

Na osnovu člana 71. Zakona o tržištu kapitala(Sl.glasnik RS BR. 129/2021 i 109/2025) i člana 3. Pravilnika o izveštavanju javnih društava (sl.glasnik 77/2022)  
**Metalac Home Market ad Novi Sad, Mb: 08033854, objavljuje**

## **GODIŠNJI IZVEŠTAJ ZA 2025. GODINU**

### **Sadržaj:**

1. FINANSIJSKI IZVEŠTAJ METALAC HOME MARKET AD ZA 2025 GODINU, koji obuhvata : Bilans stanja, Bilans uspeha, Izveštaj o ostalom rezultatu, Izveštaj o tokovima gotovine, Izveštaj o promenama na kapitalu, Napomene uz finansijske izveštaje
2. IZVEŠTAJ O REVIZIJI (Izveštaj i mišljenje revizora)
3. GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU DRUŠTVA
4. IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA
5. IZJAVA DA NISU USVOJENI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08033854

Шифра делатности 4690

ПИБ 100187569

Назив METALAC HOME MARKET акционарско друштво, Novi Sad

Седиште НОВИ САД, БАЈЧИ ЖИЛИНСКОГ 11

# БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)</b>	0002	19	89.214	97.827	
01	<b>I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)</b>	0003		1.793	2.104	
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005		1.793	2.104	
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	<b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)</b>	0009		87.421	95.723	
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010		71.743	71.651	
023	2. Постројења и опрема	0011		15.610	17.175	
024	3. Инвестиционе некретнине	0012				
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013				
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014		68	6.897	
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	<b>III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА</b>	0017				
04 и 05	<b>IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)</b>	0018				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027				
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0029		615	855	
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)</b>	0030		200.400	198.683	
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	20	20.648	58.677	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032				
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033				
13	3. Роба	0034		17.695	54.908	
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035		2.953	3.769	
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	21	31.244	17.095	
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039		3.367	15.798	
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041		27.587	780	
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042		115	106	
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043		175	411	
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	22	17.953	8.649	
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045		10.240	45	
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046				
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047		7.713	8.604	
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	23	93.024	41.559	
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050		68.000	40.000	
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051		24		
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056		25.000	1.559	
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	24	35.953	71.217	
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	26	1.578	1.486	
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)</b>	0059		290.229	297.365	
88	<b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0060		6	6	
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0</b>	0401	27	241.882	239.133	
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402		106.593	106.593	
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406				
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407		2.787	2.787	
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408		138.076	135.327	
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409		135.327	133.996	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410		2.749	1.331	
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412				
350	1. Губитак ранијих година	0413				
351	2. Губитак текуће године	0414				
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)</b>	0415		35.317	37.217	
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	28	35.317	37.217	
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417		833	1.232	
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418		1.019	2.519	
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419		33.465	33.466	
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420				
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424				
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0429				
495 (део)	<b>Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ</b>	0430				
	<b>Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)</b>	0431		13.030	21.015	
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433				
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436				
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437				
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	29	2.930	6.502	
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	30	1.295	4.511	
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443		6		
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445		667	3.887	
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446			4	
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448		622	620	
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	31	7.611	9.120	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450		3.801	6.523	
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додатну вредност и осталих јавних прихода	0451		3.263	1.631	
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452		547	966	
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	32	1.194	882	
	<b>Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0</b>	0455		0	0	
	<b>Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)</b>	0456		290.229	297.365	
89	<b>Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА</b>	0457	33	6	6	

у _____	Законски заступник
дана _____ 20__ године	_____

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08033854

Шифра делатности 4690

ПИБ 100187569

Назив METALAC HOME MARKET akcionarsko društvo, Novi Sad

Седиште НОВИ САД, БАЈЧИ ЖИЛИНСКОГ 11

# БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)</b>	1001		115.193	236.934
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002		68.277	194.992
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003	5	68.277	194.992
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005		339	831
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006		124	61
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007		215	770
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008		4	692
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	6	46.573	40.419
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			
	<b>B. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)</b>	1013		118.690	241.296
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	7	62.264	176.404
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	8	5.692	4.913
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	9	17.604	23.150
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017		13.060	16.376
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018		1.897	2.322
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019		2.647	4.452
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	11	9.009	9.760
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021	16	2.499	
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	10	16.949	19.829
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023			
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	12	4.673	7.240

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0</b>	1025			
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0</b>	1026		3.497	4.362
	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)</b>	1027		2.360	1.789
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028		1.918	826
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029		317	58
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030		125	524
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			381
	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)</b>	1032		392	355
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034		205	249
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035		187	106
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0</b>	1037	13	1.968	1.434
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0</b>	1038			
683, 685 и 686	<b>З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1039			
583, 585 и 586	<b>И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1040	16	138	
67	<b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	1041	14	9.000	6.694
57	<b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>	1042	15	3.796	1.728
	<b>Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)</b>	1043		126.553	245.417
	<b>Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)</b>	1044		123.016	243.379
	<b>М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0</b>	1045		3.537	2.038
	<b>Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0</b>	1046			
69-59	<b>Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1047			
59- 69	<b>О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1048			
	<b>П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0</b>	1049		3.537	2.038

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0</b>	1050			
	<b>С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051		547	580
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052		241	127
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053			
723	<b>Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>	1054			
	<b>Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0</b>	1055	17	2.749	1.331
	<b>У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0</b>	1056			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061	18	16	8
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

У _____ дана _____ 20____ године	Законски заступник _____
-------------------------------------	-----------------------------

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08033854

Шифра делатности 4690

ПИБ 100187569

Назив METALAC HOME MARKET akcionarsko društvo, Novi Sad

Седиште НОВИ САД, БАЈЧИ ЖИЛИНСКОГ 11

# ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2001		2.749	1.331
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2002			
	<b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	<b>а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима</b>				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
333	3. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	<b>б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима</b>				
332	1. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
334	2. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	3. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добиси	2013			
	б) губици	2014			
336	4. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добиси	2015			
	б) губици	2016			
337	5. Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат				
	а) добиси	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0	2023			
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0	2024			
	<b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025		2.749	1.331
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026			
	<b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 &gt; 0</b>	2027			
	1. Приписан матичном правном лицу	2028			
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029			

у _____ дана _____ 20____ године	Законски заступник _____
-------------------------------------	-----------------------------

## Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08033854

Шифра делатности 4690

ПИБ 100187569

Назив METALAC HOME MARKET akcionarsko društvo, Novi Sad

Седиште НОВИ САД, БАЈЧИ ЖИЛИНСКОГ 11

## ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	121.163	372.222
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	86.927	344.208
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003		
3. Примљене камате из пословних активности	3004	143	58
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	34.093	27.956
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	96.808	294.091
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	48.923	262.041
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008	11.187	
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	18.599	20.359
4. Плаћене камате у земљи	3010	215	
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012	80	93
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	17.804	11.598
8. Остали одливи из пословних активности	3014		
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	24.355	78.131
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016		
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	279	9.406
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019		8.580
3. Остали финансијски пласмани	3020		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021	279	826
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	59.898	81.022
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	6.898	39.463

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Остали финансијски пласмани	3026	53.000	41.559
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	59.619	71.616
<b>V. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029		
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037		
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043		
7. Финансијски лизинг	3044		
8. Исплаћене дивиденде	3045		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047		
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)</b>	3048	121.442	381.628
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)</b>	3049	156.706	375.113
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0</b>	3050		6.515
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0</b>	3051	35.264	
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3052	71.217	64.702
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3053		
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3054		
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)</b>	3055	35.953	71.217

у \_\_\_\_\_

Законски заступник

дана \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ године

\_\_\_\_\_

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08033854

Шифра делатности 4690

ПИБ 100187569

Назив METALAC HOME MARKET акционарско друштво, Novi Sad

Седиште НОВИ САД, БАЈЧИ ЖИЛИНСКОГ 11

# ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	ОПИС	АОП	Основни капитал (група 30 без 306 и 309)	АОП	Остали основни капитал (рн 309)	АОП	Уписани а неуплаћени капитал (група 31)	АОП	Емисиона премија и резерве (рн 306 и група 32)
			2		3		4		5
1.	Стање на дан 01.01.____ године	4001	102.927	4010	3.666	4019		4028	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4002		4011		4020		4029	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 1+2)	4003	102.927	4012	3.666	4021		4030	
4.	Нето промене у ____ години	4004		4013		4022		4031	
5.	Стање на дан 31.12.____ године (р.бр. 3+4)	4005	102.927	4014	3.666	4023		4032	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4006		4015		4024		4033	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)	4007	102.927	4016	3.666	4025		4034	
8.	Нето промене у ____ години	4008		4017		4026		4035	
9.	Стање на дан 31.12.____ године (р.бр. 7+8)	4009	102.927	4018	3.666	4027		4036	

Позиција	ОПИС	АОП	Рев. рез. и нер. доб. и губ. (група 33)	АОП	Нераспоређени добитак (група 34)	АОП	Губитак (група 35)	АОП	Учешће без права контроле
	1		6		7		8		9
1.	Стање на дан 01.01.____ године	4037	-2.787	4046	133.996	4055		4064	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4038		4047		4056		4065	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 1+2)	4039	-2.787	4048	133.996	4057		4066	
4.	Нето промене у ____ години	4040		4049	1.331	4058		4067	
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4041	-2.787	4050	135.327	4059		4068	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4042		4051		4060		4069	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)	4043	-2.787	4052	135.327	4061		4070	
8.	Нето промене у ____ години	4044		4053	2.749	4062		4071	
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4045	-2.787	4054	138.076	4063		4072	

Позиција	ОПИС	АОП	Укупно (одговара позицији АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) ≥ 0	АОП	Губитак изнад висине капитала (одговара позицији АОП 0455) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) < 0
	1		10		11
1.	Стање на дан 01.01. ____ године	4073	237.802	4082	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4074		4083	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 1+2)	4075	237.802	4084	
4.	Нето промене у ____ години	4076		4085	
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4077	239.133	4086	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4078		4087	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 5+6)	4079	239.133	4088	
8.	Нето промене у ____ години	4080		4089	
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4081	241.882	4090	

у _____ дана _____ 20____ године	Законски заступник _____
-------------------------------------	-----------------------------

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

**METALAC HOME MARKET А.Д. НОВИ САД**

**ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈИ  
31. ДЕЦЕМБАР 2025. ГОДИНЕ**

**1. Оснивање и делатност**

Metalac Home Market А.Д., Нови Сад (у даљем тексту "Друштво") је правни следбеник трговинског друштва Балкан, Нови Сад које је основано 1945. године. До 2005. године пословало је под називом Агровојводина-Металургија а.д., Нови Сад. Промена назива Друштва извршена је у 2005. години у Металац Металургија А.Д., Нови Сад. Дана 23. новембра 2016. године Друштво је променило назив из Металац Металургија у Metalac Home Market.

Друштво је регистровано за трговину на велико и мало, услуге у робном промету и спољну трговину.

Основна делатност Друштва је првенствено трговина на домаћем тржишту производима (матичног друштва) Металац групе, али и другим кућним апаратима. Доминантни програми су посуђе, бојлери, судопере, бела техника, грејна тела.

Седиште Друштва је у Новом Саду, улица Бајчи Жилинског број 11. Матични број Друштва је 08033854. Порески идентификациони број Друштва (ПИБ) је 100187569.

На дан 31. децембра 2025. године Друштво је имало 3 радника (31. децембра 2024. године 10 радника).

## 2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА И РАЧУНОВОДСТВЕНИ МЕТОД

### 2.1. Основе за састављање и презентацију финансијских извештаја

Друштво води евиденције и саставља финансијске извештаје у складу са Законом о рачуноводству Републике Србије ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019 и 44/2021) и осталом примењивом законском регулативом у Републици Србији.

У складу са Законом о рачуноводству, велика правна лица, правна лица која имају обавезу састављања консолидованих финансијских извештаја (матична правна лица), јавна друштва, односно друштва која се припремају да постану јавна у складу са Законом о тржишту капитала Републике Србије, независно од величине, за признавање, вредновање, презентацију и обелодањивање позиција у финансијским извештајима примењују Међународне стандарде финансијског извештавања (МСФИ), чији је превод на српски језик објавило министарство надлежно за послове финансија.

Међународни стандарди финансијског извештавања објављени на српском језику од стране Министарства финансија укључују Концептуални оквир за финансијско извештавање, Међународне рачуноводствене стандарде (МРС) и Међународне стандарде финансијског извештавања (МСФИ) издате од Одбора за међународне рачуноводствене стандарде као и тумачења стандарда издате од стране Комитета за тумачење рачуноводствених стандарда али не укључују основе за закључивање, илустративне примере, упутства за примену, коментаре, издвојена мишљења као ни друге помоћне материјале изузев у случајевима када су они експлицитно укључени као саставни део стандарда или тумачења.

МРС, МСФИ и тумачења објављени од стране Одбора за међународне рачуноводствене стандарде и Комитета за тумачења рачуноводствених стандарда су званично преведени решењем Министарства Финансија Републике Србије о утврђивању превода Међународних стандарда финансијског извештавања (број решења 401-00-4980/2019-16) и објављени у Службеном гласнику Републике Србије број 92 дана 21. новембра 2019. године и примењују се приликом припреме финансијских извештаја за годишње период који се завршавају на или после 31. децембра 2020. године.

Нови или допуњени МСФИ и тумачења који су усвојени решењем Министарства Финансија Републике Србије о утврђивању превода Међународних стандарда финансијског извештавања објављеном у Службеном гласнику Републике Србије број 123/2020 и 125/2022 дана 13. октобра 2020. године примењују се приликом припреме финансијских извештаја за годишње период који се завршавају на или после 31. децембра 2021. године.

Поред тога, приложени финансијски извештаји су састављени у складу са захтевима Правилника о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник Републике Србије број 89/2020) и Правилника о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник Републике Србије број 89/2020). Наведени правилници који регулишу презентацију финансијских извештаја имају првенство примене у односу на захтеве које у том погледу дефинишу МСФИ који су објављени од стране Министарства финансија.

Због горе наведених одступања, ови финансијски извештаји нису у складу са МСФИ.

**2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА И РАЧУНОВОДСТВЕНИ МЕТОД (наставак)**

**2.2. Рачуноводствени основ**

Ови финансијски извештаји су састављени у складу са начелом историјског трошка. Финансијски извештаји су презентовани у динарима Републике Србије (РСД) ) која представља и функционалну валуту Друштва и све исказане нумеричке вредности представљене су у хиљадама динара (РСД '000), осим уколико није другачије наведено.

Упоредне податке представљају финансијски извештаји за годину и дан завршену 31. децембра 2023. године.

Друштво је у састављању приложених финансијских извештаја применило рачуноводствене политике обелодањене у Напомени 3.

**2.3. Презентација финансијских извештаја**

Услед реорганизације спроведене на нивоу Металац групе, Друштво је на основу одлука донетих на скупштини Друштва у децембру 2021. године, већи део имовине у вези са трговинским активностима (залихе, основна средства) продало другом Друштву у оквиру Металац групе, које ће наставити трговинско пословање. Сходно томе, сегмент трговинског пословања Друштво је у финансијским извештајима за 2021. годину приказало као пословање које се обуставља. У 2025. години основна делатност друштва била је белепродаја и издавање у закуп пословног простора матичном Друштву и екстерним закупцима..

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА

#### 3.1. Приходи по основу уговора с купцима

Приходи по основу уговора са купцима се признају када се контрола над обећаним производима односно робом пренесе на купца и то у износу који одражава накнаду на коју Друштво очекује да има право у замену за односне производе/робу или услугу.

Уговори са купцима опредељују кључне комерцијалне услове на основу кога купци испостављају своје поруџбенице. Уговор са становишта признавања прихода се посматра као комбинација основног уговора са купцима и испостављених поруџбеница.

Конкретно, процес признавања прихода подразумева следећих 5 корака:

- Корак 1: Идентификовати уговор(е) са купцем;
- Корак 2: Утврдити обавезе извршења из уговора;
- Корак 3: Утврдити цену трансакције;
- Корак 4: Распоредити цену трансакције на обавезе извршења из уговора; и
- Корак 5: Признати приходе када ентитет испуни (или док испуњава) обавезу извршења.

Друштво признаје приходе када је обавеза извршења испуњена (или током испуњења те обавезе), тј. када је 'контрола' над добрима или услугама у основи конкретне обавезе извршена пренета на купца

#### Политика признавања прихода

Приходи од пружања услуга се признају у обрачунском периоду у коме је услуга пружена и исказују по фактурној вредности умањеној за одобрене попусте. Приходи од услуга исказују се сразмерно степену завршености услуге на дан билансирања

Купци стичу контролу над готовим производима и робом у моменту када се они испоруче на локацију купца (њихову фабрику или магацин) или у кругу производне фабрике Друштва (у случају када купац организује превоз) и изврши прихват робе од стране купца (квалитативни и квантитативни пријем). Приход се генерише у том моменту са роком плаћања који се у већини случајева креће у распону од 30 до 90 дана.

Купци такође имају могућност авансног плаћања. На фактури су исказани рабати у складу са комерцијалном политиком Друштва. Уговором са купцима могу бити уговорени накнадни рабати у виду периодичних продајних бонуса условљени оствареним продајним циљевима, затим учешћа у продајним акцијама, као и разна новчана давања директним и индиректним купцима.

Друштво нема новчана давања купцима везаних за реализацију.

У случају када купац има уговором дефинисано право на попуст услед утврђеног лошијег квалитета достављених производа, приход је коригован за износ који представља очекивану вредност могућих исхода (ових попушта). С тим у вези, уместо прихода Друштво признаје обавезу за рефундацију; уз истовремено признавање имовине (и одговарајућу корекцију трошкова продаје/промене вредности залиха недовршене производње и готових производа) на основу овог права. На основу вишегодишњег искуства, и уз уважавање чињенице да је реч о брзом обрту производа која има релативно дужи рок трајања, Друштво је проценило да би ефекат обухватања ових попушта био нематеријалан за потребе састављања ових финансијских извештаја.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.1. Приходи по основу уговора с купцима (наставак)

##### Уговорна имовина

Уговорна имовина је право на накнаду у замену за робу или услуге које је Друштво пренело купцу. Ако Друштво извршава своје уговорне обавезе преносом обећане робе или услуга пре него што купац плати накнаду или пре обавезе плаћања накнаде, уговорна имовина се признаје за зарађени део накнаде у вези са продајом који је услован.

##### Потраживање од купца

Потраживање од купца представља право Друштва на износ накнаде који није услован (тј. само је неопходан проток времена пре него што накнада доспе на плаћање). У вези са рачуноводственим обухватањем потраживања од купаца погледати Напомену 21 Потраживања од купаца.

##### Уговорна обавеза

Уговорна обавеза је обавеза преноса робе или услуга купцу за које је Друштво примило накнаду (или износ накнаде који је доспео) од купца. Уговорна обавеза се признаје као приход када Друштво извршава своје уговорне обавезе.

##### Трошкови добијања уговора

Друштво се определило да примени практично изузеће за трошкове добијања уговора (нпр. продајне провизије) које дозвољава Друштву да одмах призна ове издатке у биланс успеха зато што би период амортизације имовине која би била призната био једна година или краће.

##### Значајна компонента финансирања

Генерално, Друштво има краткорочна потраживања од купаца или прима краткорочне авансе по основу продаје. Друштво се определило да примени практично изузеће и да не коригује обећану накнаду за ефекте значајне компоненте финансирања ако очекује, приликом признавања уговора, да ће период између преноса робе или услуга и момента када купац плаћа за ту робу или услугу трајати једну годину или краће.

##### Приходи од активирања учинака

У оквиру прихода од активирања учинака и робе, исказују се приходи по основу употребе робе, производа и услуга за сопствене потребе.

##### Финансијски приходи

Финансијски приходи се састоје од камата на кредите, каматних потраживања од пласираних средстава и позитивних курсних разлика. Приход од камата признат је у билансу успеха по принципу временског разграничења, коришћењем методе ефективног прихода од средстава. Приходи од камата се, у складу са начелом узрочности, признају у билансу успеха периода на који се односе.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.1. Приходи по основу уговора с купцима (наставак)

##### Остали приходи

У оквиру осталих прихода исказани су добици по основу продаје некретнина, постројења и опреме и нематеријалних улагања, добици по основу продаје дугорочних хартија од вредности и учешћа у капиталу, добици од продаје материјала, наплаћена отписана потраживања, вишкови, приходи од смањења обавеза, приходи од укидања дугорочних резервисања, приходи од усклађивања вредности имовине, позитивни ефекти промене поштене (фер) вредности, некретнина, постројења, опреме и залиха до висине претходно исказаних расхода за та средства по основу вредносног усклађивања и укидања исправки вредности по основу вредносног усклађивања у складу са рачуноводственом политиком Друштва.

##### Расходи

Расходи се признају у билансу успеха по начелу узрочности прихода и расхода односно на обрачунској основи и утврђују се за период када су настали.

##### Пословни расходи

Пословни расходи обухватају трошкове условљене стварањем прихода од продаје и укључују набавну вредност продате робе, трошкове материјала, горива и енергије, бруто зараде, трошкове амортизације и услуге пружене од стране трећих лица. Пословни расходи обухватају и опште трошкове као што су трошкови закупа, маркетинга, осигурања, платног промета, пореза и остали трошкови настали у текућем обрачунском периоду.

##### Финансијски расходи

Финансијски расходи обухватају расходе по основу камата и курсних разлика и остале финансијске расходе. Расходи камата обухватају камату обрачунату на примљене кредите, која се евидентира у билансу успеха периода на који се односи, а у складу са начелом узрочности. Компонента каматног расхода у ратама финансијског лизинга призната је у билансу успеха по методи ефективне каматне стопе.

##### Остали расходи

У оквиру осталих расхода исказани су губици по основу продаје и расходовања некретнина, постројења, опреме и нематеријалних улагања, губици по основу продаје хартија од вредности и учешћа у капиталу правних лица, губици од продаје материјала, мањкови, расходи по основу директних отписа потраживања, расходи по основу обезвређења имовине, негативни ефекти вредносних усклађивања нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме, дугорочних и краткорочних финансијских пласмана, залиха, хартија од вредности и потраживања у складу са рачуноводственом политиком Друштва

#### 3.2. Трошкови одржавања и оправки

Трошкови одржавања и оправки основних средстава се покривају из прихода обрачунског периода у коме настану.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.3. Прерачунавање износа у страним средствима плаћања

Функционална и извештајна валута Друштва је Динар (РСД). Трансакције изражене у страниој валути иницијално се евидентирају у функционалној валути по званичном курсу важећем на дан сваке трансакције. Монетарна средстава и обавезе изражене у страниој валути се прерачунавају у њихову динарску противвредност по средњем курсу, важећем на дан биланса стања. Немонетарне ставке које се вреднују по принципу историјског трошка израженог у страниој валути прерачунате су по историјском курсу важећем на дан иницијалне трансакције. Немонетарне ставке вредноване по фер вредности изражене у страниој валути биће прерачунате применом курса важећег на дан процене.

Позитивне и негативне курсне разлике настале приликом прерачуна пословних трансакција у страним средствима плаћања и приликом прерачуна позиција биланса стања исказаних у страним средствима плаћања књижене су у корист или на терет биланса успеха, као добици или губици по основу курсних разлика.

#### 3.4 Бенефиције за запослене

##### а) *Порези и доприноси фондовима за социјалну сигурност запослених*

У складу са прописима који се примењују у Републици Србији, Друштво је у обавези да плаћа порезе и доприносе пореским органима и државним фондовима којима се обезбеђује социјална сигурност запослених. Ове обавезе укључују порезе и доприносе за запослене на терет послодавца у износима обрачунатим по стопама прописаним законским прописима. Друштво је, такође обавезно да од бруто плате запослених обустави доприносе и да их, у име запослених, уплати фондовима. Порези и доприноси на терет послодавца и порези и доприноси на терет запосленог се књиже на терет расхода периода на који се односе.

##### б) *Обавезе по основу отпремнина и јубиларних награда*

Друштво је на основу одредби Појединачног колективног уговора у обавези да исплати запосленима отпремнине, у зависности од година рада проведених у Друштву, у висини од две зараде које је запослени остварио у месецу који претходи месецу у којем се исплаћује отпремнина, односно у висини просечне месечне зараде исплаћене у Друштву за месец који претходи месецу у којем се исплаћује отпремнина, ако је то за запосленог повољније.

Поред тога, Друштво је у обавези да исплати и јубиларне награде запосленима у зависности од дужине непрекидног рада у Друштву и то у висини од једне просечне зараде остварене у Друштву у месецу који претходи месецу у којем се исплаћује јубиларна награда за 20 година непрекидног рада у Друштву, а једне и по овакве зараде за 30 година.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.5. Порези и доприноси

##### 3.5.1. Порез на добитак

###### Текући порез на добитак

Текући порез на добитак представља износ који се обрачунава применом прописане пореске стопе од 15% на основицу утврђену пореским билансом, коју представља износ добитка пре опорезивања по одбитку ефеката усклађивања прихода и расхода, у складу са пореским прописима Републике Србије, уз умањење за прописане пореске кредите.

Закон о порезу на добитак Републике Србије не предвиђа да се порески губици из текућег периода могу користити као основа за повраћај пореза плаћеног у претходним периодима. Међутим, губици из текућег периода исказани у пореском билансу могу се користити за умањење пореске основице будућих обрачунских периода, али не дуже од пет година. Порески губици настали пре 1. јануара 2010. године могу се преносити на рачун будућих добитака у периоду не дужем од десет година.

###### Одложени порез на добитак

Одложени порез на добитак се обрачунава коришћењем методе утврђивања обавеза према билансу стања, за привремене разлике произашле из разлике између пореске основе потраживања и обавеза и њихове књиговодствене вредности. Важеће пореске стопе на датум биланса стања се користе за утврђивање разграниченог износа пореза на добит. Одложене пореске обавезе се признају за све опорезиве привремене разлике, изузев:

- уколико одложене пореске обавезе проистичу из иницијалног признавања „goodwill-a“ или средстава и обавеза у трансакцији која није пословна комбинација и, у тренутку настанка нема утицаја на рачуноводствену добит нити на опорезиву добит или губитак; и
- на опорезиве привремене разлике у вези са учешћем у зависним друштвима, придруженим друштвима и заједничким улагањима где се тренутак укидања привремене разлике може контролисати и извесно је да привремена разлика неће бити укинута у догледном временском року.

Одложена пореска средства се признају за све опорезиве привремене разлике и пореске губитке и кредите, који се могу преносити у наредне фискалне периоде, до степена до којег ће вероватно постојати опорезиви добитак од којег се одложена пореска средства могу искористити, изузев:

- уколико су одложена пореска средства која се односе на привремене разлике настала из иницијалног признавања средстава или обавеза у трансакцији која није пословна комбинација и у тренутку настанка нема утицаја на рачуноводствену добит нити на опорезиву добит или губитак; и
- на опорезиве привремене разлике у вези са учешћем у зависним друштвима, придруженим друштвима и заједничким улагањима одложена пореска средства могу се признати само до мере до које је извесно да ће привремене разлике бити укинуте у догледној будућности и да је ниво очекиваних будућих опорезивих добитака довољан да се све привремене разлике могу искористити.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.5. Порези и доприноси (наставак)

##### 3.5.1. Порез на добитак (наставак)

###### *Одложени порез на добитак (наставак)*

Књиговодствена вредност одложених пореских средстава преиспитује се на дан сваког биланса стања и умањује до мере до које више није извесно да је ниво очекиваних будућих опорезивих добитака довољан да се укупна вредност или део вредности одложених пореских средстава може искористити.

Одложена пореска средства и обавезе израчунавају се применом пореске стопе за коју се очекује да ће бити ефективна у години остварења пореских олакшица, односно измирења одложених пореских обавеза а на бази званичних пореских стопа и прописа на дан или након биланса стања.

Одложени порез се књижи на терет или у корист биланса успеха, осим када се односи на позиције које се књиже директно у корист или на терет капитала, и у том случају се одложени порез такође распоређује у оквиру капитала. Одложена пореска средства и одложене пореске обавезе могу се приказати у пребијеном износу уколико постоји законом дефинисано право да се у пребијеном износу приказују текућа пореска средства и текуће пореске обавезе и уколико се одложени порези односе на истог пореског обвезника и на исту пореску јурисдикцију.

##### 3.5.2. Порези и доприноси који не зависе од резултата

Порези и доприноси који не зависе од резултата укључују порез на имовину и друге порезе и доприносе који се плаћају према разним републичким и општинским прописима.

#### 3.6. Некретнине, постројења и опрема

Почетно мерење некретнина, постројења и опреме, који испуњавају услове за признавање средстава, врши се по набавној вредности.

Набавну вредност чини вредност по фактури добављача, увећана за зависне трошкове набавке и трошкове довођења средства у стање функционалне приправности, умањена за било које трговинске попусте и рабате.

Накнадни издаци за некретнине, постројења и опрему признају се као средство само када се тим издацима побољшава стање средства изнад његовог првобитно процењеног стандардног учинка. Сви остали накнадно настали издаци признају се као расход у периоду у којем су настали.

Некретнине, постројења и опрема након почетног признавања исказују се по набавној вредности умањеној за укупан износ обрачунате амортизације и укупан износ губитка због обезвређења.

Добици или губици који проистекну из расходовања или отуђења признају се као приход или расход у билансу успеха.

Некретнине и опрема искњижавају се из евиденције по отуђењу или када се не очекују будуће економске користи од употребе или отуђења тог средства. Добици или губици по основу продаје или отписа основног средства (као разлика између нето продајне вредности и нето књиговодствене вредности) признају се у билансу успеха одговарајућег периода.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.7. Амортизација

Процена корисног века трајања имовине, опреме и нематеријалних улагања заснива се на историјском искуству на сличним средствима, као и на предвиђеном техничком напретку и променама у економским и индустријским факторима. Адекватност процене преосталог века трајања основних средстава се анализира једном годишње на основу тренутних предвиђања. Земљиште се не амортизује. Амортизација некретнина, постројења и опреме обрачунава се применом пропорционалне методе, како би се расподелила њихова набавна или ревалоризована вредност до њихове резидуалне вредности током њиховог процењеног века трајања, као што следи:

	Корисни век у годинама	Стопа амортизације
Нематеријална улагања	5	20.0%
Грађевински објекти	10 – 50	2.0% - 10.0%
Опрема	10	10.0%
Транспортна средства	8	12.5%
Пословни инвентар и намештај	5 - 7	14.3% - 20.0%
Рачунарска опрема	4	25.0%

Обрачун амортизације почиње од наредног месеца од датума када се средства ставе у употребу. Амортизација се не обрачунава на основна средства у припреми док средства нису спремна за своју намену.

#### 3.8. Обезвређење некретнина, постројења и опреме

На дан састављања финансијских извештаја врши се процењивање постојања било каквих индиција о умањењу вредности средстава. Уколико постоји индиција да за неко улагање у некретнине, постројења и опрему постоји обезвређење, надокнадиви износ те имовине се процењује како би се утврдио износ обезвређења. Књиговодствена вредност се смањује на надокнадиву вредност, а разлика се признаје као трошак (губитак по основу обезвређења средстава) на терет биланса успеха у периоду у коме је обезвређење настало. Губитак по основу обезвређења се сторнира уколико су се околности које су утицале на умањење вредности промениле.

На дан 31. децембра 2024. године, на основу процене руководства Друштва не постоје индиције да је вредност некретнина, постројења и опреме обезвређена.

#### 3.9 Залихе

Залихе робе у магацину евидентирају се по набавним ценама, а у малопродаји по малопродајним ценама, док се на крају обрачунског периода врши свођење вредности залиха на набавну вредност алокацијом разлике у цени, израчунате на просечној основи, између набавне вредности продате робе и робе на стању на крају године. Залихе робе евидентирају се на начин да се њихова вредност умањује за накнадно примљене рабате добављача.

Терећењем осталих расхода врши се исправка вредности залиха у случајевима када се оцени да је потребно свести њихову вредност на нето продајну вредност (укључујући залихе са успореним обртом, сувишне и застареле залихе). Оштећене залихе и залихе које по квалитету не одговарају стандардима се отписују.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.10. Лизинг

МСФИ 16 дефинише нове или измењене захтеве у вези са рачуноводством лизинга, уводећи значајне промене у рачуноводство корисника лизинга (закупца) тако што уклања разлику између финансијског и оперативног лизинга и захтева признавање средства које представља право коришћења предмета лизинга и обавезу по основу лизинга на датум почетка закупа за све уговоре о лизингу, осим краткорочних закупа и оних закупа где је вредност лизинга мала.

Приликом примене МСФИ 16 на закупе, Друштво признаје средства која представљају право коришћења и обавезе по основу лизинга у билансу стања, која се почетно одмеравају по садашњој вредности будућих плаћања лизинга и признаје трошкове амортизације средстава која су право коришћења и расходе камате на обавезу по основу лизинга у билансу успеха.

Лизинг претходно класификован као финансијски лизинг – Код уговора о лизингу који су у складу са МРС 17 класификовани као финансијски лизинг, књиговодствене вредности предмета лизинга с једне стране и обавезе по основу финансијског лизинга са друге стране, утврђене применом МРС 17 непосредно пре датума почетне примене новог стандарда рекласификују се на вредност средстава која представљају право коришћења односно вредност обавеза по основу лизинга без икаквих корекција.

Одмеравање вредности

Обавеза по основу лизинга се почетно одмерава по нето садашњој вредности свих будућих плаћања лизинга дисконтованих по каматној стопи обухваћеној лизингом (имплицитној каматној стопи). Уколико се она не може лако одредити, Друштво користи своју инкременталну стопу задуживања.

Будућа лизинг плаћања, која се након дисконтовања укључују у вредност обавезе по основу лизинга обухватају:

- фиксна плаћања (укључујући варијабилна плаћања која су по својој суштини фиксна) умањена за евентуалне примљене подстицаје у вези са закупом
- варијабилна лизинг плаћања, односно плаћања која зависе од тржишних индекса или стопа, која се почетно одмеравају на датум почетка лизинга, применом тржишног индекса или стопе
- цену коштања опције откупа уколико је разумно сигурно да ће се опција искористити
- казне за раскид уговора, уколико је разумно вероватно да ће се искористити опција раскида.

Након почетног признавања, обавеза по основу лизинга се повећава за приписану камату (применом ефективне каматне стопе) и умањује за извршена плаћања лизинг обавезе.

Средства са правом коришћења се почетно вреднују по набавној вредности, која се иницијално састоји од вредности иницијално признате обавезе по основу лизинга, износа унапред плаћених лизинг обавеза и датих депозита пре датума почетка лизинга, умањена за евентуалне лизинг подстицаје примљене од даваоца лизинга и умањена за све почетне директне трошкове. Средство са правом коришћења се накнадно одмерава по набавној вредности умањеној за акумулирану исправку вредности и губитке по основу обезвређења.

Средства са правом коришћења се амортизују током периода трајања лизинга или корисног економског века предмета лизинга, у зависности од тога који је краћи.

Варијабилна плаћања која не зависе од индекса или стопе не укључују се у одмеравање обавезе по основу лизинга односно средства са правом коришћења. Таква плаћања се признају као расход у периоду у којем су настала.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.10. Лизинг (наставак)

По основу уговора о лизингу Друштво се појављује као корисник лизинга. Друштво класификује лизинг као финансијски у случају када је уговором регулисано да се у основи сви ризици и користи по основу власништва над предметом лизинга преносе на корисника лизинга. Сви остали уговори о лизингу се класификују као уговори о оперативном лизингу.

Средства које се држе по основу уговора о финансијском лизингу се признају као средства Друштва по њиховој фер вредности или, ако је та вредност нижа, по садашњој вредности минималних лизинг рата, утврђених на почетку трајања уговора о лизингу. На дан биланса стања обавеза за лизинг је исказана по садашњој вредности минималних лизинг плаћања.

Лизинг рате су подељене на део који се односи на финансијски трошак и део који умањује обавезу по основу финансијског лизинга, тако да се постигне константна каматна стопа на преосталом делу обавезе. Финансијски трошак се исказује директно као расход периода.

На почетку уговора, Друштво процењује да ли уговор садржи лизинг компоненту или представља лизинг. Тачније, анализира се да ли уговор преноси право на контролу коришћења одвојивих средстава током дефинисаног временског периода, у замену за накнаду.

##### Друштво као закупца

Друштво примењује јединствени приступ признавања и мерења за све закупе, осим за краткорочни закуп и закуп средстава мале вредности. Друштво признаје лизинг обавезе за плаћање закупа и право на коришћење које представља право на коришћење основних средстава.

##### Право на коришћење средстава

Друштво признаје право на коришћење имовине на дан почетка закупа (тј. на датум када је имовина доступна за употребу). Право на коришћење имовине вреднује се у висини набавне вредности, умањене за акумулирану амортизацију и губитке од обезвређења, и прилагођава се било којем накнадном мерењу обавеза по основу лизинга. Набавна вредност права на коришћење средстава укључује износ признатих лизинг обавеза, иницијалних директних трошкова и лизинг плаћања извршених на дан или пре датума почетка, умањене за примљене подстицаје за закуп.

Право на коришћење средстава амортизује се пропорционално, на период краћи од рока трајања закупа или процењеног корисног века имовине.

##### Обавезе по основу лизинга

На дан почетка закупа, Друштво признаје обавезе по основу лизинга, мерене по садашњој вредности лизинг плаћања која треба да се изврше током трајања закупа. Лизинг плаћања укључују фиксне исплате, умањене за сва потраживања по основу подстицаја за закуп, варијабилне исплате закупа које зависе од индекса или стопе, и за износе за које се очекује да ће бити сигурно плаћени за резидуалну вредност. Лизинг плаћања такође укључују цену извршења куповне опције за коју је разумно очекивано да ће се извршити од стране Друштва и плаћање пенала за раскид уговора, ако је опција раскида коју Друштво може да искористи у току трајања уговора.

Варијабилна лизинг плаћања која не зависе од индекса или стопе признају се као расходи (осим ако су настали за производњу залиха) у периоду у ком су настали догађаји или услови који доводе до плаћања.

**3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)****3.10. Лизинг (наставак)**

При израчунавању садашње вредности лизинг плаћања, Друштво користи своју инкременталну стопу задуживања на дан почетка закупа, јер имплицитна каматна стопа за лизинг није лако утврдива. Након датума почетка, износ лизинг обавеза се повећава за обрачунату камату за протекли период и умањује се за извршена лизинг плаћања. Поред тога, књиговодствена вредност лизинг обавеза се поново мери ако постоји модификација уговора, промена трајања закупа, промена плаћања закупа (нпр. промене у будућим плаћањима које су последица промене индекса или стопе коришћене за утврђивање таквих плаћања закупа) или промена у процени опције за куповину основног средства које је предмет закупа.

Краткорочни закупа и закупа средстава мале вредности

Друштво примењује изузеће од признавања краткорочног закупа за своје краткорочне закупа машина и опреме (тј. оне закупа који имају рок трајања краћи од 12 месеци од датума почетка и не садрже опцију куповине). Такође се примењује изузеће од признавања за закуп средстава мале вредности на закуп канцеларијске опреме. Лизинг плаћања код краткорочних закупа и закупа средстава мале вредности признају се као расход, пропорционално у току периода трајања закупа.

Друштво као давалац закупа

Лизинг је класификован као оперативни у случају када је уговором регулисано да се сви ризици и користи везани за власништво над средством не преносе на корисника лизинга.

Сва плаћања током године по основу оперативног лизинга, а која се односе на промет услуга и добара која немају једнократни ефекат, разграничавају се линеарно и евидентирају као трошак у билансу успеха током периода трајања закупа.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.11. Финансијски инструменти

У складу са МСФИ 9, Друштво класификује своја финансијска средства у следеће категорије: финансијска средства која се одмеравају по амортизованој вредности, финансијска средства која се одмеравају по фер вредности кроз укупни остали резултат, и финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз биланс успеха.

Финансијско средство ће се одмеравати по амортизованој вредности ако су оба следећа услова задовољена и оно није назначено по фер вредности кроз биланс успеха:

- Средство се држи у оквиру пословног модела чији циљ је држање средства са намером прикупљања уговорних новчаних токова, и
- Уговорни услови средства резултирају на дате датуме у новчаним токовима који су искључиво плаћања главнице и камате (СППИ) на преостали износ главнице.

Финансијско средство ће се одмеравати по фер вредности кроз остали укупни резултат ако су оба следећа услова задовољена и оно није назначено по фер вредности кроз биланс успеха:

- Средство се држи у оквиру пословног модела чији циљ је остварен и кроз наплату уговорних новчаних токова и продају финансијских средстава, и
- Уговорни услови средства резултирају на дате датуме у новчаним токовима који су искључиво плаћања главнице и камате на преостали износ главнице.

Сва финансијска средства која се не класификују у категорије одмеравања по амортизованој вредности или фер вредности кроз остали укупни резултат, као што је горе описано, се одмеравају по фер вредности кроз биланс успеха.

Ово обухвата и финансијска средства која се држе ради трговања и којим се управља и чији учинак се мери на основу фер вредности. Додатно, приликом почетног признавања, Друштво може неопозиво да назначи финансијско средство које иначе задовољава захтеве да се одмерава по амортизованој вредности или по фер вредности кроз остали укупни резултат, по фер вредности кроз биланс успеха ако се на тај начин елиминише или значајно смањује рачуноводствена неусаглашеност која би иначе настала.

Финансијско средство се класификује у једну од ових категорија приликом почетног признавања.

Финансијска средстава се рекласификују само када Друштво измени пословни модел који утиче на средство, у ком случају сва финансијска средстава која трпе тај утицај се рекласификују на први дан извештајног периода после измене пословног модела.

#### Процена пословног модела

Пословни модел се процењује са циљем утврђивања да ли се финансијско средство са искључивим плаћањем главнице и камате класификује по амортизованој вредности или фер вредности кроз остали укупни резултат. Пословним моделом се утврђује да ли новчани токови настају из прикупљања уговорних новчаних токова, продаје финансијског средства или оба.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.11. Финансијски инструменти (наставак)

Престанак признавања финансијских средстава и финансијских обавеза

Друштво престаје да признаје финансијско средство када уговорна права на новчане токове од финансијског средства престану да важе или када она пренесе сва права на приливе уговором дефинисаних новчаних токова у трансакцији у којој су суштински сви ризици и користи од власништва над финансијским средством пренети, или када она нити пренесе нити задржи суштински све ризике и користи власништва и не задржи контролу над пренетим средством.

Сваки удео у таквом финансијском средству који је креиран или задржан од стране Друштва се признаје као засебно средство или обавеза.

Финансијско средство престаје да се признаје приликом његовог отписа. Такође, финансијско средство престаје да се признаје када се догоде накнаде измене уговорних услова финансијског средства које имају за последицу значајну измену новчаних токова од финансијског средства.

Обезвређење финансијских средстава

У складу са МСФИ 9 Друштво примењује модел "очекиваних кредитних губитака" који је усмерен ка будућности, што захтева значајно просуђивање у погледу начина на који промене економских фактора утичу на очекиване кредитне губитке који се утврђују на бази пондерисане вероватноће.

Модел "очекиваног кредитног губитка" се примењује на финансијска средства која се одмеравају по амортизованој вредности, уговорну имовину и дужничке инструменте који се одмеравају по фер вредности кроз остали укупни резултат, али не и на инвестиције у власничке инструменте.

У складу са МСФИ 9, резервисања за губитке ће се одмеравати по једној од следеће две основе:

- 12-омесечни очекивани кредитни губици – то су очекивани кредитни губици настали из свих могућих догађаја неиспуњења обавеза током 12 месеци након датума извештавања, и
- Очекивани кредитни губици током века трајања инструмента – то су очекивани кредитни губици настали из свих могућих догађаја неиспуњења обавеза током очекиваног века трајања финансијског инструмента.

Захтеви за исправку вредности у МСФИ 9 су сложени и захтевају просуђивање од стране руководства, као и процене и претпоставке, посебно у вези следећег:

- Утврђивање да ли се кредитни ризик финансијског средства значајно повећао од почетног признавања, и
- Узимање у обзир информација о будућим околностима приликом процене очекиваних кредитних губитака.

#### *Дугорочни финансијски пласмани*

Дугорочни финансијски пласмани обухватају учешћа у капиталу пословне банке и остале дугорочне пласмане. Учешћа у капиталу банака која се котирају на берзи се почетно одмеравају по набавној вредности. Накнадно одмеравање се врши, на сваки датум биланса стања, ради усклађивања њихове вредности са тржишном вредношћу. Други дугорочни финансијски пласмани су исказани по методу набавне вредности која се умањује за обезвређења на основу процене руководства ради свођења на њихову надокнадиву вредност.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.11. Финансијски инструменти (наставак)

##### *Потраживања од купаца, краткорочни пласмани и остала краткорочна потраживања*

Потраживања од купаца, краткорочни пласмани и остала краткорочна потраживања се признају и евидентирају по фактурној вредности умањеној за исправку вредности за сумњива и спорна потраживања. Исправка вредности за сумњива и спорна потраживања врши се на основу процене руководства о наплативости наведених потраживања, када наплата целог или дела потраживања више није вероватна.

МСФИ 9 дозвољава коришћење практичних олакшања приликом одмеравања очекиваних кредитних губитака кроз употребу матрице исправке базиране на историјском искуству кредитних губитака, кориговане за информације о садашњим околностима и за разумне и основане пројекције будућих економских услова.

Модел очекиваних кредитних губитака је базиран на реалном искуству кредитних губитака током репрезентативног периода у прошлости. Друштво обрачунава резервисање за умањење вредности потраживања од купаца, других потраживања и подгрупа сегментираних на основу заједничких карактеристика кредитног ризика као што су ниво кредитног ризика, географски регион, статус кашњења и слично.

##### *Готовина и готовински еквиваленти*

Под готовином и готовинским еквивалентима у финансијским извештајима Друштва исказују се готовина у благајни и стања на текућим рачунима и остала новчана средства расположива до три месеца.

##### *Финансијске обавезе*

Инструменти финансијских обавеза су класификовани у складу са суштином уговорних одредби. Финансијске обавезе се исказују по номиналној вредности, увећаној за камате на основу закључених уговора.

##### *Обавезе из пословања*

Обавезе према добављачима и остале обавезе из пословања се процењују по њиховој номиналној вредности.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.12. Обелодањивање односа са повезаним странама

За сврхе ових финансијских извештаја, правна лица се третирају као повезана уколико једно правно лице има могућност контролисања другог правног лица или врши значајан утицај на финансијске и пословне одлуке другог лица у складу са одредбама МРС 24: „Обелодањивање повезаних страна“.

Повезаним странама у смислу напред наведеног стандарда, Друштво сматра правна лица у којима има учешће у капиталу, односно правна лица са учешћем у капиталу Друштва.

Повезане стране могу улазити у трансакције које неповезане стране можда не би вршиле и трансакције са повезаним странама могу се обављати под другачијим условима и другачијим износима у односу на исте трансакције са неповезаним странама.

Друштво пружа услуге повезаним странама и истовремено је корисник њихових услуга. Односи између Друштва и повезаних страна регулисани су на уговорној основи и по тржишним условима.

Друштво у приложеним финансијским извештајима је извршило обелодањивање свих трансакција са повезаним правним лицима, како се то захтева према МРС 24 – „Обелодањивање повезаних страна“.

#### 3.13. Сегменти пословања

Оперативни сегменти су компоненте које се баве пословним активностима које могу остварити приходе или трошкове, чије резултате пословања редовно прегледа Главни Орган Управљања (ГОУ) и за које су доступне дискретне финансијске информације. ГОУ је особа или група особа која додељује ресурсе и процењује учинак за ентитет. ГОУ је идентификован као менаџмент Друштва.

Друштво у 2025. години обавља делатност изнајмљивање пословног простора и малопродаја и велепродаје производа повезаних лица и трећих.

Друштво у 2024. години обавља делатност малопродаја и велепродаје производа повезаних лица (посуђе, бојлери и сл.) и трећих лица (фрижидери, шпорети, клима уређаји и сл.), док је у 2023. години делатност Друштва била је велепродаје производа повезаних и трећих лица и изнајмљивање пословног простора.

Економско окружење у којем Друштво послује је Република Србија, односно целокупан пословни приход остварује на територији Републике Србије. Узевши у обзир квантитативне прагове дефинисане у МСФИ 8 – Сегменти пословања, даља обелодањивања пословних сегмената нису извршена.

#### 3.14. Промене рачуноводствених политика

Рачуноводствене политике су конзистентно примењиване у свим обрачунским периодима приказаним у овим финансијским извештајима и није било промене истих.

#### 4. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПРОЦЕНА

Презентација финансијских извештаја захтева од руководства Друштва коришћење најбољих могућих процена и разумних претпоставки, које имају ефекта на презентирани вредности средстава и обавеза као и обелодањивање потенцијалних потраживања и обавеза на дан састављања финансијских извештаја, као и прихода и расхода у току извештајног периода. Ове процене и претпоставке су засноване на информацијама расположивим на дан састављања финансијских извештаја.

У наставку су приказане кључне претпоставке везане за будућност и остали извори процењивања неизвесности на датум биланса стања које представљају значајан ризик, за материјалне корекције износа позиција биланса стања у следећој финансијској години.

##### 4.1. Амортизација и стопа амортизације

Обрачун амортизације и стопе амортизације су засноване на пројектованом економском веку трајања некретнина, постројења и опреме. Једном годишње Друштво процењује економски век на основу тренутних предвиђања.

##### 4.2. Исправка вредности потраживања

Друштво обрачунава обезвређење сумњивих потраживања од екстерних купаца и других дужника на основу процењених губитака који настају, јер дужници нису у могућности да изврше плаћања. У процени одговарајућег износа губитка од обезвређења за сумњива потраживања, Друштво се ослања на старост потраживања, раније искуство са отписом, бонитет купаца и променама у условима плаћања. Ово захтева процене везане за будуће понашање купаца и тиме изазване будуће наплате.

##### 4.3. Резервисања за судске спорове

Генерално, резервисања су у значајној мери подложна проценама. Друштво процењује вероватноћу да се нежељени случајеви могу догодити као резултат прошлих догађаја и врши процену износа који је потребан да се измири обавеза. Иако Друштво поштује начело опрезности приликом процене, с обзиром да постоји велика доза неизвесности, у одређеним случајевима стварни резултати могу одступати од ових процена.

##### 4.4. Бенефиције запослених

Садашња вредност обавеза за отпремнине за одлазак у пензију, јубиларне награде и неискоришћене годишње одморе утврђује се актуарском проценом. Актуарска процена подразумева коришћење претпоставки везаних за дисконтну стопу, предвиђени раст зарада, стопу смртности и флукуацију запослених. При одређивању одговарајуће дисконтне стопе руководство Друштва полази од каматне стопе која би била еквивалента стопи на обвезнице Друштва. Стопа смртности је базирана на јавно доступним таблицама морталитета. Будући раст зарада базиран је на очекиваним стопама инфлације.

##### 4.5. Умањење вредности нефинансијске имовине

Умањење вредности постоји када књиговодствена вредност средства или јединице која генерише готовину премашује њен надокнадиви износ, који је већи од његове фер вредности умањене за трошкове продаје или вредности у употреби. Обрачун фер вредности умањене за трошкове отуђења заснива се на доступним подацима из обавезујућих продајних трансакција, спроведених ван дохвата руке, за слична средства или видљиве тржишне цене умањене за инкременталне трошкове отуђења средства. Прерачун вредности у употреби је заснован на моделу садашње вредности будућег слободног новчаног тока. Токови готовине потичу из буџета за наредних период. Надокнадиви износ је променљив у зависности од примењене дисконтне стопе, као и од очекиваних будућих прилива слободног новчаног тока и стопе раста која се користи у сврхе екстраполације.

#### 4. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПРОЦЕНА (nastavak)

##### 4.6. Фер вредност

Фер вредност финансијских инструмената за које не постоји активно тржиште је одређена применом одговарајућих метода процене. Руководство Друштва примењује професионални суд приликом избора одговарајућих метода и претпоставки.

Пословна политика Друштва је да обелодани информације о правичној (фер) вредности финансијске активе и пасиве за коју постоје званичне тржишне информације и када се правична вредност значајно разликује од књиговодствене вредности. У Републици Србији не постоји довољно тржишног искуства, као ни стабилности и ликвидности код куповине и продаје потраживања и остале финансијске активе и пасиве, пошто званичне тржишне информације нису у сваком тренутку расположиве. Стога, правичну вредност није могуће поуздано утврдити у одсуству активног тржишта. Руководство Друштва врши процену ризика и, у случајевима када се оцени да вредност по којој се имовина води у пословним књигама неће бити реализована, врши исправку вредности. По мишљењу руководства Друштва, износи у овим финансијским извештајима одражавају вредност која је, у датим околностима, најверодостојнија и најкориснија за потребе извештавања.

Фер вредност дериватних финансијских инструмената за које постоји активно тржиште, је тачно одређена и не подразумева процену ризика од стране Руководства Друштва.

#### 5. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ

Приходи од продаје робе на домаћем тржишту су на крају 2025. године износили 68,277 хиљада динара (на крају 2024 године 194,992 хиљада динара).

	У хиљадама динара	
	2025	2024
Приходи од продаје робе велепродаја	50.198	168.835
Приходи од продаје робе малопродаја	7.118	7.349
Приходи од продаје робе интернет продаја	10.961	18.808
Укупно	<b>68.277</b>	<b>194.992</b>

Приходи од продаје производа и услуга на крају 2025. износе 339 хиљада динара, а на крају 2024. Године износе 831 хиљаду динара

#### 6. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ И ПРИХОДИ ОД ДОНАЦИЈА

	У хиљадама динара	
	2025	2024
Приходи од закупа:		
- повезана правна лица (напомена 34)	15.258	14.809
- остала правна лица	23.887	19.778
Приходи од префактурисаних трошкова закупа		
повезана правна лица (напомена 34)	2.313	2.281
остала правна лица	4.847	3.138
Пословни приходи од продаје отпада	5	
Остали пословни приходи	263	413
<b>Укупно остали пословни приходи</b>	<b>46.573</b>	<b>40.419</b>

Сви приходи друштва признати су у једном тренутку у времену (at point in time).

**7. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ**

Набавна вредност продате робе на крају 2025 године износи 62.264 хиљаде динара а на крају 2024. износи 176.404 хиљаде динара.

**8. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ**

	У хиљадама динара	
	2025	2024
Трошкови материјала	122	560
Трошкови горива	238	320
Трошкови електричне енергије	4.507	3.300
Трошкови гаса	825	7334
<b>Укупно трошкови горива и енергије</b>	<b>5.692</b>	<b>4.913</b>

**9. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ**

	У хиљадама динара	
	2025	2024
Бруто зараде и накнаде запосленима	12.799	16.376
Порези и доприноси на терет послодавца	1.858	2.322
Накнада трошкова запосленима на службеним путовањима	136	355
Стипендије	120	20
Трошкови превоза	201	255
Резервација за обрачунате бонусе запосленима	300	1.212
Остали лични расходи	2.190	2.610
<b>Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи</b>	<b>17.604</b>	<b>23.150</b>

**10. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА**

	У хиљадама динара	
	2025	2024
Трошкови обезбеђења	2.137	-
Остале услуге		
-повезана лица(напомена 34)	4.592	2.563
-трећа лица	10.220	17.266
<b>Укупно трошкови производних услуга</b>	<b>16.949</b>	<b>19.829</b>

**11. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ**

Трошкови амортизације су на крају 2025. године износили 9.009 хиљада динара, а на крају 2024. године су износили 9.760 хиљада динара (напомена 19).

**12. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ**

	У хиљадама динара	
	2025	2024
Трошкови образовања		118
Трошкови правних услуга	392	819
Трошкови рачуноводствених услуга	622	702
Порези и таксе	1.961	931
Трошкови репрезентације	70	524
Трошкови донација		269
Остали нематеријални трошкови	1.628	3.877
<b>Укупно нематеријални трошкови</b>	<b>4.673</b>	<b>7.240</b>

**13. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ И РАСХОДИ**

	У хиљадама динара	
	2025	2024
<i>Финансијски приходи</i>		
Остали финансијски приходи	125	905
Приходи од камата повезаних правних лица	1.918	826
Приходи од камата од трећих лица	317	58
<b>Укупно финансијски приходи</b>	<b>2.360</b>	<b>1.789</b>
<i>Финансијски расходи</i>		
Расходи камата	205	249
Негативне курсне разлике	187	106
Остали финансијски расходи		
<b>Укупно финансијски расходи</b>	<b>392</b>	<b>355</b>
<b>Добитак из финансирања</b>	<b>1.968</b>	<b>1.434</b>

**14. ОСТАЛИ ПРИХОДИ**

Остали приходи на крају 2025. године износе 9.000 хиљада динара, од чега су приходи од укидања резервисања 5.209 хиљада динара, оприходовани аванси 3.448 хиљада динара, а остали приходи 343 хиљаде динара (у 2024. години 6.694 хиљада динара)

**15. ОСТАЛИ РАСХОДИ**

	У хиљадама динара	
	2025	2024
Расходи залиха робе		661
Губици по основу расхода основних средстава	3.603	
Трошкови јавних извршитеља	58	356
Остало	135	711
<b>Укупно остали расходи</b>	<b>3.796</b>	<b>1.728</b>

**16. ПРИХОДИ И РАСХОДИ ПО ОСНОВУ УСКЛАЂИВАЊА ИМОВИНЕ**

Расходи по основу усклађивања вредности имовине(осим финансијске) на крају 2025.године износе 2.499 хиљада динара,а расходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности износи 138 хиљада .

**17. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК**

**а) Компоненте пореза на добитак**

	У хиљадама динара 31. децембар	
	2025	2024
Порески расход периода	547	580
Одложени порески расход / приход периода	241	127
	<b>788</b>	<b>707</b>

**б) Усаглашавање износа пореза на добит у билансу успеха и производа добитка пре опорезивања и прописане пореске стопе**

	У хиљадама динара	
	2025	2024
<b>Нето добитак пре опорезивања</b>	<b>3.537</b>	<b>2.038</b>
Порез на добитак обрачунат по стопи од 15%	531	306
Порески ефекти расхода који се не признају у пореском билансу	257	401
	<b>2.749</b>	<b>1.331</b>

**в) Одложена пореска средства / обавезе**

На дан 31. децембра 2025. по основу позитивне привремене разлике између основице по којој се некретнине и опрема признају у пореском билансу и износа по којима су та средства исказана у финансијским извештајима, исказана су одложена пореска средства у износу од 241 хиљаду динара (2024. одложена пореска средства 855 хиљаде динара).

**18. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ**

	2025	2024.
Нето добитак (у хиљадама динара)	2.749	1.331
Просечан пондерисани број акција	171,546	171,546

Основна зарада по акцији (у динарима)

---

16

8

---

---

## 19. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМА И НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА

	У хиљадама динара				
	Грађевински објекти	Опрема и средства у припреми	Улагања у туђа основна средства	Укупно некретнине, постројења и опрема	Нематеријална улагања
<b>Набавна вредност</b>					
Стање, 1. јануар 2024. године	225.136	49.881		275.017	2.271
Набавке у току године	160	8.017	7.065	15.242	
Расходовање и продаја		(3.044)		(3.044)	
<b>Стање, 31. децембар 2024. године</b>	<b>225.296</b>	<b>54.8541</b>	<b>7.065</b>	<b>287.2152</b>	<b>2.271</b>
Стање, 1. јануар 2025. године	225.296	54.8541	7.065	287.2152	2.271
Набавке у току године	3.810	2.912		6.722	176
Расходовање и продаја	(858)	(1.097)	(7.065)	(9.020)	(388)
<b>Стање, 31. децембар 2025. године</b>	<b>228.248</b>	<b>56.6696</b>	<b>-</b>	<b>284.9174</b>	<b>2.059</b>
<b>Исправка вредности</b>					
Стање, 1. јануар 2024. године	149.939	36.013		185.952	167
Амортизација	3.706	4.562	235	8.503	
Расходовања и продаја		(2.963)		(2.963)	
<b>Стање, 31. јануар 2024. године</b>	<b>153.645</b>	<b>37.61209</b>	<b>235</b>	<b>191.49289</b>	<b>167</b>
Стање, 1. јануар 2025. године	153.645	37.61209	235	191.49289	167
Амортизација	3.717	4.332	471	8.520	99
Расходовања и продаја	(858)	(952)	(706)	(2.516)	
<b>Стање, 31. јануар 2025. године</b>	<b>156.504</b>	<b>40.99289</b>	<b>-</b>	<b>197.4963</b>	<b>266</b>
<b>Садашња вредност:</b>					
<b>- 31. децембар 2024.</b>	<b>71.651</b>	<b>17.2423</b>	<b>6.830</b>	<b>95.7235</b>	<b>2.104</b>
<b>- 31. децембар 2025.</b>	<b>71.744</b>	<b>15.677</b>	<b>-</b>	<b>87.421</b>	<b>1.793</b>

Земљиште на коме су изграђени пословни објекти није књиговодствено евидентирано, јер није утврђено право власништва нити право коришћења. У току је судски спор са Друштвом Слободна зона, Нови Сад у предмету утврђивања права коришћења земљишта.

На дан 31. децембар 2025. године Друштво је исказало Некретнине, Постројења и Опрему у износу од РСД 87.421 хиљаду (31. децембар 2024: РСД 95.725 хиљаде), које су вредноване по набавној вредности.

У складу са МРС 36, Друштво је извршило тестирање обезвређења вредности својих некретнина на дан 31. децембар 2025. године. Тестирање је обухватило процену њихове надокнадиве вредности, на основу њихове вредности у употреби. При томе је коришћена дисконтна стопа од 12,35%. Резултати тестирања су показали да надокнадива вредност премашује њихову књиговодствену вредност. Стога, нема индикација да постоји потреба за признавањем трошкова обезвређења за извештајни период.

Друштво ће наставити да прати параметре који би могли утицати на процењену вредност имовине и предузеће одговарајуће кораке уколико дође до промена које би могле утицати на обезвређење имовине у будућности.

**20. ЗАЛИХЕ**

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2025	31. децембар 2024
Роба у промету на велико	20.596	45.298
Исправка вредности робе (напомена 25)	(2.901)	(401)
<b>Укупно роба</b>	<b>17.695</b>	<b>54.908</b>
<b>Дати аванси</b>	<b>2.953</b>	<b>3.769</b>
<b>Укупно залихе</b>	<b>20.648</b>	<b>58.677</b>

**21. ПОТРАЖИВАЊА ОД ПРОДАЈЕ**

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2025	31. децембар 2024
Потраживања од купаца		
- матична и зависна правна лица (напомена 34)	27.588	780
- у земљи	4.830	18.608
-у иностранству	114	106
<b>Укупно потраживања</b>	<b>32.532</b>	<b>19.494</b>
Исправка вредности потраживања од купаца (напомена 25)	(1.464)	(2.810)
	<b>31.068</b>	<b>16.684</b>
Остала потраживања	175	411
<b>Укупно потраживања по основу продаје</b>	<b>31.243</b>	<b>17.095</b>

Старосна структура потраживања од купаца на 31. децембар 2024. године\*\*\*\*

Датум доспећа краћи од месец дана	Датум доспећа између 1 и 3 месеца	Датум доспећа између 3 месеца и годину дана	Укупно
13.647	5.822	25	19.494

Старосна структура потраживања од купаца на 31. децембар 2025. године

Датум доспећа краћи од месец дана	Датум доспећа између 1 и 3 месеца	Датум доспећа између 3 месеца и годину дана	Укупно
32.238	294		32.532

Од укупног износа потраживања од купаца, на дан 31. децембар 2025. године, усаглашено је 90% истих у форми записника о сравањењу или оверених ИОС-а.

**22. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА**

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2025.	31. децембар 2024.
Потраживања од запослених		
Потраживања за више плаћен порез на добитак	7.713	8.604
Потраживања по основу цесије	10.196	
Остало	44	45
<b>Укупно друга потраживања</b>	<b>17.953</b>	<b>8.649</b>

**23. КРАТКОРОЧНИ ПЛАСМАНИ У ЗЕМЉИ**

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2025.	31. децембар 2024.
Краткорочни потрошачки кредити	30.010	30.384
Краткорочни кредити повезаним лицима	68.000	40.000
	<b>98.010</b>	<b>70.384</b>
Ефекат свођења на фер вредност		
- Краткорочни потрошачки кредити		
- Пренос на дугорочна потраживања		
Потраживања за дате депозите	25.000	
<b>Исправке вредности (напомена 25)</b>	<b>(29.986)</b>	<b>(30.384)</b>
<b>Укупно краткорочни финансијски пласмани</b>	<b>93.024</b>	<b>41.559</b>

Краткорочни кредити повезаним лицима на дан 31. децембар 2025. износе 68.000 хиљада динара и односе се на зајам дат повезаном друштву Металац а.д. Горњи Милановац, потраживања за дате депозите се односе на депозит у Отп банци.

**24. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА**

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2025	31. децембар 2024
Текући рачуни		
- у динарима	34.716	70.303
- у страној валути	1.237	888
Остала новчана средства		
Чекови грађана		26
<b>Укупно готовински еквиваленти и готовина</b>	<b>35.953</b>	<b>71.217</b>

**25. ПРОМЕНЕ НА ИСПРАВКАМА ВРЕДНОСТИ**

	У хиљадама динара				Укупно
	Роба (напомена 20)	Дугорочни финансијски пласмани	Потраживања од купаца (напомена 21)	Краткорочни финансијски пласмани (напомена 23)	
Стање 1. јануар 2024. године	446	-	4.593	31.363	36.402
Укидање/пренос исправке	(45)	-	(1.783)	(979)	(2.807)
<b>Стање на крају године, 31. децембар 2024. године</b>	<b>401</b>	<b>-</b>	<b>2.810</b>	<b>30.384</b>	<b>33.595</b>
Стање 1. јануар 2025. године	401	-	2.810	30.384	33.595
Укидање/пренос исправке	2.500	-	(1.346)	(398)	756
<b>Стање на крају године 31. децембар 2025. године</b>	<b>2.901</b>	<b>-</b>	<b>1.464</b>	<b>29.986</b>	<b>34.351</b>

**26. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА**

Активна временска разграничења су на крају 2025. године износила 1.578 хиљада динара, а на крају 2024. године 1.486 хиљада динара.

**27. АКЦИЈСКИ КАПИТАЛ**

Акцијски капитал Друштва, на дан 31. децембра 2025. године састоји се од 171.546 акција и 2024. године састоји се од 171.546 акција номиналне вредности 600 динара по акцији, са следећом власничком структуром:

	У хиљадама динара			
	Број акција	Број гласова	Вредност акција	% учешћа
Акције у поседу правних лица	171.546	171.546	102.927	100.00
Металац а.д., Горњи Милановац	171.546	171.546	102.927	
	<b>171.546</b>	<b>171.546</b>	<b>102.927</b>	<b>100.00</b>

27. АКЦИЈСКИ КАПИТАЛ (наставак)

Табела промена на капиталу

	Акцијски капитал	Остали капитал	Откупљене сопств. акције	Актуарски губици	У хиљадама динара	
					Добитак	Укупно
Стање, 1. јануара 2024 године	102.927	3.666		(2.787)	133.997	237.802
Добитак текуће године					1.331	1.331
Промене у току год.						
Стање, 31. децембра 2024. године	102.927	3.666		(2.787)	135.327	239.133
Стање, 1. јануара 2025. године	102.927	3.666		(2.787)	135.327	239.133
Добитак текуће године					2.749	2.749
Стање, 31. децембра 2025. године	102.927	3.666		(2.787)	138.076	241.882

У 2025. години није било исплате добити.

28. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

Дугорочна резервисања исказана на дан 31. децембра 2025. године у износу од 35.317 хиљада динара (31. децембра 2024. године 37.217 хиљада динара) односе се на резервисања по основу отпремнина, јубиларних награда и судских спорова. Приликом обрачуна садашње вредности бенефиција запослених, на дан 31. децембар 2025. године коришћене су следеће претпоставке:

- За отпремнине две просечне зараде у РС,
- за јубиларне награде једна и једна и по просечна зарада
- очекивани раст зарада од 4%
- дисконтна стопа од 6,2%

**28. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (наставак)**

Промене на дугорочним резервисањима за отпремнине, јубиларне награде и судске спорове у току 2023. и 2024. године су приказане у следећој табели:

	У хиљадама динара				
	Гарантни рок	Отпремнина	Јубиларне награде	Судски спорови	Укупно
<b>Стање, 1. јануар 2024. године</b>	<b>2.558</b>	<b>743</b>	<b>597</b>	<b>33.465</b>	<b>37.363</b>
<b>Резервисања у току године</b>					
Исплате у току године	(39)	(65)	(43)	-	(147)
<b>Стање, 31. децембар 2024. године</b>	<b>2.519</b>	<b>678</b>	<b>554</b>	<b>33.465</b>	<b>37.216</b>
<b>Стање, 1. јануар 2025. године</b>	<b>2.519</b>	<b>678</b>	<b>554</b>	<b>33.465</b>	<b>37.216</b>
<b>Резервисања у току године</b>					
Укидања у току године	(1.500)	(182)	(217)		(1.899)
Исплате у току године					
<b>Стање, 31. децембар 2025. године</b>	<b>1.019</b>	<b>496</b>	<b>337</b>	<b>33.465</b>	<b>35.317</b>

**29. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ**

Примљени аванси су на крају 2025 године износили 2.930 хиљада динара, од чега су 2,349 хиљада динара аванси од повезаних лица, док су на крају 2024. износили 6.502 хиљаде динара.

**30. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА**

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2025	31. децембар 2024
Обавезе према добављачима:		
- Добављачи, повезана правна лица (напомена 34)	6	
- Добављачи у земљи	667	3.887
- Добављачи у иностранству		4
- Остале обавезе из пословања	622	620
<b>Укупно обавезе из пословања</b>	<b>1.295</b>	<b>4.511</b>

**31. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ**

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2025	31. децембар 2024
Обавезе за зараде и накнаде зарада	3.801	6.523
Друге обавезе		
Обавезе по основу ПДВ-а	3.263	1.631
Обавезе по основу осталих јавних прихода		
Обавезе по основу пореза на добитак	547	966
<b>Укупно остале краткорочне обавезе</b>	<b>7.611</b>	<b>9.120</b>

**32. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА**

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2025	31. децембар 2024
Остала пасивна временска разграничења	1.194	882
<b>Укупно пасивна временска разграничења</b>	<b>1.194</b>	<b>882</b>

**33. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА / ПАСИВА**

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2025	31. децембар 2024
Дате гаранције		
Остала ванбилансна евиденција	6	6
<b>Укупно ванбилансна актива/пасива</b>	<b>6</b>	<b>6</b>

**34. ТРАНСАКЦИЈЕ СА ПОВЕЗАНИМ СТРАНАМА**

Салда потраживања и обавеза произашла из трансакција обављених са повезаним правним лицима приказана су у наредној табели:

**а) Потраживања и обавезе**

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2025	31. децембар 2024
<i>Дати аванси</i>		
Металац Маркет	2.234	264
Металац Посуђе	86	234
Металац Траде	29	8
Металац Бојлер		9
	<b>2.349</b>	<b>515</b>
<b>Потраживања</b>		
<i>Купци у земљи</i>		
-Металац ад, Горњи Милановац	10.066	18
- Металац Маркет д.о.о, Горњи Милановац	17.522	762
- Металац Посуђе д.о.о., Горњи Милановац		-
- Металац Бојлер д.о.о., Горњи Милановац		-
<b>Цесија</b>		-
- Металац Маркет д.о.о., Горњи Милановац	10.196	-
<b>Укупно потраживања</b>	<b>37.784</b>	<b>780</b>
<b>Обавезе</b>		
<i>Добављачи у земљи (напомена 30)</i>		
- Металац а.д., Горњи Милановац	6	-
-Металац Дигитал д.о.о., Горњи Милановац		-
- Металац Траде д.о.о., Горњи Милановац		-
- Металац Маркет д.о.о., Горњи Милановац		-
- Металац Посуђе д.о.о., Горњи Милановац		-
- Металац Бојлер д.о.о., Горњи Милановац		-
	<b>6</b>	
<i>Примљени аванси (напомена 29)</i>		
- Металац Бојлер д.о.о. Горњи Милановац		13
<b>Укупно обавезе</b>	<b>6</b>	<b>13</b>
<b>Обавезе/потраживања, нето</b>	<b>40.127</b>	<b>1.7971.282</b>

**34. ТРАНСАКЦИЈЕ СА ПОВЕЗАНИМ СТРАНАМА (наставак)**

Преглед прихода и расхода остварених из трансакција са повезаним правним лицима приказан је у наредном прегледу:

**б) Приходи и расходи**

	У хиљадама динара	
	2025	2024
<b>Приходи</b>		
<i>Приходи од продаје (напомена 5)</i>		
- Металац Маркет д.о.о., Горњи Милановац	13.503	10.075
-Металац Пролетер д.о.о, Горњи Милановац	8.911	
-Металац Траде д.о.о, Горњи Милановац	307	
-Металац Бојлер д.о.о, Горњи Милановац	134	
	<b>22.855</b>	<b>10.075</b>
<i>Други пословни приходи - закуп (напомена б)</i>		
- Металац Маркет д.о.о., Горњи Милановац	1.266	1.265
- <i>Металац а.д., Горњи Милановац</i>	13.992	13.544
- Металац Посуђе д.о.о., Горњи Милановац		
- Металац Бојлер д.о.о., Горњи Милановац	<b>15.258</b>	<b>14.809</b>
<i>Други пословни приходи и закуп префактурисани трошкови (напомена б)</i>		
- Металац Маркет д.о.о., Горњи Милановац	669	495
- Металац а.д., Горњи Милановац	1.644	1.634
- Металац Посуђе д.о.о., Горњи Милановац	24	152
- Металац Траде д.о.о., Горњи Милановац	35	
- Металац Инко д.о.о., Горњи Милановац		
	<b>2.372</b>	<b>2.281</b>
<i>Финансијски приходи</i>		
- Металац Маркет д.о.о., Горњи Милановац	92	
- Металац а.д., Горњи Милановац	1.825	
	<b>1.917</b>	-
<i>Остали приходи</i>		
- Металац Маркет д.о.о., Горњи Милановац	10	-
	<b>10</b>	
<b>Укупно приходи</b>	<b>42.412</b>	<b>27.165</b>

34. ТРАНСАКЦИЈЕ СА ПОВЕЗАНИМ СТРАНАМА (наставак)

б) Приходи и расходи (наставак)

Расходи	У хиљадама динара	
	2025	2024
<i>Набавна вредност продате робе</i>		
- Металац Инко д.о.о., Горњи Милановац		
- Металац Маркет д.о.о., Горњи Милановац	8.379	987
- Металац Посуђе д.о.о., Горњи Милановац	494	187
- Металац Бојлер д.о.о., Горњи Милановац	40	8
- Металац Траде д.о.о., Горњи Милановац	804	
	<b>9.717</b>	<b>1.182</b>
<i>Трошкови рекламе:</i>		
- Металац а.д., Горњи Милановац		
- Металац Маркет д.о.о., Горњи Милановац		120
		<b>120</b>
<i>Трошкови информатичких услуга, услуге одржавања (напомена 10):</i>		
- Металац а.д., Горњи Милановац	550	556
	<b>550</b>	<b>556</b>
<i>Трошкови транспортних услуга:</i>		
- Металац а.д., Горњи Милановац	414	<b>1.887</b>
<i>Трошкови осталих производних услуга</i>		
- Металац а.д. Горњи Милановац	4.021	3.830
- Металац Траде д.о.о., Горњи Милановац	21	40
	4.042	<b>5.7573.870</b>
<i>Остали расходи</i>		
	5	
- Металац Маркет д.о.о., Горњи Милановац	5	
<b>Укупно расходи</b>	<b>17.728</b>	<b>7.615</b>
<b>Нето</b>	<b>27.684</b>	<b>19.550</b>

**35. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА****Управљање ризиком капитала**

Циљ управљања капиталом је да Друштво задржи способност да настави са својим пословањем у неограниченом периоду у предвидљивој будућности, како би очувало оптималну структуру капитала са циљем да смањи трошкове капитала, а власницима обезбеди принос на капитал. Структура капитала Друштва састоји се од готовине и готовинских еквивалената и капитала који се приписује власницима, а који укључује акцијски капитал и нераспоређени добитак.

Лица која контролишу финансије на нивоу Друштва испитују структуру капитала на годишњем нивоу.

**Значајне рачуноводствене политике у вези са финансијским инструментима**

Детаљи значајних рачуноводствених политика, као и критеријуми и основе за признавање прихода и расхода за све врсте финансијских средстава и обавеза обелодањени су у напомени 3 ових финансијских извештаја.

**Категорије финансијских инструмената**

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2025	31. децембар 2024
<b>Финансијска средства</b>		
Краткорочни финансијски пласмани (напомена 23)	93.024	-
Потраживања од купаца (напомена 21)	31.243	17.095
Готовина и готовински еквиваленти (напомена 24)	35.953	71.217
	<b>160.220</b>	<b>88.312</b>
<b>Финансијске обавезе</b>		
Обавезе према добављачима (напомена 30)	<b>1.295</b>	<b>4.511</b>
	<b>1.295</b>	<b>4.511</b>

Основни финансијски инструменти Друштва су готовина и готовински еквиваленти, потраживања, финансијски пласмани који настају директно из пословања Друштва и обавезе према добављачима чија је основна намена финансирање текућег пословања Друштва. У нормалним условима пословања Друштво је изложено ниже наведеним ризицима.

**Циљеви управљања финансијским ризицима**

Финансијски ризици укључују тржишни ризик (девизни и каматни), кредитни ризик, и ризик ликвидности. Финансијски ризици се сагледавају на временској основи и превасходно се избегавају смањењем изложености Друштва овим ризицима. Друштво не користи никакве финансијске инструменте како би избегло утицај финансијских ризика на пословање из разлога што такви инструменти нису у широкој употреби, нити постоји организовано тржиште таквих инструмената у Републици Србији.

**35. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА (наставак)****Тржишни ризик**

У свом пословању Друштво је изложено финансијским ризицима од промена курса страних валута и промена каматних стопа.

Изложеност тржишном ризику се сагледава преко анализе осетљивости. Није било значајнијих промена у изложености Друштва тржишном ризику, нити у начину на који Друштво управља или мери тај ризик.

**Девизни ризик**

Друштво је изложено девизном ризику првенствено преко готовине и готовинских еквивалената, потраживања од купаца, дугорочних кредита и обавеза према добављачима који су деноминирани у страниој валути. Друштво не користи посебне финансијске инструменте као заштиту од ризика, обзиром да у Републици Србији такви инструменти нису уобичајени.

Стабилност економског окружења у којем Друштво послује, у великој мери зависи од мера владе у привреди, укључујући и успостављање одговарајућег правног и законодавног оквира.

Књиговодствена вредност монетарних средстава и обавеза исказаних у страниој валути на датум извештавања у Друштву биле су следеће:

	Средства		Обавезе	
	31. децембар 2025.	31. децембар 2024.	31. децембар 2025.	31. децембар 2024.
EUR	10.535	7.542		30
USD	10	10		-

Друштво је осетљиво на промене девизног курса евра (EUR) и америчког долара (USD). Извршена је анализа осетљивости Друштва на пораст и смањење од 10% курса динара у односу на дату страну валуту. Стопа осетљивости се користи при интерном приказивању девизног ризика и представља процену руководства разумно очекиваних промена у курсевима страних валута. Анализа осетљивости укључује само неизмирена потраживања и обавезе исказане у страниој валути и усклађује њихово превођење на крају периода за промену од 10% у курсевима страних валута. Како је износ средстава и обавеза деноминираних у страниој валути нематеријалан, ни промена курса валуте навише / наниже не би значајно утицала на исказан резултат Друштва.

## 35. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА (наставак)

## Тржишни ризик (наставак)

*Ризик од промене каматних стопа*

Друштво је изложено ризику од промене каматних стопа на средства и обавезе код којих је каматна стопа варијабилна. Овај ризик зависи од финансијског тржишта те Друштво нема на располагању инструменте којим би ублажило његов утицај.

Књиговодствена вредност финансијских средстава и обавеза на крају посматраног периода дата је у следећем прегледу:

	У хиљадама динара	
	31.децембар 2025.	31.децембар 2024.
<b>Финансијска средства</b>		
<i>Некаматносна</i>		
Потраживања од купаца (напомена 21)	31.243	17.095
Готовина и готовински еквиваленти (напомена 24)	35.953	71.217
Краткорочни финансијски пласмани	24	-
	<b>67.220</b>	<b>88.312</b>
<i>Фиксна каматна стопа</i>		
Дугорочни финансијски пласмани		
Краткорочни финансијски пласмани (напомена 23)	93.000	
	<b>93.000</b>	
<b>Финансијске обавезе</b>		
<i>Некаматносне</i>		
Обавезе према добављачима (напомена 30)	1.295	4.511
	<b>1.295</b>	<b>4.511</b>

Друштво није изложено ризику од промене каматних стопа на средства и обавезе обзиром да нема средства и обавезе са варијабилном каматном стопом. Овај ризик зависи од финансијског тржишта, те Друштво нема на располагању инструменте којим би ублажило његов утицај.

**35. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА (наставак)****Кредитни ризик****Управљање потраживањима од купаца**

Друштво је изложено кредитном ризику који представља ризик да дужници неће бити у могућности да дуговања према Друштву измире у потпуности и на време, што би имало за резултат финансијски губитак за Друштво. Изложеност Друштва овом ризику ограничена је на износ потраживања од купаца као и по финансијским пласманима који представљају продају на одложено плаћање до 15 месеци.

Структура потраживања од купаца на дан 31. децембар 2025. године приказана је у табели која следи:

	Бруто изложеност	У хиљадама динара	
		Исправка вредности	Нето изложеност
Недоспела потраживања од купаца	5.552		5.552
Доспела, исправљена потраживања од купаца	30.009	29.985	24
Доспела, неисправљена потраживања од купаца	25.691		25.691
	<b>61.252</b>	<b>29.985</b>	<b>31.267</b>

Структура потраживања од купаца на дан 31. децембар 2024. године приказана је у табели која следи

	Бруто изложеност	У хиљадама динара	
		Исправка вредности	Нето изложеност
Недоспела потраживања од купаца	13.045		13.045
Доспела, исправљена потраживања од купаца	30.385	30.385	-
Доспела, неисправљена потраживања од купаца	4.050		4.050
	<b>47.480</b>	<b>30.385</b>	<b>17.095</b>

**Недоспела потраживања од купаца**

Недоспела потраживања исказана на дан 31. децембар 2025. године у бруто износу од 5.552 хиљаде динара (2024: 13.045 хиљада динара) највећим делом се односе на потраживања од купаца по основу продаје робе из продајног асортимана.

**Доспела, исправљена потраживања од купаца**

Друштво је у претходним периодима обезвредило потраживања од купаца за доспела потраживања у износу од 29.985 хиљада динара (2024: 30.385 хиљада динара), за која је Друштво утврдило да је дошло до промене у кредитној способности комитената и да потраживања у наведеним износима неће бити наплаћена.

**35. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА (наставак)****Кредитни ризик (наставак)*****Управљање потраживањима од купаца (наставак)****Дospelа, неисправљена потраживања од купаца*

Друштво је на дан састављања финансијских извештаја исказало доспела неисправљена потраживања у износу од 25.691 хиљаду динара (2024: 4.050 хиљада динара). Друштво обезвређује потраживања и краткорочне финансијске пласмане уколико је прошло више од 60 дана од датума доспећа, а да није било наплате истих. На 31. децембар 2024. и 31. децембар 2023. сва потраживања и пласмани старији од 60 дана су исправљени, док преостала доспела потраживања углавном спадају у категорију до 30 дана застарелости. Обзиром да није утврђена промена у кредитној способности комитената руководство Друштва сматра да ће укупна садашња вредност ових потраживања бити наплаћена.

***Управљање обавезама према добављачима***

Обавезе према добављачима на дан 31. децембар 2025. године исказане су у износу од 1.295 хиљаду динара (2024: 4.551 хиљаду динара). Повезана правна лица и остали добављачи не зарачунавају затезну камату на доспеле обавезе, при чему Друштво доспеле обавезе према добављачима, сагласно политици управљања финансијским ризицима, измирују у уговореном року.

**Ризик ликвидности**

Коначна одговорност за управљање ризиком ликвидности је на руководству Друштва које је успоставило одговарајући систем управљања за потребе краткорочног, средњорочног и дугорочног финансирања Друштва као и управљањем ликвидношћу. Друштво управља ризиком ликвидности одржавајући одговарајуће новчане резерве континуираним праћењем планираног и стварног новчаног тока, као и одржавањем адекватног односа доспећа финансијских средстава и обавеза.

35. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА (наставак)

Кредитни ризик (наставак)

Табеле ризика ликвидности и кредитног ризика

Следеће табеле приказују детаље преосталих уговорених доспећа финансијских средстава. Приказани износи засновани су на недисконтованим токовима готовине насталим на основу финансијских средстава на основу најранијег датума на који ће Друштво бити у могућности да потраживања наплати.

Доспећа финансијских средстава

	У хиљадама динара 31. децембар 2024.					Укупно
	Мање од месец дана	1-3 месеца	Од 3 месеца до једне године	Од 1 до 5 година	Преко 5 година	
Некаматносна Фиксна каматна стопа - камата	130.073	5.821	25			135.919
	<b>130.073</b>	<b>5.821</b>	<b>25</b>			<b>135.919</b>

	У хиљадама динара 31. децембар 2025.					Укупно
	Мање од месец дана	1-3 месеца	Од 3 месеца до једне године	Од 1 до 5 година	Преко 5 година	
Некаматносна Фиксна каматна стопа - камата	66.926	294				67.220
		25.000	68.000			93.000
	<b>66.926</b>	<b>25.294</b>	<b>68.000</b>			<b>160.220</b>

35. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА (наставак)

Кредитни ризик (наставак)

Табеле ризика ликвидности и кредитног ризика (наставак)

Следеће табеле приказују детаље преосталих уговорених доспећа обавеза Друштва. Приказани износи засновани су на недисконтованим токовима готовине насталих на основу финансијских обавеза на основу најранијег датума на који ће Друштво бити обавезно да такве обавезе намири.

Доспећа финансијских обавеза

	У хиљадама динара 31. децембар 2024.					Укупно
	Мање од месец дана	1-3 месеца	Од 3 месеца до једне године	Од 1 до 5 година	Преко 5 година	
Некаматносна	2,419	1,392	700			4,511
	<b>2,419</b>	<b>1,392</b>	<b>700</b>			<b>4,511</b>

	У хиљадама динара 31. децембар 2025.					Укупно
	Мање од месец дана	1-3 месеца	Од 3 месеца до једне године	Од 1 до 5 година	Преко 5 година	
Некаматносна	1,295					1,295
	<b>1,295</b>					<b>1,295</b>

**35. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА (наставак)**

**Фер вредност финансијских инструмената**

Следећа табела представља садашњу вредност финансијских средстава и финансијских обавеза и њихову фер вредност на дан 31. децембар 2024. године и 31. децембар 2025. године.

	31. децембар 2024.		У хиљадама динара 31. децембар 2025.	
	Књиговодствена вредност	Фер вредност	Књиговодствена вредност	Фер вредност
<b>Финансијска средства</b>				
Дугорочни финансијски пласмани				
Краткорочни финансијски пласмани (напомена 23)	93.024	93.024	-	
Потраживања од купаца (напомена 21)	31.243	31.243	17.095	17.095
Готовина и готовински еквиваленти (напомена 24)	35.953	35.953	71.217	71.217
	<b>160.220</b>	<b>160.220</b>	<b>88.312</b>	<b>88.312</b>
<b>Финансијске обавезе</b>				
Обавезе према добављачима (напомена 30)	<b>1.295</b>	<b>1.295</b>	<b>4.511</b>	<b>4.511</b>
	<b>158.925</b>	<b>158.925</b>	<b>83.801</b>	<b>83.801</b>

**35. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА (наставак)****Фер вредност финансијских инструмената (наставак)**

*Претпоставке за процену тренутне фер вредности финансијских инструмената*

Обзиром на чињеницу да не постоји довољно тржишно искуство стабилност и ликвидност у куповини и продаји финансијских средстава и обавеза, као и обзиром на чињеницу да не постоје доступне тржишне информације које би се могле користити за потребе обелодањивања фер вредности финансијских средстава и обавеза, коришћен је метод дисконтовања новчаних токова. При коришћењу ове методе вредновања, користе се каматне стопе за финансијске инструменте са сличним карактеристикама, са циљем да се добије релевантна процена тржишне вредности финансијских инструмената на дан биланса.

Анализа финансијских инструмената који су вредновани након почетног признавања по фер вредности, груписани су у нивое од 1 до 3 у зависности од степена могућности процене фер вредности.

- Ниво 1 одмеравања фер вредности произилази из котиране тржишне вредности (некориговане) на активним тржиштима за идентичну имовину и обавезе.
- Ниво 2 одмеравања фер вредности произилази из улазних параметара, различитих од котиране тржишне вредности обухваћене Нивоом 1 а које су видљиве из средстава или обавеза директно (на пример цена) или индиректно (на пример проистекло из цене).
- Ниво 3 одмеравања фер вредности произилази из техника процењивања које укључују улазне параметре за финансијска средства или обавезе, а који представљају податке који се не могу наћи на тржишту (неистражени улазни параметри).

Друштво је извршило свођење на фер вредност краткорочних финансијских пласмана који се односе на кредитирање продаје робе до девет месеци, методом дисконтовања новчаних токова, за износ камате која је укалкулисана у продајну цену производа а која износи од 1% до 2% месечно.

Није било трансфера између нивоа 1, 2 и 3 у периоду финансијских извештаја.

**36. ПОРЕСКИ РИЗИЦИ**

Порески закони Републике Србије се често различито тумаче и предмет су честих измена. Тумачење пореских закона од стране пореских власти у односу на трансакције и активности Друштва могу се разликовати од тумачења руководства. Као резултат изнетог, трансакције могу бити оспорене од стране пореских власти и друштву може бити одређен додатни износ пореза, казни и камата. Период застарелости пореске обавезе је пет година. То практично значи да пореске власти имају права да одреде плаћање неизмирених обавеза у року од пет година од када је обавеза настала.

У складу са новим одредбама Закона о порезу на добит током 2013. године на снагу је ступио Правилник о трансферним ценама и методама које се примењују по принципу „ван дохвата руке“ при утврђивању цена трансакција међу повезаним странама. У складу са овим Законом и Правилником, Друштва су у обавези да до 30. јуна 2025. године, заједно са пореским билансом за 2024. годину предају и студију трансферних цена.

С обзиром да Друштво има значајне трансакције са повезаним странама, у тренутку састављања финансијских извештаја за 2024. годину Друштво је у процесу припремања студије трансферних цена. На основу прелиминарних налаза, руководство Друштва не очекује корекције финалног пореског биланса по основу трансакција са повезаним странама.

С обзиром да се тумачења пореских закона од стране пореских и других власти у односу на трансакције и активности Привредног друштва могу разликовати од тумачења руководства Привредног друштва постоји неизвесност да ли су тумачења руководства Привредног друштва и пратећа документација довољне, и да ли одговарају захтевима и тумачењима пореских и других органа. Руководство Привредног друштва сматра да евентуална различита тумачења неће имати материјално значајних последица по финансијске извештаје Привредног друштва.

**37. СУДСКИ СПОРОВИ**

Против Друштва је покренут судски спор од стране Слободне царинске зоне а.д., Нови Сад по основу накнаде за коришћење земљишта. Друштво је у финансијским извештајима извршило резервисање за потенцијалне губитке по овом основу у износу од хиљада динара. Коначан исход претходно наведеног спора није могуће предвидети са сигурношћу те су процене руководства да Друштво неће бити изложено додатним потенцијалним обавезама које могу угрозити пословање у наредном периоду.

**38. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ**

Средњи курсеви девиза, утврђени на међубанкарском тржишту девиза, примењени за прерачун девизних позиција биланса стања у динаре, за поједине главне валуте су били следећи:

	31. децембар 2025.	У динарима 31. децембар 2024.
EUR	117,2820	117,0149
USD	99,9165	112,4386

**39. НАКНАДЕ КЉУЧНИМ ЧЛАНОВИМА РУКОВОДСТВА**

Друштво члановима одбора директора на месечном нивоу исплаћује накнаду за њихов рад. У 2025. години је исплаћено 1.389 хиљада динара (у 2024. години 1.235 хиљада динара).

**40. ДОГАЂАЈИ НАКОН ДАТУМА БИЛАНСА**

Није било значајних догађаја после датума извештајног периода који би захтевали корекције или обелодањивање у Напоменама уз приложене финансијске извештаје за 2025. годину.

У Новом Саду, 24. април 2026. године

Законски заступник

**METALAC HOME MARKET A.D. NOVI SAD**

**FINANSIJSKI IZVEŠTAJI ZA GODINU KOJA  
SE ZAVRŠILA 31. DECEMBRA 2025. GODINE**

**SADRŽAJ**

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

BILANS STANJA na dan 31.12.2025. godine

BILANS USPEHA za period od 01.01.2025. godine do 31.12.2025. godine

IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU za period od 01.01.2025. godine do 31.12.2025. godine

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU za period od 01.01.2025. godine do 31.12.2025. godine

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE za period od 01.01.2025. godine do 31.12.2025. godine

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE za 2025. godinu

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU za 2025. godinu



Shape the future  
with confidence

Ernst & Young d.o.o.  
Vladimira Popovića 8a  
11070 Beograd – Novi  
Beograd  
Srbija

Matični broj: 17155270  
PIB: 101824091  
Tekući račun:  
265111031000860680  
Tel: +381 11 2095 800  
ey.com/rs

## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

### AKCIONARIMA METALAC HOME MARKET AKCIONARSKOG DRUŠTVA, NOVI SAD

#### Mišljenje

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja društva **METALAC HOME MARKET AKCIONARSKOG DRUŠTVA, NOVI SAD** (u daljem tekstu: "Društvo") koji obuhvataju bilans stanja na dan **31. decembra 2025. godine**, bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o novčanim tokovima za godinu koja se završila na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i ostalih napomena uz finansijske izveštaje.

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju objektivno i istinito finansijsko stanje Društva na dan **31. decembra 2025. godine** i rezultate njegovog poslovanja i novčane tokove za godinu koja se završila na taj dan, u skladu sa Zakonom o računovodstvu i ostalim računovodstvenim propisima u Republici Srbiji.

#### Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Standardima Revizije primenljivim u Republici Srbiji. Naše odgovornosti u skladu sa tim standardima su detaljnije opisane u našem izveštaju nezavisnog revizora u sekciji o odgovornostima revizora za reviziju finansijskih izveštaja. Nezavisni smo od Društva u skladu sa Međunarodnim kodeksom etike za profesionalne računovođe (uključujući Međunarodne standarde nezavisnosti) (IESBA Kodeks) i etičkim zahtevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izveštaja u Republici Srbiji i ispunili smo naše druge etičke odgovornosti u skladu sa ovim zahtevima i IESBA Kodeksom.

Verujemo da su revizorski dokazi koje smo dobili dovoljni i odgovarajući da obezbede osnovu za naše mišljenje.

#### Ključna revizorska pitanja

Ključna revizorska pitanja su pitanja koja su, po našem profesionalnom prosuđivanju, bila od najvećeg značaja u reviziji finansijskih izveštaja za tekući period. Ova pitanja su razmatrana u kontekstu revizije finansijskih izveštaja u celini i u formiranju našeg mišljenja o njima, i nismo izneli izdvojeno mišljenje o ovim pitanjima. U tom kontekstu, za pitanje u nastavku, opisano je kako se naša revizija bavila tim pitanjem.

Ispunili smo obaveze opisane u delu „Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izveštaja“, uključujući i povezana pitanja. U skladu s tim, naša revizija uključuje sprovođenje procedura dizajniranih da odgovore na našu procenu rizika od materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima. Rezultati naših revizorskih procedura, uključujući procedure sprovedene za ključna revizorska pitanja opisana u nastavku, daju osnovu za izražavanje našeg mišljenja o priloženim finansijskim izveštajima.



Shape the future  
with confidence

## **Procena obezvređenja nekretnina, postrojenja i opreme**

Društvo poseduje portfolio Nekretnina, Postrojenja i Opreme (poslovni prostori i magacini, sa pratećom opremom) u Novom Sadu koji su na dan 31. decembar 2025. godine iskazani u iznosu od RSD 87.421 hiljade, kao što je obelodanjeno u napomeni 19 priloženih finansijskih izveštaja i koji čine 30% ukupne aktive Društva (31. decembra 2024: RSD 95.723 hiljada ili 32% ukupne imovine). Nekretnine se vode po nabavnoj vrednosti u skladu sa MRS 16 Nekretnine, postrojenja i oprema, dok se obezvređenje ovih sredstava procenjuje u skladu sa MRS 36 Umanjenje vrednosti imovine.

Imajući u vidu poslovnu reorganizaciju sprovedenu na nivou Grupe u prethodnim godinama gde su trgovinske aktivnosti prenete na sestrinsku kompaniju u okviru Metalac grupe, kao i sveukupne makroekonomske uslove na tržištu, što je uticalo i na segment proizvoda široke potrošnje koji je planiran kao osnovna delatnost u narednim godinama, rukovodstvo je procenilo da li se ova sredstva iskazuju po vrednosti ne većoj od nadoknadivog iznosa, odnosno da li treba priznati gubitke od obezvređenja.

Naša revizija se fokusirala na ovu oblast jer procena nadoknadive vrednosti zahteva od rukovodstva da donese niz ključnih sudova i procena u pogledu budućeg trgovinskog učinka i profitabilnosti Društva, uključujući procene budućih stopa rasta, uticaja opšteg ekonomskog okruženje na sektore u kojima Društvo posluje i uticaj konkurencije na tržišni udeo Društva. Ova ključna prosuđivanja i procene donose se u kontekstu višegodišnjeg poslovnog plana usvojenog od strane rukovodstva Društva.

Imajući u vidu sve navedeno, kao i značajan uticaj ovog računa na finansijske izveštaje, zaključili smo da je procena obezvređenja Nekretnina, Postrojenja i Opreme ključno revizorsko pitanje.

U sklopu naših revizorskih procedura, sprovedi smo postupke u cilju razumevanja procesa rukovodstva za identifikaciju indikatora obezvređenja i razmotrili procenu rukovodstva o obezvređenju Nekretnina, postrojenja i opreme.

Evaluirali smo ključne pretpostavke koje je rukovodstvo koristilo za procenu obezvređenja Nekretnina, postrojenja i opreme i izračunavanju upotrebne vrednosti, kao što je vreme očekivane komercijalizacije ponovo uspostavljenog poslovanja, prognoza prodaje, stope rasta prodaje, održivost obrtnog kapitala u narednim godinama, očekivane profitne marže pokrenute poslovne linije i diskontna stopa.

Ispitali smo matematičku tačnost obračuna upotrebne vrednosti koja se može pripisati Nekretninama, postrojenjima i opremi na osnovu pretpostavki korišćenih u obračunu sprovedenom od strane rukovodstva.

Ispitali smo nadoknadive iznose koje je utvrdilo rukovodstvo i korišćene metode procene. Angažovali smo stručnjake za procenu da nam asistiraju u proceni diskontne stope koja se koristi za izračunavanje upotrebne vrednosti Nekretnina, postrojenja i opreme.

Procenili smo adekvatnost obelodanjivanja u skladu sa Zakonom o računovodstvu i ostalim računovodstvenim propisima u Republici Srbiji, sadržanog u Napomeni 3.8 Obezvređenje nekretnina, postrojenja i opreme i Napomeni 19 Nekretnine, postrojenja, oprema i nematerijalna ulaganja priloženih finansijskih izveštaja.



Shape the future  
with confidence

## **Ostale informacije sadržane u godišnjem izveštaju o poslovanju Društva**

Ostale informacije se odnose na informacije sadržane u godišnjem izveštaju o poslovanju, ali ne uključuje finansijske izveštaje i izveštaj revizora o njima. Rukovodstvo Društva je odgovorno za pripremu ostalih informacija u skladu sa propisima Republike Srbije.

Naše mišljenje o finansijskim izveštajima ne obuhvata ostale informacije. U vezi sa revizijom finansijskih izveštaja, naša odgovornost je da pročitamo ostale informacije i time razmotrimo da li su ostale informacije usklađene u svim materijalno značajnim aspektima sa finansijskim izveštajima sa našim saznanjima stečenim u toku revizije ili se na drugi način čine materijalno pogrešnim. Pored toga, izvršili smo procenu da li su ostale informacije pripremljene, u svim materijalno značajnim aspektima, u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije, posebno da li su ostale informacije u formalnom smislu u skladu sa zahtevima i postupcima za pripremu ostalih informacija Zakona o računovodstvu Republike Srbije u kontekstu materijalnosti, odnosno da li bi neko nepoštovanje ovih zahteva bi moglo uticati na prosuđivanja doneta na osnovu ovih ostalih informacija.

Na osnovu sprovedenih procedura, u meri u kojoj smo u mogućnosti da ih ocenimo, izveštavamo da:

1. ostale informacije koje opisuju činjenice koje su takođe prikazane u finansijskim izveštajima su, u svim materijalno značajnim aspektima, u skladu sa finansijskim izveštajima; i
2. ostale informacije su pripremljene u skladu sa zahtevima Zakona o računovodstvu Republike Srbije.

Pored toga, naša odgovornost je da, na osnovu saznanja i razumevanja Društva stečenih u reviziji, izvestimo da li ostale informacije sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze. Na osnovu postupaka koje smo izvršili u vezi sa dobijenim ostalim informacijama, nismo utvrdili materijalno značajne pogrešne iskaze.

## **Odgovornost rukovodstva i Odbora za reviziju Društva za finansijske izveštaje**

Rukovodstvo Društva je odgovorno za pripremu i objektivno prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu i ostalim računovodstvenim propisima u Republici Srbiji, kao i za interne kontrole koje rukovodstvo smatra neophodnim da omoguće pripremu finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled prevare ili greške.

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja, rukovodstvo je odgovorno za procenu sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti, obelodanjujući, ukoliko je potrebno, pitanja koja se odnose na stalnost poslovanja i primenu načela stalnosti poslovanja kao računovodstvene osnove, osim ako rukovodstvo namerava da likvidira Društvo ili da obustavi poslovanje, ili nema drugu realnu mogućnost osim da to uradi.

Odbor za reviziju je odgovoran za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Društva.



Shape the future  
with confidence

## Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izveštaja

Naš cilj je sticanje uveravanja u razumnoj meri o tome da finansijski izveštaji, uzeti u celini, ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled prevarne radnje ili greške; i izdavanje izveštaja revizora koji sadrži mišljenje revizora. Uveravanje u razumnoj meri označava visok nivo uveravanja, ali ne predstavlja garanciju da će revizija sprovedena u skladu sa Standardima Revizije primenljivim u Republici Srbiji uvek otkriti materijalno pogrešne iskaze ako takvi iskazi postoje. Pogrešni iskazi mogu da nastanu usled prevarne radnje ili greške i smatraju se materijalno značajnim ako je razumno očekivati da će oni, pojedinačno ili zbirno, uticati na ekonomske odluke korisnika donete na osnovu ovih finansijskih izveštaja.

Kao deo revizije u skladu sa Standardima Revizije primenljivim u Republici Srbiji, mi primenjujemo profesionalno prosuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Isto tako, mi:

- Vršimo identifikaciju i procenu rizika od materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled prevarne radnje ili greške; osmišljavanje i obavljanje revizorskih postupaka koji su prikladni za te rizike; i pribavljanje dovoljno odgovarajućih revizorskih dokaza da obezbede osnovu za mišljenje revizora. Rizik da neće biti identifikovani materijalno značajni pogrešni iskazi koji su rezultat prevarne radnje je veći nego za pogrešne iskaze nastale usled greške, zato što prevarna radnja može da uključi udruživanje, falsifikovanje, namerne propuste, lažno predstavljanje ili zaobilaženje interne kontrole.
- Stičemo razumevanje o internim kontrolama koje su relevantne za reviziju radi osmišljavanja revizorskih postupaka koji su prikladni u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efektivnosti sistema internih kontrola Društva.
- Vršimo procenu primenjenih računovodstvenih politika i u kojoj meri su razumne računovodstvene procene i povezana obelodanjivanja koje je izvršilo rukovodstvo.
- Donosimo zaključak o prikladnosti primene načela stalnosti kao računovodstvene osnove od strane rukovodstva i, na osnovu prikupljenih revizorskih dokaza, da li postoji materijalna neizvesnost u vezi sa događajima ili uslovima koji mogu da izazovu značajnu sumnju u pogledu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti. Ako zaključimo da postoji materijalna neizvesnost, dužni smo da u svom izveštaju skrenemo pažnju na povezana obelodanjivanja u finansijskim izveštajima ili, ako takva obelodanjivanja nisu odgovarajuća, da modifikujemo svoje mišljenje. Naši zaključci se zasnivaju na revizorskim dokazima prikupljenim do datuma izveštaja revizora. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu za posledicu da imaju da Društvo prestane da posluje u skladu sa načelom stalnosti.
- Ocenjujemo celokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj finansijskih izveštaja, uključujući i obelodanjivanja, kao i da li finansijski izveštaji odražavaju transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.



Shape the future  
with confidence

### **Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izveštaja (nastavak)**

Mi komuniciramo s Odborom za reviziju u vezi sa, između ostalog, planiranim obimom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizorskim nalazima, uključujući i nalaze u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tokom naše revizije.

Takođe, dostavljamo Odboru za reviziju izjavu da smo usklađeni sa relevantnim etičkim zahtevima u pogledu nezavisnosti i da ćemo ih obavestiti o svim odnosima i ostalim pitanjima za koja može razumno da se pretpostavi da utiču na našu nezavisnost, i gde je to moguće, o povezanim merama zaštite.

Od pitanja koja su saopštena Odboru za reviziju, mi određujemo koja pitanja su bila od najveće važnosti u reviziji finansijskih izveštaja za tekući period i stoga su ključna revizorska pitanja. Mi opisujemo ova pitanja u izveštaju revizora, osim ako zakon ili regulativa isključuje javno obelodanjivanje o tom pitanju ili kada, u izuzetno retkim okolnostima, utvrdimo da pitanje ne treba da bude uključeno u izveštaj revizora, zato što je razumno očekivati da negativne posledice budu veće nego koristi od takve komunikacije.

Partner zadužen za reviziju koja rezultira izveštajem nezavisnog revizora je Tijana Klokočar.

U Beogradu, 24. aprila 2026. godine

Danijela Mirković  
za Ernst & Young d.o.o. Beograd



Tijana Klokočar,  
Ovlašćeni revizor

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08033854

Шифра делатности 4690

ПИБ 100187569

Назив METALAC HOME MARKET акционарско друштво, Novi Sad

Седиште НОВИ САД, БАЈЧИ ЖИЛИНСКОГ 11

# БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЂЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)</b>	0002	19	89.214	97.827	
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003		1.793	2.104	
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005		1.793	2.104	
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009		87.421	95.723	
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010		71.743	71.651	
023	2. Постројења и опрема	0011		15.610	17.175	
024	3. Инвестиционе некретнине	0012				
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013				
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014		68	6.897	
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027				
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0029		615	855	
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)</b>	0030		200.400	198.683	
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	20	20.648	58.677	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032				
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033				
13	3. Роба	0034		17.695	54.908	
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035		2.953	3.769	
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	21	31.244	17.095	
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039		3.367	15.798	
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041		27.587	780	
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042		115	106	
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043		175	411	
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	22	17.953	8.649	
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045		10.240	45	
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046				
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047		7.713	8.604	
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	23	93.024	41.559	
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050		68.000	40.000	
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051		24		
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056		25.000	1.559	
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	24	35.953	71.217	
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	26	1.578	1.486	
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)</b>	0059		290.229	297.365	
88	<b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0060		6	6	
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0</b>	0401	27	241.882	239.133	
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402		106.593	106.593	
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406				
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407		2.787	2.787	
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408		138.076	135.327	
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409		135.327	133.996	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410		2.749	1.331	
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412				
350	1. Губитак ранијих година	0413				
351	2. Губитак текуће године	0414				
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)</b>	0415		35.317	37.217	
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	28	35.317	37.217	
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417		833	1.232	
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418		1.019	2.519	
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419		33.465	33.466	
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420				
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424				
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0429				
495 (део)	<b>Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ</b>	0430				
	<b>Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)</b>	0431		13.030	21.015	
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433				
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436				
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437				
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	29	2.930	6.502	
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	30	1.295	4.511	
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443		6		
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445		667	3.887	
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446			4	
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448		622	620	
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	31	7.611	9.120	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450		3.801	6.523	
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451		3.263	1.631	
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452		547	966	
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	32	1.194	882	
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА $(0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) \geq 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) \geq 0$	0455		0	0	
	Е. УКУПНА ПАСИВА $(0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)$	0456		290.229	297.365	
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	33	6	6	

у Новом Саду

дана 24.04. 2026. године

Законски заступник

Anđelić



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

## Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08033854

Шифра делатности 4690

ПИБ 100187569

Назив METALAC HOME MARKET akcionarsko društvo, Novi Sad

Седиште НОВИ САД, БАЈЧИ ЖИЛИНСКОГ 11

## БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)</b>	1001		115.193	236.934
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002		68.277	194.992
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003	5	68.277	194.992
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005		339	831
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006		124	61
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007		215	770
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008		4	692
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	6	46.573	40.419
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			
	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)</b>	1013		118.690	241.296
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	7	62.264	176.404
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	8	5.692	4.913
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	9	17.604	23.150
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017		13.060	16.376
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018		1.897	2.322
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019		2.647	4.452
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	11	9.009	9.760
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021	16	2.499	
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	10	16.949	19.829
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023			
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	12	4.673	7.240

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0</b>	1025			
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0</b>	1026		3.497	4.362
	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)</b>	1027		2.360	1.789
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028		1.918	826
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029		317	58
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030		125	524
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			381
	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)</b>	1032		392	355
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034		205	249
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035		187	106
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0</b>	1037	13	1.968	1.434
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0</b>	1038			
683, 685 и 686	<b>З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1039			
583, 585 и 586	<b>И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1040	16	138	
67	<b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	1041	14	9.000	6.694
57	<b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>	1042	15	3.796	1.728
	<b>Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)</b>	1043		126.553	245.417
	<b>Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)</b>	1044		123.016	243.379
	<b>М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0</b>	1045		3.537	2.038
	<b>Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0</b>	1046			
69-59	<b>Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1047			
59- 69	<b>О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1048			
	<b>П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0</b>	1049		3.537	2.038

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0</b>	1050			
	<b>С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051		547	580
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052		241	127
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053			
723	<b>Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>	1054			
	<b>Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0</b>	1055	17	2.749	1.331
	<b>У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0</b>	1056			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061	18	16	8
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

у Новом Саду  
 дана 24.04 2026 године

Законски заступник

*Austelac*



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08033854

Шифра делатности 4690

ПИБ 100187569

Назив METALAC HOME MARKET акционарско друштво, Нови Sad

Седиште НОВИ САД, БАЈЧИ ЖИЛИНСКОГ 11

# ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2001		2.749	1.331
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2002			
	<b>B. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	<b>а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима</b>				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
333	3. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	<b>б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима</b>				
332	1. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
334	2. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	3. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добаци	2013			
	б) губици	2014			
336	4. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хединга) новчаног тока				
	а) добаци	2015			
	б) губици	2016			
337	5. Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат				
	а) добаци	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0	2023			
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0	2024			
	<b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025		2.749	1.331
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026			
	<b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 &gt; 0</b>	2027			
	1. Приписан матичном правном лицу	2028			
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029			

у Novon Sadu  
 дана 24.04. 2020. године

Законски заступник

Antelija



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми образаца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

## Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08033854

Шифра делатности 4690

ПИБ 100187569

Назив METALAC HOME MARKET akcionarsko društvo, Novi Sad

Седиште НОВИ САД, БАЈЧИ ЖИЛИНСКОГ 11

## ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	ОПИС	АОП	Основни капитал (група 30 без 306 и 309)	АОП	Остали основни капитал (рп 309)	АОП	Уписани а неуплаћени капитал (група 31)	АОП	Емисиона премија и резерве (рп 306 и група 32)
			2		3		4		5
1.	Стање на дан 01.01. ____ године	4001	102.927	4010	3.666	4019		4028	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4002		4011		4020		4029	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 1+2)	4003	102.927	4012	3.666	4021		4030	
4.	Нето промене у ____ години	4004		4013		4022		4031	
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4005	102.927	4014	3.666	4023		4032	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4006		4015		4024		4033	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 5+6)	4007	102.927	4016	3.666	4025		4034	
8.	Нето промене у ____ години	4008		4017		4026		4035	
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4009	102.927	4018	3.666	4027		4036	

Позиција	ОПИС	АОП	Рев. рез. и нер. доб. и губ. (група 33)	АОП	Нераспоређени добитак (група 34)	АОП	Губитак (група 35)	АОП	Учешће без права контроле
	1		6		7		8		9
1.	Стање на дан 01.01. ____ године	4037	-2.787	4046	133.996	4055		4064	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4038		4047		4056		4065	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 1+2)	4039	-2.787	4048	133.996	4057		4066	
4.	Нето промене у ____ години	4040		4049	1.331	4058		4067	
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4041	-2.787	4050	135.327	4059		4068	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4042		4051		4060		4069	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 5+6)	4043	-2.787	4052	135.327	4061		4070	
8.	Нето промене у ____ години	4044		4053	2.749	4062		4071	
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4045	-2.787	4054	138.076	4063		4072	

Позиција	ОПИС	АОП	Укупно (одговара позицији АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) ≥ 0	АОП	Губитак изнад висине капитала (одговара позицији АОП 0455) (кол. 2+3+4+5+6+7- 8+9) < 0
			10		11
1.	Стање на дан 01.01. ____ године	4073	237.802	4082	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4074		4083	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 1+2)	4075	237.802	4084	
4.	Нето промене у ____ години	4076		4085	
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4077	239.133	4086	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4078		4087	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 5+6)	4079	239.133	4088	
8.	Нето промене у ____ години	4080		4089	
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4081	241.882	4090	

у Novon City  
дана 24.04. 2026 године

Законски заступник

Antelić



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

## Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08033854

Шифра делатности 4690

ПИБ 100187569

Назив METALAC HOME MARKET акционарско друштво, Novi Sad

Седиште НОВИ САД, БАЈЧИ ЖИЛИНСКОГ 11

## ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	121.163	372.222
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	86.927	344.208
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003		
3. Примљене камате из пословних активности	3004	143	58
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	34.093	27.956
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	96.808	294.091
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	48.923	262.041
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008	11.187	
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	18.599	20.359
4. Плаћене камате у земљи	3010	215	
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012	80	93
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	17.804	11.598
8. Остали одливи из пословних активности	3014		
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	24.355	78.131
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016		
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	279	9.406
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019		8.580
3. Остали финансијски пласмани	3020		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021	279	826
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	59.898	81.022
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	6.898	39.463

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Остали финансијски пласмани	3026	53.000	41.559
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	59.619	71.616
<b>V. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029		
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037		
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043		
7. Финансијски лизинг	3044		
8. Исплаћене дивиденде	3045		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047		
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)</b>	3048	121.442	381.628
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)</b>	3049	156.706	375.113
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0</b>	3050		6.515
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0</b>	3051	35.264	
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3052	71.217	64.702
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3053		
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3054		
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)</b>	3055	35.953	71.217

у Новом Саду  
 дана 24.04 2026 године

Законски заступник



**METALAC HOME MARKET А.Д. НОВИ САД**

**ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈИ**  
**31. ДЕЦЕМБАР 2025. ГОДИНЕ**

## 1. Оснивање и делатност

Metalac Home Market А.Д., Нови Сад (у даљем тексту "Друштво") је правни следбеник трговинског друштва Балкан, Нови Сад које је основано 1945. године. До 2005. године пословало је под називом Агровојводина-Металургија а.д., Нови Сад. Промена назива Друштва извршена је у 2005. години у Металац Металургија А.Д., Нови Сад. Дана 23. новембра 2016. године Друштво је променило назив из Металац Металургија у Metalac Home Market.

Друштво је регистровано за трговину на велико и мало, услуге у робном промету и спољну трговину.

Основна делатност Друштва је првенствено трговина на домаћем тржишту производима (матичног друштва) Металац групе, али и другим кућним апаратима. Доминантни програми су посуђе, бојлери, судопере, бела техника, грејна тела.

Седиште Друштва је у Новом Саду, улица Бајчи Жилинског број 11. Матични број Друштва је 08033854. Порески идентификациони број Друштва (ПИБ) је 100187569.

На дан 31. децембра 2025. године Друштво је имало 3 радника (31. децембра 2024. године 10 радника).

## 2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА И РАЧУНОВОДСТВЕНИ МЕТОД

### 2.1. Основе за састављање и презентацију финансијских извештаја

Друштво води евиденције и саставља финансијске извештаје у складу са Законом о рачуноводству Републике Србије ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019 и 44/2021) и осталом примењивом законском регулативом у Републици Србији.

У складу са Законом о рачуноводству, велика правна лица, правна лица која имају обавезу састављања консолидованих финансијских извештаја (матична правна лица), јавна друштва, односно друштва која се припремају да постану јавна у складу са Законом о тржишту капитала Републике Србије, независно од величине, за признавање, вредновање, презентацију и обелодањивање позиција у финансијским извештајима примењују Међународне стандарде финансијског извештавања (МСФИ), чији је превод на српски језик објавило министарство надлежно за послове финансија.

Међународни стандарди финансијског извештавања објављени на српском језику од стране Министарства финансија укључују Концептуални оквир за финансијско извештавање, Међународне рачуноводствене стандарде (МРС) и Међународне стандарде финансијског извештавања (МСФИ) издате од Одбора за међународне рачуноводствене стандарде као и тумачења стандарда издате од стране Комитета за тумачење рачуноводствених стандарда али не укључују основе за закључивање, илустративне примере, упутства за примену, коментаре, издвојена мишљења као ни друге помоћне материјале изузев у случајевима када су они експлицитно укључени као саставни део стандарда или тумачења.

МРС, МСФИ и тумачења објављени од стране Одбора за међународне рачуноводствене стандарде и Комитета за тумачења рачуноводствених стандарда су званично преведени решењем Министарства Финансија Републике Србије о утврђивању превода Међународних стандарда финансијског извештавања (број решења 401-00-4980/2019-16) и објављени у Службеном гласнику Републике Србије број 92 дана 21. новембра 2019. године и примењују се приликом припреме финансијских извештаја за годишње период који се завршавају на или после 31. децембра 2020. године.

Нови или допуњени МСФИ и тумачења који су усвојени решењем Министарства Финансија Републике Србије о утврђивању превода Међународних стандарда финансијског извештавања објављеном у Службеном гласнику Републике Србије број 123/2020 и 125/2022 дана 13. октобра 2020. године примењују се приликом припреме финансијских извештаја за годишње период који се завршавају на или после 31. децембра 2021. године.

Поред тога, приложени финансијски извештаји су састављени у складу са захтевима Правилника о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник Републике Србије број 89/2020) и Правилника о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник Републике Србије број 89/2020). Наведени правилници који регулишу презентацију финансијских извештаја имају првенство примене у односу на захтеве које у том погледу дефинишу МСФИ који су објављени од стране Министарства финансија.

Због горе наведених одступања, ови финансијски извештаји нису у складу са МСФИ.

## 2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА И РАЧУНОВОДСТВЕНИ МЕТОД (наставак)

### 2.2. Рачуноводствени основ

Ови финансијски извештаји су састављени у складу са начелом историјског трошка. Финансијски извештаји су презентовани у динарима Републике Србије (РСД) која представља и функционалну валуту Друштва и све исказане нумеричке вредности представљене су у хиљадама динара (РСД '000), осим уколико није другачије наведено.

Упоредне податке представљају финансијски извештаји за годину и дан завршену 31. децембра 2024. године.

Друштво је у састављању приложених финансијских извештаја применило рачуноводствене политике обелодањене у Напомени 3.

Ови појединачни финансијски извештаји одобрени су од стране Одбора директора дана 25.03.2026. године. Финансијски извештаји Друштва су усвојени на седници Надзорног одбора 24.04.2026. године.

### 2.3. Презентација финансијских извештаја

Услед реорганизације спроведене на нивоу Металац групе, Друштво је на основу одлука донетих на скупштини Друштва у децембру 2021. године, већи део имовине у вези са трговинским активностима (залихе, основна средства) продало другом Друштву у оквиру Металац групе, које ће наставити трговинско пословање. Сходно томе, сегмент трговинског пословања Друштво је у финансијским извештајима за 2021. годину приказало као пословање које се обуставља. У 2025. години основна делатност друштва била је белепродаја и издавање у закуп пословног простора матичном Друштву и екстерним закупцима.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА

#### 3.1. Приходи по основу уговора с купцима

Приходи по основу уговора са купцима се признају када се контрола над обећаним производима односно робом пренесе на купца и то у износу који одражава накнаду на коју Друштво очекује да има право у замену за односне производе/робу или услугу.

Уговори са купцима опредељују кључне комерцијалне услове на основу кога купци испостављају своје поруџбенице. Уговор са становишта признавања прихода се посматра као комбинација основног уговора са купцима и испостављених поруџбеница.

Конкретно, процес признавања прихода подразумева следећих 5 корака:

- Корак 1: Идентификовати уговор(е) са купцем;
- Корак 2: Утврдити обавезе извршења из уговора;
- Корак 3: Утврдити цену трансакције;
- Корак 4: Распоредити цену трансакције на обавезе извршења из уговора; и
- Корак 5: Признати приходе када ентитет испуни (или док испуњава) обавезу извршења.

Корак 5: Признати приходе када ентитет испуни (или док испуњава) обавезу извршења.

Друштво признаје приходе када је обавеза извршења испуњена (или током испуњења те обавезе), тј. када је 'контрола' над добрима или услугама у основи конкретне обавезе извршена пренета на купца

#### Политика признавања прихода

Приходи од пружања услуга се признају у обрачунском периоду у коме је услуга пружена и исказују по фактурној вредности умањеној за одобрене попусте. Приходи од услуга исказују се сразмерно степену завршености услуге на дан билансирања

Купци стичу контролу над готовим производима и робом у моменту када се они испоруче на локацију купца (њихову фабрику или магацин) или у кругу производне фабрике Друштва (у случају када купац организује превоз) и изврши прихват робе од стране купца (квалитативни и квантитативни пријем). Приход се генерише у том моменту са роком плаћања који се у већини случајева креће у распону од 30 до 90 дана.

Купци такође имају могућност авансног плаћања. На фактури су исказани рабати у складу са комерцијалном политиком Друштва. Уговором са купцима могу бити уговорени накнадни рабати у виду периодичних продајних бонуса условљени оствареним продајним циљевима, затим учешћа у продајним акцијама, као и разна новчана давања директним и индиректним купцима.

Друштво нема новчана давања купцима везаних за реализацију.

У случају када купац има уговором дефинисано право на попуст услед утврђеног лошијег квалитета достављених производа, приход је коригован за износ који представља очекивану вредност могућих исхода (ових попушта). С тим у вези, уместо прихода Друштво признаје обавезу за рефундацију; уз истовремено признавање имовине (и одговарајућу корекцију трошкова продаје/промене вредности залиха недовршене производње и готових производа) на основу овог права. На основу вишегодишњег искуства, и уз уважавање чињенице да је реч о брзом обрту производа која има релативно дужи рок трајања, Друштво је проценило да би ефекат обухватања ових попушта био нематеријалан за потребе састављања ових финансијских извештаја.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.1. Приходи по основу уговора с купцима (наставак)

##### Уговорна имовина

Уговорна имовина је право на накнаду у замену за робу или услуге које је Друштво пренело купцу. Ако Друштво извршава своје уговорне обавезе преносом обећане робе или услуга пре него што купац плати накнаду или пре обавезе плаћања накнаде, уговорна имовина се признаје за зарађени део накнаде у вези са продајом који је услован.

##### Потраживање од купца

Потраживање од купца представља право Друштва на износ накнаде који није услован (тј. само је неопходан проток времена пре него што накнада доспе на плаћање). У вези са рачуноводственим обухватањем потраживања од купца погледати Напомену 21 Потраживања од купца.

##### Уговорна обавеза

Уговорна обавеза је обавеза преноса робе или услуга купцу за које је Друштво примило накнаду (или износ накнаде који је доспео) од купца. Уговорна обавеза се признаје као приход када Друштво извршава своје уговорне обавезе.

##### Трошкови добијања уговора

Друштво се определило да примени практично изузеће за трошкове добијања уговора (нпр. продајне провизије) које дозвољава Друштву да одмах призна ове издатке у биланс успеха зато што би период амортизације имовине која би била призната био једна година или краће.

##### Значајна компонента финансирања

Генерално, Друштво има краткорочна потраживања од купца или прима краткорочне авансе по основу продаје. Друштво се определило да примени практично изузеће и да не коригује обећану накнаду за ефекте значајне компоненте финансирања ако очекује, приликом признавања уговора, да ће период између преноса робе или услуга и момента када купац плаћа за ту робу или услугу трајати једну годину или краће.

##### Приходи од активирања учинака

У оквиру прихода од активирања учинака и робе, исказују се приходи по основу употребе робе, производа и услуга за сопствене потребе.

##### Финансијски приходи

Финансијски приходи се састоје од камата на кредите, каматних потраживања од пласираних средстава и позитивних курсних разлика. Приход од камата признат је у билансу успеха по принципу временског разграничења, коришћењем методе ефективног прихода од средства. Приходи од камата се, у складу са начелом узрочности, признају у билансу успеха периода на који се односе.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.1. Приходи по основу уговора с купцима (наставак)

##### Остали приходи

У оквиру осталих прихода исказани су добици по основу продаје некретнина, постројења и опреме и нематеријалних улагања, добици по основу продаје дугорочних хартија од вредности и учешћа у капиталу, добици од продаје материјала, наплаћена отписана потраживања, вишкови, приходи од смањења обавеза, приходи од укидања дугорочних резервисања, приходи од усклађивања вредности имовине, позитивни ефекти промене поштене (фер) вредности, некретнина, постројења, опреме и залиха до висине претходно исказаних расхода за та средства по основу вредносног усклађивања и укидања исправки вредности по основу вредносног усклађивања у складу са рачуноводственом политиком Друштва.

##### Расходи

Расходи се признају у билансу успеха по начелу узрочности прихода и расхода односно на обрачунској основи и утврђују се за период када су настали.

##### Пословни расходи

Пословни расходи обухватају трошкове условљене стварањем прихода од продаје и укључују набавну вредност продате робе, трошкове материјала, горива и енергије, бруто зараде, трошкове амортизације и услуге пружене од стране трећих лица. Пословни расходи обухватају и опште трошкове као што су трошкови закупа, маркетинга, осигурања, платног промета, пореза и остали трошкови настали у текућем обрачунском периоду.

##### Финансијски расходи

Финансијски расходи обухватају расходе по основу камата и курсних разлика и остале финансијске расходе. Расходи камата обухватају камату обрачунату на примљене кредите, која се евидентира у билансу успеха периода на који се односи, а у складу са начелом узрочности. Компонента каматног расхода у ратама финансијског лизинга призната је у билансу успеха по методи ефективне каматне стопе.

##### Остали расходи

У оквиру осталих расхода исказани су губици по основу продаје и расходовања некретнина, постројења, опреме и нематеријалних улагања, губици по основу продаје хартија од вредности и учешћа у капиталу правних лица, губици од продаје материјала, мањкови, расходи по основу директних отписа потраживања, расходи по основу обезвређења имовине, негативни ефекти вредносних усклађивања нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме, дугорочних и краткорочних финансијских пласмана, залиха, хартија од вредности и потраживања у складу са рачуноводственом политиком Друштва

#### 3.2. Трошкови одржавања и оправки

Трошкови одржавања и оправки основних средстава се покривају из прихода обрачунског периода у коме настану.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.3. Прерачунавање износа у страним средствима плаћања

Функционална и извештајна валута Друштва је Динар (РСД). Трансакције изражене у страниј валути иницијално се евидентирају у функционалној валути по званичном курсу важећем на дан сваке трансакције. Монетарна средстава и обавезе изражене у страниј валути се прерачунавају у њихову динарску противвредност по средњем курсу, важећем на дан биланса стања. Немонетарне ставке које се вреднују по принципу историјског трошка израженог у страниј валути прерачунате су по историјском курсу важећем на дан иницијалне трансакције. Немонетарне ставке вредноване по фер вредности изражене у страниј валути биће прерачунате применом курса важећег на дан процене.

Позитивне и негативне курсне разлике настале приликом прерачуна пословних трансакција у страним средствима плаћања и приликом прерачуна позиција биланса стања исказаних у страним средствима плаћања књижене су у корист или на терет биланса успеха, као добици или губици по основу курсних разлика.

#### 3.4 Бенефиције за запослене

##### а) *Порези и доприноси фондовима за социјалну сигурност запослених*

У складу са прописима који се примењују у Републици Србији, Друштво је у обавези да плаћа порезе и доприносе пореским органима и државним фондовима којима се обезбеђује социјална сигурност запослених. Ове обавезе укључују порезе и доприносе за запослене на терет послодавца у износима обрачунатим по стопама прописаним законским прописима. Друштво је, такође обавезно да од бруто плате запослених обустави доприносе и да их, у име запослених, уплати фондовима. Порези и доприноси на терет послодавца и порези и доприноси на терет запосленог се књиже на терет расхода периода на који се односе.

##### б) *Обавезе по основу отпремнина и јубиларних награда*

Друштво је на основу одредби Појединачног колективног уговора у обавези да исплати запосленима отпремнине, у зависности од година рада проведених у Друштву, у висини од две зараде које је запослени остварио у месецу који претходи месецу у којем се исплаћује отпремнина, односно у висини просечне месечне зараде исплаћене у Друштву за месец који претходи месецу у којем се исплаћује отпремнина, ако је то за запосленог повољније.

Поред тога, Друштво је у обавези да исплати и јубиларне награде запосленима у зависности од дужине непрекидног рада у Друштву и то у висини од једне просечне зараде остварене у Друштву у месецу који претходи месецу у којем се исплаћује јубиларна награда за 20 година непрекидног рада у Друштву, а једне и по овакве зараде за 30 година.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.5. Порези и доприноси

##### 3.5.1. Порез на добитак

###### **Текући порез на добитак**

Текући порез на добитак представља износ који се обрачунава применом прописане пореске стопе од 15% на основицу утврђену пореским билансом, коју представља износ добитка пре опорезивања по одбитку ефеката усклађивања прихода и расхода, у складу са пореским прописима Републике Србије, уз умањење за прописане пореске кредите.

Закон о порезу на добитак Републике Србије не предвиђа да се порески губици из текућег периода могу користити као основа за повраћај пореза плаћеног у претходним периодима. Међутим, губици из текућег периода исказани у пореском билансу могу се користити за умањење пореске основице будућих обрачунских периода, али не дуже од пет година. Порески губици настали пре 1. јануара 2010. године могу се преносити на рачун будућих добитака у периоду не дужем од десет година.

###### **Одложени порез на добитак**

Одложени порез на добитак се обрачунава коришћењем методе утврђивања обавеза према билансу стања, за привремене разлике проишле из разлике између пореске основе потраживања и обавеза и њихове књиговодствене вредности. Важеће пореске стопе на датум биланса стања се користе за утврђивање разграниченог износа пореза на добит. Одложене пореске обавезе се признају за све опорезиве привремене разлике, изузев:

- уколико одложене пореске обавезе проистичу из иницијалног признавања „goodwill-a“ или средстава и обавеза у трансакцији која није пословна комбинација и, у тренутку настанка нема утицаја на рачуноводствену добит нити на опорезиву добит или губитак; и
- на опорезиве привремене разлике у вези са учешћем у зависним друштвима, придруженим друштвима и заједничким улагањима где се тренутак укидања привремене разлике може контролисати и извесно је да привремена разлика неће бити укинута у догледном временском року.

Одложена пореска средства се признају за све опорезиве привремене разлике и пореске губитке и кредите, који се могу преносити у наредне фискалне периоде, до степена до којег ће вероватно постојати опорезиви добитак од којег се одложена пореска средства могу искористити, изузев:

- уколико су одложена пореска средства која се односе на привремене разлике настала из иницијалног признавања средстава или обавеза у трансакцији која није пословна комбинација и у тренутку настанка нема утицаја на рачуноводствену добит нити на опорезиву добит или губитак; и
- на опорезиве привремене разлике у вези са учешћем у зависним друштвима, придруженим друштвима и заједничким улагањима одложена пореска средства могу се признати само до мере до које је извесно да ће привремене разлике бити укинута у догледној будућности и да је ниво очекиваних будућих опорезивих добитака довољан да се све привремене разлике могу искористити.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.5. Порези и доприноси (наставак)

##### 3.5.1. Порез на добитак (наставак)

###### *Одложени порез на добитак (наставак)*

Књиговодствена вредност одложених пореских средстава преиспитује се на дан сваког биланса стања и умањује до мере до које више није извесно да је ниво очекиваних будућих опорезивих добитака довољан да се укупна вредност или део вредности одложених пореских средстава може искористити.

Одложена пореска средства и обавезе израчунавају се применом пореске стопе за коју се очекује да ће бити ефективна у години остварења пореских олакшица, односно измирења одложених пореских обавеза а на бази званичних пореских стопа и прописа на дан или након биланса стања.

Одложени порез се књижи на терет или у корист биланса успеха, осим када се односи на позиције које се књиже директно у корист или на терет капитала, и у том случају се одложени порез такође распоређује у оквиру капитала. Одложена пореска средства и одложене пореске обавезе могу се приказати у пребијеном износу уколико постоји законом дефинисано право да се у пребијеном износу приказују текућа пореска средства и текуће пореске обавезе и уколико се одложени порези односе на истог пореског обвезника и на исту пореску јурисдикцију.

##### 3.5.2. Порези и доприноси који не зависе од резултата

Порези и доприноси који не зависе од резултата укључују порез на имовину и друге порезе и доприносе који се плаћају према разним републичким и општинским прописима.

#### 3.6. Некретнине, постројења и опрема

Почетно мерење некретнина, постројења и опреме, који испуњавају услове за признавање средстава, врши се по набавној вредности.

Набавну вредност чини вредност по фактури добављача, увећана за зависне трошкове набавке и трошкове довођења средстава у стање функционалне приправности, умањена за било које трговинске попусте и рабате.

Накнадни издаци за некретнине, постројења и опрему признају се као средство само када се тим издацима побољшава стање средства изнад његовог првобитно процењеног стандардног учинка. Сви остали накнадно настали издаци признају се као расход у периоду у којем су настали.

Некретнине, постројења и опрема након почетног признавања исказују се по набавној вредности умањеној за укупан износ обрачунате амортизације и укупан износ губитка због обезвређења.

Добици или губици који проистекну из расходања или отуђења признају се као приход или расход у билансу успеха.

Некретнине и опрема искњижавају се из евиденције по отуђењу или када се не очекују будуће економске користи од употребе или отуђења тог средства. Добици или губици по основу продаје или отписа основног средства (као разлика између нето продајне вредности и нето књиговодствене вредности) признају се у билансу успеха одговарајућег периода.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.7. Амортизација

Процена корисног века трајања имовине, опреме и нематеријалних улагања заснива се на историјском искуству на сличним средствима, као и на предвиђеном техничком напретку и променама у економским и индустријским факторима. Адекватност процене преосталог века трајања основних средстава се анализира једном годишње на основу тренутних предвиђања. Земљиште се не амортизује. Амортизација некретнина, постројења и опреме обрачунава се применом пропорционалне методе, како би се расподелила њихова набавна или ревалоризована вредност до њихове резидуалне вредности током њиховог процењеног века трајања, као што следи:

	<u>Корисни век у годинама</u>	<u>Стопа амортизације</u>
Нематеријална улагања	5	20.0%
Грађевински објекти	10 – 50	2.0% - 10.0%
Опрема	10	10.0%
Транспортна средства	8	12.5%
Пословни инвентар и намештај	5 - 7	14.3% - 20.0%
Рачунарска опрема	4	25.0%

Обрачун амортизације почиње од наредног месеца од датума када се средства ставе у употребу. Амортизација се не обрачунава на основна средства у припреми док средства нису спремна за своју намену.

#### 3.8. Обезвређење некретнина, постројења и опреме

На дан састављања финансијских извештаја врши се процењивање постојања било каквих индиција о умањењу вредности средстава. Уколико постоји индиција да за неко улагање у некретнине, постројења и опрему постоји обезвређење, надокнадиви износ те имовине се процењује како би се утврдио износ обезвређења. Књиговодствена вредност се смањује на надокнадиву вредност, а разлика се признаје као трошак (губитак по основу обезвређења средстава) на терет биланса успеха у периоду у коме је обезвређење настало. Губитак по основу обезвређења се сторнира уколико су се околности које су утицале на умањење вредности промениле.

На дан 31. децембра 2025. године, на основу процене руководства Друштва не постоје индиције да је вредност некретнина, постројења и опреме обезвређена.

#### 3.9 Залихе

Залихе робе у магацину евидентирају се по набавним ценама, а у малопродаји по малопродајним ценама, док се на крају обрачунског периода врши свођење вредности залиха на набавну вредност алокацијом разлике у цени, израчунате на просечној основи, између набавне вредности продате робе и робе на стању на крају године. Залихе робе евидентирају се на начин да се њихова вредност умањује за накнадно примљене рабате добављача.

Терећењем осталих расхода врши се исправка вредности залиха у случајевима када се оцени да је потребно свести њихову вредност на нето продајну вредност (укључујући залихе са успореним обртом, сувишне и застареле залихе). Оштећене залихе и залихе које по квалитету не одговарају стандардима се отписују.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.10. Лизинг

МСФИ 16 дефинише нове или измењене захтеве у вези са рачуноводством лизинга, уводећи значајне промене у рачуноводство корисника лизинга (закупца) тако што уклања разлику између финансијског и оперативног лизинга и захтева признавање средства које представља право коришћења предмета лизинга и обавезу по основу лизинга на датум почетка закупа за све уговоре о лизингу, осим краткорочних закупа и оних закупа где је вредност лизинга мала.

Приликом примене МСФИ 16 на закупе, Друштво признаје средства која представљају право коришћења и обавезе по основу лизинга у билансу стања, која се почетно одмеравају по садашњој вредности будућих плаћања лизинга и признаје трошкове амортизације средстава која су право коришћења и расходе камате на обавезу по основу лизинга у билансу успеха.

Лизинг претходно класификован као финансијски лизинг – Код уговора о лизингу који су у складу са МРС 17 класификовани као финансијски лизинг, књиговодствене вредности предмета лизинга с једне стране и обавезе по основу финансијског лизинга са друге стране, утврђене применом МРС 17 непосредно пре датума почетне примене новог стандарда рекласификују се на вредност средстава која представљају право коришћења односно вредност обавеза по основу лизинга без икаквих корекција.

#### Одмеравање вредности

Обавеза по основу лизинга се почетно одмерава по нето садашњој вредности свих будућих плаћања лизинга дисконтваних по каматној стопи обухваћеној лизингом (имплицитној каматној стопи). Уколико се она не може лако одредити, Друштво користи своју инкременталну стопу задужевања.

Будућа лизинг плаћања, која се након дисконтовања укључују у вредност обавезе по основу лизинга обухватају:

- фиксна плаћања (укључујући варијабилна плаћања која су по својој суштини фиксна) умањена за евентуалне примљене подстицаје у вези са закупом
- варијабилна лизинг плаћања, односно плаћања која зависе од тржишних индекса или стопа, која се почетно одмеравају на датум почетка лизинга, применом тржишног индекса или стопе
- цену коштања опције откупа уколико је разумно сигурно да ће се опција искористити
- казне за раскид уговора, уколико је разумно вероватно да ће се искористити опција раскида.

Након почетног признавања, обавеза по основу лизинга се повећава за приписану камату (применом ефективне каматне стопе) и умањује за извршена плаћања лизинг обавезе.

Средства са правом коришћења се почетно вреднују по набавној вредности, која се иницијално састоји од вредности иницијално признате обавезе по основу лизинга, износа унапред плаћених лизинг обавеза и датих депозита пре датума почетка лизинга, умањена за евентуалне лизинг подстицаје примљене од даваоца лизинга и умањена за све почетне директне трошкове. Средство са правом коришћења се накнадно одмерава по набавној вредности умањеној за акумулирану исправку вредности и губитке по основу безвређења.

Средства са правом коришћења се амортизују током периода трајања лизинга или корисног економског века предмета лизинга, у зависности од тога који је краћи.

Варијабилна плаћања која не зависе од индекса или стопе не укључују се у одмеравање обавезе по основу лизинга односно средства са правом коришћења. Таква плаћања се признају као расход у периоду у којем су настала.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.10. Лизинг (наставак)

По основу уговора о лизингу Друштво се појављује као корисник лизинга. Друштво класификује лизинг као финансијски у случају када је уговором регулисано да се у основи сви ризици и користи по основу власништва над предметом лизинга преносе на корисника лизинга. Сви остали уговори о лизингу се класификују као уговори о оперативном лизингу.

Средства које се држе по основу уговора о финансијском лизингу се признају као средства Друштва по њиховој фер вредности или, ако је та вредност нижа, по садашњој вредности минималних лизинг рата, утврђених на почетку трајања уговора о лизингу. На дан биланса стања обавеза за лизинг је исказана по садашњој вредности минималних лизинг плаћања.

Лизинг рате су подељене на део који се односи на финансијски трошак и део који умањује обавезу по основу финансијског лизинга, тако да се постигне константна каматна стопа на преосталом делу обавезе. Финансијски трошак се исказује директно као расход периода.

На почетку уговора, Друштво процењује да ли уговор садржи лизинг компоненту или представља лизинг. Тачније, анализира се да ли уговор преноси право на контролу коришћења одвојивих средстава током дефинисаног временског периода, у замену за накнаду.

#### Друштво као закупца

Друштво примењује јединствени приступ признавања и мерења за све закупе, осим за краткорочни закуп и закуп средстава мале вредности. Друштво признаје лизинг обавезе за плаћање закупа и право на коришћење које представља право на коришћење основних средстава.

#### Право на коришћење средстава

Друштво признаје право на коришћење имовине на дан почетка закупа (тј. на датум када је имовина доступна за употребу). Право на коришћење имовине вреднује се у висини набавне вредности, умањене за акумулирану амортизацију и губитке од обезвређења, и прилагођава се било којем накнадном мерењу обавеза по основу лизинга. Набавна вредност права на коришћење средстава укључује износ признатих лизинг обавеза, иницијалних директних трошкова и лизинг плаћања извршених на дан или пре датума почетка, умањене за примљене подстицаје за закуп. Право на коришћење средстава амортизује се пропорционално, на период краћи од рока трајања закупа или процењеног корисног века имовине.

#### Обавезе по основу лизинга

На дан почетка закупа, Друштво признаје обавезе по основу лизинга, мерене по садашњој вредности лизинг плаћања која треба да се изврше током трајања закупа. Лизинг плаћања укључују фиксне исплате, умањене за сва потраживања по основу подстицаја за закуп, варијабилне исплате закупа које зависе од индекса или стопе, и за износе за које се очекује да ће бити сигурно плаћени за резидуалну вредност. Лизинг плаћања такође укључују цену извршења куповне опције за коју је разумно очекивано да ће се извршити од стране Друштва и плаћање пенала за раскид уговора, ако је опција раскида коју Друштво може да искористи у току трајања уговора.

Варијабилна лизинг плаћања која не зависе од индекса или стопе признају се као расходи (осим ако су настали за производњу залиха) у периоду у ком су настали догађаји или услови који доводе до плаћања.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.10. Лизинг (наставак)

При израчунавању садашње вредности лизинг плаћања, Друштво користи своју инкременталну стопу задуживања на дан почетка закупа, јер имплицитна каматна стопа за лизинг није лако утврдива. Након датума почетка, износ лизинг обавеза се повећава за обрачунату камату за протекли период и умањује се за извршена лизинг плаћања. Поред тога, књиговодствена вредност лизинг обавеза се поново мери ако постоји модификација уговора, промена трајања закупа, промена плаћања закупа (нпр. промене у будућим плаћањима које су последица промене индекса или стопе коришћене за утврђивање таквих плаћања закупа) или промена у процени опције за куповину основног средства које је предмет закупа.

Краткорочни закупи и закупи средстава мале вредности

Друштво примењује изузеће од признавања краткорочног закупа за своје краткорочне закупе машина и опреме (тј. оне закупе који имају рок трајања краћи од 12 месеци од датума почетка и не садрже опцију куповине). Такође се примењује изузеће од признавања за закуп средстава мале вредности на закуп канцеларијске опреме. Лизинг плаћања код краткорочних закупа и закупа средстава мале вредности признају се као расход, пропорционално у току периода трајања закупа.

Друштво као давалац закупа

Лизинг је класификован као оперативни у случају када је уговором регулисано да се сви ризици и користи везани за власништво над средством не преносе на корисника лизинга.

Сва плаћања током године по основу оперативног лизинга, а која се односе на промет услуга и добара која немају једнократни ефекат, разграничавају се линеарно и евидентирају као трошак у билансу успеха током периода трајања закупа.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.11. Финансијски инструменти

У складу са МСФИ 9, Друштво класификује своја финансијска средства у следеће категорије: финансијска средства која се одмеравају по амортизованој вредности, финансијска средства која се одмеравају по фер вредности кроз укупни остали резултат, и финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз биланс успеха.

Финансијско средство ће се одмеравати по амортизованој вредности ако су оба следећа услова задовољена и оно није назначено по фер вредности кроз биланс успеха:

- Средство се држи у оквиру пословног модела чији циљ је држање средства са намером прикупљања уговорних новчаних токова, и
- Уговорни услови средства резултирају на дате датуме у новчаним токовима који су искључиво плаћања главнице и камате (СППИ) на преостали износ главнице.

Финансијско средство ће се одмеравати по фер вредности кроз остали укупни резултат ако су оба следећа услова задовољена и оно није назначено по фер вредности кроз биланс успеха:

- Средство се држи у оквиру пословног модела чији циљ је остварен и кроз наплату уговорних новчаних токова и продају финансијских средстава, и
- Уговорни услови средства резултирају на дате датуме у новчаним токовима који су искључиво плаћања главнице и камате на преостали износ главнице.

Сва финансијска средства која се не класификују у категорије одмеравања по амортизованој вредности или фер вредности кроз остали укупни резултат, као што је горе описано, се одмеравају по фер вредности кроз биланс успеха.

Ово обухвата и финансијска средства која се држе ради трговања и којим се управља и чији учинак се мери на основу фер вредности. Додатно, приликом почетног признавања, Друштво може неопозиво да назначи финансијско средство које иначе задовољава захтеве да се одмерава по амортизованој вредности или по фер вредности кроз остали укупни резултат, по фер вредности кроз биланс успеха ако се на тај начин елиминише или значајно смањује рачуноводствена неусаглашеност која би иначе настала.

Финансијско средство се класификује у једну од ових категорија приликом почетног признавања. Финансијска средстава се рекласификују само када Друштво измени пословни модел који утиче на средство, у ком случају сва финансијска средстава која трпе тај утицај се рекласификују на први дан извештајног периода после измене пословног модела.

#### Процена пословног модела

Пословни модел се процењује са циљем утврђивања да ли се финансијско средство са искључивим плаћањем главнице и камате класификује по амортизованој вредности или фер вредности кроз остали укупни резултат. Пословним моделом се утврђује да ли новчани токови настају из прикупљања уговорних новчаних токова, продаје финансијског средства или оба.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.11. Финансијски инструменти (наставак)

Престанак признавања финансијских средстава и финансијских обавеза

Друштво престаје да признаје финансијско средство када уговорна права на новчане токове од финансијског средства престану да важе или када она пренесе сва права на приливе уговором дефинисаних новчаних токова у трансакцији у којој су суштински сви ризици и користи од власништва над финансијским средством пренети, или када она нити пренесе нити задржи суштински све ризике и користи власништва и не задржи контролу над пренетим средством.

Сваки удео у таквом финансијском средству који је креиран или задржан од стране Друштва се признаје као засебно средство или обавеза.

Финансијско средство престаје да се признаје приликом његовог отписа. Такође, финансијско средство престаје да се признаје када се догоде накнаде измене уговорних услова финансијског средства које имају за последицу значајну измену новчаних токова од финансијског средства.

Обезвређење финансијских средстава

У складу са МСФИ 9 Друштво примењује модел "очекиваних кредитних губитака" који је усмерен ка будућности, што захтева значајно просуђивање у погледу начина на који промене економских фактора утичу на очекиване кредитне губитке који се утврђују на бази пондерисане вероватноће.

Модел "очекиваног кредитног губитка" се примењује на финансијска средства која се одмеравају по амортизованој вредности, уговорну имовину и дужничке инструменте који се одмеравају по фер вредности кроз остали укупни резултат, али не и на инвестиције у власничке инструменте.

У складу са МСФИ 9, резервисања за губитке ће се одмеравати по једној од следеће две основе:

- 12-омесечни очекивани кредитни губици – то су очекивани кредитни губици настали из свих могућих догађаја неиспуњења обавеза током 12 месеци након датума извештавања, и
- Очекивани кредитни губици током века трајања инструмента – то су очекивани кредитни губици настали из свих могућих догађаја неиспуњења обавеза током очекиваног века трајања финансијског инструмента.

Захтеви за исправку вредности у МСФИ 9 су сложени и захтевају просуђивање од стране руководства, као и процене и претпоставке, посебно у вези следећег:

- Утврђивање да ли се кредитни ризик финансијског средства значајно повећао од почетног признавања, и
- Узимање у обзир информација о будућим околностима приликом процене очекиваних кредитних губитака.

#### *Дугорочни финансијски пласмани*

Дугорочни финансијски пласмани обухватају учешћа у капиталу пословне банке и остале дугорочне пласмане. Учешћа у капиталу банака која се котирају на берзи се почетно одмеравају по набавној вредности. Накнадно одмеравање се врши, на сваки датум биланса стања, ради усклађивања њихове вредности са тржишном вредношћу. Други дугорочни финансијски пласмани су исказани по методу набавне вредности која се умањује за обезвређења на основу процене руководства ради свођења на њихову надокнадиву вредност.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.11. Финансијски инструменти (наставак)

##### *Потраживања од купаца, краткорочни пласмани и остала краткорочна потраживања*

Потраживања од купаца, краткорочни пласмани и остала краткорочна потраживања се признају и евидентирају по фактурној вредности умањеној за исправку вредности за сумњива и спорна потраживања. Исправка вредности за сумњива и спорна потраживања врши се на основу процене руководства о наплативости наведених потраживања, када наплата целог или дела потраживања више није вероватна.

МСФИ 9 дозвољава коришћење практичних олакшања приликом одмеравања очекиваних кредитних губитака кроз употребу матрице исправке базиране на историјском искуству кредитних губитака, кориговане за информације о садашњим околностима и за разумне и основане пројекције будућих економских услова.

Модел очекиваних кредитних губитака је базиран на реалном искуству кредитних губитака током репрезентативног периода у прошлости. Друштво обрачунава резервисање за умањење вредности потраживања од купаца, других потраживања и подгрупа сегментираних на основу заједничких карактеристика кредитног ризика као што су ниво кредитног ризика, географски регион, статус кашњења и слично.

##### *Готовина и готовински еквиваленти*

Под готовином и готовинским еквивалентима у финансијским извештајима Друштва исказују се готовина у благајни и стања на текућим рачунима и остала новчана средства расположива до три месеца.

##### *Финансијске обавезе*

Инструменти финансијских обавеза су класификовани у складу са суштином уговорних одредби. Финансијске обавезе се исказују по номиналној вредности, увећаној за камате на основу закључених уговора.

##### *Обавезе из пословања*

Обавезе према добављачима и остале обавезе из пословања се процењују по њиховој номиналној вредности.

### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (наставак)

#### 3.12. Обелодањивање односа са повезаним странама

За сврхе ових финансијских извештаја, правна лица се третирају као повезана уколико једно правно лице има могућност контролисања другог правног лица или врши значајан утицај на финансијске и пословне одлуке другог лица у складу са одредбама МРС 24: „Обелодањивање повезаних страна“.

Повезаним странама у смислу напред наведеног стандарда, Друштво сматра правна лица у којима има учешће у капиталу, односно правна лица са учешћем у капиталу Друштва.

Повезане стране могу улазити у трансакције које неповезане стране можда не би вршиле и трансакције са повезаним странама могу се обављати под другачијим условима и другачијим износима у односу на исте трансакције са неповезаним странама.

Друштво пружа услуге повезаним странама и истовремено је корисник њихових услуга. Односи између Друштва и повезаних страна регулисани су на уговорној основи и по тржишним условима.

Друштво у приложеним финансијским извештајима је извршило обелодањивање свих трансакција са повезаним правним лицима, како се то захтева према МРС 24 – „Обелодањивање повезаних страна“.

#### 3.13. Сегменти пословања

Оперативни сегменти су компоненте које се баве пословним активностима које могу остварити приходе или трошкове, чије резултате пословања редовно прегледа Главни Орган Управљања (ГОУ) и за које су доступне дискретне финансијске информације. ГОУ је особа или група особа која додељује ресурсе и процењује учинак за ентитет. ГОУ је идентификован као менаџмент Друштва.

Друштво у 2025. години обавља делатност изнајмљивање пословног простора и малопродаја и велепродаје производа повезаних лица и трећих .

Друштво у 2024. години обавља делатност малопродаја и велепродаје производа повезаних лица (посуђе, бојлери и сл.) и трећих лица (фрижидери, шпорети, клима уређаји и сл.), док је у 2023. години делатност Друштва била је велепродаје производа повезаних и трећих лица и изнајмљивање пословног простора.

Економско окружење у којем Друштво послује је Република Србија, односно целокупан пословни приход остварује на територији Републике Србије. Узевши у обзир квантитативне прагове дефинисане у МСФИ 8 – Сегменти пословања, даља обелодањивања пословних сегмената нису извршена.

#### 3.14. Промене рачуноводствених политика

Рачуноводствене политике су конзистентно примењиване у свим обрачунским периодима приказаним у овим финансијским извештајима и није било промене истих.

#### 4. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПРОЦЕНА

Презентација финансијских извештаја захтева од руководства Друштва коришћење најбољих могућих процена и разумних претпоставки, које имају ефекта на презентиране вредности средстава и обавеза као и обелодањивање потенцијалних потраживања и обавеза на дан састављања финансијских извештаја, као и прихода и расхода у току извештајног периода. Ове процене и претпоставке су засноване на информацијама расположивим на дан састављања финансијских извештаја.

У наставку су приказане кључне претпоставке везане за будућност и остали извори процењивања неизвесности на датум биланса стања које представљају значајан ризик, за материјалне корекције износа позиција биланса стања у следећој финансијској години.

##### 4.1. Амортизација и стопа амортизације

Обрачун амортизације и стопе амортизације су засноване на пројектованом економском веку трајања некретнина, постројења и опреме. Једном годишње Друштво процењује економски век на основу тренутних предвиђања.

##### 4.2. Исправка вредности потраживања

Друштво обрачунава обезвређење сумњивих потраживања од екстерних купаца и других дужника на основу процењених губитака који настају, јер дужници нису у могућности да изврше плаћања. У процени одговарајућег износа губитка од обезвређења за сумњива потраживања, Друштво се ослања на старост потраживања, раније искуство са отписом, бонитет купаца и променама у условима плаћања. Ово захтева процене везане за будуће понашање купаца и тиме изазване будуће наплате.

##### 4.3. Резервисања за судске спорове

Генерално, резервисања су у значајној мери подложна проценама. Друштво процењује вероватноћу да се нежељени случајеви могу догодити као резултат прошлих догађаја и врши процену износа који је потребан да се измири обавеза. Иако Друштво поштује начело опрезности приликом процене, с обзиром да постоји велика доза неизвесности, у одређеним случајевима стварни резултати могу одступати од ових процена.

##### 4.4. Бенефиције запослених

Садашња вредност обавеза за отпремнине за одлазак у пензију, јубиларне награде и неискоришћене годишње одморе утврђује се актуарском проценом. Актуарска процена подразумева коришћење претпоставки везаних за дисконтну стопу, предвиђени раст зарада, стопу смртности и флукуацију запослених. При одређивању одговарајуће дисконтне стопе руководство Друштва полази од каматне стопе која би била еквивалента стопи на обвезнице Друштва. Стопа смртности је базирана на јавно доступним таблицама морталитета. Будући раст зарада базиран је на очекиваним стопама инфлације.

##### 4.5. Умањење вредности нефинансијске имовине

Умањење вредности постоји када књиговодствена вредност средства или јединице која генерише готовину премашује њен надокнадиви износ, који је већи од његове фер вредности умањене за трошкове продаје или вредности у употреби. Обрачун фер вредности умањене за трошкове отуђења заснива се на доступним подацима из обавезујућих продајних трансакција, спроведених ван дохвата руке, за слична средства или видљиве тржишне цене умањене за инкременталне трошкове отуђења средстава. Прерачун вредности у употреби је заснован на моделу садашње вредности будућег слободног новчаног тока. Токови готовине потичу из буџета за наредних период. Надокнадиви износ је променљив у зависности од примењене дисконтне стопе, као и од очекиваних будућих прилива слободног новчаног тока и стопе раста која се користи у сврхе екстраполације.

## 4. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПРОЦЕНА (nastavak)

## 4.6. Фер вредност

Фер вредност финансијских инструмената за које не постоји активно тржиште је одређена применом одговарајућих метода процене. Руководство Друштва примењује професионални суд приликом избора одговарајућих метода и претпоставки.

Пословна политика Друштва је да обелодани информације о правичној (фер) вредности финансијске активе и пасиве за коју постоје званичне тржишне информације и када се правична вредност значајно разликује од књиговодствене вредности. У Републици Србији не постоји довољно тржишног искуства, као ни стабилности и ликвидности код куповине и продаје потраживања и остале финансијске активе и пасиве, пошто званичне тржишне информације нису у сваком тренутку расположиве. Стога, правичну вредност није могуће поуздано утврдити у одсуству активног тржишта. Руководство Друштва врши процену ризика и, у случајевима када се оцени да вредност по којој се имовина води у пословним књигама неће бити реализована, врши исправку вредности. По мишљењу руководства Друштва, износи у овим финансијским извештајима одражавају вредност која је, у датим околностима, најверодостојнија и најкориснија за потребе извештавања.

Фер вредност дериватних финансијских инструмената за које постоји активно тржиште, је тачно одређена и не подразумева процену ризика од стране Руководства Друштва.

## 5. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ

Приходи од продаје робе на домаћем тржишту су на крају 2025. године износили 68.277 хиљада динара (на крају 2024. године 194.992 хиљада динара).

	У хиљадама динара	
	2025	2024
Приходи од продаје робе велепродаја	50.198	168.835
Приходи од продаје робе малопродаја	7.118	7.349
Приходи од продаје робе интернет продаја	10.961	18.808
Укупно	68.277	194.992

Приходи од продаје производа и услуга на крају 2025. износе 339 хиљада динара, а на крају 2024. Године износе 831 хиљаду динара

## 6. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ И ПРИХОДИ ОД ДОНАЦИЈА

	У хиљадама динара	
	2025	2024
Приходи од закупа:		
- повезана правна лица (напомена 34)	15.258	14.809
- остала правна лица	23.887	19.778
Приходи од префактурисаних трошкова закупа		
повезана правна лица (напомена 34)	2.313	2.281
остала правна лица	4.847	3.138
Пословни приходи од продаје отпада	5	
Остали пословни приходи	263	413
Укупно остали пословни приходи	46.573	40.419

Сви приходи друштва признати су у једном тренутку у времену (at point in time).

## 7. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ

Набавна вредност продате робе на крају 2025 године износи 62.264 хиљаде динара а на крају 2024. износи 176.404 хиљаде динара.

## 8. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ

	У хиљадама динара	
	2025	2024
Трошкови материјала	122	560
Трошкови горива	238	320
Трошкови електричне енергије	4.507	3.300
Трошкови гаса	825	733
<b>Укупно трошкови горива и енергије</b>	<b>5.692</b>	<b>4.913</b>

## 9. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ

	У хиљадама динара	
	2025	2024
Бруто зараде и накнаде запосленима	12.799	16.376
Порези и доприноси на терет послодавца	1.858	2.322
Накнада трошкова запосленима на службеним путовањима	136	355
Стипендије	120	20
Трошкови превоза	201	255
Резервација за обрачунате бонусе запосленима	300	1.212
Остали лични расходи	2.190	2.610
<b>Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи</b>	<b>17.604</b>	<b>23.150</b>

## 10. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА

	У хиљадама динара	
	2025	2024
Трошкови обезбеђења	2.137	-
Остале услуге		
- повезана лица (напомена 34)	4.592	2.563
- трећа лица	10.220	17.266
<b>Укупно трошкови производних услуга</b>	<b>16.949</b>	<b>19.829</b>

## 11. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ

Трошкови амортизације су на крају 2025. године износили 9.009 хиљада динара, а на крају 2024. године су износили 9.760 хиљада динара (напомена 19).

## 12. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ

	У хиљадама динара	
	2025	2024
Трошкови образовања		118
Трошкови правних услуга	392	819
Трошкови рачуноводствених услуга	622	702
Порези и таксе	1.961	931
Трошкови репрезентације	70	524
Трошкови донација		269
Остали нематеријални трошкови	1.628	3.877
<b>Укупно нематеријални трошкови</b>	<b>4.673</b>	<b>7.240</b>

## 13. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ И РАСХОДИ

	У хиљадама динара	
	2025	2024
<i>Финансијски приходи</i>		
Остали финансијски приходи	125	905
Приходи од камата повезаних правних лица	1.918	826
Приходи од камата од трећих лица	317	58
<b>Укупно финансијски приходи</b>	<b>2.360</b>	<b>1.789</b>
<i>Финансијски расходи</i>		
Расходи камата	205	249
Негативне курсне разлике	187	106
Остали финансијски расходи		
<b>Укупно финансијски расходи</b>	<b>392</b>	<b>355</b>
<b>Добитак из финансирања</b>	<b>1.968</b>	<b>1.434</b>

## 14. ОСТАЛИ ПРИХОДИ

Остали приходи на крају 2025. године износе 9.000 хиљада динара, од чега су приходи од укидања резервисања 5.209 хиљада динара, оприходовани аванси 3.448 хиљада динара, а остали приходи 343 хиљаде динара (у 2024. години 6.694 хиљада динара)

## 15. ОСТАЛИ РАСХОДИ

	У хиљадама динара	
	2025	2024
Расходи залиха робе		661
Губици по основу расхода основних средстава	3.603	
Трошкови јавних извршитеља	58	356
Остало	135	711
<b>Укупно остали расходи</b>	<b>3.796</b>	<b>1.728</b>

## 16. ПРИХОДИ И РАСХОДИ ПО ОСНОВУ УСКЛАЂИВАЊА ИМОВИНЕ

Расходи по основу усклађивања вредности имовине (осим финансијске) на крају 2025. године износе 2.499 хиљада динара, а расходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности износи 138 хиљада .

## 17. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК

## а) Компоненте пореза на добитак

	У хиљадама динара 31. децембар	
	2025	2024
Порески расход периода	547	580
Одложени порески расход / приход периода	241	127
	<b>788</b>	<b>707</b>

## б) Усаглашавање износа пореза на добит у билансу успеха и производа добитка пре опорезивања и прописане пореске стопе

	У хиљадама динара	
	2025	2024
Нето добитак пре опорезивања	3.537	2.038
Порез на добитак обрачунат по стопи од 15%	531	306
Порески ефекти расхода који се не признају у пореском билансу	257	401
	<b>2.749</b>	<b>1.331</b>

## в) Одложена пореска средства / обавезе

На дан 31. децембра 2025. по основу позитивне привремене разлике између основице по којој се некретнине и опрема признају у пореском билансу и износа по којима су та средства исказана у финансијским извештајима, исказана су одложена пореска средства у износу од 241 хиљаду динара (2024. одложена пореска средства 855 хиљаде динара).

## 18. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ

	2025	2024.
Нето добитак (у хиљадама динара)	2.749	1.331
Просечан пондерисани број акција	171,546	171,546
<b>Основна зарада по акцији (у динарима)</b>	<b>16</b>	<b>8</b>

## 19. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМА И НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА

	У хиљадама динара				
	Грађевински објекти	Опрема и средства у припреми	Улагања у туђа основна средства	Укупно некретнине, постројења и опрема	Нематеријална улагања
<b>Набавна вредност</b>					
Стање, 1. јануар 2024. године	225.136	49.881		275.017	2.271
Набавке у току године	160	8.017	7.065	15.242	
Расходовање и продаја		(3.044)		(3.044)	
<b>Стање, 31. децембар 2024. године</b>	<b>225.296</b>	<b>54.854</b>	<b>7.065</b>	<b>287.215</b>	<b>2.271</b>
Стање, 1. јануар 2025. године	225.296	54.854	7.065	287.215	2.271
Набавке у току године	3.810	2.912		6.722	176
Расходовање и продаја	(858)	(1.097)	(7.065)	(9.020)	(388)
<b>Стање, 31. децембар 2025. године</b>	<b>228.248</b>	<b>56.669</b>	<b>-</b>	<b>284.917</b>	<b>2.059</b>
<b>Исправка вредности</b>					
Стање, 1. јануар 2024. године	149.939	36.013		185.952	167
Амортизација	3.706	4.562	235	8.503	
Расходовања и продаја		(2.963)		(2.963)	
Стање, 31. јануар 2024. године	153.645	37.612	235	191.492	167
Стање, 1. јануар 2025. године	153.645	37.612	235	191.492	167
Амортизација	3.717	4.332	471	8.520	99
Расходовања и продаја	(858)	(952)	(706)	(2.516)	
Стање, 31. јануар 2025. године	156.504	40.992	-	197.496	266
<b>Садашња вредност:</b>					
- 31. децембар 2024.	71.651	17.242	6.830	95.723	2.104
- 31. децембар 2025.	71.744	15.677	-	87.421	1.793

Земљиште на коме су изграђени пословни објекти није књиговодствено евидентирано, јер није утврђено право власништва нити право коришћења. У току је судски спор са Друштвом Слободна зона, Нови Сад у предмету утврђивања права коришћења земљишта.

На дан 31. децембар 2025. године Друштво је исказало Некретнине, Постројења и Опрему у износу од РСД 87.421 хиљаду (31. децембар 2024: РСД 95.725 хиљаде), које су вредноване по набавној вредности.

У складу са МРС 36, Друштво је извршило тестирање обезвређења вредности својих некретнина на дан 31. децембар 2025. године. Тестирање је обухватило процену њихове надокнадиве вредности, на основу њихове вредности у употреби. При томе је коришћена дисконтна стопа од 12,35%. Резултати тестирања су показали да надокнадива вредност премашује њихову књиговодствену вредност. Стога, нема индикација да постоји потреба за признавањем трошкова обезвређења за извештајни период.

Друштво ће наставити да прати параметре који би могли утицати на процењену вредност имовине и предузеће одговарајуће кораке уколико дође до промена које би могле утицати на обезвређење имовине у будућности.

## 20. ЗАЛИХЕ

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2025	31. децембар 2024
Роба у промету на велико	20.596	45.298
Исправка вредности робе (напомена 25)	(2.901)	(401)
<b>Укупно роба</b>	<b>17.695</b>	<b>54.908</b>
<b>Дати аванси</b>	<b>2.953</b>	<b>3.769</b>
<b>Укупно залихе</b>	<b>20.648</b>	<b>58.677</b>

## 21. ПОТРАЖИВАЊА ОД ПРОДАЈЕ

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2025	31. децембар 2024
Потраживања од купаца		
- матична и зависна правна лица (напомена 34)	27.588	780
- у земљи	4.830	18.608
-у иностранству	114	106
<b>Укупно потраживања</b>	<b>32.532</b>	<b>19.494</b>
Исправка вредности потраживања од купаца (напомена 25)	(1.464)	(2.810)
	31.068	16.684
Остала потраживања	175	411
<b>Укупно потраживања по основу продаје</b>	<b>31.243</b>	<b>17.095</b>

## Старосна структура потраживања од купаца на 31. децембар 2024. године\*\*\*\*

Датум доспећа краћи од месец дана	Датум доспећа између 1 и 3 месеца	Датум доспећа између 3 месеца и годину дана	Укупно
13.647	5.822	25	19.494

## Старосна структура потраживања од купаца на 31. децембар 2025. године

Датум доспећа краћи од месец дана	Датум доспећа између 1 и 3 месеца	Датум доспећа између 3 месеца и годину дана	Укупно
32.238	294		32.532

Од укупног износа потраживања од купаца, на дан 31. децембар 2025. године, усаглашено је 90% истих у форми записника о сравањењу или оверених ИОС-а.

## 22. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2025.	31. децембар 2024.
Потраживања од запослених		
Потраживања за више плаћен порез на добитак	7.713	8.604
Потраживања по основу цесије	10.196	
Остало	44	45
<b>Укупно друга потраживања</b>	<b>17.953</b>	<b>8.649</b>

## 23. КРАТКОРОЧНИ ПЛАСМАНИ У ЗЕМЉИ

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2025.	31. децембар 2024.
Краткорочни потрошачки кредити	30.010	30.384
Краткорочни кредити повезаним лицима	68.000	40.000
	98.010	70.384
Ефекат свођења на фер вредност		
- Краткорочни потрошачки кредити		
- Пренос на дугорочна потраживања		
Потраживања за дате депозите	25.000	
<b>Исправке вредности (напомена 25)</b>	<b>(29.986)</b>	<b>(30.384)</b>
<b>Укупно краткорочни финансијски пласмани</b>	<b>93.024</b>	<b>41.559</b>

Краткорочни кредити повезаним лицима на дан 31. децембар 2025. износе 68.000 хиљада динара и односе се на зајам дат повезаном друштву Металац а.д. Горњи Милановац, потраживања за дате депозите се односе на депозит у Отп банци.

## 24. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2025	31. децембар 2024
Текући рачуни		
- у динарима	34.716	70.303
- у иностраној валути	1.237	888
Остала новчана средства		
Чекови грађана		26
<b>Укупно готовински еквиваленти и готовина</b>	<b>35.953</b>	<b>71.217</b>

## 25. ПРОМЕНЕ НА ИСПРАВКАМА ВРЕДНОСТИ

	Роба (напомена 20)	Дугорочни финансијски пласмани	Потраживања од купаца (напомена 21)	У хиљадама динара	
				Краткорочни финансијски пласмани (напомена 23)	Укупно
Стање 1. јануар 2024. године	446	-	4.593	31.363	36.402
Укидање/пренос исправке	(45)	-	(1.783)	(979)	(2.807))
<b>Стање на крају године, 31. децембар 2024. године</b>	<b>401</b>	<b>-</b>	<b>2.810</b>	<b>30.384</b>	<b>33.595</b>
Стање 1. јануар 2025. године	401	-	2.810	30.384	33.595
Укидање/пренос исправке	2.500	-	(1.346)	(398)	756
<b>Стање на крају године 31. децембар 2025. године</b>	<b>2.901</b>	<b>-</b>	<b>1.464</b>	<b>29.986</b>	<b>34.351</b>

## 26. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

Активна временска разграничења су на крају 2025. године износила 1.578 хиљада динара, а на крају 2024. године 1.486 хиљада динара.

## 27. АКЦИЈСКИ КАПИТАЛ

Акцијски капитал Друштва, на дан 31. децембра 2025. године састоји се од 171.546 акција и 2024. године састоји се од 171.546 акција номиналне вредности 600 динара по акцији, са следећом власничком структуром:

	Број акција	Број гласова	Вредност акција	У хиљадама динара	
				% учешћа	
Акције у поседу правних лица	171.546	171.546	102.927	100.00	
Металац а.д., Горњи Милановац	171.546	171.546	102.927		
	<b>171.546</b>	<b>171.546</b>	<b>102.927</b>	<b>100.00</b>	

## 27. АКЦИЈСКИ КАПИТАЛ (наставак)

## Табела промена на капиталу

	У хиљадама динара					
	Акцијски капитал	Остали капитал	Откупљене сопств. акције	Актуарски губици	Добитак	Укупно
Стање, 1. јануара 2024 године	102.927	3.666		(2.787)	133.997	237.802
Добитак текуће године					1.331	1.331
Промене у току год.						
Стање, 31. децембра 2024. године	102.927	3.666		(2.787)	135.327	239.133
Стање, 1. јануара 2025. године	102.927	3.666		(2.787)	135.327	239.133
Добитак текуће године					2.749	2.749
Стање, 31. децембра 2025. године	102.927	3.666		(2.787)	138.076	241.882

У 2025. години није било исплате добити.

## 28. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

Дугорочна резервисања исказана на дан 31. децембра 2025. године у износу од 35.317 хиљада динара (31. децембра 2024. године 37.217 хиљада динара) односе се на резервисања по основу отпремнина, јубиларних награда и судских спорова. Приликом обрачуна садашње вредности бенефиција запослених, на дан 31. децембар 2025. године коришћене су следеће претпоставке:

- За отпремнине две просечне зараде у РС,
- за јубиларне награде једна и једна и по просечна зарада
- очекивани раст зарада од 4%
- дисконтна стопа од 6,2%

## 28. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (наставак)

Промене на дугорочним резервисањима за отпремнине, јубиларне награде и судске спорове у току 2024. и 2025. године су приказане у следећој табели:

	Гарантни рок	Отпремнина	Јубиларне награде	У хиљадама динара	
				Судски спорови	Укупно
Стање, 1. јануар 2024. године	2.558	743	597	33.465	37.363
Резервисања у току године					
Исплате у току године	(39)	(65)	(43)	-	(147)
Стање, 31. децембар 2024. године	2.519	678	554	33.465	37.216
Стање, 1. јануар 2025. године	2.519	678	554	33.465	37.216
Резервисања у току године					
Укидања у току године	(1.500)	(182)	(217)		(1.899)
Исплате у току године					
Стање, 31. децембар 2025. године	1.019	496	337	33.465	35.317

## 29. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ

Примљени аванси су на крају 2025 године износили 2.930 хиљада динара, од чега су 2.349 хиљада динара аванси од повезаних лица, док су на крају 2024. износили 6.502 хиљаде динара.

## 30. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2025	31. децембар 2024
Обавезе према добављачима:		
- Добављачи, повезана правна лица (напомена 34)	6	
- Добављачи у земљи	667	3.887
- Добављачи у иностранству		4
- Остале обавезе из пословања	622	620
Укупно обавезе из пословања	1.295	4.511

## 31. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2025	31. децембар 2024
Обавезе за зараде и накнаде зарада	3.801	6.523
Друге обавезе		
Обавезе по основу ПДВ-а	3.263	1.631
Обавезе по основу осталих јавних прихода		
Обавезе по основу пореза на добитак	547	966
<b>Укупно остале краткорочне обавезе</b>	<b>7.611</b>	<b>9.120</b>

## 32. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2025	31. децембар 2024
Остала пасивна временска разграничења	1.194	882
<b>Укупно пасивна временска разграничења</b>	<b>1.194</b>	<b>882</b>

## 33. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА / ПАСИВА

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2025	31. децембар 2024
Дате гаранције		
Остала ванбилансна евиденција	6	6
<b>Укупно ванбилансна актива/пасива</b>	<b>6</b>	<b>6</b>

## 34. ТРАНСАКЦИЈЕ СА ПОВЕЗАНИМ СТРАНАМА

Салда потраживања и обавеза произашла из трансакција обављених са повезаним правним лицима приказана су у наредној табели:

## а) Потраживања и обавезе

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2025	31. децембар 2024
<i>Дати аванси</i>		
Металац Маркет	2.234	264
Металац Посуђе	86	234
Металац Траде	29	8
Металац Бојлер		9
	<u>2.349</u>	<u>515</u>
<b>Потраживања</b>		
<i>Купци у земљи</i>		
- Металац ад, Горњи Милановац	10.066	18
- Металац Маркет д.о.о., Горњи Милановац	17.522	762
- Металац Посуђе д.о.о., Горњи Милановац		-
- Металац Бојлер д.о.о., Горњи Милановац		-
<b>Цесија</b>		-
- Металац Маркет д.о.о., Горњи Милановац	10.196	-
<b>Укупно потраживања</b>	<u>40.133</u>	<u>1.295</u>
<b>Обавезе</b>		
<i>Добављачи у земљи (напомена 30)</i>		
- Металац а.д., Горњи Милановац	6	-
- Металац Дигитал д.о.о., Горњи Милановац		-
- Металац Траде д.о.о., Горњи Милановац		-
- Металац Маркет д.о.о., Горњи Милановац		-
- Металац Посуђе д.о.о., Горњи Милановац		-
- Металац Бојлер д.о.о., Горњи Милановац		-
	<u>6</u>	
<i>Примљени аванси (напомена 29)</i>		
- Металац Бојлер д.о.о. Горњи Милановац		13
<b>Укупно обавезе</b>	<u>6</u>	<u>13</u>
<b>Обавезе/потраживања, нето</b>	<u>40.127</u>	<u>1.282</u>

## 34. ТРАНСАКЦИЈЕ СА ПОВЕЗАНИМ СТРАНАМА (наставак)

Преглед прихода и расхода остварених из трансакција са повезаним правним лицима приказан је у наредном прегледу:

## б) Приходи и расходи

	У хиљадама динара	
	2025	2024
<b>Приходи</b>		
<i>Приходи од продаје (напомена 5)</i>		
- Металац Маркет д.о.о., Горњи Милановац	13.503	10.075
- Металац Пролетер д.о.о., Горњи Милановац	8.911	
- Металац Траде д.о.о., Горњи Милановац	307	
- Металац Бојлер д.о.о., Горњи Милановац	134	
	<u>22.855</u>	<u>10.075</u>
<i>Други пословни приходи - закуп (напомена 6)</i>		
- Металац Маркет д.о.о., Горњи Милановац	1.266	1.265
- Металац а.д., Горњи Милановац	13.992	13.544
- Металац Посуђе д.о.о., Горњи Милановац		
- Металац Бојлер д.о.о., Горњи Милановац	15.258	14.809
	<u>15.258</u>	<u>14.809</u>
<i>Други пословни приходи и закуп префактурисани трошкови (напомена 6)</i>		
- Металац Маркет д.о.о., Горњи Милановац	669	495
- Металац а.д., Горњи Милановац	1.644	1.634
- Металац Посуђе д.о.о., Горњи Милановац	24	152
- Металац Траде д.о.о., Горњи Милановац	35	
- Металац Инко д.о.о., Горњи Милановац		
	<u>2.372</u>	<u>2.281</u>
<b>Финансијски приходи</b>		
- Металац Маркет д.о.о., Горњи Милановац	92	
- Металац а.д., Горњи Милановац	1.825	
	<u>1.917</u>	-
<b>Остали приходи</b>		
- Металац Маркет д.о.о., Горњи Милановац	10	-
	<u>10</u>	
<b>Укупно приходи</b>	<u>42.412</u>	<u>27.165</u>

## 34. ТРАНСАКЦИЈЕ СА ПОВЕЗАНИМ СТРАНАМА (наставак)

## б) Приходи и расходи (наставак)

Расходи	У хиљадама динара	
	2025	2024
<i>Набавна вредност продате робе</i>		
- Металац Инко д.о.о., Горњи Милановац		
- Металац Маркет д.о.о., Горњи Милановац	8.379	987
- Металац Посуђе д.о.о., Горњи Милановац	494	187
- Металац Бојлер д.о.о., Горњи Милановац	40	8
- Металац Траде д.о.о., Горњи Милановац	804	
	<u>9.717</u>	<u>1.182</u>
<i>Трошкови рекламе:</i>		
- Металац а.д., Горњи Милановац		
- Металац Маркет д.о.о., Горњи Милановац		120
		<u>120</u>
<i>Трошкови информатичких услуга, услуге одржавања (напомена 10):</i>		
- Металац а.д., Горњи Милановац	550	556
	<u>550</u>	<u>556</u>
<i>Трошкови транспортних услуга:</i>		
- Металац а.д., Горњи Милановац	414	1.887
<i>Трошкови осталих производних услуга</i>		
- Металац а.д. Горњи Милановац	4.021	3.830
- Металац Траде д.о.о., Горњи Милановац	21	40
	<u>4.042</u>	<u>3.870</u>
<i>Остали расходи</i>		
	5	
- Металац Маркет д.о.о., Горњи Милановац	5	
<b>Укупно расходи</b>	<u>17.728</u>	<u>9.502</u>
<b>Нето</b>	<u>27.684</u>	<u>17.663</u>

35. **ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА****Управљање ризиком капитала**

Циљ управљања капиталом је да Друштво задржи способност да настави са својим пословањем у неограниченом периоду у предвидљивој будућности, како би очувало оптималну структуру капитала са циљем да смањи трошкове капитала, а власницима обезбеди принос на капитал. Структура капитала Друштва састоји се од готовине и готовинских еквивалената и капитала који се приписује власницима, а који укључује акцијски капитал и нераспоређени добитак.

Лица која контролишу финансије на нивоу Друштва испитују структуру капитала на годишњем нивоу.

**Значајне рачуноводствене политике у вези са финансијским инструментима**

Детаљи значајних рачуноводствених политика, као и критеријуми и основе за признавање прихода и расхода за све врсте финансијских средстава и обавеза обелодањени су у напомени 3 ових финансијских извештаја.

**Категорије финансијских инструмената**

	<b>У хиљадама динара</b>	
	<b>31. децембар 2025</b>	<b>31. децембар 2024</b>
<b>Финансијска средства</b>		
Краткорочни финансијски пласмани (напомена 23)	93.024	-
Потраживања од купаца (напомена 21)	31.243	17.095
Готовина и готовински еквиваленти (напомена 24)	35.953	71.217
	160.220	88.312
<b>Финансијске обавезе</b>		
Обавезе према добављачима (напомена 30)	1.295	4.511
	1.295	4.511

Основни финансијски инструменти Друштва су готовина и готовински еквиваленти, потраживања, финансијски пласмани који настају директно из пословања Друштва и обавезе према добављачима чија је основна намена финансирање текућег пословања Друштва. У нормалним условима пословања Друштво је изложено ниже наведеним ризицима.

**Циљеви управљања финансијским ризицима**

Финансијски ризици укључују тржишни ризик (девизни и каматни), кредитни ризик, и ризик ликвидности. Финансијски ризици се сагледавају на временској основи и превасходно се избегавају смањењем изложености Друштва овим ризицима. Друштво не користи никакве финансијске инструменте како би избегло утицај финансијских ризика на пословање из разлога што такви инструменти нису у широкој употреби, нити постоји организовано тржиште таквих инструмената у Републици Србији.

## 35. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА (наставак)

**Тржишни ризик**

У свом пословању Друштво је изложено финансијским ризицима од промена курса страних валута и промена каматних стопа.

Изложеност тржишном ризику се сагледава преко анализе осетљивости. Није било значајнијих промена у изложености Друштва тржишном ризику, нити у начину на који Друштво управља или мери тај ризик.

**Девизни ризик**

Друштво је изложено девизном ризику првенствено преко готовине и готовинских еквивалената, потраживања од купаца, дугорочних кредита и обавеза према добављачима који су деноминирани у иностраној валути. Друштво не користи посебне финансијске инструменте као заштиту од ризика, обзиром да у Републици Србији такви инструменти нису уобичајени.

Стабилност економског окружења у којем Друштво послује, у великој мери зависи од мера владе у привреди, укључујући и успостављање одговарајућег правног и законодавног оквира.

Књиговодствена вредност монетарних средстава и обавеза исказаних у иностраној валути на датум извештавања у Друштву биле су следеће:

	Средства		Обавезе	
	31. децембар 2025.	31. децембар 2024.	31. децембар 2025.	31. децембар 2024.
EUR	10.535	7.542		30
USD	10	10		-

Друштво је осетљиво на промене девизног курса евра (EUR) и америчког долара (USD). Извршена је анализа осетљивости Друштва на пораст и смањење од 10% курса динара у односу на дату страну валуту. Стопа осетљивости се користи при интерном приказивању девизног ризика и представља процену руководства разумно очекиваних промена у курсевима страних валута. Анализа осетљивости укључује само неизмирена потраживања и обавезе исказане у иностраној валути и усклађује њихово превођење на крају периода за промену од 10% у курсевима страних валута. Како је износ средстава и обавеза деноминираних у иностраној валути нематеријалан, ни промена курса валуте навише / наниже не би значајно утицала на исказан резултат Друштва.

## 35. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА (наставак)

## Тржишни ризик (наставак)

*Ризик од промене каматних стопа*

Друштво је изложено ризику од промене каматних стопа на средства и обавезе код којих је каматна стопа варијабилна. Овај ризик зависи од финансијског тржишта те Друштво нема на располагању инструменте којим би ублажило његов утицај.

Књиговодствена вредност финансијских средстава и обавеза на крају посматраног периода дата је у следећем прегледу:

	У хиљадама динара	
	31. децембар 2025.	31. децембар 2024.
<b>Финансијска средства</b>		
<i>Некаматносна</i>		
Потраживања од купаца (напомена 21)	31.243	17.095
Готовина и готовински еквиваленти (напомена 24)	35.953	71.217
Краткорочни финансијски пласмани	24	-
	67.220	88.312
<i>Фиксна каматна стопа</i>		
Дугорочни финансијски пласмани		
Краткорочни финансијски пласмани (напомена 23)	93.000	
	93.000	
<b>Финансијске обавезе</b>		
<i>Некаматносне</i>		
Обавезе према добављачима (напомена 30)	1.295	4.511
	1.295	4.511

Друштво није изложено ризику од промене каматних стопа на средства и обавезе обзиром да нема средства и обавезе са варијабилном каматном стопом. Овај ризик зависи од финансијског тржишта, те Друштво нема на располагању инструменте којим би ублажило његов утицај.

## 35. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА (наставак)

**Кредитни ризик****Управљање потраживањима од купаца**

Друштво је изложено кредитном ризику који представља ризик да дужници неће бити у могућности да дуговања према Друштву измире у потпуности и на време, што би имало за резултат финансијски губитак за Друштво. Изложеност Друштва овом ризику ограничена је на износ потраживања од купаца као и по финансијским пласманима који представљају продају на одложено плаћање до 15 месеци.

Структура потраживања од купаца на дан 31. децембар 2025. године приказана је у табели која следи:

	Бруто изложеност	У хиљадама динара	
		Исправка вредности	Нето изложеност
Недоспела потраживања од купаца	5.552		5.552
Доспела, исправљена потраживања од купаца	30.009	29.985	24
Доспела, неисправљена потраживања од купаца	25.691		25.691
	61.252	29.985	31.267

Структура потраживања од купаца на дан 31. децембар 2024. године приказана је у табели која следи:

	Бруто изложеност	У хиљадама динара	
		Исправка вредности	Нето изложеност
Недоспела потраживања од купаца	13.045		13.045
Доспела, исправљена потраживања од купаца	30.385	30.385	-
Доспела, неисправљена потраживања од купаца	4.050		4.050
	47.480	30.385	17.095

**Недоспела потраживања од купаца**

Недоспела потраживања исказана на дан 31. децембар 2025. године у бруто износу од 5.552 хиљаде динара (2024: 13.045 хиљада динара) највећим делом се односе на потраживања од купаца по основу продаје робе из продајног асортимана.

**Доспела, исправљена потраживања од купаца**

Друштво је у претходним периодима обезвредило потраживања од купаца за доспела потраживања у износу од 29.985 хиљада динара (2024: 30.385 хиљада динара), за која је Друштво утврдило да је дошло до промене у кредитној способности комитената и да потраживања у наведеним износима неће бити наплаћена.

**35. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА (наставак)****Кредитни ризик (наставак)*****Управљање потраживањима од купаца (наставак)******Дospelа, неисправљена потраживања од купаца***

Друштво је на дан састављања финансијских извештаја исказало доспела неисправљена потраживања у износу од 25.691 хиљаду динара (2024: 4.050 хиљада динара). Друштво обезвређује потраживања и краткорочне финансијске пласмане уколико је прошло више од 60 дана од датума доспећа, а да није било наплате истих. На 31. децембар 2025. и 31. децембар 2024. сва потраживања и пласмани старији од 60 дана су исправљени, док преостала доспела потраживања углавном спадају у категорију до 30 дана застарелости. Обзиром да није утврђена промена у кредитној способности комитената руководство Друштва сматра да ће укупна садашња вредност ових потраживања бити наплаћена.

***Управљање обавезама према добављачима***

Обавезе према добављачима на дан 31. децембар 2025. године исказане су у износу од 1.295 хиљаду динара (2024: 4.551 хиљаду динара). Повезана правна лица и остали добављачи не зарачунавају затезну камату на доспеле обавезе, при чему Друштво доспеле обавезе према добављачима, сагласно политици управљања финансијским ризицима, измирују у уговореном року.

**Ризик ликвидности**

Конечна одговорност за управљање ризиком ликвидности је на руководству Друштва које је успоставило одговарајући систем управљања за потребе краткорочног, средњорочног и дугорочног финансирања Друштва као и управљањем ликвидношћу. Друштво управља ризиком ликвидности одржавајући одговарајуће новчане резерве континуираним праћењем планираног и стварног новчаног тока, као и одржавањем адекватног односа доспећа финансијских средстава и обавеза.

## 35. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА (наставак)

## Кредитни ризик (наставак)

## Табеле ризика ликвидности и кредитног ризика

Следеће табеле приказују детаље преосталих уговорених доспећа финансијских средстава. Приказани износи засновани су на недисконтованим токовима готовине насталим на основу финансијских средстава на основу најранијег датума на који ће Друштво бити у могућности да потраживања наплати.

## Доспећа финансијских средстава

	У хиљадама динара 31. децембар 2024.					Укупно
	Мање од месец дана	1-3 месеца	Од 3 месеца до једне године	Од 1 до 5 година	Преко 5 година	
Некаматносна Фиксна каматна стопа - камата	130.073	5.821	25			135.919
	130.073	5.821	25			135.919

	У хиљадама динара 31. децембар 2025.					Укупно
	Мање од месец дана	1-3 месеца	Од 3 месеца до једне године	Од 1 до 5 година	Преко 5 година	
Некаматносна Фиксна каматна стопа - камата	66.926	294				67.220
		25.000	68.000			93.000
	66.926	25.294	68.000			160.220

## 35. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА (наставак)

## Кредитни ризик (наставак)

## Табеле ризика ликвидности и кредитног ризика (наставак)

Следеће табеле приказују детаље преосталих уговорених доспећа обавеза Друштва. Приказани износи засновани су на недисконтованим токовима готовине насталих на основу финансијских обавеза на основу најранијег датума на који ће Друштво бити обавезно да такве обавезе намири.

## Доспећа финансијских обавеза

	У хиљадама динара 31. децембар 2024.					
	Мање од месец дана	1-3 месеца	Од 3 месеца до једне године	Од 1 до 5 година	Преко 5 година	Укупно
Некаматносна	2,419	1,392	700			4,511
	2,419	1,392	700			4,511

	У хиљадама динара 31. децембар 2025.					
	Мање од месец дана	1-3 месеца	Од 3 месеца до једне године	Од 1 до 5 година	Преко 5 година	Укупно
Некаматносна	1,295					1,295
	1,295					1,295

## 35. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА (наставак)

## Фер вредност финансијских инструмената

Следећа табела представља садашњу вредност финансијских средстава и финансијских обавеза и њихову фер вредност на дан 31. децембар 2024. године и 31. децембар 2025. године.

	31. децембар 2024.		У хиљадама динара 31. децембар 2025.	
	Књиговодствена вредност	Фер вредност	Књиговодствена вредност	Фер вредност
<b>Финансијска средства</b>				
Дугорочни финансијски пласмани				
Краткорочни финансијски пласмани (напомена 23)	93.024	93.024	-	-
Потраживања од купаца (напомена 21)	31.243	31.243	17.095	17.095
Готовина и готовински еквиваленти (напомена 24)	35.953	35.953	71.217	71.217
	<u>160.220</u>	<u>160.220</u>	<u>88.312</u>	<u>88.312</u>
<b>Финансијске обавезе</b>				
Обавезе према добављачима (напомена 30)	1.295	1.295	4.511	4.511
	<u>158.925</u>	<u>158.925</u>	<u>83.801</u>	<u>83.801</u>

35. **ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ И ЦИЉЕВИ УПРАВЉАЊА РИЗИЦИМА (наставак)****Фер вредност финансијских инструмената (наставак)**

*Претпоставке за процену тренутне фер вредности финансијских инструмената*

Обзиром на чињеницу да не постоји довољно тржишно искуство стабилност и ликвидност у куповини и продаји финансијских средстава и обавеза, као и обзиром на чињеницу да не постоје доступне тржишне информације које би се могле користити за потребе обелодањивања фер вредности финансијских средстава и обавеза, коришћен је метод дисконтовања новчаних токова. При коришћењу ове методе вредновања, користе се каматне стопе за финансијске инструменте са сличним карактеристикама, са циљем да се добије релевантна процена тржишне вредности финансијских инструмената на дан биланса.

Анализа финансијских инструмената који су вредновани након почетног признавања по фер вредности, груписани су у нивое од 1 до 3 у зависности од степена могућности процене фер вредности.

- Ниво 1 одмеравања фер вредности произилази из котиране тржишне вредности (некориговане) на активним тржиштима за идентичну имовину и обавезе.
- Ниво 2 одмеравања фер вредности произилази из улазних параметара, различитих од котиране тржишне вредности обухваћене Нивоом 1 а које су видљиве из средстава или обавеза директно (на пример цена) или индиректно (на пример проистекло из цене).
- Ниво 3 одмеравања фер вредности произилази из техника процењивања које укључују улазне параметре за финансијска средства или обавезе, а који представљају податке који се не могу наћи на тржишту (неистражени улазни параметри).

Друштво је извршило свођење на фер вредност краткорочних финансијских пласмана који се односе на кредитирање продаје робе до девет месеци, методом дисконтовања новчаних токова, за износ камате која је укалкулисана у продајну цену производа а која износи од 1% до 2% месечно.

Није било трансфера између нивоа 1, 2 и 3 у периоду финансијских извештаја.

### 36. ПОРЕСКИ РИЗИЦИ

Порески закони Републике Србије се често различито тумаче и предмет су честих измена. Тумачење пореских закона од стране пореских власти у односу на трансакције и активности Друштва могу се разликовати од тумачења руководства. Као резултат изнетог, трансакције могу бити оспорене од стране пореских власти и друштву може бити одређен додатни износ пореза, казни и камата. Период застарелости пореске обавезе је пет година. То практично значи да пореске власти имају права да одреде плаћање неизмирених обавеза у року од пет година од када је обавеза настала.

У складу са новим одредбама Закона о порезу на добит током 2013. године на снагу је ступио Правилник о трансферним ценама и методама које се примењују по принципу „ван дохвата руке“ при утврђивању цена трансакција међу повезаним странама. У складу са овим Законом и Правилником, Друштва су у обавези да до 30. јуна 2026. године, заједно са пореским билансом за 2025. годину предају и студију трансферних цена.

С обзиром да Друштво има значајне трансакције са повезаним странама, у тренутку састављања финансијских извештаја за 2025. годину Друштво је у процесу припремања студије трансферних цена. На основу прелиминарних налаза, руководство Друштва не очекује корекције финалног пореског биланса по основу трансакција са повезаним странама.

С обзиром да се тумачења пореских закона од стране пореских и других власти у односу на трансакције и активности Привредног друштва могу разликовати од тумачења руководства Привредног друштва постоји неизвесност да ли су тумачења руководства Привредног друштва и пратећа документација довољне, и да ли одговарају захтевима и тумачењима пореских и других органа. Руководство Привредног друштва сматра да евентуална различита тумачења неће имати материјално значајних последица по финансијске извештаје Привредног друштва.

### 37. СУДСКИ СПОРОВИ

Против Друштва је покренут судски спор од стране Слободне царинске зоне а.д., Нови Сад по основу накнаде за коришћење земљишта. Друштво је у финансијским извештајима извршило резервисање за потенцијалне губитке по овом основу у износу од 33.315 хиљада динара. Коначан исход претходно наведеног спора није могуће предвидети са сигурношћу те су процене руководства да Друштво неће бити изложено додатним потенцијалним обавезама које могу угрозити пословање у наредном периоду.

**38. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ**

Средњи курсеви девиза, утврђени на међубанкарском тржишту девиза, примењени за прерачун девизних позиција биланса стања у динаре, за поједине главне валуте су били следећи:

	31. децембар 2025.	У динарима 31. децембар 2024.
EUR	117,2820	117,0149
USD	99,9165	112,4386

**39. НАКНАДЕ КЉУЧНИМ ЧЛАНОВИМА РУКОВОДСТВА**

Друштво члановима одбора директора на месечном нивоу исплаћује накнаду за њихов рад. У 2025. години је исплаћено 1.389 хиљада динара (у 2024. години 1.235 хиљада динара).

**40. ДОГАЂАЈИ НАКОН ДАТУМА БИЛАНСА**

Није било значајних догађаја после датума извештајног периода који би захтевали корекције или обелодањивање у Напоменама уз приложене финансијске извештаје за 2025. годину.

У Новом Саду, 24. април 2026. године

Законски заступник



METALAC HOME MARKET A.D., NOVI SAD

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU  
za 2025. godinu

## OPŠTI PODACI O DRUŠTVU

Poslovno ime: Metalac Home Market Akcionarsko Društvo

Sediste I adresa: Bajči Žilinskog 11, Novi Sad, Republika Srbija

Matični broj: 08033854

Pib: 100187569

Web sajt: [www.metalac.homemarket.rs](http://www.metalac.homemarket.rs)

Email adresa: office@metalac.homemarket.co.rs

Broj i datum rešenja o upisu u Registar privrednih društava: BD.7366/2005 01.03.1991.

Delatnost: 04690 - Nespecijalizovana trgovina na veliko

## OSNIVANJE I DELATNOST

Metalac Home Market a.d. Novi Sad je pravni sledbenik trgovinskog Društva Balkan, Novi Sad koje je osnovano 1945. godine. Do 2005. godine poslovalo je pod nazivom Agrovojevodina Metalurgija a.d. Novi Sad. Promena naziva Društva izvršena je u 2005. godini u Metalac Metalurgija a.d. Novi Sad, a u novembru 2016. godine iz Metalac Metalurgija u Metalac Home Market a.d. Novi Sad.

Društvo je registrovano za trgovinu na veliko i malo, usluge u robnom prometu i spoljnu trgovinu.

Osnovna delatnost Društva je prvenstveno trgovina na domaćem tržištu proizvodima (matičnog društva) Metalac grupe, ali i drugim kućnim aparatima. Dominantni programi su posuđe, bojleri, sudopere, bela tehnika, grejna tela.

Broj zaposlenih: Na dan 31.12.2025. godine Društvo je ima 3 radnika, a na 31.12.2024. godine 10 radnika.

## AKCIJE

Broj akcionara 1

Vrednost osnovnog kapitala: Akcijski kapital Metalac Home Market a.d. iskazan je u 171.546 običnih akcija nominalne vrednosti 600 dinara.

Obračunska vrednost akcije na dan 31.12.2025. godine je 1.410,02 dinara (2024. godine 1.394,00 dinara), a tržišna kapitalizacija 159.537.780 dinara. Dobit po akciji iznosi 16,03 din (2024 god 7,76 din).

Akcijama Metalac Home Market a.d. trguje se u okviru Standard Listinga Beogradske berze metodom preovlađujuće cene.

Struktura vlasništva na dan 31.12.2025 godine:

Akcije u vlasništvu fizičkih lica	-	0,00%
Akcije u vlasništvu pravnih lica	171.546	100,00%
Zbirni odnosno kastodi račun	-	0,00%
	<hr/>	
Ukupno	171.546	100,00%

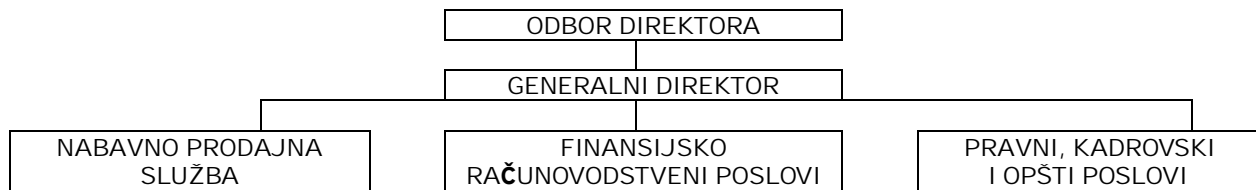
Redosled akcionara po broju akcija:

Akcionar	broj akcija	% od ukupne emisije
1 METALAC AD GORNJI MILANOVAC	171.546	100,00%

Podaci o zavisnim pravnim licima: Društvo nema zavisnih pravnih lica, ni ogranaka.

## ORGANIZACIONA ŠEMA

METALAC HOME MARKET A.D.



## ZAPOSLENI

Na kraju 2025. godine u Metalac Home Marketu je bilo zaposleno 3 radnika, dok je na kraju 2024. godine bilo 10 zaposlenih.

## BROJ I KVALIFIKACIONA STRUKTURA

Kvalifikacija	31.12.2025	31.12.2024
VII 2		
VII1	3	5
VI		
V		
IV		5
III		
II		
I		
UKUPNO	3	10

## STAROSNA I POLNA STRUKTURA

STAROST	POL	31.12.2025	31.12.2024
-20	M		
	Ž		
21-30	M		
	Ž		1
31-40	M		1
	Ž		3
41-50	M	3	2
	Ž		2
51-60	M		
	Ž		1
61-	M		
	Ž		
UKUPNO	M		
	Ž		
Ukupno zaposl.		3	10

FLUKTUACIJA ZAPOSLENIH

Prijem novih	I-XII 2024		Prijem novih	I-XII 2024	
	Prelaz u drugo ZD	Raskid Odlazak iz Društva		Prelaz u drugo ZD	Raskid Odlazak iz Društva
/	2	5	4	/	/

BRUTO ZARADE

Zarada	I-XII 2025 ukupan prihod	% učešća	Zarada	I-XII 2024 ukupan prihod	% učešća
14.957	126.553	8,46	18.952	245.418	7,72

STIPENDIRANJE STUDENATA

	2025	2024
broj stipend. studenata	1	1
troškovi stipendiranja	120	20

Metalac Home Market a.d. nastoji da zaposlenim radnicima obezbedi dobre uslove za rad, zaštitu na radu, mogućnost usavršavanja i obrazovanja.

FINANSIJSKI SEGMENT POSLOVANJA

BILANS USPEHA

	31. decembar 2025.	31. decembar 2024.	%
POSLOVNI PRIHODI	115.193	236.934	48,62
Prihod od prodaje robe na domaćem tržištu-vp kupci			
Prihod od prodaje robe na ino tržištu-vp kupci	215	770	27,92
Prihodi od prodaje robe vp-matičnim pravnim licima	22.855	10.607	215,47
Prihod od prodaje robe na domaćem tržištu-veleprodaja	38.428	177.097	21,7
Prihod od prodaje robe na domaćem tržištu-maloprodaja	7.118	7.349	96,86
Prihodi od prodaje	68.616	195.823	35,04
Prihod od aktiviranja učinaka i robe	4	692	0,58
Ostali poslovni prihodi	46.573	40.419	115,23
POSLOVNI RASHODI	118.690	241.296	49,19
Nabavna vrednost prodate robe	62.264	176.404	35,30
Materijal i energija	5.692	4.913	115,86
Bruto zarade i ostala lična primanja	17.604	23.150	76,04
Troškovi amortizacije	9.009	9.760	92,31
Troškovi proizvodnih usluga	16.949	19.829	85,48
Ostali rezervisanja			
Nematerijalni troškovi	4.673	7.240	64,54
POSLOVNI REZULTAT	(3.497)	(4.362)	
FINANSIJSKI PRIHODI	2.360	1.789	131,92
Kamata	317	58	546,55
Ostali finansijski prihodi	2.043	1.731	118,02
FINANSIJSKI RASHODI	392	355	110,42
Rashodi od usklađivanja vrednosti imovine	138		
OSTALI PRIHODI	9.000	6.694	134,45
OSTALI RASHODI	6.434	1.728	372,34
DOBITAK/GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	3.537	2.038	173,55
POZIT.NETO EFEKAT NA REZULTAT POSL.KOJE SE OBUSTAVLJA			
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	3.537	2.038	173,55
PORESKI RASHOD PERIODA	547	580	94,31
ODLOZEN PORESKI PRIHOD/RASHOD	241	127	189,76
NETO DOBIT/GUBITAK	2.749	1.331	206,54
ZARADA PO AKCIJI	16,03	7,76	206,54

BILANS STANJA

	31. decembar 2025.	31. decembar 2024.	%
<b>AKTIVA</b>			
Stalna imovina	89.214	97.827	91,20
Nematerijalna ulaganja	1.793	2.104	85,22
Nekretnine, postrojenja i oprema	87.421	95.723	91,33
Ostala dugoročna potraživanja			
Obrtna imovina	200.400	198.683	100,86
Zalihe robe	17.695	54.908	32,23
Dati avansi	2.953	3.769	78,35
Potraživanja	31.244	17.095	182,77
Ostala potraživanja	17.953	8.649	207,57
Kratkoročni finansijski plasmani	93.024	41.559	223,84
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	35.953	71.217	50,48
PDV i AVR	1.578	1.486	106,19
Odložena poreska sredstva	615	855	71,93
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>290.229</b>	<b>297.365</b>	<b>97,6</b>
Vanbilansna aktiva	6	6	100,00
<b>PASIVA</b>			
Kapital	241.882	239.133	101,15
Osnovni kapital	106.593	106.593	100,00
Ostali kapital			
Otkupljene sopstvene akcije			
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	2.787	2.787	100,00
Neraspoređeni dobitak	138.076	135.327	102,03
Dugoročne rezervisanja i dug. obaveze	35.317	37.217	94,89
Dugoročna rezervisanja	35.317	37.217	94,89
Dugoročni krediti			
Ostale dugoročne obaveze			
Kratkoročne obaveze	13.030	21.015	62,00
Kratkoročni krediti			
Obaveze iz poslovanja	1.295	4.511	28,71
Ostale kratkoročne obaveze	3.801	6.523	58,27
Primljeni avansi, depoziti, kaucije	2.930	6.502	45,06
Kratkoročne finansijske obaveze			
Obaveze po osn. PDV-a , ostal poreza i kpr	4.457	2.513	177,36
Obaveze po osnovu poreza na dobit	547	966	56,63
Odložene poreske obaveze			
<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>290.229</b>	<b>297.365</b>	<b>97,6</b>
Vanbilansna pasiva	6	6	100,00

FINANSIJSKI POKAZATELJI

	31. decembar 2025.	31. decembar 2024.
Pokazatelji likvidnosti		
Koeficijent tekuće (opšte) likvidnosti	15,38	9,45
Koeficijent ubrzane likvidnosti	14,02	6,84
Koeficijent trenutne likvidnosti	2,76	3,39
Neto obrtna sredstva (fond)	187.985	178.523
Slobodan novčani tok		6.515
Učesće NNT iz poslov. akt. u poslovnom prihodu	21,12	0,03
Odnos NNT iz poslov. akt. i neto dobitka	8,87	4,89
Odnos NNT iz poslov. akt. i ukupnih sredstava	0,08	0,02
Pokazatelji poslovne aktivnosti		
Koeficijent obrta zaliha robe	1,72	4,05
Dani vezivanja zaliha robe	212	90
Koeficijent obrta potraživanja	4,77	3,38
Prosečno vreme naplate potraživanja	77	108
Koeficijent obrta obaveza	23,07	27,19
Prosečno vreme plaćanja obaveza	16	13
Prosečno vreme trajanja gotovinskog ciklusa	273	185
Potrebna gotovina (000 din.)	80.262	117.290
Potrebna gotovina po danu (u 000 din)	294	634
Pokazatelji profatibilnosti		
Stopa marže bruto profita (%)	2,79	0,83
Stopa marže neto profita (%)	2,17	0,54
Rentabilnost imovine (ROA) (%)	0,93	0,44
Rentabilnost sopstvenog kapitala (ROE) (%)	1,14	0,56
Rentabilnost angazovanog kapitala (ROCE) (%)	0,99	0,48
Pokazatelji finansijske strukture (zaduženosti)		
Koeficijent samofinansiranja	0,83	0,80
Koeficijent zaduženosti	0,17	0,20
Koeficijent finansijske sposobnosti	2,59	1,81
Kreditna sposobnost	2,71	2,82
Faktor zaduženosti (godine)		
Odnos duga i sopstvenog kapitala	0,20	0,24
Analiza rezultata u uslovima rizika (leveridža)		
Prelomna tačka rentabiliteta (PTR) u 000 din	122.222	269.401

Napomena -odnos fiksnih i varijabilnih troškova 15:85.

NETO OBRTNI FOND

OPIS	31. decembar 2025.
1.Kapital	241.882
2.Gubitak	
3.Sopstveni izvori (1-2)	241.882
4.Odložene poreske obaveze	
5.Sopstveni kapital (3+4)	241.882
6.Dugoročne obaveze	35.317
7.Ukupni dugoročni izvori (5+6)	277.199
8.Stalna imovina	89.214
9.Sopstveni NOF (5-8)	152.668
10.NOF (7-8)	187.985
11.Kratkoročne obaveze	13.030
12.Sopstveni i pozajmljeni finansijski kapital (10+11)	201.015
13.Zalihe	17.695
pokriće zaliha sopst. NOF (9:13)*100	8,63
pokriće zaliha NOF (10:13)*100	10,62
pokriće zaliha sopstvenim i pozajmljenim fin. kapitalom(12:13)*100	11,36
14.Obrtna sredstva	200.400
pokriće ObS sopstvenim NOF (9:14)*100	76,18%
pokriće ObS (10:14)*100	93,80%
pokriće ObS sa sopstvenim i pozajmljenim fin. kapitalom (12:14)*100	100,31%

BILANS TOKOVA GOTOVINE

	31. decembar 2025.	31. decembar 2024.
Tokovi gotovine iz poslovnih aktivnosti		
Prodaja i primljeni avansi	86.927	344.208
Primljene kamate	143	58
Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	34.093	27.956
Isplate dobavljačima i dati avansi	(60.110)	(262.041)
Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	(18.599)	(20.359)
Plaćene kamate	(215)	
Porez na dobitak	(80)	(93)
Odliv po osnovu ostalih javnih prihoda	(17.804)	(11.598)
Neto priliv /odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti	24.355	78.131
Tokovi gotovine iz aktivnosti investiranja		
Prodaja nekretnina, postrojenja, opreme	279	9.406
Primljene dividende		
Ostali finansijski plasmani	(53.000)	(41.559)
Kupovina nematerijalnih ulaganja, postojenja i opreme	(6.898)	(39.463)
Neto priliv/odliv gotovine iz aktivnosti investiranja	(59.619)	(71.616)
Tokovi gotovine iz aktivnosti finansiranja		
Dugoročni i kratkoročni krediti (neto priliv/odliv)		
Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze		
Neto priliv (odliv) gotovine iz aktivnosti finansiranja		
Neto priliv/odliv gotovine	(35.264)	6.515
Gotovina na početku obračunskog perioda	71.217	64.702
Gotovina na kraju obračunskog perioda	35.953	71.217

## FINANSIJSKI SEGMENT

Finansijski izveštaji za 2025. godinu sastavljeni su u skladu sa zakonskom i profesionalnom regulativom. Okvir za sastavljanje finansijskih izveštaja je Zakon o računovodstvu, usvojene računovodstvene politike kao i međunarodni računovodstveni standardi, odnosno međunarodni standardi finansijskog izveštavanja. Prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja posebno se adekvatnim i veoma opreznim metodama procenjivala svaka pozicija imovine ili obaveza.

Poslovni prihod u 2025 godini je manji u odnosu na 2024. godinu za 51,38 %. Ostvarena bruto dobit u 2025. godini iznosi 3.537 hiljada dinara, što je rast u odnosu na 2024. godinu za 73,55%.

Poslovanje u 2025. godini uslovalo je i promene bilansnih pozicija imovine. Stalna imovina beleži pad od 8,8%, a obrtna rast od 0,86% u odnosu na 31.12.2024. godine. U strukturi obrtne imovine došlo je do pada datih avansa za 21,65% u odnosu na 31.12.2024. godine, rasta potraživanja po osnovu prodaje za 82,77%, pad gotovine i gotovinskih ekvivalenata za 49,52% u odnosu na prošlu godinu. Što se tiče kratkoročnih obaveza beleže pad od 38% u odnosu na 31.12.2024. godine.

Kompleksna ocena finansijskog statusa i zarađivačke sposobnosti Društva sagledava se analizom niza finansijskih pokazatelja i to: likvidnosti, poslovne aktivnosti, profitabilnosti, zaduženosti i investiranja.

Pokazatelji likvidnosti društva pokazuju sposobnost da bezuslovno i na vreme plaća dospele obaveze i da i dalje raspolaže sa dovoljno sredstava, da se nesmetano nastavi sa poslovanjem bez narušavanja kreditne sposobnosti.

## INFORMACIJE O ULAGANJIMA U CILJU ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

U Metalac Home Marketu posvećena je posebna pažnja unapređenju zaštite životne sredine. Sprovodi se niz mera i aktivnosti za unapređenje već uspostavljenog sistema kvaliteta kao i nova ulaganja za očuvanje životne sredine. Posebna pažnja posvećuje se odlaganju otpada i uštedi energije.

## AKTIVNOSTI ISTRAŽIVANJA, PLANIRANI BUDUĆI RAZVOJ I GLAVNI RIZICI KOJIMA JE DRUŠTVO IZLOŽENO

Metalac Home Market a.d. je u 2025. godini uglavnom investirala u obnavljanje i modernizaciju objekata.

Poslovnom politikom za 2026. godinu Metalac Home Market planira da osnovna delatnost Društva bude veleprodaja robe i izdavanje u zakup poslovnog prostora matičnom Društvu i eksternim zakupcima i po tom osnovu planira ukupan prihod od 301.493 hiljada dinara i bruto dobit 26.692 hiljade dinara.

Planirana bilansna aktiva je 320.200 hiljada dinara.

## KORPORATIVNO UPRAVLJANJE

„Metalac Home Market“ a.d. u svom poslovanju primenjuje Kodeks korporativnog upravljanja „Metalca“ a.d. Gornji Milanovca, kao kontrolnog društva. Principi korporativnog upravljanja i poslovnog ponašanja implementirani su kroz interna akta Društva. Odbor direktora kao organ upravljanja, stara se o primeni usvojenih principa kod odlučivanja o konkretnim pitanjima iz različitih oblasti poslovanja, u okviru svoje nadležnosti.

Praksa korporativnog upravljanja obezbeđuje ravnopravan tretman akcionara u pogledu ostvarivanja njihovih prava predviđenih zakonom i Statutom. Putem internet stranice akcionarima i svim zainteresovanim licima dostupne su sve potrebne informacije, dokumentacija, materijali i poslovni rezultati potrebni za donošenje odgovarajućih odluka skupštine i ostvarivanje određenih prava.

Pravna i organizaciona podrška organima upravljanja u obavljanju njihovih funkcija, praćenje i razvijanje politike i prakse korporativnog upravljanja, staranje o pravima akcionara, obezbeđena je kroz pravnu službu Društva.

Funkcija internog nadzora obezbeđen je kroz rad posebne i nezavisne Službe unutrašnjeg nadzora poslovanja i kroz rad Komisije za reviziju Nadzornog odbora, koja vrši nadzor nad unutrašnjim nadzorom poslovanja, koje su formirane na nivou „Metalca“ a.d kao kontrolnog društva za sva zavisna društva.

## FINANSIJSKI INSTRUMENTI I IZLOŽENOST FINANSIJSKIM RIZICIMA KAO I CILJEVI UPRAVLJANJA FINANSIJSKIM RIZICIMA

Osnovni finansijski instrumenti Metalac Home Marketa a.d. (u daljem tekstu Društvo) su finansijska sredstva koja nastaju direktno iz poslovanja i finansijske obaveze čija je osnovna namena finansiranje tekućeg poslovanja.

U normalnim uslovima poslovanja Društvo je izloženo finansijskim rizicima. Finansijski rizici uključuju tržišni rizik, kreditni rizik i rizik likvidnosti. Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente kako bi izbeglo uticaj finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji. Stabilnost makroekonomskog okruženja u kojem Društvo posluje zavisi od mera Vlade, ali i pravnog i zakonodavnog okvira.

Tržišni rizik preko promena kurseva stranih valuta kao i promena kamatnih stopa utiče na poslovanje Društva. Stepem izloženosti tržišnom riziku je uslovljen stepenom osetljivosti na promene, a sagledava se preko analize osetljivosti. Izloženost deviznom riziku preko gotovine, potraživanja i obaveza koji su denominovani u stranoj valuti nema poseban finansijski instrument kao zaštitu od rizika. Društvo je izloženo riziku od promene kamatnih stopa na sredstva i obaveze kod kojih je kamatna stopa varijabilna. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta a Društvo nema na raspolaganju instrumente kojim bi ublažilo uticaj ovog tržišnog rizika. Društvo nije imalo značajnijih promena u izloženosti tržišnom riziku, ali niti u načinu na koji Društvo upravlja ili sagledava stepen rizika.

Kreditni rizik je izloženost Društva riziku da kupci neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme. Uticaj ovog rizika je ograničen na iznos potraživanja od kupaca na dan bilansa. Društvo nije imalo značajnih promena u izloženosti kreditnom riziku, ali istovremeno Društvo sagledava stepen rizika i u pojedinim situacijama koristi finansijske instrumente koji su dostupni na finansijskom tržištu.

**FINANSIJSKI INSTRUMENTI I IZLOŽENOST FINANSIJSKIM RIZICIMA KAO I CILJEVI UPRAVLJANJA  
FINANSIJSKIM RIZICIMA (nastavak)**

Rizik likvidnosti je odgovornost Društva da uspostavi odgovarajući sistem upravljanja tokovima finansiranja. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve kontinuiranim praćenjem planiranog i stvarnog novčanog toka kao i održavanjem adekvatnog odnosa dopeća finansijskih sredstava i obaveza. Tokovi gotovine su nediskontovani nastali po osnovu finansijskih sredstava najranijeg datuma na koji će Društvo biti u mogućnosti da naplati potraživanja, kao i na osnovu finansijskih obaveza najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze izmiri.

Prema izvršenim analizama rizika i stepenom izloženosti Društva navedenim rizicima, ne postoje rizici i neizvesnosti koji mogu značajnije uticati na finansijsku poziciju Društva.

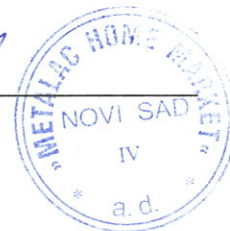
**BITNI POSLOVNI DOGAĐAJI NAKON DANA BILANSA**

Nije bilo značajnih događaja posle datuma izveštajnog perioda koji bi zahtevali korekcije ili obelodanjivanje u napomenama uz finansijske izveštaje za 2025. godinu, niti događaja koji bi imali značajan uticaj na poslovanje društva.

U Novom Sadu, 24. april 2026. godine

Zakonski zastupnik

*Austelić*



**METALAC HOME MARKET A.D, NOVI SAD**

**GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU**  
za 2025. godinu

## OPŠTI PODACI O DRUŠTVU

**Poslovno ime:** Metalac Home Market Akcionarsko Društvo

**Sediste i adresa:** Bajči Žilinskog 11, Novi Sad, Republika Srbija

**Matični broj:** 08033854

**Pib:** 100187569

**Web sajt:** [www.metalac.homemarket.rs](http://www.metalac.homemarket.rs)

**Email adresa:** office@metalac.homemarket.co.rs

**Broj i datum rešenja o upisu u Registar privrednih društava:** BD.7366/2005 01.03.1991.

**Delatnost:** 04690 - Nespecijalizovana trgovina na veliko

## OSNIVANJE I DELATNOST

Metalac Home Market a.d. Novi Sad je pravni sledbenik trgovinskog Društva Balkan, Novi Sad koje je osnovano 1945. godine. Do 2005. godine poslovalo je pod nazivom Agrovojevodina Metalurgija a.d. Novi Sad. Promena naziva Društva izvršena je u 2005. godini u Metalac Metalurgija a.d. Novi Sad, a u novembru 2016. godine iz Metalac Metalurgija u Metalac Home Market a.d. Novi Sad.

Društvo je registrovano za trgovinu na veliko i malo, usluge u robnom prometu i spoljnu trgovinu.

Osnovna delatnost Društva je prvenstveno trgovina na domaćem tržištu proizvodima (matičnog društva) Metalac grupe, ali i drugim kućnim aparatima. Dominantni programi su posuđe, bojleri, sudopere, bela tehnika, grejna tela.

Broj zaposlenih: Na dan 31.12.2025. godine Društvo je ima 3 radnika, a na 31.12.2024. godine 10 radnika.

## AKCIJE

### Broj akcionara 1

Vrednost osnovnog kapitala: Akcijski kapital Metalac Home Market a.d. iskazan je u 171.546 običnih akcija nominalne vrednosti 600 dinara.

Obračunska vrednost akcije na dan 31.12.2025. godine je 1.410,02 dinara (2024. godine 1.394,00 dinara), a tržišna kapitalizacija 159.537.780 dinara. Dobit po akciji iznosi 16,03 din (2024 god 7,76 din).

Akcijama Metalac Home Market a.d. trguje se u okviru Standard Listinga Beogradske berze metodom preovlađujuće cene.

Struktura vlasništva na dan 31.12.2025 godine:

Akcije u vlasništvu fizičkih lica	-	0,00%
Akcije u vlasništvu pravnih lica	171.546	100,00%
Zbirni odnosno kastodi račun	-	0,00%
<b>Ukupno</b>	<b>171.546</b>	<b>100,00%</b>

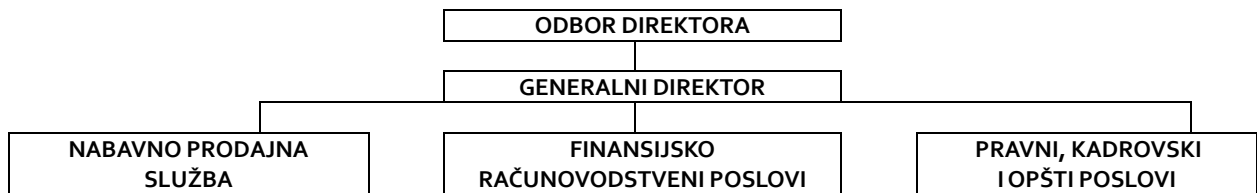
### Redosled akcionara po broju akcija:

Akcionar	broj akcija	% od ukupne emisije
1 METALAC AD GORNJI MILANOVAC	<b>171.546</b>	<b>100,00%</b>

Podaci o zavisnim pravnim licima: Društvo nema zavisnih pravnih lica, ni ogranaka.

ORGANIZACIONA ŠEMA

METALAC HOME MARKET A.D.



ZAPOSLENI

Na kraju 2025. godine u Metalac Home Marketu je bilo zaposleno 3 radnika, dok je na kraju 2024. godine bilo 10 zaposlenih.

BROJ I KVALIFIKACIONA STRUKTURA

Kvalifikacija	31.12.2025	31.12.2024
VII <sub>2</sub>		
VII <sub>1</sub>	3	5
VI		
V		
IV		5
III		
II		
I		
<b>UKUPNO</b>	<b>3</b>	<b>10</b>

STAROSNA I POLNA STRUKTURA

STAROST	POL	31.12.2025	31.12.2024
-20	M		
	Ž		
21-30	M		
	Ž		1
31-40	M		1
	Ž		3
41-50	M	3	2
	Ž		2
51-60	M		
	Ž		1
61-	M		
	Ž		
<b>UKUPNO</b>	M		
	Ž		
<b>Ukupno zaposl.</b>		<b>3</b>	<b>10</b>

### FLUKTUACIJA ZAPOSLENIH

Prijem novih	I-XII 2024		Prijem novih	I-XII 2024	
	Prelaz u drugo ZD	Raskid Odlazak iz Društva		Prelaz u drugo ZD	Raskid Odlazak iz Društva
/	2	5	4	/	/

### BRUTO ZARADE

Zarada	I-XII 2025 ukupan prihod	% učešća	Zarada	I-XII 2024 ukupan prihod	% učešća
14.957	126.553	8,46	18.952	245.418	7,72

### STIPENDIRANJE STUDENATA

	2025	2024
broj stipend. studenata	1	1
troškovi stipendiranja	120	20

Metalac Home Market a.d. nastoji da zaposlenim radnicima obezbedi dobre uslove za rad, zaštitu na radu, mogućnost usavršavanja i obrazovanja.

FINANSIJSKI SEGMENT POSLOVANJA

BILANS USPEHA

	31. decembar 2025.	31. decembar 2024.	%
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>115.193</b>	<b>236.934</b>	<b>48,62</b>
Prihod od prodaje robe na domaćem tržištu-vp kupci			
Prihod od prodaje robe na ino tržištu-vp kupci	215	770	27,92
Prihodi od prodaje robe vp-matičnim pravnim licima	22.855	10.607	215,47
Prihod od prodaje robe na domaćem tržištu-veleprodaja	38.428	177.097	21,7
Prihod od prodaje robe na domaćem tržištu-maloprodaja	7.118	7.349	96,86
Prihodi od prodaje	<b>68.616</b>	<b>195.823</b>	<b>35,04</b>
Prihod od aktiviranja učinaka i robe	4	692	0,58
Ostali poslovni prihodi	46.573	40.419	115,23
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>118.690</b>	<b>241.296</b>	<b>49,19</b>
Nabavna vrednost prodane robe	62.264	176.404	35,30
Materijal i energija	5.692	4.913	115,86
Bruto zarade i ostala lična primanja	17.604	23.150	76,04
Troškovi amortizacije	9.009	9.760	92,31
Troškovi proizvodnih usluga	16.949	19.829	85,48
Ostali rezervisanja			
Nematerijalni troškovi	4.673	7.240	64,54
<b>POSLOVNI REZULTAT</b>	<b>(3.497)</b>	<b>(4.362)</b>	
<b>FINANSIJSKI PRIHODI</b>	<b>2.360</b>	<b>1.789</b>	<b>131,92</b>
Kamata	317	58	546,55
Ostali finansijski prihodi	2.043	1.731	118,02
<b>FINANSIJSKI RASHODI</b>	<b>392</b>	<b>355</b>	<b>110,42</b>
Rashodi od usklađivanja vrednosti imovine	138		
OSTALI PRIHODI	<b>9.000</b>	<b>6.694</b>	<b>134,45</b>
OSTALI RASHODI	<b>6.434</b>	<b>1.728</b>	<b>372,34</b>
<b>DOBITAK/GUBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>3.537</b>	<b>2.038</b>	<b>173,55</b>
<b>POZIT.NETO EFEKAT NA REZULTAT POSL.KOJE SE OBUSTAVLJA</b>			
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	<b>3.537</b>	<b>2.038</b>	<b>173,55</b>
PORESKI RASHOD PERIODA	<b>547</b>	<b>580</b>	<b>94,31</b>
ODLOZEN PORESKI PRIHOD/RASHOD	<b>241</b>	<b>127</b>	<b>189,76</b>
<b>NETO DOBIT/GUBITAK</b>	<b>2.749</b>	<b>1.331</b>	<b>206,54</b>
ZARADA PO AKCIJI	<b>16,03</b>	<b>7,76</b>	<b>206,54</b>

**BILANS STANJA**

	31. decembar 2025.	31. decembar 2024.	%
<b>AKTIVA</b>			
<b>Stalna imovina</b>	<b>89.214</b>	<b>97.827</b>	<b>91,20</b>
Nematerijalna ulaganja	1.793	2.104	85,22
Nekretnine, postrojenja i oprema	87.421	95.723	91,33
Ostala dugoročna potraživanja			
<b>Obrtna imovina</b>	<b>200.400</b>	<b>198.683</b>	<b>100,86</b>
Zalihe robe	17.695	54.908	32,23
Dati avansi	2.953	3.769	78,35
Potraživanja	31.244	17.095	182,77
Ostala potraživanja	17.953	8.649	207,57
Kratkoročni finansijski plasmani	93.024	41.559	223,84
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	35.953	71.217	50,48
PDV i AVR	1.578	1.486	106,19
<b>Odložena poreska sredstva</b>	<b>615</b>	<b>855</b>	<b>71,93</b>
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>290.229</b>	<b>297.365</b>	<b>97,6</b>
<b>Vanbilansna aktiva</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>100,00</b>
<b>PASIVA</b>			
<b>Kapital</b>	<b>241.882</b>	<b>239.133</b>	<b>101,15</b>
Osnovni kapital	106.593	106.593	100,00
Ostali kapital			
Otkupljene sopstvene akcije			
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	2.787	2.787	100,00
Neraspoređeni dobitak	138.076	135.327	102,03
<b>Dugoročne rezervisanja i dug. obaveze</b>	<b>35.317</b>	<b>37.217</b>	<b>94,89</b>
Dugoročna rezervisanja	35.317	37.217	94,89
Dugoročni krediti			
Ostale dugoročne obaveze			
<b>Kratkoročne obaveze</b>	<b>13.030</b>	<b>21.015</b>	<b>62,00</b>
Kratkoročni krediti			
Obaveze iz poslovanja	1.295	4.511	28,71
Ostale kratkoročne obaveze	3.801	6.523	58,27
Primljeni avansi, depoziti, kaucije	2.930	6.502	45,06
Kratkoročne finansijske obaveze			
Obaveze po osn. PDV-a , ostal poreza i kpr	4.457	2.513	177,36
Obaveze po osnovu poreza na dobit	547	966	56,63
<b>Odložene poreske obaveze</b>			
<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>290.229</b>	<b>297.365</b>	<b>97,6</b>
<b>Vanbilansna pasiva</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>100,00</b>

**FINANSIJSKI POKAZATELJI**

	<b>31. decembar 2025.</b>	<b>31. decembar 2024.</b>
<b>Pokazatelji likvidnosti</b>		
Koeficijent tekuće (opšte) likvidnosti	15,38	9,45
Koeficijent ubrzane likvidnosti	14,02	6,84
Koeficijent trenutne likvidnosti	2,76	3,39
Neto obrtna sredstva (fond)	187.985	178.523
Slobodan novčani tok		6.515
Učešće NNT iz poslov. akt. u poslovnom prihodu	21,12	0,03
Odnos NNT iz poslov. akt. i neto dobitka	8,87	4,89
Odnos NNT iz poslov. akt. i ukupnih sredstava	0,08	0,02
<b>Pokazatelji poslovne aktivnosti</b>		
Koeficijent obrta zaliha robe	1,72	4,05
Dani vezivanja zaliha robe	212	90
Koeficijent obrta potraživanja	4,77	3,38
Prosečno vreme naplate potraživanja	77	108
Koeficijent obrta obaveza	23,07	27,19
Prosečno vreme plaćanja obaveza	16	13
Prosečno vreme trajanja gotovinskog ciklusa	273	185
Potrebna gotovina (ooo din.)	80.262	117.290
Potrebna gotovina po danu (u ooo din)	294	634
<b>Pokazatelji profatibilnosti</b>		
Stopa marže bruto profita (%)	2,79	0,83
Stopa marže neto profita (%)	2,17	0,54
Rentabilnost imovine (ROA) (%)	0,93	0,44
Rentabilnost sopstvenog kapitala (ROE) (%)	1,14	0,56
Rentabilnost angazovanog kapitala (ROCE) (%)	0,99	0,48
<b>Pokazatelji finansijske strukture (zaduženosti)</b>		
Koeficijent samofinansiranja	0,83	0,80
Koeficijent zaduženosti	0,17	0,20
Koeficijent finansijske sposobnosti	2,59	1,81
Kreditna sposobnost	2,71	2,82
Faktor zaduženosti (godine)		
Odnos duga i sopstvenog kapitala	0,20	0,24
<b>Analiza rezultata u uslovima rizika (leveridža)</b>		
Prelomna tačka rentabiliteta (PTR) u ooo din	122.222	269.401

Napomena -odnos fiksnih i varijabilnih troškova 15:85.

NETO OBRTNI FOND

OPIS	31. decembar 2025.
1. Kapital	241.882
2. Gubitak	
3. Sopstveni izvori (1-2)	241.882
4. Odložene poreske obaveze	
5. Sopstveni kapital (3+4)	241.882
6. Dugoročne obaveze	35.317
7. Ukupni dugoročni izvori (5+6)	277.199
8. Stalna imovina	89.214
9. Sopstveni NOF (5-8)	152.668
10. NOF (7-8)	187.985
11. Kratkoročne obaveze	13.030
12. Sopstveni i pozajmljeni finansijski kapital (10+11)	201.015
13. Zalihe	17.695
pokriće zaliha sopst. NOF (9:13)*100	8,63
pokriće zaliha NOF (10:13)*100	10,62
pokriće zaliha sopstvenim i pozajmljenim fin. kapitalom(12:13)*100	11,36
14. Obrtna sredstva	200.400
pokriće ObS sopstvenim NOF (9:14)*100	76,18%
pokriće ObS (10:14)*100	93,80%
pokriće ObS sa sopstvenim i pozajmljenim fin. kapitalom (12:14)*100	100,31%

**BILANS TOKOVA GOTOVINE**

	31. decembar 2025.	31. decembar 2024.
<b>Tokovi gotovine iz poslovnih aktivnosti</b>		
Prodaja i primljeni avansi	86.927	344.208
Primljene kamate	143	58
Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	34.093	27.956
Isplate dobavljačima i dati avansi	(60.110)	(262.041)
Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	(18.599)	(20.359)
Plaćene kamate	(215)	
Porez na dobitak	(80)	(93)
Odliv po osnovu ostalih javnih prihoda	(17.804)	(11.598)
<b>Neto priliv /odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti</b>	<b>24.355</b>	<b>78.131</b>
<b>Tokovi gotovine iz aktivnosti investiranja</b>		
Prodaja nekretnina, postrojenja, opreme	279	9.406
Primljene dividende		
Ostali finansijski plasmani	(53.000)	(41.559)
Kupovina nematerijalnih ulaganja, postojenja i opreme	(6.898)	(39.463)
<b>Neto priliv/odliv gotovine iz aktivnosti investiranja</b>	<b>(59.619)</b>	<b>(71.616)</b>
<b>Tokovi gotovine iz aktivnosti finansiranja</b>		
Dugoročni i kratkoročni krediti (neto priliv/odliv)		
Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze		
<b>Neto priliv (odliv) gotovine iz aktivnosti finansiranja</b>		
Neto priliv/odliv gotovine	<b>(35.264)</b>	<b>6.515</b>
Gotovina na početku obračunskog perioda	<b>71.217</b>	<b>64.702</b>
Gotovina na kraju obračunskog perioda	<b>35.953</b>	<b>71.217</b>

## **FINANSIJSKI SEGMENT**

Finansijski izveštaji za 2025. godinu sastavljeni su u skladu sa zakonskom i profesionalnom regulativom. Okvir za sastavljanje finansijskih izveštaja je Zakon o računovodstvu, usvojene računovodstvene politike kao i međunarodni računovodstveni standardi, odnosno međunarodni standardi finansijskog izveštavanja. Prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja posebno se adekvatnim i veoma opreznim metodama procenjivala svaka pozicija imovine ili obaveza.

Poslovni prihod u 2025 godini je manji u odnosu na 2024. godinu za 51,38 %. Ostvarena bruto dobit u 2025. godini iznosi 3.537 hiljada dinara, što je rast u odnosu na 2024. godinu za 73,55%.

Poslovanje u 2025. godini uslovalo je i promene bilansnih pozicija imovine. Stalna imovina beleži pad od 8,8%, a obrtna rast od 0,86% u odnosu na 31.12.2024. godine. U strukturi obrtne imovine došlo je do pada datih avansa za 21,65% u odnosu na 31.12.2024. godine, rasta potraživanja po osnovu prodaje za 82,77%, pad gotovine i gotovinskih ekvivalenata za 49,52% u odnosu na prošlu godinu. Što se tiče kratkoročnih obaveza beleže pad od 38% u odnosu na 31.12.2024. godine.

Kompleksna ocena finansijskog statusa i zarađivačke sposobnosti Društva sagledava se analizom niza finansijskih pokazatelja i to: likvidnosti, poslovne aktivnosti, profitabilnosti, zaduženosti i investiranja.

Pokazatelji likvidnosti društva pokazuju sposobnost da bezuslovno i na vreme plaća dospele obaveze i da i dalje raspolaže sa dovoljno sredstava, da se nesmetano nastavi sa poslovanjem bez narušavanja kreditne sposobnosti.

## **INFORMACIJE O ULAGANJIMA U CILJU ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE**

U Metalac Home Marketu posvećena je posebna pažnja unapređenju zaštite životne sredine. Sprovodi se niz mera i aktivnosti za unapređenje već uspostavljenog sistema kvaliteta kao i nova ulaganja za očuvanje životne sredine. Posebna pažnja posvećuje se odlaganju otpada i uštedi energije.

## **AKTIVNOSTI ISTRAŽIVANJA, PLANIRANI BUDUĆI RAZVOJ I GLAVNI RIZICI KOJIMA JE DRUŠTVO IZLOŽENO**

Metalac Home Market a.d. je u 2025. godini uglavnom investirala u obnavljanje i modernizaciju objekata.

Poslovnom politikom za 2026. godinu Metalac Home Market planira da osnovna delatnost Društva bude veleprodaja robe i izdavanje u zakup poslovnog prostora matičnom Društvu i eksternim zakupcima i po tom osnovu planira ukupan prihod od 301.493 hiljada dinara i bruto dobit 26.692 hiljade dinara.

Planirana bilansna aktiva je 320.200 hiljada dinara.

## **KORPORATIVNO UPRAVLJANJE**

„Metalac Home Market“ a.d. u svom poslovanju primenjuje Kodeks korporativnog upravljanja „Metalca“ a.d. Gornji Milanovca, kao kontrolnog društva. Principi korporativnog upravljanja i poslovnog ponašanja implementirani su kroz interna akta Društva. Odbor direktora kao organ upravljanja, stara se o primeni usvojenih principa kod odlučivanja o konkretnim pitanjima iz različitih oblasti poslovanja, u okviru svoje nadležnosti.

Praksa korporativnog upravljanja obezbeđuje ravnopravan tretman akcionara u pogledu ostvarivanja njihovih prava predviđenih zakonom i Statutom. Putem internet stranice akcionarima i svim zainteresovanim licima dostupne su sve potrebne informacije, dokumentacija, materijali i poslovni rezultati potrebni za donošenje odgovarajućih odluka skupštine i ostvarivanje određenih prava.

Pravna i organizaciona podrška organima upravljanja u obavljanju njihovih funkcija, praćenje i razvijanje politike i prakse korporativnog upravljanja, staranje o pravima akcionara, obezbeđena je kroz pravnu službu Društva.

Funkcija internog nadzora obezbeđen je kroz rad posebne i nezavisne Službe unutrašnjeg nadzora poslovanja i kroz rad Komisije za reviziju Nadzornog odbora, koja vrši nadzor nad unutrašnjim nadzorom poslovanja, koje su formirane na nivou „Metalca“ a.d kao kontrolnog društva za sva zavisna društva.

## **FINANSIJSKI INSTRUMENTI I IZLOŽENOST FINANSIJSKIM RIZICIMA KAO I CILJEVI UPRAVLJANJA FINANSIJSKIM RIZICIMA**

Osnovni finansijski instrumenti Metalac Home Marketa a.d. (u daljem tekstu Društvo) su finansijska sredstva koja nastaju direktno iz poslovanja i finansijske obaveze čija je osnovna namena finansiranje tekućeg poslovanja.

U normalnim uslovima poslovanja Društvo je izloženo finansijskim rizicima. Finansijski rizici uključuju tržišni rizik, kreditni rizik i rizik likvidnosti. Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente kako bi izbeglo uticaj finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji. Stabilnost makroekonomskog okruženja u kojem Društvo posluje zavisi od mera Vlade, ali i pravnog i zakonodavnog okvira.

Tržišni rizik preko promena kurseva stranih valuta kao i promena kamatnih stopa utiče na poslovanje Društva. Stepem izloženosti tržišnom riziku je uslovljen stepenom osetljivosti na promene, a sagledava se preko analize osetljivosti. Izloženost deviznom riziku preko gotovine, potraživanja i obaveza koji su denominovani u stranoj valuti nema poseban finansijski instrument kao zaštitu od rizika. Društvo je izloženo riziku od promene kamatnih stopa na sredstva i obaveze kod kojih je kamatna stopa varijabilna. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta a Društvo nema na raspolaganju instrumente kojim bi ublažilo uticaj ovog tržišnog rizika. Društvo nije imalo značajnijih promena u izloženosti tržišnom riziku, ali niti u načinu na koji Društvo upravlja ili sagledava stepen rizika.

Kreditni rizik je izloženost Društva riziku da kupci neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme. Uticaj ovog rizika je ograničen na iznos potraživanja od kupaca na dan bilansa. Društvo nije imalo značajnih promena u izloženosti kreditnom riziku, ali istovremeno Društvo sagledava stepen rizika i u pojedinim situacijama koristi finansijske instrumente koji su dostupni na finansijskom tržištu.

**FINANSIJSKI INSTRUMENTI I IZLOŽENOST FINANSIJSKIM RIZICIMA KAO I CILJEVI UPRAVLJANJA  
FINANSIJSKIM RIZICIMA (nastavak)**

Rizik likvidnosti je odgovornost Društva da uspostavi odgovarajući sistem upravljanja tokovima finansiranja. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve kontinuiranim praćenjem planiranog i stvarnog novčanog toka kao i održavanjem adekvatnog odnosa dopeća finansijskih sredstava i obaveza. Tokovi gotovine su nediskontovani nastali po osnovu finansijskih sredstava najranijeg datuma na koji će Društvo biti u mogućnosti da naplati potraživanja, kao i na osnovu finansijskih obaveza najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze izmiri.

Prema izvršenim analizama rizika i stepenom izloženosti Društva navedenim rizicima, ne postoje rizici i neizvesnosti koji mogu značajnije uticati na finansijsku poziciju Društva.

**BITNI POSLOVNI DOGAĐAJI NAKON DANA BILANSA**

Nije bilo značajnih događaja posle datuma izveštajnog perioda koji bi zahtevali korekcije ili obelodanjivanje u napomenama uz finansijske izveštaje za 2025. godinu, niti događaja koji bi imali značajan uticaj na poslovanje društva.

U Novom Sadu, 24. april 2026. godine

Zakonski zastupnik

---

IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA

(čl.71. Zakona o tržištu kapitala)

Potvrđujemo, prema našem najboljem saznanju i uverenju da je godišnji finansijski izveštaj sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da sadrži istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva.

Lice odgovorno za sastavljanje izveštaja

*C. Cucuput*



Generalni direktor

*Antelić*

Izjava :

Finansijski izveštaj za 2025.godinu nije usvojen

Godišnji finansijski izveštaj za 2025. godinu nije usvojen i Odluka o raspodeli dobiti nije doneta do roka koji je propisan za objavljivanje godišnjeg izveštaja .Skupština akcionara na kojoj će se odluka doneti je zakazana za 18.05.2026. godine.

Generalni direktor

