Beograd.
 - 23.04.2003.god. Rešenjem Trgovinskog suda br. XI Fi 16113/00, a na osnovu usklađivanja sa Zakonom o preduzećima, Društvo se transformiše u akcionarsko društvo sa podeljenim akcijama na društveni kapital i Akcijski fond.
 - 06.07.2010.god. Rešenjem Agencije za privredne registre br. BD 72810/2010 prelazi u otvoreno Akcionarsko društvo sa 100% akcijskog kapitala pod nazivom Preduzeće za održavanje i izgradnju puteva „Magistrala“ AD Beograd.

Sedište Društva je u Beogradu, ulica Tošin Bunar br. 198

Matični broj društva je 09017259

Poreski identifikacioni broj društva (PIB) je 101717625

Broj zaposlenih 85

Tokom 2024.g. poslovni računi društva su bili aktivni 365 dana.

Zakonski zastupnik Društva je Generalni direktor Nebojša Baščarević.

Akcionarsko društvo za puteve, Magistrala iz Beograda je, na osnovu Odluke organa upravljanja, u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji, razvrstano u SREDNJE pravno lice.

Akcije društva se primarno kotiraju na Beogradskoj berzi.

• OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Pravna lica i preduzetnici u republici Srbiji su obavezni da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrši u skladu sa Zakonom o računovodstvu (u daljem tekstu „Zakon“, objavljen u „Sl. glasnik RS“ br.73/2019), kao i u skladu sa ostalom primenjivom podzakonskom regulativom Republike Srbije.

Društvo kao srednje pravno lice, primenjuje Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI), koji u smislu navedenog zakona, obuhvataju Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja (Okvir), Međunarodne računovodstvene standarde (MRS), Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI) i sa njima povezana tumačenja izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda (IFRIC), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobrena od Odbora za međunarodne standarde (Odbor), čiji je prevod utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Rešenjem Ministra finansija Republike Srbije o utvrđivanju prevoda Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja br. 401-00-4980/2019-16 od 21 Novembra 2019. godine ("Službeni glasnik RS", br.92/2019) utvrđen je zvaničan prevod MSFI. Prevod MSFI koji je utvrdilo i objavilo Ministarstvo čine Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje, osnovni tekstovi MRS, osnovni tekstovi MSFI izdati od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde (IASB), kao i tumačenja izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda (IFRIC) u obliku u kojem su izdati, odnosno usvojeni i koji ne uključuju osnove za zaključivanje, ilustrujuće primere, smernice, komentare, razrađene primere i drugi dopunski objašnjavajući materijal koji može da se usvoji u vezi sa standardima, odnosno tumačenjima, osim ako se izričito ne navodi da je sastavni deo standard, odnosno tumačenje.

Ključni novi standardi tumačenja koji su zvanično stupili na snagu 1.Januara 2020. god.su:

- **MSFI 9 "Finansijski instrumenti"** - standard definiše tri nove kategorije za klasifikaciju i merenje imovine: - finansijska sredstva koja se odmeravaju po amortizovanoj vrednosti, - finansijska sredstva

koja se odmeravaju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat i - finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha, a u skladu sa precizno određenim pravilima. MSFI 9 uvodi

revidiran model obezvređenja finansijske imovine, koji se zasniva na modelu očekivanih kreditnih gubitaka, a ne na prošlim gubicima i zamenjuje model "nastalih gubitaka iz MRS 39 sa modelom

"očekivanih kreditnih gubitaka". U skladu sa MSFI 9 obračun ispravke vrednosti finansijske imovine odmerava se na jedan od dva načina:

1. Model dvanaestomesečnih očekivanih kreditnih gubitaka
2. Model očekivanih kreditnih gubitaka tokom veka trajanja instrumenata

- **MSFI 15 "Prihodi od ugovora sa kupcima"** - uspostavlja sveobuhvatan okvir za priznavanje prihoda i zamenjuje postojeća uputstva za priznavanje prihoda, uključujući MRS 18 "Prihodi", MRS 11

"Ugovori o izgradnji" i IFRIC 13 "Programi nagrada za lojalne kupce". MSFI 15 propisuje da se prihodi priznaju u iznosu koji odražava naknadu na koju entitet očekuje da će imati prava u zamenu za prenos dobara ili usluga kupcu. Principi iz MSFI 15 pružaju više strukturiran pristup odmeravanju i priznavanju prihoda.

Rešenjem Ministra finansija Republike Srbije o utvrđivanju prevoda Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja br. 401-00-4351/2020-16 od 10. Septembar 2020. godine ("Službeni glasnik RS", br. 123/2020), utvrđen je zvaničan prevod MSFI. Novi standard i tumačenje čija primena zvanično počinje da se primenjuje za finansijske izveštaje na dan 31.12.2021. god. je:

- **MSFI 16 "Lizing"** - standard ima za cilj da obezbedi da i korisnici i davaoci lizinga pružaju relevantne informacije na način koji verodostojno odražava predmetne transakcije. Standard se primenjuje na sve oblike lizinga uključujući lizing imovine sa pravom korišćenja uređene ugovorima o podzakupu osim:

- * Lizing koji se odnosi na istraživanje ili korišćenje minerala, nafte, prirodnog gasa i sličnih neobnovljivih resursa.

- * Lizing koji se odnosi na biološka sredstva iz delokruga MRS 41 "Poljoprivreda" koja drži korisnik lizinga

- * Ugovora o koncesijama za pružanje usluga iz delokruga IFRIC 12 "Ugovori o koncesiji za pružanje usluga"

- * Licenci kojima davalac lizinga ustupa pravo korišćenja intelektualne svojine a koje su u delokrugu MSFI "Prihodi od ugovorima sa kupcima" i

- * Prava koja drži korisnik lizinga na osnovu ugovora iz delokruga MRS 38 "Nematerijalna imovina" kao što su filmovi, video zapisi, predstave, rukopisi, patenti i autorska prava. Korisnik lizinga može da odabere da ne primenjuje pomenuti standard za kratkoročni lizing i lizing male vrednosti.

Ključna novina koju uvodi ovaj standard odnosi se na obavezu korisnika lizinga da prizna imovinu i obaveze po svim oblicima lizinga. Početkom primene ovog standarda, korisnici imaju obavezu da poslovne lizinge prikažu u svojim bilansima uz potpunu retroaktivnu primenu. Alternativa ovome je da se podaci za prethodne godine ne koriguju, ali da se kumulativno koriguju efekti prelaska na novi standard.

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja (nastavak)

S obzirom na napred navedeno i na to da pojedina zakonska i podzakonska regulativa propisuje računovodstvene postupke koji u pojedinim slučajevima odstupaju od zahteva MSFI, kao i to da je Zakonom o računovodstvu dinar utvrđen kao zvanična valuta izveštavanja, računovodstveni propisi Republike Srbije mogu odstupati od zahteva MSFI, što može imati uticaj na objektivnost priloženih finansijskih izveštaja. Shodno tome, priloženi finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u potpunoj saglasnosti sa MSFI na način kako je to definisano odredbama MRS 1 "Prezentacija finansijskih izveštaja"

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako je drugačije navedeno u računovodstvenim politikama koje su date u daljem tekstu.

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da Rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Društva. Oblasti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za finansijske izveštaje obelodanjeni su u Napomeni 4.

Društvo je u sastavljanju ovih izveštaja primenjivalo računovodstvene politike obrazložene u Napomeni 3.

U skladu sa Zakonom o računovodstvu finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I UPOREDNI PODACI

Uporedni podaci

Uporedni podaci predstavljaju finansijske izveštaje Društva za 2024. godinu. Finansijski izveštaji Društva će biti predmet nezavisne revizije i biće prikazani u Izveštaju nezavisnog revizora.

Uporedni podaci odnosno početna stanja predstavljaju podatke sadržane u finansijskim izveštajima za 2024. godinu.

3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Osnovne računovodstvene politike, primenjene prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja Društva za 2024. godinu, su sledeće:

3.1. Poslovni prihodi

Prihodi se priznaju u trenutku prelaska vlasništva i značajnih rizika vezanih za dati proizvod sa prodavca na kupca, pod pretpostavkom da se iznos prihoda može pouzdano izmeriti. Prihodi od usluga se priznaju kada se usluga izvrši, odnosno za usluge koje se vrše u dužem periodu prihodi se priznaju srazmerno izvršenom poslu. Prihodi od uobičajenih aktivnosti su prihodi od prodaje

robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija, regresa i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga i drugi prihodi nezavisno od vremena naplate.

3.2. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi predstavljaju sve troškove nastale u odnosu na fakturisanu realizaciju, a obuhvataju troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada, naknada zarada i ostale lične rashode, usluge i amortizaciju (Napomena 3.9). Troškovi poslovanja obuhvataju i troškove opšteg karaktera i to: troškove reprezentacije, osiguranja, platnog prometa i bankarskih usluga, članarina, poreza i ostale rashode, nastale u tekućem obračunskom periodu.

3.3. Prihodi od kamata

Kamate nastale po osnovu plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa iskazuju se u okviru finansijskih prihoda u obračunskom periodu u kome su nastale. Prihodi od kamata priznaju se u periodu na koji se odnose, korišćenjem metode efektivne kamatne stope, kojom se očekivani budući novčani priliv od finansijskih instrumenata diskontuje na neto sadašnju vrednost.

3.4 Rashodi od kamata

Kamate nastale po osnovu obaveza iz poslovnih odnosa iskazuju se u bilansu uspeha u okviru finansijskih rashoda. Troškovi pozajmljivanja (kamate i drugi troškovi povezani sa kreditnim finansiranjem) priznaju se kao troškovi perioda kada su nastali, u skladu sa osnovnim računovodstvenim principom definisanim sa MRS 23 ili se kapitalizuju ukoliko ispunjavaju uslova za kapitalizaciju.

• OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)

3.5. Kursne razlike

• Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u dinarima („RSD“) bez obzira na to da li RSD predstavlja funkcionalnu valutu Društva.

• Transakcije i stanja

Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije ili na dan procene vrednosti ako su stavke ponovo odmeravane. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspeha.

Pozitivne i negativne kursne razlike koje nastaju po osnovu kredita i gotovine i gotovinskih ekvivalenata prikazuju se u bilansu uspeha u okviru pozicije „Finansijski prihodi / rashodi“. Sve druge pozitivne i negativne kursne razlike prikazuju se u bilansu uspeha u okviru pozicije „Ostali prihodi / rashodi“.

Promene u fer vrednosti monetarnih hartija od vrednosti izraženih u stranim valutama koje su klasifikovane kao raspoložive za prodaju, tretiraju se kao kursne razlike po osnovu promena u

amortizovanoj vrednosti hartija od vrednosti i kao ostale promene u knjigovodstvenoj vrednosti hartija od vrednosti. Kursne razlike koje se odnose na promene u amortizovanoj vrednosti se priznaju u bilansu uspeha, a ostale promene u knjigovodstvenoj vrednosti se iskazuju u okviru kapitala.

Kursne razlike na ne monetarnim finansijskim sredstvima i obavezama, kao što su vlasničke hartije od vrednosti po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha, priznaju se u bilansu uspeha kao deo gubitka ili dobitka na fer vrednosti. Kursne razlike na ne monetarnim finansijskim sredstvima, kao što su vlasničke hartije od vrednosti klasifikovane kao finansijska sredstva raspoloživa za prodaju, uključuju se u odnosne rezerve u okviru revalorizovanih rezervi u kapitalu.

Funkcionalna i izveštajna valuta Društva je dinar (RSD). Transakcije izražene u stranoj valuti inicijalno se evidentiraju u funkcionalnoj valuti primenom važećeg kursa na dan transakcije. Monetarna sredstva i obaveze izražene u stranoj valuti preračunavaju se u funkcionalnu valutu primenom važećeg kursa na dan bilansa stanja. Sve kursne razlike priznaju se u bilansu uspeha perioda za koji se izveštava.

Ne monetarne stavke u finansijskim izveštajima, koje se vrednuju po principu istorijskog troška izraženog u stranoj valuti preračunati su po istorijskom kursu važećem na dan inicijalne transakcije. Ne monetarne stavke koje su inicijalno priznate u visini procenjene poštene vrednosti izražene u stranoj valuti, preračunate su primenom istorijskog kursa važećeg na dan procene.

Pravilnikom o izmenama i dopunama Pravilnika o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije br. 3/11) dozvoljeno je razgraničenje nerealizovanih neto efekata kursnih razlika i valutnih klauzula obračunatih po osnovu dugoročnih obaveza i potraživanja nastalih u 2008, 2009 i 2010. godini.

3. OSNOVE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (nastavak)

3.6. Ostali prihodi

Ostali prihodi obuhvataju dobitke od prodaje nematerijalnih ulaganja, osnovnih sredstava, učešća u kapitalu, prodaje materijala, kao i viškova utvrđenih popisom, naplatu otpisanih potraživanja, prihode od smanjenja obaveza i ukidanja dugoročnih rezervisanja i sl. Vanredni prihodi obuhvataju sve prihode koji su posledica raznih nepredviđenih okolnosti u skladu sa MRS 8.

3.7. Ostali rashodi

Ostali rashodi obuhvataju gubitke po osnovu prodaje i rashodovanja nematerijalnih ulaganja, osnovnih sredstava, učešća u kapitalu i hartija od vrednosti, prodaje materijala, manjkove i druge nepomenute rashode.

3.8. Nematerijalna ulaganja

Stecene licence računarskih softvera kapitalizuju se u iznosu troškova nastalih u sticanju i stavljanju u upotrebu softvera. Ovi troškovi se amortizuju tokom njihovog procenjenog veka upotrebe (2 do 5 godina).

Izdaci vezani za razvoj ili održavanje kompjuterskih softverskih programa priznaju se kao trošak u periodu kada nastanu. Izdaci direktno povezani sa identifikovanim i unikatnim softverskim proizvodima koje kontroliše Društvo i koji će verovatno generisati ekonomsku korist veću od troškova duže od godinu dana, priznaju se kao nematerijalna ulaganja. Direktni troškovi obuhvataju troškove radne snage tima koji je razvio softver, kao i odgovarajući deo pripadajućih režijskih troškova.

Troškovi razvoja računarskog softvera priznati kao sredstvo amortizuju se tokom njihovog procenjenog korisnog veka upotrebe.

3.9 Nekretnine, postrojenja i oprema

Osnovna sredstva (nekretnine, postrojenja i oprema) su materijalna sredstva koja Društvo drži za isporuku robe ili pružanje usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe, i za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda.

Nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se kao sredstvo: (a) kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi po osnovu tog sredstva priticati u Društvo i (b) kada nabavna vrednost ili cena koštanja tog sredstva može pouzdano da se izmeri.

Početno merenje nekretnine, postrojenja i opreme koji ispunjavaju uslove za priznavanja za sredstvo vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja.

Naknadni izdatak za nekretninu, postrojenje i opremu priznaje se kao sredstvo samo kada se tim izdatkom poboljšava stanje sredstva iznad njegovog prvobitno procenjenog standardnog učinka. Izdatak za popravke i održavanje nekretnina, postrojenja i opreme nastaje radi obnavljanja ili održavanja budućih ekonomskih koristi koje Društvo može da očekuje od prvobitno procenjenog standardnog učinka tog sredstva. Kao takav, on se obično priznaje kao rashod u trenutku kada nastane.

Osnovno sredstvo se isknjižava iz evidencija ili otuđenjem ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa osnovnog sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i neto knjigovodstvene vrednosti) Priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

3.10. Amortizacija osnovnih sredstava

Amortizacija se obračunava primenom proporcionalne metode na osnovicu koju čini nabavna, odnosno revalorizovana vrednost na početku godine, kao i na osnovna sredstva koja su stavljena u upotrebu u toku godine.

Stope amortizacije koje su u primeni, za glavne grupe osnovnih sredstava, su:

	U %
Građevinski objekti	2.5
Pogonska oprema	6.6 - 30
Putnička vozila	6.6 - 15

3.11. Finansijski instrumenti

- *Finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha*

Finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha su finansijska sredstva koja se drže radi trgovanja. Finansijsko sredstvo se klasifikuje u ovu kategoriju ukoliko je pribavljeno prvenstveno radi prodaje u kratkom roku. Derivati se takođe klasifikuju kao sredstva koja se drže radi trgovanja, osim ako su određeni kao instrument zaštite od rizika. Sredstva u ovoj kategoriji su klasifikovana kao tekuća sredstva. Na dan 31. Decembra 2024. godine Društvo nema finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promene iskazuju u bilansu uspeha.

- *Zajmovi i potraživanja*

Zajmovi i potraživanja predstavljaju nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrđenim rokovima plaćanja koja se ne kotiraju ni na jednom aktivnom tržištu. Uključuju se u tekuća sredstva, osim ukoliko su im rokovi dospeća duži od 12 meseci nakon datuma bilansa stanja. U tom slučaju se klasifikuju kao dugoročna sredstva. U bilansu stanja Društva zajmovi i potraživanja obuhvataju "potraživanja od prodaje i druga potraživanja" i "gotovinu i gotovinske ekvivalente."

Potraživanja po osnovu prodaje

Potraživanja po osnovu prodaje obuhvataju sva potraživanja za prodane proizvode, robu i usluge u zemlji i inostranstvu. Potraživanja od kupaca koja se mere po vrednosti iz fakture, situacije, odnosno druge isprave u kojoj je prikazano potraživanje. Za vrednost potraživanja iskazanih u stranoj valuti vrši se preračunavanje po kursu važećem na dan transakcije (Napomena 3.5.). Ispravka vrednosti se vrši prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za ona potraživanja kod kojih je od roka za njihovu naplatu prošlo najmanje 60 dana, a po odluci direktora, na predlog stručnih službi koje su procenile da je naplata potraživanja neizvesna. Društvo nenaplativa potraživanja iskazuje iz evidencije na osnovu sudske odluke ili na osnovu odluke direktora.

Kratkoročni finansijski plasmani

Kratkoročni finansijski plasmani obuhvataju kredite, hartije od vrednosti i ostale kratkoročne plasmane sa rokom dospeća do godinu dana od dana bilansa.

Hartije od vrednosti kojima se trguje, iskazuju se po fer (tržišnoj) vrednosti. Efekti promene fer vrednosti

3. OSNOVE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (nastavak)

3.11. Finansijski instrumenti (nastavak)

Obuhvataju se kao rashodi i prihodi perioda.

Gotovinski ekvivalenti i gotovina

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni i depozite po viđenju kod banaka.

- *Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju*

Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju predstavljaju nederivatna sredstva koja su svrstana u ovu kategoriju ili nisu klasifikovana ni u jednu drugu kategoriju. Uključuju se u dugoročna sredstva, osim ukoliko rukovodstvo ima nameru da ulaganja otuđi u roku od 12 meseci od datuma bilansa stanja. Ukoliko za finansijska sredstva raspoloživa za prodaju ne postoji aktivno tržište, ukoliko su sa fiksnim rokom dospeća, finansijska sredstva raspoloživa za prodaju se vrednuju po amortizovanoj vrednosti primenom metoda efektivne kamatne stope.

3. OSNOVE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (nastavak)

- *Finansijska sredstva koja se drže do dospeća*

Finansijska sredstva koja se drže do dospeća su nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrđenim rokovima plaćanja i fiksnim rokovima dospeća, koja rukovodstvo ima nameru i

moćnost da drži do dospeća. U slučaju da Društvo odluči da proda značajan deo finansijskih sredstava koja se drže do dospeća, cela kategorija će biti reklasifikovana kao raspoloživa za prodaju. Finansijska sredstva koja se drže do dospeća klasifikuju se kao dugoročna sredstva, osim ako su rokovi dospeća kraći od 12 meseci od datuma bilansa stanja; tada se klasifikuju kao kratkoročna sredstva.

- *Priznavanje i merenje*

Finansijska sredstva se inicijalno priznaju po fer vrednosti uvećanoj za transakcione troškove za sva finansijska sredstva koja se ne iskazuju po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha. Finansijska sredstva koja se vode po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha inicijalno se priznaju po fer vrednosti, a transakcioni troškovi terete troškove poslovanja u bilansu uspeha. Finansijska sredstva se ne priznaju po isteku prava na novčani priliv od finansijskog sredstva ili ako je to pravo preneto i Društvo je u suštini prenelo sve rizike i koristi od vlasništva nad sredstvima. Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju i finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha, se nakon inicijalnog priznavanja, iskazuju po fer vrednosti. Zajmovi, potraživanja i ulaganja koja se drže do dospeća se iskazuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metode efektivne kamatne stope.

Dobici ili gubici proistekli iz promena u fer vrednosti kategorije "finansijskih sredstava po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha", prikazani su u bilansu uspeha u okviru pozicije ostali prihodi/(rashodi) neto, u periodu u kome su nastali.

Prihod od dividendi od finansijskih sredstava po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha priznaje se u bilansu uspeha kao deo ostalih prihoda kada se utvrdi pravo Društva na naplatu.

Obaveze po kreditima

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcijskih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti; sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita primenom metode efektivne kamatne stope.

Obaveze po kreditima se klasifikuju kao tekuće obaveze, osim ukoliko Društvo nema bezuslovno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon datuma bilansa stanja.

Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima se vrednuju po nominalnoj vrednosti.

3.12. Zalihe

Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti. Obračun izlaza zaliha materijala se vrši po FIFO metodi. Zalihe materijala se po popisu rade po prosečnim cenama.

Zalihe robe mere se po nabavnoj vrednosti koju čini fakturisana cena dobavljača, uvozne dažbine i drugi porezi (osim onih koje Društvo može naknadno da povрати od poreskih vlasti), troškovi prevoza, manipulativni troškovi i drugi troškovi koji se mogu direktno pripisati sticanju zaliha robe. Obračun izlaza zaliha robe se vrši po FIFO metodi.

OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)

3.13. Dugoročna rezervisanja

Dugoročna rezervisanja obuhvataju rezervisanja za troškove u garantnom roku, rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava, rezervisanja za zadržane kaucije i depozite, rezervisanja za troškove restrukturiranja Društva, rezervisanja za penzije i ostala dugoročna rezervisanja za pokriće obaveza.

Dugoročno rezervisanje se priznaje kada Društvo ima obavezu (pravnu ili stvarnu) koja je nastala kao rezultat prošlog događaja, kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi biti potreban za izmirenje obaveza i kada iznos obaveze može pouzdano da se proceni.

Merenje dugoročnih rezervisanja vrši se u iznosu koji je priznat kao rezervisanje i on predstavlja najbolju procenu izdataka koji je potreban za izmirenje sadašnje obaveze na dan bilansa stanja.

3.14. Penzijske i ostale naknade zaposlenima

Društvo zaračunava i plaća doprinose za penziono i zdravstveno osiguranje i doprinose za osiguranje od nezaposlenosti po stopama utvrđenim zakonom, u korist odgovarajućih državnih fondova, na bazi bruto zarade zaposlenih. Svi troškovi doprinosa priznaju se u bilansu uspeha u periodu na koji se odnose. Društvo nema dodatnih obaveza za naknade zaposlenima po ovom osnovu.

3. OSNOVE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (nastavak)

3.15. Tekući i odloženi porez na dobit

Tekući porez na dobit se obračunava na datum bilansa stanja na osnovu važeće zakonske poreske regulative Republike Srbije gde Društvo posluje i ostvaruje oporezivu dobit. Rukovodstvo periodično vrši procenu stavki sadržanih u poreskoj prijavi sa stanovišta okolnosti u kojima primenjiva poreska regulativa podleže tumačenju, i vrši rezervisanje, ako je primereno, na osnovu iznosa za koje se očekuje da će biti plaćen poreskim organima.

Odloženi porez na dobit se obračunava u punom iznosu, korišćenjem metode obaveza, za privremene razlike koje nastanu između poreske osnovice sredstava i obaveza i njihovih knjigovodstvenih iznosa u finansijskim izveštajima. Međutim, ukoliko odloženi porez na dobit, pod uslovom da nije računovodstveno obuhvaćen, proistekne iz inicijalnog priznavanja sredstva ili obaveze u nekoj drugoj transakciji osim poslovne kombinacije koja u trenutku transakcije ne utiče ni na računovodstvenu ni na oporezivu dobit ili gubitak, tada se on računovodstveno ne obuhvata. Odloženi porez na dobit se odmerava prema poreskim stopama (i zakonu) koje su na snazi do datuma bilansa stanja i za koje se očekuje da će biti primenjene u periodu u kome će se odložena poreska sredstva realizovati ili odložene poreske obaveze izmiriti.

Odloženo poresko sredstvo se priznaje do iznosa za koji je verovatno da će buduća dobit za oporezivanje biti raspoloživa i da će se privremene razlike izmiriti na teret te dobiti.

Odloženi porez na dobit se utvrđuje iz privremenih razlika nastalih na ulaganjima u zavisna i pridružena Društva, osim u slučaju kada sinhronizaciju poništenja privremenih razlika kontroliše Društvo i gde je verovatno da se privremene razlike neće poništiti u doglednoj budućnosti.

Poreski propisi Republike Srbije priznaju sve pozicije Bilansa stanja u iznosima iskazanim u skladu sa MSFI osim nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja za koje se troškovi

amortizacije priznaju po posebnim amortizacionim stopama. Shodno tome, odloženi poreski efekti su priznati na razliku između poreske osnovice i knjigovodstvene vrednosti u skladu sa politikom obelodanjivanja u *Napomeni 3.2.* i amortizacije koju priznaju poreski propisi.

Poreski rashod (poreski prihod) je ukupan iznos uključen u određivanje neto dobitka ili gubitka perioda, u vezi sa tekućim i odloženim porezom. U skladu sa MRS 12 - Odložena poreska sredstva i poreske obaveze, za iznos poreskog rashoda umanjuje se računovodstvena dobit, dok se za iznos poreskog prihoda računovodstvena dobit uvećava, što znači da direktno utiču na utvrđivanje iznosa neto dobiti koja ostaje za raspodelu.

4, PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH PROCENA

Prezentacija finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentirane vrednosti sredstava i obaveza, obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. U nastavku su prikazane ključne pretpostavke vezane za budućnost i ostali izvori procenjivanja neizvesnosti na datum bilansa stanja koji predstavljaju značajan rizik na materijalne korekcije iznosa pozicija bilansa stanja u sledećoj finansijskog godini.

4. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH PROCENA (nastavak)

4.1. Amortizacija i stope amortizacije

Obračun amortizacije i stope amortizacije su zasnovane na projektovanom ekonomskom veku trajanja nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja. Jednom godišnje Društvo procenjuje ekonomski vek na osnovu trenutnih predviđanja.

4.2. Ispravka vrednosti potraživanja

Ispravka vrednosti potraživanja se vrši na osnovu procene rukovodstva zasnovanoj na analizi potraživanja od kupaca, istorijskih otpisima, kreditnim sposobnostima kupaca i promenama u uslovima prodaje. Ovo uključuje i pretpostavke o budućem ponašanju kupaca i rezultujućim budućim naplatama.

PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH PROCENA (nastavak)

4.3. Ispravka vrednosti zaliha

Ispravka vrednosti zaliha se vrši na osnovu procene njihove neto prodajne cene na tržištu, i ukoliko za to postoji opravdani razlog, društvo vrši ispravke vrednosti zaliha na osnovu trenutnih predviđanja.

4.4. Fer vrednost

Fer vrednost odgovarajućih finansijskih instrumenata za koje ne postoji aktivno tržište je određena primenom odgovarajućih metoda procene. Društvo primenjuje profesionalno rasuđivanje prilikom

izbora odgovarajućih metoda i pretpostavki. Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o fer vrednosti aktive i pasive za koje postoje zvanične tržišne informacije i kada se fer vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga fer vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta. Uprava Društva vrši procenu rizika, i u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je u datim okolnostima, najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

5. PRIHODI OD PRODAJE

Prihodi od prodaje se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	247.878	286.194
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	82.802	86.065
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	212.926	84.205
Ukupno	543.606	456.464

Prihodi od prodaje robe i usluga ostvareni su prodajom krečnjačkog kamena poznatom kupcu i obavljanjem poslova redovne delatnosti, održavanjem, rekonstrukcijom i izgradnjom puteva. Tokom 2025.g. Društvo je ugovorilo i izvršilo radove na sledećim važnijim objektima:

Redovno letnje i zimsko održavanje puteva II reda: Kosovski okrug

Redovno letnje i zimsko održavanje puteva KiM Banjska i Doljane

Redovno održavanje državnih puteva: Nova Pazova-Petlja Batajnica, Barič- Draževac, Leštane - Bubanj Potok, Novi Banovci - Surčin, Umka - V.Moštanica, Draževac - Vranić.

U 2025.godini prihodi od prodaje usluga smanjeni u odnosu na 2024.godinu. Razlog za smanjenje Prihoda od prodaje usluga je što su Putevi Srbije, koji su naš glavni investitor, redukovali naloge za održavanje puteva, zbog sveopšte situacije u zemlji i svetu.

Razlog za povećanje prihoda od prodaje robe je što su se povećale potrebe Beograd puta za krečnjačkim kamenom, zbog čega su i ukupni prihodi od prodaje povećani za nepunih 20%.

6. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

Ostali poslovni prihodi se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Prihodi od premija		
Prihodi od zakupnina	25.557	31.085
Prihodi ostali		17
Ukupno	25.557	31.102

Poslovni prihodi u vrednosti od RSD 25.557 hiljada, odnose se na prihod od zakupa opreme.

7. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

Nabavna vrednost prodane robe se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Nabavna vrednost prodane robe	188.677	71.547
Ukupno	188.677	71.547

8. TROŠKOVI MATERIJALA

Troškovi materijala se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Troškovi materijala za izradu	11.793	15.901
Troškovi goriva i energije	11.595	11.547
Troškovi rezervnih delova	1.999	1.352
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	1.884	791
Troškovi jednokratnog otpisa alata i inventara	373	104
Ukupno	27.644	29.695

Troškovi materijala za obavljanje osnovne delatnosti su smanjenii u odnosu na 2024.g. zbog smanjenja obima usluga održavanja puteva.

9. TROŠKOVI ZARADA

Troškovi zarada se odnose na:

	u RSD 000	
	2024.	2024.
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	119.403	130.391
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	17.598	18.152
Troškovi naknada fizičkim licima-ostali ugovori	2.181	2.862
Troškovi naknada članovima organa upravljanja	2.606	2.602
Ostali lični rashodi i naknade	179	2.272
Ukupno	141.967	156.279

10. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

Troškovi amortizacije se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Troškovi amortizacije	89.683	114.185
Troškovi rezervisanja	2.930	2.487
Ukupno	92.613	116.672

Troškovi amortizacije u iznosu od RSD 89.683 hiljade odnose se na amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme.

11. OSTALI POSLOVNI RASHODI

Ostali poslovni rashodi se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Troškovi usluga na izradi učinaka	54.059	75.529
Troškovi neproizvodnih usluga	2.897	2.026
Troškovi transportnih usluga	4.226	2.583
Troškovi premija osiguranja	2.374	4.481
Troškovi usluga održavanja	3.326	3.576
Troškovi ostalih usluga	16.023	13.665
Troškovi poreza	2.473	2.267
Troškovi reprezentacije	1.743	884
Troškovi članarina	753	872
Troškovi platnog prometa	397	586
Troškovi reklame i propagande	77	59
Troškovi zakupnina	1.230	1.320
Troškovi razvoja koje se ne kapitalizuju	0	90
Ostali nematerijalni troškovi	4.836	5.957
Ukupno	94.414	113.895

Troškovi ostalih usluga u iznosu od RSD 16.023 hiljade odnose se na: registraciju vozila u iznosu od RSD 3.796 hiljade, iznos od 1.173 hiljade odnosi se na komunalne usluge, iznos od RSD 434 hiljade se odnosi na troškove usluga zaštite na radu, iznos od RSD 251 hiljade na naknadu za korišćenje autoputeva, iznos od RSD 10.365 hiljada odnosi se na troškove tehničkog obezbeđenja objekta, iznos od RSD 4 hiljade odnosi se na ostale usluge.

Troškovi neproizvodnih usluga u iznosu od RSD 2.897 hiljada, se odnose na: troškove zdravstvenih usluga RSD 38 hiljada, troškovi revizije i izrade studije o transfernim cenama RSD 551 hiljada, troškovi advokatskih usluga RSD 422 hiljade, troškovi konsultanstskih usluga RSD 572 hiljade, troškovi za softver, licence i sl.usluge RSD 182 hiljada, troškovi ostalih delatnosti RSD 638 hiljada i iznos od RSD 494 hiljade na ostale neproizvodne usluge.

Ostali nematerijalni troškovi u iznosu od RSD 4.836 hiljade se odnose na: sudske, administrativne i druge takse u iznosu od RSD 212 hiljada, troškove pretplate na časopise i stručnu literaturu, u vrednosti od RSD 145 hiljada, sudski troškovi i troškovi veštačenja u iznosu od RSD 4.232 hiljada, troškovi brokera i berze u iznosu od RSD 247 hiljada.

12. FINANSIJSKI PRIHODI

Finansijski prihodi se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Finansijski prihodi od ostalih povezanih lica		
Prihodi od kamata (od trećih lica)	9.065	
Pozitivne kursne razlike i valutna klauzula	52	220
Ostali finansijski prihodi	4	9
Ukupno	9.121	229

13. FINANSIJSKI RASHODI

Finansijski rashodi se odnose na:

	u RSD 000	
	2024.	2024.
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule (prema trećim licima)		
Negativne kursne razlike i negat.efekat valutne klauzule	272	1
Rashodi kamata (prema trećim licima)	58	4.243
Ostali finansijski rashodi	1.492	1.612
Ukupno	1.822	5.856

Ostale finansijske rashode u iznosu od RSD 1.822 hiljade čine rashodi u vezi sa obradom lizinga i troškova za dobijanje bankarskih garancija.

14. OSTALI PRIHODI

Ostali prihodi se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Prihodi od naknada šteta od trećih lica	641	0
Prihodi od naplaćenih penala, kazni od trećih lica	148	0
Ostali nepomenuti prihodi	0	1.689
Prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja	0	127
Prihodi od otpisa obaveza	0	12.375
Ukupno	789	14.191

15. OSTALI RASHODI

Ostali rashodi se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Ostali nepomenuti rashodi	434	550
Direktan otpis potraživanja	0	50
Obezvredjenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	180	0
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme		9
Ukupno	614	609

16. POREZ NA DOBIT

Osnovne komponente poreza na dobit su sledeće:

	U RSD 000	
	2025.	2024.
Tekući porez na dobit	(8.484)	(2.210)
Odloženi poreski prihod/rashod perioda	6.511	1.499
Ukupno	(1.973)	(711)

Porez na dobit posle svih sprovedenih knjiženja iznosi RSD 8.484 hiljada.

Obračun amortizacije za poreske svrhe izvršen u skladu sa Zakonom o porezu na dobit preduzeća Republike Srbije i Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava po grupama i načinu utvrđivanja amortizacije za poreske svrhe, što rezultira u odloženim poreskim sredstvima od RSD 6.511 hiljada.

Tekući porez na dobit

Nacrt poreskog bilansa bez eventualnih efekata transfernih cena, na osnovu kojeg je obračunat porez na dobit iskazan u finansijskim izveštajima za 2025. godinu dat je u nastavku.

	U RSD 000	
	2025.	2024.
Dobitak / (gubitak) pre oporezivanja u bilansu uspeha	31.322	7.433
Kamate zbog neblagovremeno plaćenih poreza, doprinosa i drugih dažbina		
Korekcije troškova	3.559	
Amortizacija priznata u knjigovodstvene svrhe	89.683	114.185
Amortizacija priznata u poreske svrhe	68.001	106.884
Poreski dobitak / (gubitak)	56.563	14.734
Iznos gubitka iz poreskog bilansa iz prethodnih godina, do visine oporezive dobiti		
Poreska osnovica	56.563	14.734
Tekuća poreska stopa	15%	15%
Tekući porez na dobit	8.484	2.210
Poreska oslobođenja po Poreskom kreditu 70%		
Tekući porez na dobit	8.484	2.210
Poreski rashod (tekući porez + odloženi poreski rashod- odloženi poreski prihod)	1.973	711
Efektivna poreska stopa (poreski rashod/dobitak pre oporezivanja x 100)	6.30%	9,57%

Društvo je na osnovu prikazanih podataka obračunalo porez na dobit u iznosu od RSD 8.484 hiljada.

16. POREZ NA DOBIT (Nastavak)

Odloženi porez na dobit

	U RSD 000			
	Bilans stanja		Bilans uspeha	
	2025.	2024.	2025.	2024.
Odložena poreska sredstva / obaveze				
Ubrzana amortizacija za računovodstvene svrhe	(6.641)	(12.655)	6.013	1.096
Rezervisanja za otpremnine pri odlasku u penziju	1.928	1.430	498	403
Odložena poreska sredstva / (obaveze), neto	(4.713)	(11.225)		
Odloženi poreski prihod / (rashod) perioda			6.511	1.499

17. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Nekretnine, postrojenja i oprema prikazane su u sledećoj tabeli:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Postrojenja i oprema	354.440	442.067
Građevinski objekti	19.152	22.246
Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi		
Ukupno	373.592	464.313

17. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (nastavak)

Promene na poziciji nekretnine, postrojenja i oprema su prikazane u sledećoj tabeli:

	Građevinski Objekti	Oprema	Investicije u toku	Ukupno
Nabavna vrednost				
Stanje 01. januara 2025.	32.581	1.129.347	0	1.161.928
Povećanja tokom godine		1.345		1.345
Prenos sa investicija u toku	0	0	0	0
Rashodovano tokom godine	0	0	0	0
Otuđeno tokom godine	(3.972)	0	0	(3.972)
31. decembar 2025.	28.609	1.130.692	0	1.159.301
Ispravka vrednosti				
Stanje 01. januara 2025.	10.334	687.281	0	697.615
Amortizacija za 2025.	712	88.971	0	89.683
IV rashodovane opreme	-	-	0	-
IV otuđene opreme	(1.589)	-	0	(1.589)
31. decembar 2025. god	9.457	776.252	0	785.709
Neotpisana vrednost				
31.decembar 2025. godine	19.152	354.440	0	373.592
31.decembar 2024. godine	22.247	442.066	0	464.313

U toku 2025.godine nabavljena je kancelarijska oprema u vrednosti od RSD 393 hiljade i ostala oprema za lokal na KiM od RSD 952 hiljade.

Tokom 2025.god. društvo je likvidiralo jedan stan na osnovu sudskog rešenja kojim je dodeljen stan bivšem radniku na osnovu stanarskog prava.

Nekretnine, postrojenja i oprema se vrednuju po nabavnoj vrednosti koju čini njihova fakturna vrednost, uvećana za zavisne troškove nabavke. Troškovi nastali po osnovu tekućeg održavanja osnovnih sredstava, kao što je zamena i ugradnja sitnih rezervnih delova i potrošnog materijala, kao i troškovi svakodnevnih popravki opreme i postrojenja, smatraju se rashodom perioda u kome su nastali i iskazuju se u bilansu uspeha u okviru pozicije troškovi tekućeg održavanja osnovnih sredstava. Ukoliko su troškovi održavanja veći od proseka republičke bruto zarade, za troškove investicionog održavanja uvećava se vrednost onog osnovnog sredstva u kome je izvršeno ulaganje. Rezervni delovi i investicioni materijal koji se koristi duže od jedne godine, ili koji mogu da se koriste samo u sklopu osnovnog sredstva prikazuju se u okviru pozicije osnovnih sredstava. Povećanje vrednosti osnovnih sredstava u obračunskom periodu iznosi RSD 1.345 hiljade, a smanjenje RSD 3.972 hiljada za građevinske objekte.

Za amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme koristi se proporcionalna metoda. Osnovicu za amortizaciju čini nabavna vrednost. Amortizacija se obračunava narednog meseca od stavljanja osnovnog sredstva u upotrebu, a prestaje danom otuđenja, rashodovanjem kada osnovno sredstvo ne može da obavlja svoju funkciju, kao i u slučaju kada se osnovno sredstvo u potpunosti amortizuje. Za 2025.godinu obračunata je amortizacija u vrednosti od RSD 89.683 hiljada, tako da vrednost osnovnih sredstava na dan 31.12.2025. godine. iznosi 373.592 hiljade.

17. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (nastavak)

* Amortizacija opreme, uzete na finansijski lizing, obračunava se od momenta aktiviranja opreme. Amortizacija se obračunava primenom stope amortizacije na nabavnu vrednost umanjenu za procenjeni ostatak vrednosti. Stopa amortizacije utvrđuje se na bazi procenjenog veka korišćenja opreme. Procenu veka korišćenja utvrđuje stručna služba sektora Mehanizacija, a tehničke službe Društva su odgovorne za utvrđivanje preostalog veka korišćenja osnovnih sredstava, kao i njihove vrednosti po kojima se ta sredstva mogu prodati nakon njihovog rashodovanja.

* Promene knjigovodstvene vrednosti na početku i na kraju godine odnose se na naknadna povećanja vrednosti osnovnih sredstava, kao i obračun amortizacije.

* Za amortizaciju obračunatu za tekuću godinu uvećava se ispravka vrednosti osnovnih sredstava.

18. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Učešća u kapitalu se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Učešća u kapitalu ostalih preduzeća i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	222	222
Ostali dugoročni finansijski plasmani	13.300	13.300
Ostali dugoročni finansijski plasmani – povezana lica	71.000	71.000
Stanje na dan 31. decembra	84.522	84.522

Učešće u kapitalu ostalih preduzeća iskazano je po nabavnoj vrednosti i odnosi se na posedovanje akcija:

- Univerzal banka 204 hiljade
- Srbijaput ad Beograd 18 hiljada

Ostale dugoročne finansijske plasmane čine date pozajmice: Kijevo RSD 13.300 hiljada i povezanom licu ABM putogradnja 71.000 hiljada RSD.

19. PLAĆENI AVANSI ZA ZALIHE I USLUGE

Plaćeni avansi za zalihe i usluge se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Zalihe materijala, rezervnih delova, alata i sitnog invent.	10.993	11.909
Plaćeni avansi za materijal, rezervne delove i inventar u zemlji	4.633	17.957
Stanje na dan 31. decembra	15.626	29.866

20. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE

Potraživanja po osnovu prodaje se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Kupci u zemlji ostala povezana lica	125.793	64.896
Kupci u zemlji	258.994	151.975
Ispravka vrednosti potraživanja od prodaje		
Stanje na dan 31. decembra	384.787	216.871

Kretanje na računima ispravke vrednosti je bilo sledeće:

	U RSD 000	
	2025.	2024.
Stanje na početku godine	0	0
		0
<i>Otpisano u toku godine</i>	180	
Naplaćena otpisana potraživanja (Napomena 14.)	0	0
Ispravka u toku godine (Napomena 15.)	(180)	0
Stanje na dan 31. decembra	0	0

Najznačajniji kupci u zemlji sa ostvarenim prometom su:

1. JP Putevi Srbije – Beograd	359.715 hiljada
2. Kruševacput	16.789 hiljada
3. MBA Miljković	53.025 hiljada
4. Beograd put	258.897 hiljada
5. Gradska uprava grada Kruševac	8.287 hiljada
6. Opština Aleksinac	13.841 hiljada

21. DRUGA POTRAŽIVANJA

Druga potraživanja se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Potraživanja od zaposlenih	7.079	5.296
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	0	3.481
Ostala kratkoročna potraživanja	51.523	59.645
Potraž.po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	83	20
Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju	119	36
Potraživanja po osnovu naknada šteta	0	0
Stanje na dan 31. decembra	58.804	68.478

Pozicija, potraživanja od zaposlenih u iznosu od RSD 7.079 hiljada odnosi se na ime otkupa 4 stana po sudskom rešenju i stambeni zajam koji je Društvo dalo svojim zaposlenim radnicima. Na poziciji ostala potraživanja iznos od RSD 51.523 hiljade se sastoji od potraživanja od Kruševacputa po UPPR-u u iznosu od RSD 48.733 hiljada i od UTG RAST RSD 72 hiljada, na date depozite Banka Intesa RSD 2.668 hiljada, i JP Putevi RSD 50 hiljada.

22. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Kratkoročni finansijski plasmani se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	52.384	4.814
Stanje na dan 31. decembra	52.384	4.814

Pozicija - Kratkoročni krediti i plasmani – odnosi se na pozajmice koje je Društvo dalo:

Kijevo - Beograd	RSD 2.565 hiljada.
Marced consult - Beograd	RSD 2.249 hiljada
Ratko Mitrović NISKOGRADNJA	RSD 1.348 hiljada
Ravnaja Trejd	RSD 1.148 hiljada
Vojput Subotica	RSD 45.074 hiljada

23. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Gotovinski ekvivalenti i gotovina se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Tekući (poslovni) računi	96.422	41.257
Stanje na dan 31. decembra	96.422	41.257

23. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA (nastavak)

Društvo ima otvorene poslovne račune kod sledećih banaka:

• Komercijalna banka ad Bg	broj računa	205-159282-64
• AIK banka ad Niš	broj računa	105-4363-35
• MTS banka ad Beograd	broj računa	360-5932101011-41
• Banka Intesa	broj računa	160-419764-38
• Banka Intesa	namen.rn.	160-420547-17
• Unicredit banka	broj računa	170-30025054000-60
• Komercijalna banka devizni račun	broj računa	00-536-0000668.8

24. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Potraživanja za nefakturisani prihod	0	72.318
Porez na dodatu vrednost u primljenim fakturama po opštoj stopi (osim plaćenih avansa)	0	0
Potraživanja za više plaćeni porez na dodatu vrednost	0	0
Ostala aktivna vremenska razgraničenja	529	527
Stanje na dan 31. Decembra	529	72.845

25. KAPITAL I REZERVE

Kapital i rezerve se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Aksijski kapital	31.837	31.837
Zakonske rezerve	3.873	3.873
Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	42	42
Aktuarski dobiti ili gubici po osnovu planova definisanih primanja	(7.510)	(7.119)
Neraspoređeni dobitak ranijih godina	443.940	437.218
Neraspoređeni dobitak tekuće godine	29.349	6.722
Stanje na dan 31. decembra	501.531	472.573

Vlasnička struktura akcijskog kapitala Društva na dan 31. decembra 2025. godine je prikazana u narednoj tabeli :

	Broj akcija	%	U RSD 000
JP Putevi Srbije– Beograd	12.417	39,01	12.417
Lukić Nenad	7.907	24,83	7.907
ABM Putogradnja d.o.o., Mramor	7.590	23,84	7.590
Mali akcionari	3.923	12,32	3.923

Zakonske rezerve Društva na dan 31.12.2025. iznose RSD 3,873 hiljada, datiraju iz ranijih godina.

Revalorizacione rezerve Društva na dan 31.12.2025. godine iznose RSD 42 hiljade.

U toku 2025.godine, na osnovu odluke Skupštine akcionara, Društvo nije izvršilo isplatu dividendi za 2025.godinu, već je ostavilo kao neraspoređenu dobit, koja na dan 31.12.2025.godine iznosi RSD 473.289 hiljada.

Društvo je u 2025.g. ostvarilo neto dobitak u iznosu od RSD 29.349 hiljada.

26. DUGOROČNA REZERVISANJA

Dugoročna rezervisanja se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Rezervisanja za otpremnine prilikom odlaska u penziju	12.671	10.245
Stanje na dan 31. decembra	12.671	10.245

27. DUGOROČNE OBAVEZE

Dugoročne obaveze se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Obaveze po osnovu kredita	0	0
Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	21.840	48.495
Stanje na dan 31. decembra	21.840	48.495

Dugoročne obaveze odnose se na ostatak duga po lizingu uzetog kod Unikredit, Scania lizinga i OTP lizing kuće u vrednosti od RSD 21.840 hiljade.

28. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Kratkoročne finansijske obaveze se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Kratkoročni krediti u zemlji - pozajmica	97.662	97.662
Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine	26.808	65.363
Stanje na dan 31. decembra	124.470	163.025

Deo dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine u iznosu od RSD 26.808 hiljada, odnosi se na deo obaveza za opremu uzetu na finansijski lizing, kod Unicredit, Scania lizing i OTP lizinga.

29. PRIMLJENI AVANSI

Obaveze za primljene avanse se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	45.502	43.573
Stanje na dan 31. decembra	45.502	43.573

Primljene avanse i depozite čine: Primljeni avans od MBA Miljković RSD 36.252 hiljada, Kosmetput RSD 400 hiljada, a iznos od 8.850 hiljada predstavlja primljeni depozit od Kruševacputa.

30. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

Obaveze prema dobavljačima se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Dobavljači u zemlji	303.969	218.574
Dobavljači ostala povezana lica u zemlji	10	12
Ostale obaveze iz poslovanja	0	0
Stanje na dan 31. decembra	303.979	218.586

Najznačajniji promet društvo je ostvarilo sa sledećim dobavljačima:

Kijevo - Beograd	248.889 hiljada
Kruševacput	24.241 hiljada
Secop guard	12.438 hiljada
MSI Kompani Gračanica	3.414 hiljada
Ah Shindini	1.525 hiljada
Dunav osiguranje	5.184 hiljada

31. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

Ostale tekuće obaveze se odnose na:

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju	7.214	7.646
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	1.909	2.041
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	1.454	1.554
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	744	837
Obaveze prema fizičkim licima po ugovorima	292	282
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju	64	23
Ostale obaveze	0	145
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju	22	8
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret poslodavca koje se refundir.	13	5
Stanje na dan 31. decembra	11.712	12.541

32. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	u RSD 000	
	2025.	2024.
Obaveze za porez na dodatu vrednost po izdatim fakturama po opštoj stopi (osim primljenih avansa)	3.846	175
Unapred obračunati troškovi	30.792	
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	288	318
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova	7	
Obaveze za porez iz rezultata		
Obaveze za porez na dobit pravnih lica	5.315	2.210
Stanje na dan 31. decembra	40.248	2.703

33. SUDSKI SPOROVI

Pregled sudskih sporova u kojima je Društvo tužilac

R.br.	Tužilac Poverilac Oštećeni	Tuženi Dužnik Okrivljeni	Br.predmeta	Predmet spora	Vrednost spora
1.	Magistrala	Nikolić Živorad	П.4833/20	dug-zajam	455.592,00 din.
2.	Magistrala	Trifunović Nebojša	Ии185/18	dug-zajam	407.738,50 din.
3.	Magistrala	PFC doo Beograd	Ии 1207/17	parnični troš.	61.092,00 din.
4.	Magistrala	Dogandžić Slaviša	Ии 2641/23	dug-zajam	129.153,00 din.
5.	Magistrala	Ristić Rista	Ии344/25	parnični troš.	241.650,00 din.
6.	Magistrala	Božur doo u stečaju	Ст.163/13	dug	9.534,89 eura
7.	Magistrala	Europark doo u stečaju	Ст.131/24	dug	42.007.335,44 din.
8.	Magistrala	Tmušić Zvonko	П 6112/22	regr. dug	2.046.257,35 din.
9.	Magistrala	Tmušić Srđan	Ии 2132/25	parnični troš.	300.576,64 din.
10.	Magistrala	NN lice	BJT	kriv.delo	- -

Društvo vodi više sporova u kojima se pojavljuje kao tužilac/poverilac/oštećeni. Za većinu sporova postoje izvršne sudske isprave ali njihova naplata nije izvršena zbog zastoja, nelikvidnosti i sl.

Pregled sudskih sporova u kojima je Društvo tuženi

R.br.	Tužilac Poverilac Predlagač Oštećeni	Tuženi Dužnik Protiv.predlagača Okrivljeni	Br.predmeta	Predmet spora	Vrednost spora
1.	Stojanović Živojin i dr.	Magistrala	П1 364/24	radni spor	900.000,00 din.
2.	Milićević Đorđe	Magistrala	П1 1190/14	radni spor	729.854,00 din.
3.	Ristić Rista	Magistrala	П1 13/24	radni spor	neprocenjivo
4.	Arsić Radislav	Magistrala	П1 129/20	radni spor	200.000,00 din.
5.	Kocinac Đorđije	Magistrala	P1 48/17	otkup stana	neprocenjivo
6.	Bošković Nenad	Magistrala	P1 51/17	otkup stana	neprocenjivo
7.	Stošić Nebojša	Magistrala	P1 57/22	otkup stana	neprocenjivo
8.	Pavlović Jovana	Magistrala	П 17385/18	naknada štete	51.107,00 din.
9.	Jelena Radojičić i dr.	Magistrala	П 7858/23	naknada štete	1.042.000,00 din.
10.	Marković Nemađa i dr.	Magistrala	П 8564/22	naknada štete	75.000,00 din.
11.	Prvo OJT u Beogradu	Magistrala	ПK 5188/25	privredni prestup	- -

Protiv društva takođe se vodi više sudskih sporova i svi su u toku.

34. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA

Društvo je na dan 31.12.2025. god. povezano pravno lice samo sa JP Putevi Srbije.

BILANS STANJA	U RSD 000	
<i>Ostala potraživanja</i>	2025.	2024.
- JP putevi Srbije	125.793	64.896
UKUPNA POTRAŽIVANJA	125.793	64.986
<i>Obaveze prema dobavljačima</i>		
- JP Putevi Srbije	10	12

UKUPNE OBAVEZE	10	12
-----------------------	-----------	-----------

BILANS USPEHA	U RSD 000	
PRIHODI	2025.	2024.
<i>Poslovni prihodi</i>		
- Prodaja		
- Usluga	247.878	286.194
UKUPNI PRIHODI	247.878	286.194
BILANS USPEHA	U RSD 000	
RASHODI	2025.	2024.
<i>Poslovni rashodi</i>		
- Usluga	251	205
UKUPNI PRIHODI	251	205

Društvo je po osnovu transakcija sa povezanim pravnim licima u 2025.godini imalo prihode po osnovu fakturisanih usluga u iznosu od RSD 247.878 hiljada sa JP Puteva Srbije.

Društvo je po osnovu transakcija sa povezanim pravnim licima u 2025.godini imalo poslovne rashode u iznosu od RSD 251 hiljada sa JP Putevi Srbije.

35. FINANSIJSKI INSTRUMENTI

Upravljanje rizikom kapitala

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a vlasnicima obezbedi prinos na kapital. Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti koji se izračunava kao odnos neto zaduženosti Društva i njegovog ukupnog kapitala.

Lica koja kontrolišu finansije na nivou Društva ispituju strukturu kapital na godišnjem nivou.

Pokazatelji zaduženosti Društva sa stanjem na kraju godine bili su sledeći:

	U RSD 000	
	2025.	2024.
Zaduženost a)	547.751	488.923
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	(96.422)	(41.257)
Neto zaduženost	(451.329)	(447.666)
Kapital b)	501.503	472.573
Racio neto dugovanja prema kapitalu	0,899	0,947

Zaduženost se odnosi na dugoročne i kratkoročne obaveze
Kapital uključuje celu klasu 3.

Značajne računovodstvene politike u vezi sa finansijskim instrumentima

Detalji značajnih računovodstvenih politika, kao i kriterijumi i osnove za priznavanje prihoda i rashoda za sve vrste finansijskih sredstava i obaveza obelodanjeni su u napomeni 3 ovih finansijskih izveštaja.

35. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)

Kategorije finansijskih instrumenata

	U RSD 000	
	2025.	2024.
Finansijska sredstva		
Dugoročni finansijski plasmani	84.522	84.522
Potraživanja po osnovu prodaje	384.787	216.871
Druge potraživanja	58.804	68.478
Kratkoročni finansijski plasmani	52.384	4.814
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	96.422	41.257
Aktivno vremensko razgraničenje	529	527
UKUPNA FINANSIJSKA SREDSTA	677.448	416.469
Finansijske obaveze		
Dugoročne obaveze	21.840	48.495
Kratkoročne finansijske obaveze	124.470	163.025
Obaveze prema dobavljačima, bez primljenih avansa	303.979	218.574
Druge obaveze	11.712	12.541
Pasivna vremenska rezgraničenja	30.792	0
	492.793	442.635

Osnovni finansijski instrumenti Društva su gotovina i gotovinski ekvivalenti, potraživanja, obaveze po osnovu dugoročnih i kratkoročnih kredita, obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze čija je osnovna namena finansiranje tekućeg poslovanja Društva. U normalnim uslovima poslovanja Društvo je izloženo niže navedenim rizicima.

Ciljevi upravljanja finansijskim rizicima

Finansijski rizici uključuju tržišni rizik (devizni i kamatni), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju smanjenjem izloženosti Društva ovim rizicima. Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente kako bi izbeglo uticaj finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

Tržišni rizik

U svom poslovanju Društvo je izloženo finansijskim rizicima od promena kursa stranih valuta i promena kamatnih stopa.

Izloženost tržišnom riziku se sagledava preko analize senzitivnosti. Nije bilo značajnih promena u izloženosti Društva tržišnom riziku, niti u načinu na koje Društvo upravlja ili meri taj rizik.

Devizni rizik

Društvo je izloženo deviznom riziku prvenstveno preko potraživanja od kupaca iz inostranstva, dugoročnih kredita i obaveza prema dobavljačima koji su denominirani u stranoj valuti. Društvo ne koristi posebne finansijske instrumente kao zaštitu od rizika, obzirom da u Republici Srbiji takvi instrumenti nisu uobičajeni.

Stabilnost ekonomskog okruženja u koje Društvo posluje, u velikoj meri zavisi od mera Vlade u privredi i postojanja odgovarajućeg pravnog i zakonodavnog okvira.

35. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)

Knjigovodstvena vrednost monetarnih sredstava i obaveza iskazanih u stranoj valuti na datum izveštavanja u Društvo bila je sledeća:

U RSD 000				
EUR	Sredstva		Obaveze	
	31. decembar	31. decembar	31. decembar	31. decembar
	2025.	2024.	2025.	2024.
	5.776	3.559	4.202	3.783

Društvo je osetljivo na promene deviznog kursa evra i dolara (EUR i USD). Sledeća tabela predstavlja detalje analize osetljivosti Društva na porast i smanjenje od 10% kursa dinara u odnosu na date strane valute. Stopa osetljivosti se koristi pri internom prikazivanju deviznog rizika i predstavlja procenu rukovodstva razumno očekivanih promena u kursovima stranih valuta. Analiza osetljivosti uključuje samo ne plaćena potraživanja i obaveze iskazane u stranoj valuti i usklađuje njihovo prevođenje na kraju perioda za promenu od 10% u kursovima stranih valuta. Pozitivan broj iz tabele ukazuje na povećanje rezultata tekućeg perioda u slučajevima slabljenja dinara u odnosu na valutu o kojoj se radi. U slučaju jačanja dinara od 10% u odnosu na stranu valutu, uticaj na rezultat tekućeg perioda bio bi suprotan onom iskazanom u prethodnom slučaju. Glavni razlog za navedeno leži u činjenici da Društvo ima pretežno kratku poziciju u valuti, te su stoga obaveze u stranoj valuti daleko veće od potraživanja u istoj.

U RSD 000				
EUR	31. decembar	31. decembar	31. decembar	31. decembar
	2025.	2024.	2025.	2024.
	10%	10%	(10%)	(10%)
	578	356	420	378

Rizik od promene kamatnih stopa

Društvo je izloženo riziku od promene kamatnih stopa na sredstva i obaveze kod kojih je kamatna stopa varijabilna. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta te Društvo nema na raspolaganju instrumente kojim bi ublažilo njegov uticaj.

35. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)

Knjigovodstvena vrednost finansijskih sredstava i obaveza na kraju posmatranog perioda data je u sledećem pregledu:

	U RSD 000	
	2025.	2024.
Finansijska sredstva		
Dugoročni finansijski plasmani	84.522	84.522
Potraživanja po osnovu prodaje	384.787	216.871
Druga potraživanja	58.804	68.478
Kratkoročni finansijski plasmani	52.384	4.814
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	96.422	41.257
Aktivna vremenska razgraničenja – nefakturisana realiz.	529	527
	677.448	416.469
Finansijske obaveze	2025.	2024.
Dugoročne obaveze	21.840	48.495

Kratkoročne finansijske obaveze	124.470	163.025
Obaveze prema dobavljačima, bez primljenih avansa	303.979	218.574
Druge obaveze	11.712	12.541
Pasivna vremenska razgraničenja- PVR	30.792	0
	492.793	442.635

Analize osetljivosti prikazane u narednom tekstu su uspostavljene na osnovu izloženosti promenama kamatnih stopa za nederivatne instrumente na datum bilansa stanja. Za obaveze sa varijabilnom stopom, analiza je sastavljena pod pretpostavkom da je preostali iznos sredstava i obaveza na datum bilansa stanja bio nepromenjen u toku cele godine. Povećanje ili smanjenje od 1% predstavlja, od strane rukovodstva, procenu realno moguće promene u kamatnim stopama.

Kreditni rizik

	U RSD 000	
	2025.	2024.
JP Putevi Srbije	125.793	64.896
Beograd put	93.014	32.114
Ratko Mitrović - Niskogradnja	24.579	24.579
Kruševac put	66.208	51.459
MBA Miljković	31.868	0
Beton In	24.721	24.721
Kijevo	16.638	16.056
Ostali kupci	1.966	3.046
Ukupno	384.787	216.871

Struktura potraživanja od kupaca na dan 31. decembra 2025. godine prikaza je u tabeli:

	U RSD 000		
	Bruto izloženost	Ispravka vrednosti	Neto izloženost
Nedospela potraživanja od kupaca	107.436	0	107.436
Dospela, ispravljena potraživanja od kupaca			
Dospela, neispravljena potraživanja od kupaca	277.351	0	277.351
Ukupno	384.787	0	384.787

Prosečno vreme naplate potraživanja u 2025. godini iznosi 120 dana.

Dospela, neispravljena potraživanja od kupaca

Društvo na dan 31. decembra 2025. godine nije izvršilo obezvređenje potraživanja od kupaca, jer je procenilo da nije došlo do promene u kreditnoj sposobnosti komitenata, da su potraživanja obezbeđena odgovarajućim finansijskim instrumentima i da će potraživanja u navedenom iznosu biti naplaćena.

Rizik likvidnosti

Konačna odgovornost za upravljanje rizikom likvidnosti je na rukovodstvu Društva koje je uspostavilo odgovarajući sistem upravljanja za potrebe kratkoročnog, srednjoročnog i dugoročnog finansiranja Društva kao i upravljanje likvidnošću. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve kontinuiranim praćenjem planiranog i stvarnog novčanog toka, kao i održavanjem adekvatnog odnosa dospeća finansijskih sredstava i obaveza.

Tabele rizika likvidnosti i kreditnog rizika

Sledeće tabele prikazuju detalje preostalih ugovorenih dospeća finansijskih sredstava. Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim tokovima gotovine nastalim na osnovu finansijskih sredstava na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti u mogućnosti da potraživanja naplati.

Dospeća finansijskih sredstava

							U 000RSD 31.12.2025.
	Manje od mesec dana	1-3 meseca	Od 3 meseca do jedne godine	Od 1 do 5 godina	Preko 5 godina		Ukupno
Nekamatonosna	54.441	52.995	185.793	91.171	387		384.787
	54.441	52.995	185.793	91.171	387		384.787

35. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)

Sledeće tabele prikazuju detalje preostalih ugovorenih dospeća obaveza Društva. Prikazani iznosi zasnovani su na ne diskontovanim tokovima gotovine nastalim na osnovu finansijskih obaveza na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze namiri.

Dospeća finansijskih obaveza

							U 000RSD 31.12.2025
	Manje od mesec dana	1-3 meseca	Od 3 meseca do 1 godine	Od 1 do 5 godina	Preko 5 godina		Ukupno
Nekamatonosna	5.534	23.254	120.688	154.503			303.979
	5.534	23.254	120.688	154.503			303.979

35. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)

Fer vrednost finansijskih instrumenata

Sledeća tabela predstavlja sadašnju vrednost finansijskih sredstava i finansijskih obaveza i njihovu fer vrednost na dan 31. decembra 2024. i 31. decembra 2024. godine.

	31.decembar 2024.		31.decembar 2025.	
	Knjigovodstvena	Fer vrednost	Knjigovodstvena	Fer vrednost
	Vrednost	Fer vrednost	Vrednost	Fer vrednost
Finansijska sredstva				
Dugoročni finansijski plasmani	84.522	84.522	84.522	84.522

Potraživanja po osnovu prodaje	216.871	216.871	384.787	384.787
Druga potraživanja	68.478	68.478	58.804	58.804
Kratkoročni finansijski plasmani	4.814	4.814	52.384	52.384
Gotovina i gotov. ekvivalenti	41.257	41.257	96.422	96.422
AVR	527	527	529	529
UKUPNO	416.469	416.469	677.448	677.448
Finansijska obaveze				
Dugoročne obaveze	48.495	48.495	21.840	21.840
Kratkoročne finansijske obaveze	163.025	163.025	124.470	124.470
Obaveze prema dobavljačima bez primljenih avansa	218.574	218.574	303.979	303.979
Druge obaveze	12.541	12.541	11.712	11.712
PVR	0	0	30.792	30.792
	442.635	442.635	492.793	492.793

Pretpostavke za procenu trenutne fer vrednosti finansijskih instrumenata

Obzirom na činjenicu da ne postoji dovoljno tržišno iskustvo, stabilnost i likvidnost u kupovini i prodaji finansijskih sredstava i obaveza, kao i obzirom na činjenicu da ne postoje dostupne tržišne informacije koje bi se mogle koristiti za potrebe obelodanjivanja fer vrednosti finansijskih sredstava i obaveza, korišćen je metod diskontovanja novčanih tokova. Pri korišćenju ove metode vrednovanja, koriste se kamatne stope za finansijske instrumente sa sličnim karakteristikama, sa ciljem da se dobije relevantna procena tržišne vrednosti finansijskih instrumenata na dan bilansa.

36. KURSNA LISTA

		U RSD
	31.decembar	31.decembar
	2025.	2024.
EUR	117.2820	117,0149
USD	99.9165	112,4386
CHF	126.0013	124,5237

Devizni kursevi, utvrđeni na međubankarskom sastanku deviznog tržišta, primenjeni za preračun pozicija bilansa stanja za pojedine glavne valute su:

37. NEUSAGLAŠENA POTRAŽIVANJA I OBAVEZE

U skladu sa članom 18. Zakona o računovodstvu Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa dužnicima i poveriocima. Usaglašavanje potraživanja i obaveza izvršeno je na dan 31.10.2025. i 31.12.2025. god. Društvo nema materijalno značajna neusaglašena stanja obaveza i potraživanja.

38. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

Nije bilo događaja nakon datuma bilansa koji zahtevaju obelodanjivanja u skladu sa MRS 10.

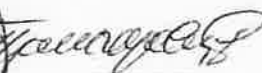
U Beogradu,

Dana 30.03.2025.

Lice odgovorno za
sastavljanje finansijskog izveštaja



Zakonski zastupnik



MAGISTRALA AD BEOGRAD
Tošin Bunar 198 Novi Beograd
Mat.br. 09017259

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU
za 2025. godinu

I OPŠTI PODACI

Poslovno ime	Preduzeće za održavanje i izgradnju puteva "MAGISTRALA" Akcionarsko društvo
Sedište i adresa	Beograd – Tošin Bunar 198
Matični broj	09017259
PIB	101717625
WEB SAJT	www.magistrala.rs
e-mail adresa	Office@magistrala.rs
Broj i datum upisa u registar priv. subjekata	БД.35449/2005 od 08.07.2005.godine
Delatnost	4211 – izgradnja puteva i autoputeva
Broj zaposlenih	75
Broj akcionara	68
Vrednost osnovnog kapitala	31.837
Broj izdatih akcija	31.837 ISIN broj: RSMGSTE11838 CFI: ESVUFR
Podaci o povezanim društvima	JP Putevi Srbije – Beograd, Буl. Kralja Aleksandra 282
Revizorska kuća koja je revidirala fin.izveštaj	Finrevizija doo
Organ. tržišta na koje su uključene akcije	Beogradska berza ad Novi Beograd

10 najvećih akcionara na dan 31.12.2025.god.

Red.br.	Naziv akcionara	Broj akcija	% od ukup.misije
1.	JP Putevi Srbije - Beograd	12417	39,00179
2.	Lukić Nenad	7907	24,83588
3.	ABM Putogradnja d.o.o. - Mramor	7590	23,84019
4.	BG tablica	734	2,30549
5.	Kocinac Đorđije	114	0,35807
6.	Aksić Vladica	110	0,34551
7.	Filipović Jelica	105	0,32980
8.	Đurinac Cvetko	101	0,31724
9.	Stanišić Krunislav	82	0,25756
10.	Stanišić Milomir	78	0,24500

U izveštajnom periodu od 01.01.2025. do 31.12.2025. god. nije bilo promena u vlasničkoj strukturi Društva.

II PODACI O UPRAVI DRUŠTVA

ODBOR DIREKTORA

IME I PREZIME	Sadašnje zaposlenje, članstvo u OD i NO drugih društava	Br. akcija koje posed. na dan 31.12.2025.
Aleksandar Savanović – Predsednik Zrenjanin – Balzakova 21	Direktor preduzeća Ravnaja trade d.o.o (nije član OD i ON u drugim društvima)	nema
Nebojša Baščarević Beograd – Praška 042/32	Generalni direktor preduzeća Magistrala ad (nije član OD i ON u drugim društvima)	nema
Nebojša Minić Kosovska Mitrovica – Vojvode Stepe 16	Opština Kosovska Mitrovica (nije član OD i ON u drugim društvima)	nema

PREDSEDNIK SKUPŠTINE DRUŠTVA: Nenad Lukić

INTERNI REVIZOR: Nebojša Minić dipl.ecc

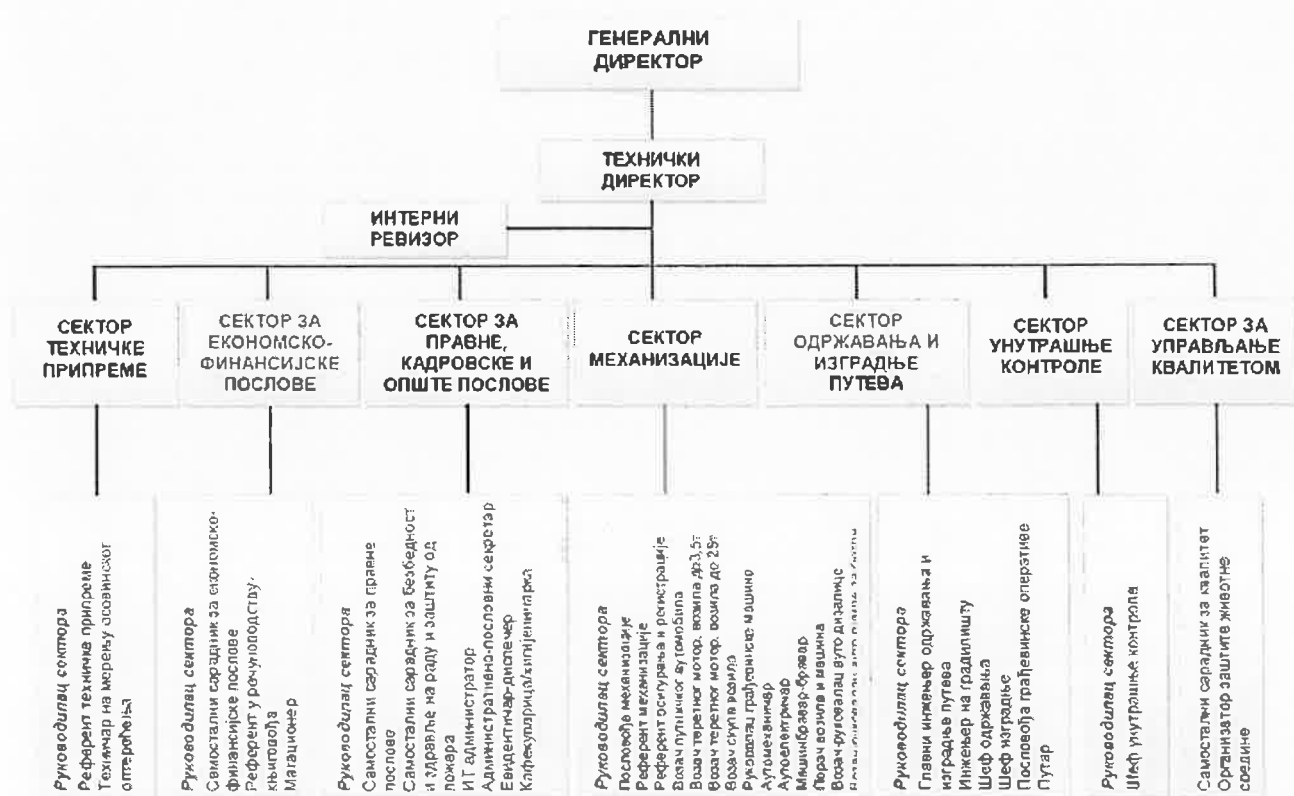
KOMISIJA ZA REVIZIJU: 1. Nebojša Minić
2. Nebojša Baščarević
3. Aleksandar Savanović

III DELATNOST DRUŠTVA I ORGANIZACIONA STRUKTURA

Osnovna delatnost Društva je održavanje i izgradnja puteva i autoputeva (šifra delatnosti 4211).

Prosečan broj zaposlenih u 2025. godini iznosi 75 radnika.

Organizaciona struktura u Društvu je prikazana u tabeli koja sledi:



Privredno društvo Magistrala a.d. Beograd je u 2025. godini ostvarilo ukupne prihode u vrednosti od 579.074.158,57 din. što je za 15,36 % više u odnosu na 2024. god. Do uvećanja prihoda u 2025godini , došlo je zbog značajnog povećanja prihoda od prodaje robe, dok su drugi prihodi u neznatnom padu. . Rashodii su takođe povećani, pa u 2025. god. iznose 547.752.248,07 din. što je za 10,76 %. više.

Cene fakturisanih usluga ostale na relativno istom nivou, a da su cene repromaterijala i usluga održavanja mehanizacije koja je neophodna za sam proces rada u velikoj meri povećane. Takođe je u 2025.god. smanjen broj proizvodne radne snage u odnosu na 2024. god. pa su i rashodi po tom osnovu manji.

Društvo nije ostvarilo godišnji plan za 2025.god. Razlog za to je ograničenje obima posla od glavnog investitora JP Putevi Srbije, kao i opšte poznata situacija u svetu i rat koji je obeležio 2025.g.

Nestabilno svetsko tržište se prenelo i na Evropu, pa i na Srbiju. Cene goriva i repromaterijala su na visokom nivou, pa je čak pretila i nestašica, zbog čega su investitori preventivno smanjili obim poslovanja u oblasti građevinarstva što se odrazilo i na Društvo.

Društvo je i pored teških tržišnih uslova, kontinuiranog povećanja cena tokom godine i teškoća u naplati potraživanja, uspešno da obezbedi redovno servisiranje fiskalnih obaveza i obaveza prema dobavljačima i tako održi likvidnost tokom cele godine, bez zaduživanja bilo koje vrste.

Najveći uticaj na poslovanje Društva u 2025. godini imali su sledeći događaji:

- * Društvo je zadržalo redovno i zimsko održavanje deonica puteva na Kosovu i Metohiji i Beogradskom okrugu
- * Sklopilo 3 ugovora sa JP Beograd put o isporuci kamena.
- * Nastavilo je rad po ugovoru sa gradom Kruševac. Predmet ugovora - sanacija Prištinske ulice u Kruševcu
- * Slopilo ugovor sa opštinom Aleksinac. Predmet ugovora – nastavak sanacije opštinskog puta Subotinac-Mozgovo.
- * Rat u Evropi i posledice koje su se odrazile na ekonomiju i privredu svih evropskih zemalja, pa i šire
- * Rebalans budžeta sa ciljem povećanja sredstava za putnu privredu je stopiran
- * Kurs Evra je bio relativno stabilan, ali je bilo nekontrolisanih korekcija cena repromaterijala i goriva tokom godine, što je znatno otežalo poslovanje privrednih društava
- * Minimalna cena rada je za 2025.god. dva puta povećavana u januaru za 14 % u odnosu na 2024 i oktobru za 9% u odnosu na predhodne mesece.
- * Sve više izražena nelikvidnost i otežana naplata, kao i povećan rizik od stečaja firmi.
- * Sporost u sudskoj naplati potraživanja.

STRATEŠKI CILJEVI

Strateški ciljevi Društva su bili i ostali zadržavanje postojećih poslova, kao i stalna težnja ka osvajanju novih tržišta i novih poslova iz oblasti održavanja i izgradnje puteva. Tako da je društvo za naredni period obezbedilo posao za:

- Redovno održavanje državnih puteva na teritoriji grada Beograda
- Redovno i zimsko održavanje državnih i lokalnih puteva na Kosovu i Metohiji
- Redovno održavanje državnih puteva na severu Kosova i Metohije
- Prodaja kamena
- Na osnovu ugovora o zakupu, naša mehanizacija je angažovana na svim većim gradilištima preduzeća Kruševac put.

FINANSIJSKA POLITIKA I FINANSIJSKI RIZICI

Finansijska politika Društva se u 2025. godini nije menjala. Ažurnost i dnevna knjiženja poslovnih promena u okviru našeg društva omogućavaju da nakon obračuna PDV-a svakog petnaestog u mesecu imamo na raspolaganju poslovni rezultat za prethodni mesec. Na osnovu toga se najpre izmire obaveze prema javnim prihodima, zatim dobavljačima i na kraju prema zaposlenima. Tokom godine nije bilo većih odstupanja u visini zarada i nije bilo zadiranja ispod zagarantovanih.

Uložili smo maksimalan napor kako bi finansijska konstrukcija bila održiva i stabilna. Likvidnost se prati na dnevnom nivou. Naplata je relativno dobra što se tiče investitora JP Putevi Srbije, dok se za ostale to ne bi moglo reći. Kako su otežani uslovi naplate troškovi se detaljno analiziraju kao i opravdanost investicija.

S obzirom da posluje sa poznatim kupcima već duži niz godina, od njih ne tražimo finansijske instrumente kao obezbeđenje naplate, odnosno, garanciju za dobro izvršenje posla, dok sa novim podizvođačima to nije slučaj. U takvim slučajevima uglavnom tražimo menice, kao garanciju.

IV PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

1. PREGLED PRIHODA

u 000 din

1. Zimsko i letnje održavanje KiM	136.872
2. Redovno održavanje puteva i autoputeva	111.006
3. Redovno održavanje držav.puteva na severu KiM	41.587
4. Ostale usluge osnovne delatnosti	41.215
5. Prihod od prodaje	212.926
6. Prihod od zakupa opreme	25.331
7. Prihod od zakupa objekta	227
8. Prihod od premija i naplate šteta	789
9. Prihod – pozitivne kursne razlike i valut.klausule	52
10. Prihodi od kamata	9.065
11. Prihod od naplate otpisanih potraživanja	/
12. Prihod od otpisanih dugovanja	/
13. Ostali prihodi	4
Ukupno	579.074

Prihodi se priznaju po neto principu, odnosno po principu fakturisane realizacije umanjene za poreze. Ostvarena realizacija proističe iz: naše redovne delatnosti (održavanje i izgradnja puteva) u vrednosti od 330.680 hiljada dinara, prihod od zakupa objekta i opreme 25.558 hiljada din. prihod od prodaje 212.926 hiljada din. prihodi od naplata štete 789 hiljada. prihod od naplate kamata 9.065 hiljada dinara, i ostalih prihoda u vrednosti od 4 hiljada dinara.

1.1 Analiza ostvarenih prihoda

PRIHOD	2024	2025	% od ukupnih prihoda		2025/2024 %
			2024	2025	
Poslovni prihodi	487.566	569.163	97,13	98,29	16,73
Finansijski prihodi	229	9.121	0,04	1,57	3.882,91
Ostali prihodi	14.191	789	2,83	0,14	/94,44/
UKUPNO	501.986	579.073	100	100	15,35

2. PREGLED RASHODA

u 000 din.

1. Troškovi nabavne vrednosti prodate robe	188.677
2. Troškovi osnovnog materijala	11.793
3. Troškovi održavanja OS i nabavka rezervnih delova	5.325
4. Troškovi nabavke auto guma	1.334
5. Troškovi nabavke sitnog inventara	372
6. Troškovi kancel.materijala	124
7. Troškovi opreme zaštite na radu	371
8. Troškovi proizvodnih usluga	54.059
9. Troškovi goriva i energenata	11.595
10. Troškovi režije	55
11. Troškovi usluge prevoza	3.169
12. Troškovi telefona i interneta	1.056
13. Troškovi intelektualne svojine-softeri, licence	125
14. Troškovi komunalnih usluga	1.173
15. Troškovi zarada i naknada zarada	141.968
16. Troškovi finan. Invalida	1.776
17. Troškovi članarina	753
18. Troškovi amortizacije	89.683
19. Troškovi registracije vozila	3.796
20. Troškovi osiguranja opreme	2.374
21. Troškovi javnih prihoda	698
22. Troškovi usluga zaštite na radu i protiv pož.zaštita.....	434
23. Troškovi korišćenja auto puteva i vanredni prevoz	255
24. Troškovi usluga revizije	551
25. Troškovi advokatskih usluga	422
26. Troškovi zdravstvenih usluga	38
27. Troškovi brokera	246
28. Troškovi zakupa opreme	1.230
29. Troškovi ostalih nematerijalnih usluga	1.781
30. Troškovi reprezentacije	1.743
31. Troškovi platnog prometa i PTT	397
32. Troškovi sudova, sudskih i administrativnih taksi	4.444
33. Troškovi pretplate na stručnu literaturu	145
34. Troškovi kamata	58
35. Troškovi rezervisanja za penziju	2.930
36. Troškovi ispravke vrednosti potraživanja	180
37. Troškovi tehničkog obezbeđenja objekta	10.365
38. Troškovi negativnih kursnih razlika	272
39. Troškovi za obradu kredita i lizinga	1.492
40. Troškovi rashodovanja osnovnih sredstava	/
41. Troškovi za humanitarne izdatke	97
42. Troškovi održavanja informacionog sistema	57
42. Ostali nepomenuti rashodi	339
Ukupno	547.752

Rashodi se priznaju u obračunskom periodu u kom su nastali a ne u momentu plaćanja, saglasno načelu nastanka poslovnih događaja u kom se rashodi priznaju.

Vrednost poslovnih troškova koji su direktno vezani za sam proces rada iznose 322.102 hiljada din. a čine ih troškovi proizvodnih usluga-pod izvođači sa 54.059 hiljada din. zatim troškovi materijala sa 15. 676hiljada din. goriva, maziva i ostalih energenata 11.595 hiljada din. kao i troškovi održavanja OS i registracija u vrednosti od 9.121 hiljada din. Troškovi zarada, naknada zarada i ugovora iznose 141.968 hiljada dinara, amortizacija 89.683 hiljada din. U poslovne rashode spada i nabavna vrednost robe u vrednosti od 188.677 hiljada din.

Finansijski rashodi iznose 1.823 hiljada dinara, i čine ih: troškovi vezani za obradu kredita i lizinga 1.492 hiljade din, negativne kursne razlike 273 hiljada dinara i troškovi kamata 58 hiljada din. Ostali rashodi iznose iznose 35.150 hiljada din.

2.1 Analiza rashoda

RASHODI	2024	2025	% od ukupnih rashoda		2025/2024 %
			2024	2025	
Poslovni rashodi	488.088	545.315	98,70	99,57	11,73
Finansijski rashodi	5.856	1.822	1,18	0,33	/68,89/
Ostali rashodi	609	434	0,12	0,10	/28,73/
UKUPNO	494.553	547.751	100	100	10,76

3. Analiza rezultata poslovanja

REZULTAT POSLOVANJA	2024	2025
Poslovni dobitak/gubitak	/522/	23.848
Finansijski dobitak/gubitak	/5.627/	7.299
Ostali dobitak/gubitak	13.582	355
Dobitak pre oporezivanja	7.433	31.322
Porez na dobit/gubitak	2.210	8.484
Odloženi poreski prihodi	1.499	6.511
Neto dobitak/gubitak	6.722	29.349

3.1 Racio analiza i analiza pokazatelja poslovanja

OPIS	2024	2025
Produktivnost rada I	5.905,72	7.720,97
Produktivnost rada II	87,45	368,49
Ekonomičnost poslovanja	0,9990	1,0437
Rentabilnost poslovanja	0,0068	0,0274
Prinos na ukupan kapital	0,0158	0,0475
Neto prinos na ukupan kapital	0,2112	0,0585
I stepen likvidnosti	2,2663	4,8891
Neto obrtni kapital	/43.965/	171.016

Društvo je u 2025. godini ostvarilo prihod od 597.074 hiljade din. i rashod od 547.752 hiljade dinara, pa bruto dobit iznosi 31.322 hiljada dinara. Posle prikaza poreza na dobit i odloženih poreskih obaveza, neto dobit iznosi 29.349. hiljada dinara. Radi očuvanja finansijske stabilnosti društva, ne vrši se raspodela dobiti za dividendu akcionarima, već ostaje kao neraspoređena dobit.

Poslovna imovina AD Magistrala iznosi 1.068.594 hiljada dinara, a sastoji se od stalne imovine čija je vrednost 458.114 hiljada dinara, obrtne imovine čija je vrednost 608.552 hiljade dinara i odloženih poreskih sredstava u vrednosti od 1.928 hiljade dinara.

Sadašnja neto vrednost građevinskih objekata iznosi 19.152. hiljade dinara, opreme 354.440 hiljada din. Ukupna vrednost osnovnih sredstava iznosi 373.592 hiljada din.

4. KADROVI

Ovaj rezultat je ostvaren sa prosekom od 85 zaposlenog radnika sa kvalifikacionom strukturom:

- VII stepen stručne spremlje angažovano 7 izvršioca
- VI stepen stručne spremlje angažovano 4 izvršioca
- IV stepen stručne spremlje angažovano 25 izvršioca
- III stepen stručne spremlje angažovano 27 izvršioca
- II stepen stručne spremlje angažovano 12 izvršilac

Treba napomenuti da je fluktuacija zaposlenih u 2025. godini bila izražena. Ukupan priliv novo zaposlenih radnika je 4, dok je odliv 14 radnika, i to uglavnom čine proizvodni radnici. U 2025-oj godini je penzionisano 3 radnika.

Odabir stručnog tima i neposrednog rukovodećeg tima je u nadležnosti generalnog direktora.

Kod usavršavanja kadrova stavlja se akcenat prvenstveno na obrazovanje zaposlenih preko sajmov, seminara i stručnih predavanja iz oblasti putogradnje, bezbednosti i održavanja puteva, kao i računovodstva i finansija.

5. TEHNIČKA OPREMLJENOST I BUDUĆI RAZVOJ

Tehnička opremljenost Društva mašinama i transportnim sredstvima u 2025.g. je dobra, obzirom da je predhodnih godina nabavljana neophodna oprema, pre svega se misli na transportna sredstva, što omogućava da se proces rada obavlja neometano.

U narednom periodu Društvo je planiralo da nabavi opremu radi poboljšanja informatičke sigurnosti, da ne bi došlo u situaciju kao u 2025. godini da mu server bude hakovan od strane NN lica. Društvo je zbog napred navedenog incidenta podnelo krivičnu prijavu Višem javnom tužilaštvu u Beogradu odeljenju za visokotehnološki kriminal.

6. NAPLATA POTRAŽIVANJA REDOVNIM I SUDSKIM PUTEM

I pored otežanih uslova naplate Društvo je u 2025.g. uspešno u velikoj meri da naplati tekuća potraživanja. Problem nastaje kod potraživanja iz ranijih perioda, pa je Društvo iz tog razloga pokrenulo sudske sporove protiv:

SUDSKI SPOROVI:

Potraživanja

R.br.	Tužilac Poverilac Oštećeni	Tužen Dužnik Okrivljeni	Br.predmeta	Predmet spora	Vrednost spora
1.	Magistrala	Nikolić Živorad	П.4833/20	dug-zajam	455.592,00 din.
2.	Magistrala	Trifunović Nebojša	Ии185/18	dug-zajam	407.738,50 din.
3.	Magistrala	PFC doo Beograd	Ии1207/17	parnični troš.	61.092,00 din.
4.	Magistrala	Dogandžić Slaviša	Ии2641/23	dug-zajam	129.153,00 din.
5.	Magistrala	Ristić Rista	Ии344/25	parnični troš.	241.650,00 din.
6.	Magistrala	Božur doo u stečaju	Cr.163/13	dug	9.534,89 eura
7.	Magistrala	Europark doo u stečaju	Cr.131/24	dug	42.007.335,44 din.
8.	Magistrala	Tmušić Zvonko	П 6112/22	regr. dug	2.046.257,35 din.
9.	Magistrala	Tmušić Srđan	Ии2132/25	parnični troš.	300.576,64 din.
10.	Magistrala	NN lice	BJT	kriv.delo	- -

Društvo vodi više sporova u kojima se pojavljuje kao tužilac/poverilac/oštećeni. Za većinu sporova postoje izvršne sudske isprave ali njihova naplata nije izvršena zbog zastoja, nelikvidnosti i sl.

Obaveze

R.br.	Tužilac Poverilac Predlagač Oštećeni	Tuženi Dužnik Protiv.predlagača Okrivljeni	Br.predmeta	Predmet spora	Vrednost spora
1.	Stojanović Živojin i dr.	Magistrala	П1 364/24	radni spor	900.000,00 din.
2.	Milićević Đorđe	Magistrala	П1 1190/14	radni spor	729.854,00 din.
3.	Ristić Rista	Magistrala	П1 13/24	radni spor	neprocenjivo
4.	Arsić Radislav	Magistrala	П1 129/20	radni spor	200.000,00 din.
5.	Kocinac Đorđije	Magistrala	P1 48/17	otkup stana	neprocenjivo
6.	Bošković Nenad	Magistrala	P1 51/17	otkup stana	neprocenjivo
7.	Stošić Nebojša	Magistrala	P1 57/22	otkup stana	neprocenjivo
8.	Pavlović Jovana	Magistrala	П 17385/18	naknada štete	51.107,00 din.
9.	Jelena Radojičić i dr.	Magistrala	П 7858/23	naknada štete	1.042.000,00 din.
10.	Marković Nemađa i dr.	Magistrala	П 8564/22	naknada štete	75.000,00 din.
11.	Prvo OJT u Beogradu	Magistrala	ПK 5188/25	privredni prestup	- -

Protiv društva takođe se vodi više sudskih sporova i svi su u toku.

Okončani sudski sporovi u 2025. g.

R.br.	Tužilac Poverilac Predlagač Oštećeni	Tuženi Dužnik Prot.predlagača Okrivljeni	Br.predmeta	Predmet spora	Vrednost spora
1.	Fond PIO	Magistrala	P 2754/24	naknada štete	2.305.189,17 din
2.	Tmušić Srđan	Magistrala	P1 700/15	nakn. tr. prevoza	100.000,00 din.
3.	Ristić Rista	Magistrala	P1 797/18	poništaj rešenja	-
4.	Vučković Goran	Magistrala	R1 31/17	otkup stana	-
5.	Magistrala	Kesić Milutin	li 1607/18	dug-zajam	239.968,00 din.
6.	Magistrala	Stojanović Živoji	li 512/2	dug-zajam	91.647,00 din.
7.	Minis.građev.	Magistrala	PR 2614/24	prekršaj	-
8.	Minis. finan.	Magistrala	PR 159201/1	prekršaj	641.358,00 din.

Fondu Pio Društvo je izvršilo isplatu naknade štete na ime glavnog duga zajedno sa troškovima parničnog postupka, kod Tmušić Srđana i Ristić Riste odbijen je tužbeni zahtev, Vučković Goranu usvojen predlog za otkup stana sa rokom otplate u 120 rata, naplaćen dug na ime zajma od Kesić Milutina i Stojanović Živojina, zajedno sa kamatom kao i troškovima parničnog i izvršnog postupka, prekršajni postupci pokrenuti od strane Ministarstva građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture i Ministarstva finansija-Poreske uprave obustavljeni su zbog nastupanja zastarelosti

7. U cilju zaštite životne sredine Društvo ima ugovor za preuzimanje ambalažnog opasnog otpada sa preduzećem Yu Monbat doo Beograd, Ugovor o vanrednoj usluzi sa JKP Gradska čistoća za istovar i odlaganje otpada od građevinske delatnosti na deponiji Vinča, kao i odvoz komunalnog otpada preko JKP Infostan Tehnologije

8. Na osnovu člana 329.stav 1. tačka 15. Zakona o privrednim društvima (Sl.glasnik RS br.36/2011 i 99/2011) i člana 36. Statuta privrednog društva Magistrala a.d. Beograd, Skupština akcionara nije održana, pa samim tim nije doneta odluka o usvajanju Izveštaja o primeni Kodeksa korporativnog upravljanja za poslovnu 2025. godinu.

9. Po završetku poslovne 2025.g. nije bilo događaja koji bi značajno uticali na izveštajnu godinu.

10. U narednom periodu Društvo će nastojati da kroz primenu novih materijala u oblasti izgradnje puteva, obnovom i modernizacijom mehanizacije i voznog parka, ubrza proces pojedinih pozicija rada, kako bi bilo što prisutnije na tržištu. Učestvovanje na tenderima i dobijanje novih poslova, kao i stabilnost cena repromaterijala i goriva, kao i stabilnost deviznog kursa, su najbitniji elementi koji utiču na poslovanje Društva u 2026. g.

Društvo prihvata odgovornost za istinitost i objektivni prikaz Izveštaja za godinu koja se završila 31.12.2025. god. u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i Međunarodnim računovodstvenim standardima.

U Beogradu: 14.04. 2026. god.


Finansijski sektor


Nebojša Baščarević
Generelni direktor



FINREVIZIJA d.o.o. Beograd
Tadije Sondermajera 1/3/34, 11070 Beograd (Novi Beograd)
Poštanski adresni kod: 191607
E-mail: office@finrevizija.biz
Web: www.finrevizija.biz
Tel: 011/4090-730

SKUPŠTINI AKCIONARA I ODBORU DIREKTORA DRUŠTVA MAGISTRALA AD BEOGRAD
(u daljem tekstu: Subjekt revizije)

IZJAVA O NEZAVISNOSTI

Saglasno članu 44. i 45. Zakona o reviziji ("Sl. glasnik RS", br. 73/2019) izjavljujem da u godini za koju se obavlja revizija, kao i u godini u kojoj se obavlja revizija:

- 1) nisam vlasnik udela ili akcija i nemam značajan finansijski uticaj kod subjekta revizije i nemam značajan interes u povezanom pravnom licu subjekta revizije;
- 2) nisam direktor, odnosno član organa upravljanja ili nadzora, prokurist i punomoćnik subjekta revizije ili pravnog lica koje poseduje značajan interes u povezanom pravnom licu subjekta revizije;
- 3) nisam krvni srodnik u pravoj liniji, krvni srodnik u pobočnoj liniji zaključno sa trećim stepenom srodstva i supružnik direktora, odnosno člana organa upravljanja ili nadzora ili prokuriste;
- 4) nisam pružao/la usluge iz člana 45. stav 1. tačka 3) Zakona o reviziji;
- 5) nisu nastupile druge okolnosti koje mogu da utiču na nezavisnost licenciranog ovlašćenog revizora.
- 6) Kao Licencirani ovlašćeni revizor nisam tražio/la niti primio/la novčane i nenovčane poklone ili usluge od subjekta revizije kod koga obavljam reviziju ili drugog pravnog, odnosno fizičkog lica koje je u vezi sa tim subjektom revizije.

U Beogradu, 30.04.2026. godine

Licencirani ovlašćeni revizor



Vlada Skulić



FINREVIZIJA d.o.o. Beograd
Tadije Sonderrmajera 1/3/34, 11070 Beograd (Novi Beograd)
Poštanski adresni kod: 191607
E-mail: office@finrevizija.biz
Web: www.finrevizija.biz
Tel: 011/4090-730

SKUPŠTINI AKCIONARA I ODBORU DIREKTORA DRUŠTVA MAGISTRALA AD BEOGRAD
(u daljem tekstu: *Subjekt revizije*)

POTVRDA O NEZAVISNOSTI I KONSULTANTSKIM USLUGAMA DRUŠTVA ZA REVIZIJU

Saglasno članovima 44. i 45. Zakona o reviziji ("Sl. glasnik RS", br. 73/2019), članu 77. Zakona o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS" br. 129/2021 i 109/2025), kao i članu 13. Pravilnika o uslovima za obavljanje revizije finansijskih izveštaja javnih društava ("Službeni glasnik RS" br. 114/2013, 92/2018, 158/2020 i 93/2022), kao direktor privrednog društva "Finrevizija" d.o.o., Beograd potvrđujem da:

- 1) privredno društvo "Finrevizija" d.o.o., Beograd nema udele ili akcije, ili udele i akcije u povezanom pravnom licu sa subjektom revizije;
- 2) da subjekat revizije nije vlasnik udela ili akcija privrednog društva "Finrevizija" d.o.o., Beograd;
- 3) u godini za koju se obavlja revizija, kao i u godini u kojoj se obavlja revizija privredno društvo "Finrevizija" d.o.o., Beograd nije pružalo subjektu revizije usluge iz člana 45. stav 1. tačka 3) Zakona o reviziji;
- 4) privredno društvo "Finrevizija" d.o.o., Beograd nije povezano sa pravnim licem na drugi način, tako da takva povezanost može da utiče na nezavisnost i nepristrasnost obavljanja revizije;
- 5) privredno društvo "Finrevizija" d.o.o., Beograd nije tražilo niti primalo novčane i nenovčane poklone ili usluge od subjekta revizije kod koga obavlja reviziju ili drugog pravnog, odnosno fizičkog lica koje je u vezi sa tim subjektom revizije.

U Beogradu, 30.04.2026. godine

Direktor

Dragana Bursać Kisić

MAGISTRALA AD BEOGRAD
Tošin Bunar 198 Novi Beograd
Mat.br. 09017259

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU
za 2025. godinu

I OPŠTI PODACI

Poslovno ime	Preduzeće za održavanje i izgradnju puteva "MAGISTRALA" Akcionarsko društvo
Sedište i adresa	Beograd – Tošin Bunar 198
Matični broj	09017259
PIB	101717625
WEB SAJT	www.magistrala.rs
e-mail adresa	Office@magistrala.rs
Broj i datum upisa u registar priv. subjekata	БД.35449/2005 od 08.07.2005.godine
Delatnost	4211 – izgradnja puteva i autoputeva
Broj zaposlenih	75
Broj akcionara	68
Vrednost osnovnog kapitala	31.837
Broj izdatih akcija	31.837 ISIN broj: RSMGSTE11838 CFI: ESVUFR
Podaci o povezanim društvima	JP Putevi Srbije – Beograd, Bul.Kralja Aleksandra 282
Revizorska kuća koja je revidirala fin.izveštaj	Finrevizija doo
Organ. tržišta na koje su uključene akcije	Beogradska berza ad Novi Beograd

10 najvećih akcionara na dan 31.12.2025.god.

Red.br.	Naziv akcionara	Broj akcija	% od ukup.misije
1.	JP Putevi Srbije - Beograd	12417	39,00179
2.	Lukić Nenad	7907	24,83588
3.	ABM Putogradnja d.o.o. - Mramor	7590	23,84019
4.	BG tablica	734	2,30549
5.	Kocinac Đorđije	114	0,35807
6.	Aksić Vladica	110	0,34551
7.	Filipović Jelica	105	0,32980
8.	Đurinac Cvetko	101	0,31724
9.	Stanišić Krunislav	82	0,25756
10.	Stanišić Milomir	78	0,24500

U izveštajnom periodu od 01.01.2025. do 31.12.2025. god. nije bilo promena u vlasničkoj strukturi Društva.

II PODACI O UPRAVI DRUŠTVA

ODBOR DIREKTORA

IME I PREZIME	Sadašnje zaposlenje, članstvo u OD i NO drugih društava	Br.akcija koje posed. na dan 31.12.2025.
Aleksandar Savanović – Predsednik Zrenjanin – Balzakova 21	Direktor preduzeća Ravnaja trade d.o.o (nije član OD i ON u drugim društvima)	nema
Nebojša Baščarević Beograd – Praška 042/32	Generalni direktor preduzeća Magistrala ad (nije član OD i ON u drugim društvima)	nema
Nebojša Minić Kosovska Mitrovica – Vojvode Stepe 16	Opština Kosovska Mitrovica (nije član OD i ON u drugim društvima)	nema

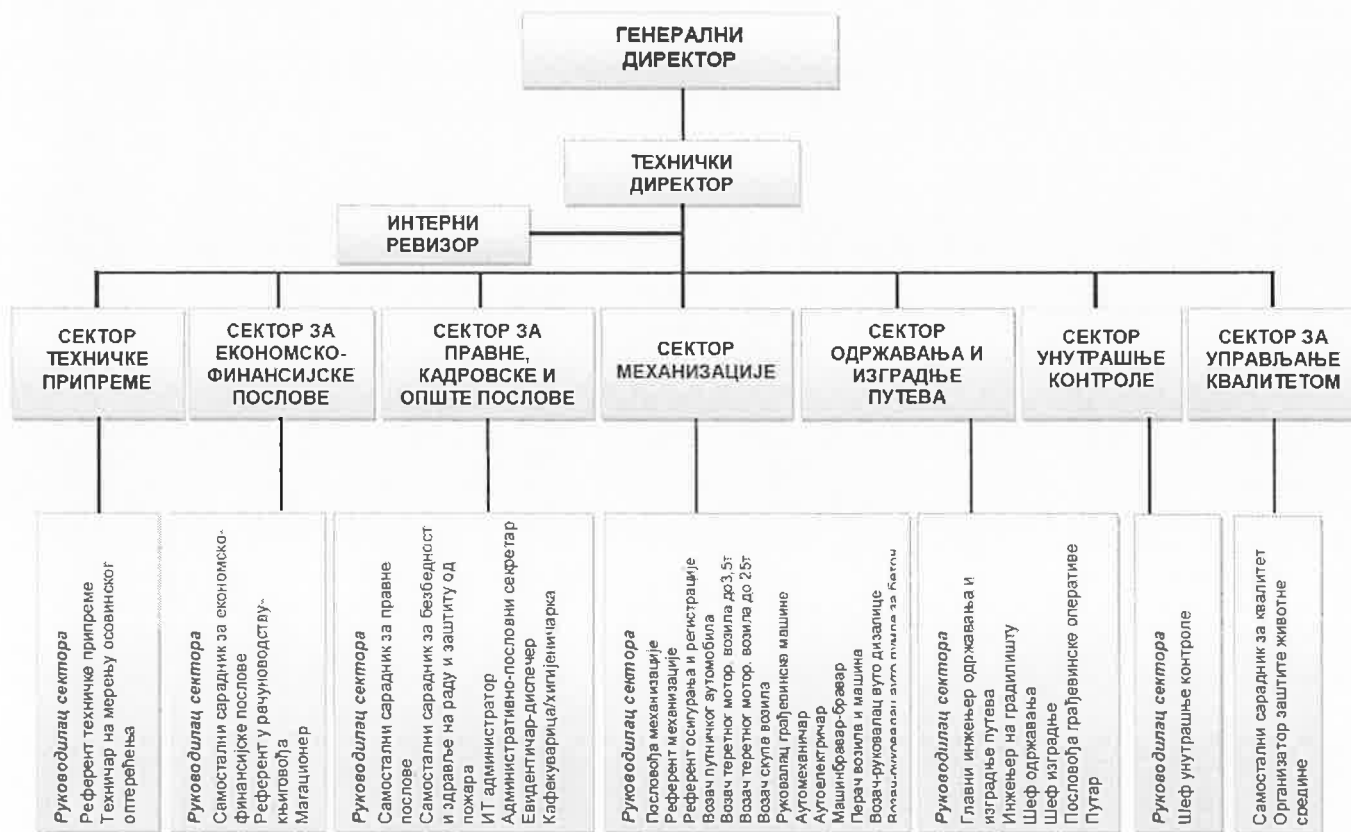
PREDSEDNIK SKUPŠTINE DRUŠTVA: Nenad Lukić

INTERNI REVIZOR: Nebojša Minić dipl.ecc

KOMISIJA ZA REVIZIJU: 1. Nebojša Minić
2. Nebojša Baščarević
3. Aleksandar Savanović

III DELATNOST DRUŠTVA I ORGANIZACIONA STRUKTURA

Osnovna delatnost Društva je održavanje i izgradnja puteva i autoputeva (šifra delatnosti 4211).
Prosečan broj zaposlenih u 2025. godini iznosi 75 radnika.
Organizaciona struktura u Društvu je prikazana u tabeli koja sledi:



Privredno društvo Magistrala a.d. Beograd je u 2025. godini ostvarilo ukupne prihode u vrednosti od 579.074.158,57 din. što je za 15,36 % više u odnosu na 2024. god. Do uvećanja prihoda u 2025godini , došlo je zbog značajnog povećanja prihoda od prodaje robe, dok su drugi prihodi u neznatnom padu. . Rashodi su takođe povećani, pa u 2025. god. iznose 547.752.248,07 din. što je za 10,76 % . više.

Cene fakturisanih usluga ostale na relativno istom nivou, a da su cene repromaterijala i usluga održavanja mehanizacije koja je neophodna za sam proces rada u velikoj meri povećane. Takođe je u 2025.god. smanjen broj proizvodne radne snage u odnosu na 2024. god. pa su i rashodi po tom osnovu manji.

Društvo nije ostvarilo godišnji plan za 2025.god. Razlog za to je ograničenje obima posla od glavnog investitora JP Putevi Srbije, kao i opšte poznata situacija u svetu i rat koji je obeležio 2025.g.

Nestabilno svetsko tržište se prenelo i na Evropu, pa i na Srbiju. Cene goriva i repromaterijala su na visokom nivou, pa je čak pretila i nestašica, zbog čega su investitori preventivno smanjili obim poslovanja u oblasti građevinarstva što se odrazilo i na Društvo.

Društvo je i pored teških tržišnih uslova, kontinuiranog povećanja cena tokom godine i teškoća u naplati potraživanja, uspeo da obezbedi redovno servisiranje fiskalnih obaveza i obaveza prema dobavljačima i tako održi likvidnost tokom cele godine, bez zaduživanja bilo koje vrste.

Najveći uticaj na poslovanje Društva u 2025. godini imali su sledeći događaji:

- * Društvo je zadržalo redovno i zimsko održavanje deonica puteva na Kosovu i Metohiji i Beogradskom okrugu
- * Sklopilo 3 ugovora sa JP Beograd put o isporuci kamena.
- * Nastavilo je rad po ugovoru sa gradom Kruševac. Predmet ugovora - sanacija Prištinske ulice u Kruševcu
- * Slopilo ugovor sa opštinom Aleksinac. Predmet ugovora – nastavak sanacije opštinskog puta Subotinac-Mozgovo.
- * Rat u Evropi i posledice koje su se odrazile na ekonomiju i privredu svih evropskih zemalja, pa i šire
- * Rebalans budžeta sa ciljem povećanja sredstava za putnu privredu je stopiran
- * Kurs Evra je bio relativno stabilan, ali je bilo nekontrolisanih korekcija cena repromaterijala i goriva tokom godine, što je znatno otežalo poslovanje privrednih društava
- * Minimalna cena rada je za 2025.god. dva puta povećavana u januaru za 14 % u odnosu na 2024 i oktobru za 9% u odnosu na predhodne mesece.
- * Sve više izražena nelikvidnost i otežana naplata, kao i povećan rizik od stečaja firmi.
- * Sporost u sudskoj naplati potraživanja.

STRATEŠKI CILJEVI

Strateški ciljevi Društva su bili i ostali zadržavanje postojećih poslova, kao i stalna težnja ka osvajanju novih tržišta i novih poslova iz oblasti održavanja i izgradnje puteva. Tako da je društvo za naredni period obezbedilo posao za:

- Redovno održavanje državnih puteva na teritoriji grada Beograda
- Redovno i zimsko održavanje državnih i lokalnih puteva na Kosovu i Metohiji
- Redovno održavanje državnih puteva na severu Kosova i Metohije
- Prodaja kamena
- Na osnovu ugovora o zakupu, naša mehanizacija je angažovana na svim većim gradilištima preduzeća Kruševac put.

FINANSIJSKA POLITIKA I FINANSIJSKI RIZICI

Finansijska politika Društva se u 2025. godini nije menjala. Ažurnost i dnevna knjiženja poslovnih promena u okviru našeg društva omogućavaju da nakon obračuna PDV-a svakog petnaestog u mesecu imamo na raspolaganju poslovni rezultat za prethodni mesec. Na osnovu toga se najpre izmire obaveze prema javnim prihodima, zatim dobavljačima i na kraju prema zaposlenima. Tokom godine nije bilo većih odstupanja u visini zarada i nije bilo zadiranja ispod zagarantovanih.

Uložili smo maksimalan napor kako bi finansijska konstrukcija bila održiva i stabilna. Likvidnost se prati na dnevnom nivou. Naplata je relativno dobra što se tiče investitora JP Putevi Srbije, dok se za ostale to ne bi moglo reći. Kako su otežani uslovi naplate troškovi se detaljno analiziraju kao i opravdanost investicija.

S obzirom da posluje sa poznatim kupcima već duži niz godina, od njih ne tražimo finansijske instrumente kao obezbeđenje naplate, odnosno, garanciju za dobro izvršenje posla, dok sa novim podizvođačima to nije slučaj. U takvim slučajevima uglavnom tražimo menice, kao garanciju.

IV PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

1. PREGLED PRIHODA

u 000 din

1. Zimsko i letnje održavanje KiM	136.872
2. Redovno održavanje puteva i autoputeva	111.006
3. Redovno održavanje držav.puteva na severu KiM	41.587
4. Ostale usluge osnovne delatnosti	41.215
5. Prihod od prodaje	212.926
6. Prihod od zakupa opreme	25.331
7. Prihod od zakupa objekta	227
8. Prihod od premija i naplate šteta	789
9. Prihod – pozitivne kursne razlike i valut.klauzule	52
10.Prihodi od kamata	9.065
11. Prihod od naplate otpisanih potraživanja	/
12. Prihod od otpisanih dugovanja	/
13. Ostali prihodi	4
Ukupno	579.074

Prihodi se priznaju po neto principu, odnosno po principu fakturisane realizacije umanjene za poreze. Ostvarena realizacija proističe iz: naše redovne delatnosti (održavanje i izgradnja puteva) u vrednosti od 330.680 hiljada dinara, prihod od zakupa objekta i opreme 25.558 hiljada din. prihod od prodaje 212.926 hiljada din. prihodi od naplata štete 789 hiljada. prihod od naplate kamata 9.065 hiljada dinara, i ostalih prihoda u vrednosti od 4 hiljada dinara.

1.1 Analiza ostvarenih prihoda

PRIHOD	2024	2025	% od ukupnih prihoda		2025/2024 %
			2024	2025	
Poslovni prihodi	487.566	569.163	97,13	98,29	16,73
Finansijski prihodi	229	9.121	0,04	1,57	3.882,91
Ostali prihodi	14.191	789	2,83	0,14	/94,44/
UKUPNO	501.986	579.073	100	100	15,35

2. PREGLED RASHODA

u 000 din.

1. Troškovi nabavne vrednosti prodate robe	188.677
2. Troškovi osnovnog materijala	11.793
3. Troškovi održavanja OS i nabavka rezervnih delova	5.325
4. Troškovi nabavke auto guma	1.334
5. Troškovi nabavke sitnog inventara	372
6. Troškovi kancel.materijala	124
7. Troškovi opreme zaštite na radu	371
8. Troškovi proizvodnih usluga	54.059
9. Troškovi goriva i energenata	11.595
10. Troškovi režije	55
11. Troškovi usluge prevoza	3.169
12. Troškovi telefona i interneta	1.056
13. Troškovi intelektualne svojine-sofтвери, licence	125
14. Troškovi komunalnih usluga	1.173
15. Troškovi zarada i naknada zarada	141.968
16. Troškovi finan. Invalida	1.776
17. Troškovi članarina	753
18. Troškovi amortizacije	89.683
19. Troškovi registracije vozila	3.796
20. Troškovi osiguranja opreme	2.374
21. Troškovi javnih prihoda	698
22. Troškovi usluga zaštite na radu i protiv pož.zaštita.....	434
23. Troškovi korišćenja auto puteva i vanredni prevoz	255
24. Troškovi usluga revizije	551
25. Troškovi advokatskih usluga	422
26. Troškovi zdravstvenih usluga	38
27. Troškovi brokera	246
28. Troškovi zakupa opreme	1.230
29. Troškovi ostalih nematerijalnih usluga	1.781
30. Troškovi reprezentacije	1.743
31. Troškovi platnog prometa i PTT	397
32. Troškovi sudova, sudskih i administrativnih taksi	4.444
33. Troškovi pretplate na stručnu literaturu	145
34. Troškovi kamata	58
35. Troškovi rezervisanja za penziju	2.930
36. Troškovi ispravke vrednosti potraživanja	180
37. Troškovi tehničkog obezbeđenja objekta	10.365
38. Troškovi negativnih kursnih razlika	272
39. Troškovi za obradu kredita i lizinga	1.492
40. Troškovi rashodovanja osnovnih sredstava	/
41. Troškovi za humanitarne izdatke	97
42. Troškovi održavanja informacionog sistema	57
42. Ostali nepomenuti rashodi	339
Ukupno	547.752

Rashodi se priznaju u obračunskom periodu u kom su nastali a ne u momentu plaćanja, saglasno načelu nastanka poslovnih događaja u kom se rashodi priznaju.

Vrednost poslovnih troškova koji su direktno vezani za sam proces rada iznose 322.102 hiljada din. a čine ih troškovi proizvodnih usluga-pod izvođači sa 54.059 hiljada din. zatim troškovi materijala sa 15.676 hiljada din. goriva, maziva i ostalih energenata 11.595 hiljada din. kao i troškovi održavanja OS i registracija u vrednosti od 9.121 hiljada din. Troškovi zarada, naknada zarada i ugovora iznose 141.968 hiljada dinara, amortizacija 89.683 hiljada din.

U poslovne rashode spada i nabavna vrednost robe u vrednosti od 188.677 hiljada din.

Finansijski rashodi iznose 1.823 hiljada dinara, i čine ih: troškovi vezani za obradu kredita i lizinga 1.492 hiljade din, negativne kursne razlike 273 hiljada dinara i troškovi kamata 58 hiljada din.

Ostali rashodi iznose 35.150 hiljada din.

2.1 Analiza rashoda

RASHODI	2024	2025	% od ukupnih rashoda		2025/2024 %
			2024	2025	
Poslovni rashodi	488.088	545.315	98,70	99,57	11,73
Finansijski rashodi	5.856	1.822	1,18	0,33	/68,89/
Ostali rashodi	609	434	0,12	0,10	/28,73/
UKUPNO	494.553	547.751	100	100	10,76

3. Analiza rezultata poslovanja

REZULTAT POSLOVANJA	2024	2025
Poslovni dobitak/gubitak	/522/	23.848
Finansijski dobitak/gubitak	/5.627/	7.299
Ostali dobitak/gubitak	13.582	355
Dobitak pre oporezivanja	7.433	31.322
Porez na dobit/gubitak	2.210	8.484
Odloženi poreski prihodi	1.499	6.511
Neto dobitak/gubitak	6.722	29.349

3.1 Racio analiza i analiza pokazatelja poslovanja

OPIS	2024	2025
Produktivnost rada I	5.905,72	7.720,97
Produktivnost rada II	87,45	368,49
Ekonomičnost poslovanja	0,9990	1,0437
Rentabilnost poslovanja	0,0068	0,0274
Prinos na ukupan kapital	0,0158	0,0475
Neto prinos na ukupan kapital	0,2112	0,0585
I stepen likvidnosti	2,2663	4,8891
Neto obrtni kapital	/43.965/	171.016

Društvo je u 2025. godini ostvarilo prihod od 597.074 hiljade din. i rashod od 547.752 hiljade dinara, pa bruto dobit iznosi 31.322 hiljada dinara. Posle prikaza poreza na dobit i odloženih poreskih obaveza, neto dobit iznosi 29.349. hiljada dinara. Radi očuvanja finansijske stabilnosti društva, ne vrši se raspodela dobiti za dividendu akcionarima, već ostaje kao neraspoređena dobit.

Poslovna imovina AD Magistrala iznosi 1.068.594 hiljada dinara, a sastoji se od stalne imovine čija je vrednost 458.114 hiljada dinara, obrtno imovine čija je vrednost 608.552 hiljade dinara i odloženih poreskih sredstava u vrednosti od 1.928 hiljade dinara.

Sadašnja neto vrednost građevinskih objekata iznosi 19.152 hiljade dinara, opreme 354.440 hiljada din. Ukupna vrednost osnovnih sredstava iznosi 373.592 hiljada din.

4. KADROVI

Ovaj rezultat je ostvaren sa prosekom od 85 zaposlenog radnika sa kvalifikacionom strukturom:

- VII stepen stručne spremlje angažovano 7 izvršioca
- VI stepen stručne spremlje angažovano 4 izvršioca
- IV stepen stručne spremlje angažovano 25 izvršioca
- III stepen stručne spremlje angažovano 27 izvršioca
- II stepen stručne spremlje angažovano 12 izvršilac

Treba napomenuti da je fluktuacija zaposlenih u 2025. godini bila izražena. Ukupan priliv novo zaposlenih radnika je 4, dok je odliv 14 radnika, i to uglavnom čine proizvodni radnici. U 2025-oj godini je penzionisano 3 radnika.

Odabir stručnog tima i neposrednog rukovodećeg tima je u nadležnosti generalnog direktora.

Kod usavršavanja kadrova stavlja se akcenat prvenstveno na obrazovanje zaposlenih preko sajmov, seminara i stručnih predavanja iz oblasti putogradnje, bezbednosti i održavanja puteva, kao i računovodstva i finansija.

5. TEHNIČKA OPREMLJENOST I BUDUĆI RAZVOJ

Tehnička opremljenost Društva mašinama i transportnim sredstvima u 2025.g. je dobra, obzirom da je predhodnih godina nabavljana neophodna oprema, pre svega se misli na transportna sredstva, što omogućava da se proces rada obavlja neometano.

U narednom periodu Društvo je planiralo da nabavi opremu radi poboljšanja informatičke sigurnosti, da ne bi došlo u situaciju kao u 2025. godini da mu server bude hakovan od strane NN lica. Društvo je zbog napred navedenog incidenta podnelo krivičnu prijavu Višem javnom tužilaštvu u Beogradu odeljenju za visokotehnološki kriminal.

6. NAPLATA POTRAŽIVANJA REDOVNIM I SUDSKIM PUTEM

I pored otežanih uslova naplate Društvo je u 2025.g. uspjelo u velikoj meri da naplati tekuća potraživanja. Problem nastaje kod potraživanja iz ranijih perioda, pa je Društvo iz tog razloga pokrenulo sudske sporove protiv:

SUDSKI SPOROVI:

Potraživanja

R.br.	Tužilac Poverilac Oštećeni	Tužen Dužnik Okrivljeni	Br.predmeta	Predmet spora	Vrednost spora
1.	Magistrala	Nikolić Živorad	П.4833/20	dug-zajam	455.592,00 din.
2.	Magistrala	Trifunović Nebojša	Ии185/18	dug-zajam	407.738,50 din.
3.	Magistrala	PFC doo Beograd	Ии1207/17	parnični troš.	61.092,00 din.
4.	Magistrala	Dogandžić Slaviša	Ии2641/23	dug-zajam	129.153,00 din.
5.	Magistrala	Ristić Rista	Ии344/25	parnični troš.	241.650,00 din.
6.	Magistrala	Božur doo u stečaju	Ст.163/13	dug	9.534,89 eura
7.	Magistrala	Europark doo u stečaju	Ст.131/24	dug	42.007.335,44 din.
8.	Magistrala	Tmušić Zvonko	П 6112/22	regr. dug	2.046.257,35 din.
9.	Magistrala	Tmušić Srđan	Ии2132/25	parnični troš.	300.576,64 din.
10.	Magistrala	NN lice	BJT	kriv.delo	--

Društvo vodi više sporova u kojima se pojavljuje kao tužilac/poverilac/oštećeni. Za većinu sporova postoje izvršne sudske isprave ali njihova naplata nije izvršena zbog zastoja, nelikvidnosti i sl.

Obaveze

R.br.	Tužilac Poverilac Predlagač Oštećeni	Tuženi Dužnik Protiv.predlagača Okrivljeni	Br.predmeta	Predmet spora	Vrednost spora
1.	Stojanović Živojin i dr.	Magistrala	П1 364/24	radni spor	900.000,00 din.
2.	Milićević Đorđe	Magistrala	П1 1190/14	radni spor	729.854,00 din.
3.	Ristić Rista	Magistrala	П1 13/24	radni spor	neprocenjivo
4.	Arsić Radislav	Magistrala	П1 129/20	radni spor	200.000,00 din.
5.	Kocinac Đorđije	Magistrala	P1 48/17	otkup stana	neprocenjivo
6.	Bošković Nenad	Magistrala	P1 51/17	otkup stana	neprocenjivo
7.	Stošić Nebojša	Magistrala	P1 57/22	otkup stana	neprocenjivo
8.	Pavlović Jovana	Magistrala	П 17385/18	naknada štete	51.107,00 din.
9.	Jelena Radojičić i dr.	Magistrala	П 7858/23	naknada štete	1.042.000,00 din.
10.	Marković Nemađa i dr.	Magistrala	П 8564/22	naknada štete	75.000,00 din.
11.	Prvo OJT u Beogradu	Magistrala	ПК 5188/25	privredni prestup	--

Protiv društva takođe se vodi više sudske sporove i svi su u toku.

Okončani sudski sporovi u 2025. g.

R.br.	Tužilac Poverilac Predlagač Oštećeni	Tuženi Dužnik Prot.predlagača Okrivljeni	Br.predmeta	Predmet spora	Vrednost spora
1.	Fond PIO	Magistrala	P 2754/24	naknada štete	2.305.189,17 din
2.	Tmušić Srđan	Magistrala	P1 700/15	nakn. tr. prevoza	100.000,00 din.
3.	Ristić Rista	Magistrala	P1 797/18	poništaj rešenja	-
4.	Vučković Goran	Magistrala	R1 31/17	otkup stana	-
5.	Magistrala	Kesić Milutin	li 1607/18	dug-zajam	239.968,00 din.
6.	Magistrala	Stojanović Živoji	li 512/2	dug-zajam	91.647,00 din.
7.	Minis.građev.	Magistrala	PR 2614/24	prekršaj	-
8.	Minis. finan.	Magistrala	PR 159201/1	prekršaj	641.358,00 din.

Fondu Pio Društvo je izvršilo isplatu naknade štete na ime glavnog duga zajedno sa troškovima parničnog postupka, kod Tmušić Srđana i Ristić Riste odbijen je tužbeni zahtev, Vučković Goranu usvojen predlog za otkup stana sa rokom otplate u 120 rata, naplaćen dug na ime zajma od Kesić Milutina i Stojanović Živojina, zajedno sa kamatom kao i troškovima parničnog i izvršnog postupka, prekršajni postupci pokrenuti od strane Ministarstva građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture i Ministarstva finansija-Poreske uprave obustavljeni su zbog nastupanja zastarelosti

7. U cilju zaštite životne sredine Društvo ima ugovor za preuzimanje ambalažnog opasnog otpada sa preduzećem Yu Monbat doo Beograd, Ugovor o vanrednoj usluzi sa JKP Gradska čistoća za istovar i odlaganje otpada od građevinske delatnosti na deponiji Vinča, kao i odvoz komunalnog otpada preko JKP Infostan Tehnologije

8. Na osnovu člana 329.stav 1. tačka 15. Zakona o privrednim društvima (Sl.glasnik RS br.36/2011 i 99/2011) i člana 36. Statuta privrednog društva Magistrala a.d. Beograd, Skupština akcionara nije održana, pa samim tim nije doneta odluka o usvajanju Izveštaja o primeni Kodeksa korporativnog upravljanja za poslovnu 2025. godinu.

9. Po završetku poslovne 2025.g. nije bilo događaja koji bi značajno uticali na izveštajnu godinu.

10. U narednom periodu Društvo će nastojati da kroz primenu novih materijala u oblasti izgradnje puteva, obnovom i modernizacijom mehanizacije i voznog parka, ubrza proces pojedinih pozicija rada, kako bi bilo što prisutnije na tržištu. Učestvovanje na tenderima i dobijanje novih poslova, kao i stabilnost cena repromaterijala i goriva, kao i stabilnost deviznog kursa, su najbitniji elementi koji utiču na poslovanje Društva u 2026. g.

Društvo prihvata odgovornost za istinitost i objektivni prikaz Izveštaja za godinu koja se završila 31.12.2025. god. u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i Međunarodnim računovodstvenim standardima.

U Beogradu: 14.04. 2026. god.


Finansijski sektor


Nebojša Baščarević
Generalni direktor

ИЗВЕШТАЈ О КОРПОРАТИВНОМ УПРАВЉАЊУ ЗА 2025. ГОДИНУ

1. Правила корпоративног управљања којима правно лице подлеже, -Правила која је правно лице добровољно одлучило да примењује, -Релевантне информације о пракси корпоративног управљања која превазилази захтеве националног права

На седници Скупштине акционара одржаној дана 25.06.2012. године, под бројем 966/10 усвојен је Кодекс корпоративног управљања којим су успостављени принципи и правила корпоративне праксе у складу са којима се понашају носиоци корпоративног управљања, а нарочито у вези са правима акционара, јавношћу и транспарентношћу пословања Друштва.

Примена Кодекса корпоративног управљања има за циљ увођење добрих пословних обичаја који треба да омогуће равнотежу утицаја његових носилаца, конзистентност система контроле и јачање поверења акционара.

Кодекс корпоративног управљања представља допуну важећој регулативи установљеним одредбама Закона, Оснивачког акта и Статута Друштва.

Друштво примењује и међународне стандарде и праксу и континуирано развија и унапређује свој систем корпоративног управљања.

Све информације су доступне свима у седишту Друштва АД Магистрала Београд ул. Тошин Бунар бр. 198, као и на званичној интернет страници www.magistrala.rs

2. Опис основних елемената система интерних контрола и смањења ризика Друштва у вези са поступком финансијског извештавања

Ревизију финансијских извештаја, сачињавање, разматрање, усвајање и објављивање Друштво спроводи у складу и на начин утврђен важећим законским прописима и Међународним Рачуноводственим Стандардима (МРС). Сваке године, на годишњој Скупштини Друштва, усваја се Извештај овлашћеног ревизора о извршеној ревизији финансијских извештаја Друштва за претходну пословну годину. На овај начин се обезбеђује независност и објективност у поступку израде финансијских извештаја. Друштво је формирало и комисију за интерну ревизију коју чине чланови Одбора директора Друштва, чији је задатак да врше контролу пословних активности у складу са прописаним стандардима и начелима.

3. Информације о понудама за преузимање када је Друштво обвезник примене прописа којима се уређује преузимање привредних друштава

У 2025. години није било понуда за преузимање од стране Друштва.

Основни капитал Друштва подељен је на обичне акције које су уплаћене и регистроване у Централном регистру. Свака обична акција даје право на један глас, пренос власништва није ограничен.

Основни капитал Друштва може се повећати или смањити у складу са чланом 14 Статута Друштва.

Друштво нема сопствене акције.

У објављивању информација и извештавању Друштво у свему поштује одредбе Закона о тржишту капитала, као и подзаконска акта Комисије за хартије од вредности и Београдске берзе.

За комуникацију са акционарима Друштво користи званичну интернет страницу на којој су објављене све законом прописане информације и извештаји.

4. Састав и рад органа управљања

Друштво је успоставило једнодомни систем управљања.

Органи Друштва су: Скупштина и Одбор директора.

Скупштину чине сви акционари Друштва.

Скупштина Друштва одлучује о питањима која су одређена Статутом Друштва и Законом. Делокруг и начин рада Скупштине акционара Друштва регулисани су одредбама Закона о привредним друштвима и Статутом Друштва.

Акционари Друштва су благовремено добијали релевантне информације о пословању Друштва, учествовали у раду и гласали на седници Скупштине акционара. Третман свих акционара био је у потпуности равноправан и једнак.

Одбор директора има три члана и чине га један извршни директор и два неизвршна директора од којих је један и независан од Друштва. Директоре у Одбор директора именује Скупштина.

Чланови Одбора директора су:

1. Небојша Башчаревић, - извршни и генерални директор
2. Александар Савановић, - неизвршни директор, председник Одбора директора
3. Небојша Минић, - неизвршни и независни директор

Одбор директора именује извршног директора за генералног директора. Генерални директор организује пословање Друштва и заступа Друштво. Друштво такође има и секретара Друштва.

Чланови Одбора директора Друштва не поседује акције у Друштву.

Друштво нема зависна нити повезана правна лица.

5. Политика разноликости које се примењују у вези са органима управљања

Политика разноликости у органима управљања Друштва се огледа у различитом животном добу чланова управљања, разноликости нивоа образовања и врсти квалификације. Друштво дуги низ година послује стабилно и без проблема.

МАГИСТРАЛА а.д.Београд



Небојша Башчаревић – генер.директор

ИЗЈАВА

О УСВАЈАЊУ ГОДИШЊЕГ ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА

Годишњи финансијски извештај за 2025.годину још није усвојен и биће усвојен на редовној годишњој Скупштини акционара, која ће се одржати до 30.06.2026.године.

Друштво ће у целости накнадно објавити одлуку Скупштине акционара везано за усвајање годишњег финансијског извештаја.

У Београду 23.04.2026.године

Давалац изјаве
Генерални директор



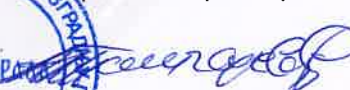
Небојша Башчаревић-дипл.грађ.инг

ИЗЈАВА О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ

Одлука о расподели добити за 2025.годину биће донета на редовној годишњој Скупштини акционара, која ће се одржати до 30.06.2026.године.

Друштво ће у целости накнадно објавити одлуку Скупштине акционара везано за расподелу добити.

У Београду 23.04.2026.године

Давалац изјаве
Генерални директор

Небојша Башчаревић-дипл.грађ.инг



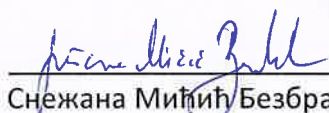
ИЗЈАВА ЛИЦА ОДГОВОРНОГ ЗА САСТАВЉАЊЕ ИЗВЕШТАЈА

Финансијски извештаји друштва „Магистрала“ а.д. Београд за 2025.годину , састављени су по свим значајно материјалним питањима у складу са Међународним стандардима финансијског извештавања (МСФИ), Међународним Рачуноводственим Стандардима (МРС) и уз поштовање Закона о Рачуноводству и Ревизији (Сл.Гласник РС Бр. 73/2019 и 44/2021), подзаконских и интерних аката друштва донетих на основу Закона.

Финансијски извештаји друштва „Магистрала“ а.д. Београд, дају истините и објективне податке о стању имовине и обавеза и одражавају пословање и финансијски положај друштва и реално исказују добитке и губитке као и токове готовине и промене на капиталу.

На основу члана 71.Став 12. Закона о Тржишту капитала (Сл.Гласник РС бр.129/21) и члана 3. правилника о форми, садржини и начину објављивања годишњих, полугодишњих и кварталних извештаја јавних друштава (Сл.Гласник РС бр.77/2022) ову изјаву сачињавају и дају као саставни део полугодишњег извештаја, одговорна лица за састављање финансијских извештаја.

У Београду, 23.04.2026.године


Снежана Милић Безбрадица-књиговића




Небојша Башчаревић-генерални директор