

AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU I OBRADU DUVANA TABAK NIŠ

Kraljevića Marka 23, Niš

MB: 07185979

GODIŠNJI IZVEŠTAJ AD TABAK NIŠ

za 2025. godinu

Niš, April 2026. godine

Godišnji izveštaj za 2025. godinu, sastavljen je u skladu sa čl. 71. Zakona o tržištu kapitala („Sl. glasnik RS”, br. 129/2021 i 109/2025) i u skladu sa Pravilnikom o izveštavanju javnih društava („Sl. glasnik RS”, br.77/2022)

SADRŽINA GODIŠNJEG IZVEŠTAJA

- I. Finansijski izveštaji za 2025. godinu sa napomenama
- II. Izveštaj o reviziji za 2025. godinu
- III. Godišnji izveštaj o poslovanju Društva u 2025. godini
- IV. Izjava lica odgovornih za sastavljanje godišnjeg izveštaja
- V. Izjava da godišnji izveštaj za 2025. godinu nije usvojen
- VI. Izjava da nije vršena raspodela dobiti, odnosno pokriće gubitka

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07185979

Шифра делатности 1200

ПИБ 100663468

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ОБРАДУ ДУВАНА ТАБАК НИЃ

Седиште Ниш - Медиана, КРАЉЕВИЋА МАРКА 23

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001		0	0	0
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	4	63.486	63.801	0
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003		33.993	33.993	0
010	1. Улагања у развој	0004		0	0	0
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005		33.993	33.993	0
013	3. Гудвил	0006		0	0	0
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007		0	0	0
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008		0	0	0
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	4	27.706	28.239	0
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010		11.877	12.044	0
023	2. Постројења и опрема	0011		0	0	0
024	3. Инвестиционе некретнине	0012		15.829	16.195	0
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013		0	0	0
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014		0	0	0
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015		0	0	0
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016		0	0	0
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017		0	0	0
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	4	291	291	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019		0	0	0
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020		0	0	0
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021		0	0	0
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022		0	0	0
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023		0	0	0
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024		0	0	0
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартije од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025		0	0	0
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026		0	0	0
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027		291	291	0
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028	6	1.496	1.278	0
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029		0	0	0
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030		82.067	80.886	0
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031		0	0	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032		0	0	0
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033		0	0	0
13	3. Роба	0034		0	0	0
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035		0	0	0
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036		0	0	0
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037		0	0	0
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	5	644	602	0
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039		644	602	0
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041		0	0	0
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042		0	0	0
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043		0	0	0
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044		22.101	20.041	0
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045		18.640	15.127	0
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046		0	0	0
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047		3.461	4.914	0
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	5	58.253	58.496	0
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049		0	0	0
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050		58.253	58.496	0
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051		0	0	0
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052		0	0	0
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053		0	0	0
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054		0	0	0
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055		0	0	0
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056		0	0	0
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	6	1.069	1.747	0
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058		0	0	0
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		145.553	144.687	0
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060		0	0	0
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	7	26.825	29.694	0
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402		140.344	140.344	0
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404		0	0	0
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405		0	0	0
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406		13.462	13.462	0
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407		0	0	0
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408		0	0	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409		0	0	0
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410		0	0	0
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411		0	0	0
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	7	126.981	124.112	0
350	1. Губитак ранијих година	0413		124.112	123.926	0
351	2. Губитак текуће године	0414		2.869	186	0
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	8	61.470	61.330	0
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416		0	0	0
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417		0	0	0
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418		0	0	0
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419		0	0	0
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420		61.470	61.330	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421		0	0	0
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422		61.470	61.330	0
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423		0	0	0
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424		0	0	0
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425		0	0	0
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427		0	0	0
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428		0	0	0
498	V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	11	831	778	0
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430		0	0	0
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431		56.427	52.885	0
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432		0	0	0
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433		0	0	0
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434		0	0	0
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435		0	0	0
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436		0	0	0
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437		0	0	0
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438		0	0	0
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439		0	0	0
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440		0	0	0
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441		0	0	0
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	9	1.410	1.646	0
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443		0	0	0
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444		0	0	0
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445		1.410	1.646	0
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446		0	0	0
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447		0	0	0
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448		0	0	0
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	9	54.804	51.058	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450		54.419	50.923	0
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	10	385	135	0
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452		0	0	0
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453		0	0	0
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	6	213	181	0
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455		0	0	0
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456		145.553	144.687	0
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457		0	0	0

у _____

дана _____ 20__ године

Законски заступник

Novica
Vukašinović

Digitally signed by Novica
Vukašinović
Date: 2026.03.05 11:48:51 +01'00'

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07185979

Шифра делатности 1200

ПИБ 100663468

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ I ОВРАДУ ДУВАНА ТАБАК НИЃ

Седиште Ниш - Медиана, КРАЉЕВИЋА МАРКА 23

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	13	13.087	15.200
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002		0	0
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003		0	0
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004		0	0
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005		0	0
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006		0	0
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007		0	0
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008		0	0
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009		0	0
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010		0	0
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011		13.087	15.200
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012		0	0
	B. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	14	16.360	14.225
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014		0	0
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015		9.200	6.184
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016		3.301	2.656
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017		2.034	1.798
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018		308	272
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019		959	586
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020		532	532
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021		0	0
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022		308	1.157
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023		0	0
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	15	3.019	3.696

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025		0	975
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026		3.273	0
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	16	3.645	3.789
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028		3.506	3.493
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029		139	0
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030		0	296
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031		0	0
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	17	3.216	3.067
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033		3.072	3.067
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034		3	0
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035		141	0
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036		0	0
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037		429	722
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038		0	0
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039		0	0
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040		0	0
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	18	29	57
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042		1	0
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		16.761	19.046
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		19.577	17.292
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045		0	1.754
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046		2.816	0
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047		0	0
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048		0	1.941
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049		0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050		2.816	187
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051		0	0
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052	11	53	0
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053		0	1
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054		0	0
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055		0	0
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	12	2.869	186
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057		0	0
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058		0	0
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059		0	0
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060		0	0
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061		0	0
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062		0	0

У _____

дана _____ 20____ године

Законски заступник

Novica
Vukašinić

Digitally signed by Novica
Vukašinić
Date: 2026.03.05 11:50:00 +01'00'

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07185979

Шифра делатности 1200

ПИБ 100663468

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ОБРАДУ ДУВАНА ТАБАК НИЋ

Седиште Ниш - Медиана, КРАЉЕВИЋА МАРКА 23

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2001		0	0
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2002		2.869	186
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003		0	0
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004		0	0
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005		0	0
	б) губици	2006		0	0
333	3. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2007		0	0
	б) губици	2008		0	0
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
332	1. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2009		0	0
	б) губици	2010		0	0
334	2. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011		0	0
	б) губици	2012		0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	3. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добиси	2013		0	0
	б) губици	2014		0	0
336	4. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добиси	2015		0	0
	б) губици	2016		0	0
337	5. Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат				
	а) добиси	2017		0	0
	б) губици	2018		0	0
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019		0	0
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		0	0
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021		0	0
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022		0	0
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0	2023		0	0
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0	2024		0	0
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025		0	0
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026		2.869	186
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 > 0	2027		0	0
	1. Приписан матичном правном лицу	2028		0	0
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029		0	0

у _____

дана _____ 20____ године

Законски заступник

Novica Vukašinić

Digitally signed by Novica Vukašinić
Date: 2026.03.05 11:53:55 +01'00'

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07185979

Шифра делатности 1200

ПИБ 100663468

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ОБРАДУ ДУВАНА ТАБАК НИЋ

Седиште Ниш - Медиана, КРАЉЕВИЋА МАРКА 23

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	ОПИС	АОП	Основни капитал (група 30 без 306 и 309)	АОП	Остали основни капитал (рн 309)	АОП	Уписани а неуплаћени капитал (група 31)	АОП	Емисиона премија и резерве (рн 306 и група 32)
			2		3		4		5
1.	Стање на дан 01.01.____ године	4001	140.344	4010	0	4019	0	4028	0
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4002	0	4011	0	4020	0	4029	0
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 1+2)	4003	140.344	4012	0	4021	0	4030	0
4.	Нето промене у ____ години	4004	0	4013	0	4022	0	4031	0
5.	Стање на дан 31.12.____ године (р.бр. 3+4)	4005	140.344	4014	0	4023	0	4032	0
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4006	0	4015	0	4024	0	4033	0
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)	4007	140.344	4016	0	4025	0	4034	0
8.	Нето промене у ____ години	4008	0	4017	0	4026	0	4035	0
9.	Стање на дан 31.12.____ године (р.бр. 7+8)	4009	140.344	4018	0	4027	0	4036	0

Позиција	ОПИС	АОП	Рев. рез. и нер. доб. и губ. (група 33)	АОП	Нераспоређени добитак (група 34)	АОП	Губитак (група 35)	АОП	Учешће без права контроле
	1		6		7		8		9
1.	Стање на дан 01.01.____ године	4037	13.462	4046	0	4055	123.926	4064	0
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4038	0	4047	0	4056	0	4065	0
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 1+2)	4039	13.462	4048	0	4057	123.926	4066	0
4.	Нето промене у ____ години	4040	0	4049	0	4058	186	4067	0
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4041	13.462	4050	0	4059	124.112	4068	0
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4042	0	4051	0	4060	0	4069	0
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)	4043	13.462	4052	0	4061	124.112	4070	0
8.	Нето промене у ____ години	4044	0	4053	0	4062	2.869	4071	0
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4045	13.462	4054	0	4063	126.981	4072	0

Позиција	ОПИС	АОП	Укупно (одговара позицији АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) ≥ 0	АОП	Губитак изнад висине капитала (одговара позицији АОП 0455) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) < 0
	1		10		11
1.	Стање на дан 01.01. ____ године	4073	29.880	4082	0
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4074	0	4083	0
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 1+2)	4075	29.880	4084	0
4.	Нето промене у ____ години	4076	0	4085	0
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4077	29.694	4086	0
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4078	0	4087	0
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 5+6)	4079	29.694	4088	0
8.	Нето промене у ____ години	4080	0	4089	0
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4081	26.825	4090	0

у _____

дана _____ 20____ године

Законски заступник

Novica Vukašinović

Digitally signed by Novica

Vukašinović

Date: 2026.03.05 11:52:32 +01'00'

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07185979

Шифра делатности 1200

ПИБ 100663468

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ОБРАДУ ДУВАНА ТАБАК НИЋ

Седиште Ниш - Медиана, КРАЉЕВИЋА МАРКА 23

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	15.469	11.146
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	15.469	11.146
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003	0	0
3. Примљене камате из пословних активности	3004	0	0
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	0	0
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	16.550	14.889
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	13.216	9.808
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008	0	0
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	2.597	2.620
4. Плаћене камате у земљи	3010	0	0
5. Плаћене камате у иностранству	3011	0	0
6. Порез на добитак	3012	0	0
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	660	2.289
8. Остали одливи из пословних активности	3014	77	172
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	0	0
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	1.081	3.743
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	28	18
1. Продаја акција и удела	3018	0	0
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019	0	0
3. Остали финансијски пласмани	3020	28	18
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021	0	0
5. Примљене дивиденде	3022	0	0
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	0	0
1. Куповина акција и удела	3024	0	0
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	0	0

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Остали финансијски пласмани	3026	0	0
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027	28	18
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	0	0
V. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	375	0
1. Увећање основног капитала	3030	0	0
2. Дугорочни кредити у земљи	3031	0	0
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032	0	0
4. Краткорочни кредити у земљи	3033	375	0
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034	0	0
6. Остале дугорочне обавезе	3035	0	0
7. Остале краткорочне обавезе	3036	0	0
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	0	0
1. Откуп сопствених акција и удела	3038	0	0
2. Дугорочни кредити у земљи	3039	0	0
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040	0	0
4. Краткорочни кредити у земљи	3041	0	0
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042	0	0
6. Остале обавезе	3043	0	0
7. Финансијски лизинг	3044	0	0
8. Исплаћене дивиденде	3045	0	0
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	375	0
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047	0	0
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	15.872	11.164
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	16.550	14.889
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	0	0
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	678	3.725
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	1.747	5.472
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053	0	0
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054	0	0
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	1.069	1.747

у _____

дана _____ 20____ године

Законски заступник

Novica Vukašinić
Digitally signed by Novica Vukašinić
Date: 2026.03.05 11:51:07 +01'00'

TABAK A.D. NIŠ

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA 2025. GODINU**

1. OPŠTE INFORMACIJE

Privredno društvo A.D. „TABAK“ Niš, osnovna delatnost je proizvodnja i obrada duvana. Društvo je osnovano 1885 godine, kao magacin za smeštaj duvana. Nakon preseljenja fabrike duvana iz Beograda u Nišu 1914 godine, preduzeće posluje kao „stovarište nepreradjenih duvana“ da bi 1950 godine, preraslo u duvansku stanicu, koja je bila glavno stovarište duvana Fabrike duvana u Nišu. Od 1949 godine, do 1963 godine, posluje pod nazivom „Preduzeće za obradu duvana „, a od 1963 godine, do 1989 godine, u sastavu Duvanske industrije Niš kao „Pogon za obradu duvana,, a zatim kao OOUR Duvanska industrija „Ništabak,, odnosno „Tabak,, bila je u sastavu SOUR „Jugoduvan,,. Od 23. marta 1989 godine, pa do 16 jula 2007 godine, posluje pod nazivom Društveno preduzeće za proizvodnju i obradu duvana „Tabak,, Niš, a od 17 jula 2007 godine, metodom aukcijske prodaje prodato je većinskom vlasniku Tender S.A. iz Rumunije i od tada posluje kao „TABAK,, A.D. NIŠ.

Osnovna delatnost kojom se Društvo bavi je fermentacija duvana. Sedište društva je u Nišu, ulica Kraljevića Marka 23. Matični broj Društva je 07185979 a poreski identifikacioni broj 100663468. Finansijski izveštaji za 2025. godinu, čiji su sastavni deo ove Napomene.

Na dan 31. decembar 2025. godine Društvo je imalo 1 zaposlenih (na dan 31. decembar 2024. godine broj zaposlenih u Društvu bio je 1).

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD

2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja

Pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su obavezni da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa važećim Zakonom o računovodstvu kao i u skladu sa ostalom primenjivom podzakonskom regulativom. Društvo kao javno društvo čije se akcije kotiraju na Beogradskoj berzi, primenjuje Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI), koji u smislu navedenog zakona, obuhvataju Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja (Okvir), Međunarodne računovodstvene standarde (MRS), Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI) i sa njima povezana tumačenja, izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda (IFRIC) , naknadne imene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobrena od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde (Odbor), čiji je prevod utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Društvo je u sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenjivalo računovodstvene politike obrazložene u Napomeni 3.

U skladu sa Zakonom o računovodstvu finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da Rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Društva. Oblasti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za finansijske izveštaje obelodanjeni su u ovim napomenama.

Uporedne podatke i početna stanja čine podaci sadržani u finansijskim izveštajima za 2024. godinu.

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

2.2. Preračunavanje stranih valuta

(a) Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u valuti primarnog ekonomskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcionalna valuta). Funkcionalna valuta, odnosno izveštajna valuta Društva je dinar, a izveštaji su prikazani u hiljadama dinara, ukoliko nije drugačije naglašeno.

(b) Pozitivne i negativne kursne razlike

Sva potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunata su na njihovu dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa stanja. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale preračunom potraživanja i obaveza u stranim sredstvima plaćanja koje nisu izmirene do kraja godine, iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijski prihodi odnosno rashodi.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale pri izmirivanju obaveza ili naplati potraživanja u toku godine po kursu važećem na dan poslovne promene, iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijskih prihodi odnosno rashodi.

2.3. Načelo stalnosti poslovanja

U poslovnoj 2025. godini, Društvo je ostvarilo poslovni gubitak od 2869 hiljada dinara. Takođe, na dan bilansa stanja, ukupne obaveze Društva veće su od njene kratkoročne imovine za 35165 hiljade dinara. Ove činjenice ukazuju da postoji materijalno značajna neizvesnost koja može izazvati značajnu sumnju u mogućnost Društva da nastavi poslovanje po načelu stalnosti poslovanja. Međutim, imajući vudu strukturu obaveza i imovinu sa kojom Društvo raspolaže, rukovodstva Društva je preduzelo sve potrebne aktivnosti da omogući da Društvo u doglednoj budućnosti posluje u skladu sa načelom stalnosti, usled čega je finansijske izveštaje za poslovnu 2025. godinu sastavilo na osnovu načela stalnosti poslovanja.

2.4. Rizici

Ciljevi upravljanja finansijskim rizicima

Finansijski rizici uključuju tržišni rizik (devizni i kamatni), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju smanjenjem izloženosti Društva ovim rizicima. Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente kako bi izbeglo uticaj finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

Tržišni rizik

U ovom poslovanju Društvo nije izloženo značajnim finansijskim rizicima od promena kurseva stranih valuta i promena kamatnih stopa.

Izloženost tržišnom riziku se sagledava preko analize senzitivnosti. Nije bilo značajnih promena u izloženosti Društva tržišnom riziku, niti u načinu na koji Društvo upravlja ili meri taj rizik.

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

2.4. Rizici (nastavak)

Devizni rizik

Društvo jeste izloženo deviznom riziku za obaveze koje ima u stranoj valuti prema matricnom pravnom licu. Imajući u vidu da su iste izražene u evrima a da je u 2025. godini društvo ostvarilo negativne kursne razlike.

Rizik od promene kamatnih stopa

Društvo je izloženo riziku od promene kamatnih stopa na sredstva i obaveze kod kojih je kamatna stopa varijabilna. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta te Društvo nema na raspolaganju instrumente kojim bi ublažilo njegov uticaj, a takodje nema ugovorne odnose kako bi ovim rizicima bila bilo izloženo jer kreditna obaveza nosi fiksno ugovorenu kamatnu stopu.

Kreditni rizik - upravljanje potraživanjima od kupaca

Društvo je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo i za rezultat finansijski gubitak za Društvo. Izloženost Društva ovom riziku ograničena je na iznos potraživanja od kupaca na dan bilansa. Potraživanja od kupaca sastoje se od dugogodisnjih zakupaca I Društvo sa istima nema problema u pogledu naplate dospelih potraživanja te je izloženost ovom kreditnom riziku sveden na minimum.

Rizik likvidnosti

Konačna odgovornost za upravljanje rizikom likvidnosti je na rukovodstvu Društva koji su uspostavili odgovarajući sistem upravljanja za potrebe kratkoročnog, srednjoročnog i dugoročnog finansiranja Društva kao i upravljačkom likvidnošću. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve kontinuiranim praćenjem planiranog i stvarnog novčanog toka, kao i održavanjem adekvatnog odnosa dospeća finansijskih sredstava i obaveza.

Upravljanje rizikom kapitala

Ne postoji formalni okvir za upravljanje rizikom kapitala Društva. Rukovodstvo Društva razmatra kapitalni rizik s ciljem ublažavanja rizika i uverenja da će Društvo biti u mogućnosti da održi princip stalnosti poslovanja u narednom periodu.

Lica koja kontrolišu finansije na nivou Društva vrše pregled strukture kapitala na godišnjem nivou. Kao deo tog pregleda, rukovodstvo Društva razmatra cenu kapitala i rizik povezan sa vrstom kapitala.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Osnovne računovodstvene politike primenjene za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja navedene su u daljem tekstu. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine, osim ako nije drugačije naznačeno.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.1. Stalna imovina

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

(a) *Nekretnine, postrojenja i oprema*

Početno vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme, koji ispunjavaju uslove za priznavanje sredstava, vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja. Nabavnu vrednost čini vrednost po fakturi dobavljača, uvećana za zavisne troškove nabavke i troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti, umanjena za bilo koje trgovinske popuste i rabate.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava proporcionalnom metodom. Osnovicu za amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme čini poštena, odnosno nabavna vrednost umanjena za preostalu vrednost ukoliko postoji.

Osnovne stope amortizacije za pojedine grupe nekretnina, postrojenja i opreme su sledeće:

Naziv	Stopa amortizacije
Građevinski objekti	1,50%
Oprema	7 – 15%
Vozila	14,3 – 15,5%
Nameštaj	10 – 12,5%
Ostala oprema	20%

Usvojenim Računovodstvenim politikama društva, vrednovanje nekretnina, nakon početnog priznavanja se vrši po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu akumuliranu ispravku vrednosti po osnovu amortizacije i akumulirane gubitke od umanjenja vrednosti.

(b) *Investicione nekretnine*

Početno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Pri početnom vrednovanju, zavisni troškovi nabavke uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja. Nakon početnog priznavanja se vrši po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu akumuliranu ispravku vrednosti po osnovu amortizacije i akumulirane gubitke od umanjenja vrednosti

(d) *Alat i sitan inventar koji se kalkulatивно otpisuje*

Kao stalno sredstvo priznaju se i podležu amortizaciji sredstva alata i sitnog inventara koji se kalkulatивно otpisuje i čiji je korisni vek trajanja duži od godinu dana.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.2. Obrtna imovina (nastavak)

Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja od kupaca i kratkoročni finansijski plasmani priznaju se na osnovu računovodstvenog dokumenta na osnovu koga nastaje dužničko – poverilački odnos. Ako se vrednost u dokumentu iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili rashoda.

Otpis kratkoročnih potraživanja i finansijskih plasmana kod kojih postoji verovatnoća nenaplativosti vrši se indirektnim otpisivanjem, dok se u slučajevima kada je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana, otpis u celini ili delimično vrši direktnim otpisivanjem.

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Indirektan otpis se utvrđuje za sva potraživanja od čijeg je roka za naplatu proteklo najmanje 60 dana (najmanje godinu dana/za svaki konkretan slučaj), pri čemu se ima u vidu starost potraživanja, ekonomski položaj i solventnost dužnika kao i nemogućnost naplate redovnim putem.

Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu.

3.3. Osnovni kapital

Inicijalno, osnovni kapital se iskazuje u visini procenjenog uloga u Društvo / odnosno čine ga uplaćeni kapital i upisani neuplaćeni kapital. Promene na osnovnom kapitalu vrše se isključivo prema pravilima propisanim Zakonom o privrednim društvima a sve promene na osnovnom kapitalu registruju se kod odgovarajućeg Registra.

3.4. Obaveze po kreditima

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti. Sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita primenom metode efektivne kamatne stope.

3.5. Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja se procenjuju po njihovoj nominalnoj vrednosti.

3.6. Porez na dobit

Tekući porez na dobit

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dobit važećim u Republici Srbiji. Stopa poreza na dobit za 2025. godinu iznosi 15% i plaća se na poresku osnovicu utvrđenu poreskim bilansom. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobit prikazanu u zvaničnom bilansu uspeha i korekcije definisane poreskim propisima Republike Srbije.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.6. Porez na dobit (nastavak)

Poreski propisi Republike Srbije ne predviđaju mogućnost da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se preneti na račun dobitaka iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet, odnosno deset godina.

3.7. Primanja zaposlenih

Društvo nema sopstvene penzione fondove i po tom osnovu nema identifikovane obaveze na dan 31. decembar 2025. godine.

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

doprinosi za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose. Nakon izvršenih uplata doprinosa, Društvo nema daljih zakonskih obaveza u pogledu budućeg plaćanja doprinosa ukoliko fond nema dovoljno sredstava da isplati sve beneficije zaposlenima koji su se penzionisali. Više plaćeni doprinosi se priznaju kao sredstvo u iznosu koji se može refundirati ili u iznosu za koji se može umanjiti buduća obaveza za plaćanje doprinosa. U skladu sa Kolektivnim ugovorom o radu Društvo je u obavezi da isplati otpremnine prilikom odlaska u penziju ili pri prestanku radnog odnosa po sili zakona zbog gubitka radne sposobnosti – u visini tri prosečne zarade koje je zaposleni ostvario u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina, koje pri tom ne mogu biti manje od dve prosečne zarade po zaposlenom isplaćene u Društvu za mesec koji prethodi mesecu u kome se vrši isplata otpremnine, odnosno dve prosečne zarade po zaposlenom isplaćene u privredi u Republici Srbiji prema poslednje objavljenom podatku nadležnog republičkog organa, ako je to za zaposlenog povoljnije.

3.8. Priznavanje prihoda

Prihod uključuje fer vrednost primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta u trenutku prelaska vlasništva i značajnih rizika vezanih za dati proizvod sa prodavca na kupca. Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti, kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati ekonomske koristi i kada su ispunjeni posebni kriterijumi za svaku od aktivnosti Društva kao što je u daljem tekstu opisano. Iznos prihoda se ne smatra pouzdano merljivim sve dok se ne reše sve potencijalne obaveze koje mogu nastati u vezi sa prodajom. Svoje procene Društvo zasniva na rezultatima iz prethodnog poslovanja, uzimajući u obzir tip kupca, vrstu transakcije i specifičnosti svakog posla.

Društvo ostvaruje prihode po osnovu izdavanja prostora u zakup i prefakturisanih troškova u vezi sa zakupom. Prihod od zakupnine priznaje se na proporcionalnoj osnovi u toku perioda trajanja zakupa.

3.9. Priznavanje rashoda

Poslovni rashodi obuhvataju sve troškove nastale u vezi sa ostvarenim poslovnim prihodima i odnose se na troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada i naknada zarada, amortizaciju, proizvodne usluge i nematerijalne troškove. Priznavanje rashoda vrši se istovremeno sa priznavanjem prihoda radi kojih su ti rashodi nastali (princip sučeljavanja prihoda i rashoda).

4. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

(u hiljadama dinara)

	Poljoprivredno i ostalo zemljište	Građevinsko zemljište	Građevinski objekti	Postrojenj a i oprema	Investicione nekretnine	UKUPNO
<u>NABAVNA VREDNOST</u>						
Stanje na početku godine	6176	34209	11145	145	24378	76053
Korekcije po početnom stanju			5493	145	8184	13822
Direktna povećanja u toku godine						0
Rashodovanje, prodaja i otuđenja sredstava						
Prenos sa/na						0

Akcionarsko društvo TABAK NIŠ
Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2025. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Usklađivanje sa fer vrednošću						0
Stanje na kraju godine	6176	34209	5652	145	16194	62231
KUMULIRANA ISPRAVKA						
<u>VREDNOSTI</u>						
Stanje na početku godine						0
Korekcije po početnom stanju						0
Amortizacija tekuće godine			167		365	532
Ispravka vrednosti u rashodov. i prodanim sredstvima						
Usklađivanja sa fer vrednošću						
Stanje na kraju godine	0	0	167		365	532
Sadašnja vrednost 31. decembar 2025. godine	6176	34209	5485		15829	61699
Sadašnja vrednost 31. decembar 2024. godine	6176	34209	5652	0	16194	62231

Gradsko građevinsko zemljište u iznosu od 33.993 hiljade dinara odnosi se na Fabricki krug Nis koje ima samo pravo kiriscenja a iznos od 216 hiljada dinara je na ostalo gradsko građevinsko zemljište koje je u vlasnistvu. Amortizacija za 2025. godinu iznosi 532 hiljada dinara (za 2024: 532 hiljada dinara) i uključena je u troškove poslovanja.

U okviru stalne imovine u bilansu stanja iskazani su i *ostali dugorocni plasmani* u iznosu od 291 hiljada dinara odnose se na dugorocni stambeni kredit za (tri radnika). u 20245 godini saldo predmetne pozicije je iznosio 291 hiljada dinara.

5. POTRAŽIVANJA

	2025.	2024.
Potraživanja od kupaca	644	602
Ostala potraživanja	18640	15127
Kratkoročni finansijski plasmani	58253	58496
Ukupno potraživanja – neto	77537	74225

Društvo ima usaglašeno stanje sa svim kupcima.

Kratkoročni finansijski plasmani u iznosu od 58253 hiljada dinara odnosi se na potraživanje za dati zajam po ugovorima društvu Novi Palas Kruševac, u iznosu od 55.462 hiljada , I potraživanje od Famfarma Krusevac u iznosu od 2790 hiljada dinara, Ostala potraživanja u iznosu od 18640 hiljada dinara odnosi se na potraživanja za obracunate kamate na pozajmice za Novi Palas iznos od 18004 hiljada, za Famfarmu Krusevac 632 hiljada dinara.

6. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

	2025.	2024.
Tekući (poslovni) računi	1069	1747
	1069	1747

Akcionarsko društvo TABAK NIŠ

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2025. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Porez na dodatu vrednost:	0	0
Aktivna vremenska razgranicenja:	1496	1278

Iznos od 1496 hiljada dinara odnosi se na knjizene troskove za decembar 2025. godine u iznosu od 1282 hiljada dinara i iznos od 213 hiljade za pripadajući PDV koji je prenet za 2026. godinu.

7. KAPITAL I REZERVE

Ukupan kapital Društva na dan 31. decembar 2025. godine ima sledeću strukturu, akcijski kapital TENDER S.A. Temišvar iz Rumunije 74,10791% i akcijski kapital fizickih lica 25,89509%.

	2025.	2024.
Osnovni kapital	140.344	140.344
Revalorizacione rezerve	13.462	13.462
Neraspoređeni dobitak		
Gubitak	(126981)	(124112)
	26825	29694

8. DUGOROČNI KREDITI

	Broj i datum ugovora	Kamatna stopa	Rok otplate	EUR	2025.	2024.
Ugovora o pozajmici Tender S.A.Temišvar Rumunija	br.573 od 28.11.2007.	5%	1 godina	131463	15,404	15.424
Ugovor o pozajmici Tender S.A.Temišvar Rumunija	br.326 od 23.07.2008.	5%	1 godina	164057	19.223	19.247
Ugovor o pozajmici Tender S.A.Temišvar Rumunija	br.437 od 10.10.2008.	5%	1 godina	150000	17.576	17.598
Ugovor o pozajmici Tender S.A.Temišvar Rumunija	br.224 od 08.09.2009.	5%	1 godina	78600	9.210	9.222
					61470	61330
Kamata po navedenim finansijskim obavezama					53884	50811
Ukupno glavnica i kamata					115354	112141

Kredit u iznosu od 61.470 hiljada dinara odnosi se na pozajmice od Tendera S.A. Temišvar iz Rumunije a iznos od 53884 hiljade dinara na kamate po navedenim kreditima. U toku 2025 godine nije bilo finansijskih transakcija između povezanih lica.

9. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	2025.	2024.
Primljeni avansi, depoziti i kaucije		
Dobavljači u zemlji	1410	1646
Ostale obaveze iz poslovanja		
Ukupno	1410	1646

Akcionarsko društvo TABAK NIŠ

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2025. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Društvo ima usaglašeno stanje sa svim dobavljačima.

	<u>2025.</u>	<u>2024.</u>
Obaveze po osnovu neisplaćenih zarada i naknada, bruto		
Ostale obaveze	54804	51058
	<u>54804</u>	<u>51058</u>

Zarade za 2025 godinu za jednog radnika su obracunate zakljucno sa 31.12.2025. godine I isplacene do 31.12.2025. godine, ostale obaveze sadrže iznos kamate (53884 hiljada dinara) prema Tender S.A. iz Temisvara, obaveze prema radnicima za putne troskove (112 hiljada dinara), porez na dodatu vrednost (155 hiljada dinara), I porez I doprinosi za neisplaceni OD (229 hiljadadinara.)

10. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	<u>2025.</u>	<u>2024.</u>
Obaveze za porez na dodatu vrednost	156	135
- Ostale obaveze za poreze i doprinose	229	
Obaveze za porez iz dobitka	<u>385</u>	<u>135</u>

Obaveze za poreze (156 hiljade dinara) se odnose na porez na dodatu vrednost za IV kvartal 2025. godine koji je placen u u januaru 2026. godine. porez I doprinosi za neisplaceni OD (229 hiljadadinara.)

11. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA I OBAVEZE

	Odložena poreska sredstva	Odložene poreske obaveze	Neto
Stanje 31. decembra 2015. godine			39
Promena u toku godine		98	488
Stanje 31. decembra 2016. godine		16	651
Stanje 31. decembra 2018. godine			1.063
Promene u toku godine			
Promena u toku godine		199	851
Stanje 31. decembra 2017. godine			851
Promene u toku godine		21	
(810)			
Stanje 31. decembra 2019. godine			253
Promene u toku godine		92	345
Stanje 31. decembra 2020. godine			
Stanje 31. decembra 2021. godine		86	431
Stanje 31. decembra 2022. godine		240	671
Stanje 31. decembra 2023. godine		107	778
Stanje 31. decembra 2024. godine	1		778
Stanje 31. decembra 2025. godine		53	831

Odložene poreske obaveze se odnose na obracunatu razliku između poreske i računovodstvene amortizacije koja u 2025 godini iznosi 53 hiljada dinara.

12. TEKUĆI PORESKI RASHOD PERIODA

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2025. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

	<u>2025.</u>	<u>2024.</u>
Bruto rezultat poslovne godine	(2869)	(186)
Računovodstvena amortizacija	532	532
Poreska amortizacija	887	887
Kapitalna dobit u skladu sa Zakonom	0	0
Poreska osnovica	0	0
Poreska stopa	15%	15%
Obračunati porez	()	()
Neto dobit/(gubitak)	<u>2869</u>	<u>186</u>

13. POSLOVNI PRIHODI

	<u>2025.</u>	<u>2024.</u>
Prihodi od zakupnina	13087	10286
Prihod od umanjenja poreza	()	4914
	<u>13087</u>	<u>15200</u>

14. POSLOVNI RASHODI

	<u>2025.</u>	<u>2024.</u>
Troškovi nabavke robe	()	()
Troškovi materijala	()	()
Troškovi goriva i energije	9200	6184
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	3301	2656
Troškovi proizvodnih usluga	308	1157
Troškovi amortizacije i rezervisanja	532	532
Ostali poslovni rashodi	3019	3696
Troškovi rezervisanja - odbor direktora	()	0
	<u>16360</u>	<u>14225</u>

15. OSTALI POSLOVNI RASHODI

	<u>2025.</u>	<u>2024.</u>
Transportne usluge	0	0
Usluge održavanja	0	0
Troškovi razvoja koji se ne kapitalizuju	0	0
Neproizvodne usluge	1404	1708
Reprezentacija	48	6
Premije osiguranja	()	0
Troškovi platnog prometa	56	59
Troškovi članarina	()	4
Troškovi poreza	1491	1805
Troškovi doprinosa	()	0
Ostali nematerijalni troškovi	20	114
	<u>3019</u>	<u>3696</u>

16. FINANSIJSKI PRIHODI

<u>2025.</u>	<u>2024.</u>
--------------	--------------

Akcionarsko društvo TABAK NIŠ

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2025. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Pozitivne kursne razlike	139	296
Prihodi od kamate	<u>3506</u>	<u>3493</u>
	<u>3645</u>	<u>3789</u>

Prihod od 130 hiljada odnosi se na pozitivne kursne razlike, (kredit prema Tenderu SA Temisvar, Novi Palas Krusevac iznos od 154 hiljade dinara I Fampharma Krusevac iznos od 12 hiljada dinara.); a iznos od 3493 hiljada dinara odnosi se na obracun kamate za date pozajmice Novom Palasu Kruševac 3327 hiljada I Famfarma Krusevac 166 hiljada dinara.

17. FINANSIJSKI RASHODI

	2025.	2024.
Rashodi kamata	<u>3075</u>	<u>3067</u>
Negativne kursne razlike	<u>141</u>	<u></u>
	<u>3216</u>	<u>3067</u>

Rashod kamata u iznosu od 3075 hiljada odnosi se na pozajmice - kredit od Tendra SA Temisvar.

18. OSTALI PRIHODI

	2025.	2024.
Dobici od prodaje imovine i opreme	<u></u>	<u></u>
Dobici od otpisanih potraživanja	<u></u>	<u>39</u>
Dobici od smanjenja obaveza	<u></u>	<u></u>
Dobici od revalorizacija stanova	<u>29</u>	<u>18</u>
	<u>29</u>	<u>57</u>

Iznos od 29 hiljada dinara odnosi se na prihod od uplate rata za stanove.

19. OSTALI RASHODI

	2025.	2024.
Gubici od prodaje:		
- nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	<u>0</u>	<u>0</u>
Ostalo	<u>0</u>	<u>1941</u>
	<u>0</u>	<u>1941</u>

20. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	2025.	2024.
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	<u>2034</u>	<u>1798</u>
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	<u>308</u>	<u>272</u>
Troškovi za službeno putovanje	<u></u>	<u>42</u>
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	<u>959</u>	<u>544</u>
	<u>3301</u>	<u>2656</u>

Troškovi zarada se odnose na isplacene zarade za 2025 godinu.

21. PRIMANJA RUKOVODSTVA

1.

Тужилац-Противтужени	DRUŠTVO ZA ELEKTRONIKU PROMET I USLUGE DMV INDUSTRIJSKI KONTROLNI SISTEMI DOO NIŠ
Тужени	<p>1. АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ОБРАДУ ДУВАНА ТАБАК НИШ</p> <p>2. PRIVREDNO DRUŠTVO ZA UNUTRAŠNJU I SPOLJNU TRGOVINU NIJANSA DOO NIŠ</p> <p>3. ВУКАШИНОВИЋ НОВИЦА из Ниша, ул. Лале Поповића Тање 14</p> <p>4. STYLOS DOO ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE NOVI SAD</p> <p>5. ПЕШИЋ СЛОБОДАН из Ниша, Вељка Миљковића бр.21</p> <p>6. PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE MEDIVEST KT DOO NIŠ</p> <p>7. PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE NAIS-PRINT DOO NIŠKA BANJA</p> <p>8. РЕПУБЛИКА СРБИЈА</p> <p>9. ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ ДОО БЕОГРАД (тужени-противтужилац)</p>
Број предмета и суд	П. 436/2025 (претходно број П.585/2020) Привредни суд у Нишу
Предмет поступка	Парнични поступак ради утврђења да је тужилац на основу права својине на објектима постао носилац права коришћења на одговарајућем уделу кат.парцеле бр.3489/1 КО Ниш Бубањ, те ради утврђења земљишта за редовну употребу објекта на кат.парцели бр.3489/1 КО Ниш Бубањ, у границама и мерама утврђеним налазом вештака геодетске струке
Вредност предмета спора	5.100.000,00 динара
Фаза поступка	<p>Одређен је застој поступка.</p> <p>Дана 26.10.2020.године тужилац је поднео тужбу Привредном суду у Нишу са захтевом да се утврди да је на основу права својине на објектима постао носилац права коришћења на одговарајућем уделу кат.парцеле бр.3489/1 КО Ниш Бубањ, те да се утврди земљиште за редовну употребу објекта на кат.парцели бр.3489/1 КО Ниш Бубањ, у границама и мерама утврђеним налазом вештака геодетске струке, што су тужени дужни да трпе и могуће тужиоцу да своје право упише у јавне евиденције о правима на непокретностима.</p> <p>Дана 19.11.2020.године првотужени је доставио суду одговор на тужбу којим је оспорио тужбу и постављени тужбени захтев и истакао приговор недостатка апсолутне надлежности Привредног суда у Нишу, те је предложио одбацивање тужбе.</p>

	<p>У поступку је одређено извођење доказа вештачењем од стране вештака геодетске струке.</p> <p>Дана 31.01.2022.године вештак геодетске струке Слађана Миладиновић доставила је суду налаз вештака.</p> <p>Дана 23.02.2022.године првотужени је доставио примедбе на налаза вештака.</p> <p>Поднеском од 07.10.2022.године тужилац је прецизирао тужбени захтев у складу са налазом вештака.</p> <p>На рочишту одржаном дана 25.10.2022.године саслушан је вештал Слађана Миладиновић.</p> <p>Дана 25.10.2022.године тужени 9.реда ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ ДОО БЕОГРАД поднео је противтужбу ради утврђења земљишта за редовну употребу објекта бр.14– трафостанице постојеће на кат.парцели 3489/1 КО Ниш Бубањ, као и права коришћења дела кат.парцеле у површини од укупно 109м².</p> <p>Поднеском од 09.11.2022.године тужени првог реда се изјаснио на противтужбу, указао на њену недозвољеност и неоснованост.</p> <p>Током 2022. и 2023.године размењено је више поднесака пар.странака и било је више неодржаних рочишта због промене или спречености поступајућих судија.</p> <p>На рочишту одржаном дана 28.03.2023.године закључена је главна расправа.</p> <p>Пресудом Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 28.03.2023.године одбијају се као неосновани приговори апосолутне и стварне ненадлежности суда, усваја се у целости тужбени захтев тужиоца DRUŠTVO ZA ELEKTRONIKU PROMET I USLUGE DMV INDUSTRIJSKI KONTROLNI SISTEMI DOO NIŠ тако што се у ставу 3. утврђује да земљиште за редовну употребу објекта тужиоца на кат.парцели 3489/1 КО НИШ БУБАЊ чини земљиште у површини од 3127 м² што чини удео од 3127/19025 кат.парцеле 3489/1 КО Ниш. Ставом 4. пресуде усваја се тужбени захтев тужиоца и утврђује се да тужиоцу по основу својине на објектима припада право коришћења катастарске парцеле 3489/1 КО Ниш у укупној површини од 9.209 м² што чини удео од 9209/19025 кат.парцеле 3489/1 КО Ниш БУБАЊ у коју површину се урачунава површина од 3127 м² која чини земљиште за редовну употребу објекта, што су тужени дужни да трпе и дозволе тужиоцу да се упише као ималац права коришћења удела од 9209/19025 кат.парцеле 3489/1 КО Ниш БУБАЊ.</p> <p>Дана 10.05.2023.године првотужени је изјавио жалбу</p>
--	--

	<p>против пресуде Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 28.03.2023.године.</p> <p>Решењем Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 31.05.2023.године исправља се пресуда Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 28.03.2023.године у погледу означања матичног броја четвртотуженог и адресе шестотуженог.</p> <p>Пресудом Привредног апелационог суда 12 Пж.3818/23 од 22.05.2024.године у ставу I, делимично се одбија жалба туженог првог реда и жалба туженог осмог реда као неоснована и потврђује се пресуда Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 28.03.2023.године у ставу I, II, III и IV изреке. Наведену пресуду првотужени је примио дана 01.07.2024.године.</p> <p>Против Пресуде Привредног апелационог суда 12 Пж.3818/23 од 22.05.2024.године тужени првог реда је изјавио посебну ревизију и уставну жалбу.</p> <p>Решењем Врховног суда Србије Прев 60/2025 од 17.04.2025.године којим се ДОЗВОЉАВА одлучивање о ревизији туженог првог реда изјављеној против пресуде Привредног апелационог суда 12 Пж.3818/23 од 22.05.2024.године у делу у коме је одбијена жалба туженог првог реда и потврђена пресуда Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 28.03.2023.године ставу III и IV изреке.</p> <p><u>УСВАЈА СЕ РЕВИЗИЈА туженог првог реда и УКИДАЈУ СЕ пресуда Привредног апелационог суда 12 Пж.3818/23 од 22.05.2024.године у делу у коме је одбијена жалба туженог првог реда и потврђена пресуда Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 28.03.2023.године ставу III и IV изреке и пресуда Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 28.03.2023.године ставу III и IV изреке и предмет се враћа првостепеном суду на поновно суђење.</u></p> <p>На рочишту одржаном дана 22.10.2025.године закључена је главна расправа у овој правној ствари. Након закључења главне расправе, тужилац је пред Врховним судом Србије покренуо поступак решавања спораног правног питања (обзиром да је Врховни суд у одлуци по ревизији довео у питање и право тужиоца да му се у пар.поступку утврди право на земљиште за редовну употребу објеката). Како је пред судом у Нишу у току више поступака са истим предметом спора (тужиоци ДМВ, НИЈАНСА, ЕДБ), суд је нашао да је основан захтев да се отвори главна расправа, те да се застане са поступком до окончања поступка пред Врховним судом Србије.</p> <p>Након што добијемо одлуку Врховног суда, биће заказано ново рочиште за главну расправу у</p>
--	--

	пар. поступку.
--	----------------

2.

Тужилац	PRIVREDNO DRUŠTVO ZA UNUTRAŠNJU I SPOLJNU TRGOVINU NIJANSA DOO NIŠ
Тужени	<ol style="list-style-type: none"> 1. АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ОБРАДУ ДУВАНА ТАБАК НИШ, са седиштем у Нишу-Медијана, Краљевиха Марка 23 2. DRUŠTVO ZA ELEKTRONIKU PROMET I USLUGE DMV INDUSTRIJSKI KONTROLNI SISTEMI DOO NIŠ, са седиштем у Нишу, ул. Краљевиха Марка 6б 3. ВУКАШИНОВИЋ НОВИЦА из Ниша, ул. Лале Поповиха Тање 14 4. ГОРАН ВЕСЕЛИНОВИЋ из Ниша, Церска 10 5. STYLOS DOO ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE NOVI SAD, са седиштем у Новом Саду, Футошки пут бр.67 6. ПЕШИЋ СЛОБОДАН из Ниша, Вељка Миљковића 21. 7. PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE MEDIVEST KT DOO NIŠ, са седиштем у Нишу, ул. Мије Петровиха бр.13 8. PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE NAIS-PRINT DOO NIŠKA BANJA, са седиштем у Нишкој Бањи, ул. Железничка бр.28 9. Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, Булевар уметности 12 10. РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Број предмета и суд	П.516/2023 , Привредни суд у Нишу
Предмет поступка	Парнични поступак ради утврђења да је тужилац на основу права својине на објектима постао носилац права коришћења на одговарајућем уделу кат.парцеле бр.3489/1 КО Ниш Бубањ, те ради утврђења земљишта за редовну употребу објеката на кат.парцели бр.3489/1 КО Ниш Бубањ
Вредност предмета спора	3.000.000,00 динара
Фаза поступка	Поступак је у току. Дана 28.08.2023.године тужилац је поднео тужбу Привредном суду у Нишу са захтевом да се утврди да је на основу права својине на објектима постао носилац права коришћења на одговарајућем уделу кат.парцеле бр.3489/1 КО Ниш Бубањ, те да се утврди земљиште за редовну употребу објеката на кат.парцели бр.3489/1 КО Ниш Бубањ, у границама и мерама који ће бити утврђени налазом вештака, што су тужени дужни да трпе и могуће тужиоцу да своје право упише у јавне евиденције о правима на

	<p>непокретностима.</p> <p>Тужени су у одговорима на тужбу оспорили тужбу и постављени тужбени захтев тужиоца.</p> <p>Решењем Привредног суда у Нишу П.516/23 од 06.12.2023.године ПРЕКИДА СЕ ПОСТУПАК у овој правној ствари до правоснажног окончања поступка који се води пред Привредним судом у Нишу под пословним бројем П.585/2020.</p> <p>Дана 23.09.2025.године поднет је предлог за наставак поступка.</p> <p>Решењем суда од 21.10.2025.године одређен је наставак поступка.</p> <p>Исход поступка је неизванстан.</p>
--	---

3.

Тужилац-Противтужени	Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, Булевар уметности 12.
Тужени	<p>1. DRUŠTVO ZA ELEKTRONIKU PROMET I USLUGE DMV INDUSTRIJSKI KONTROLNI SISTEMI DOO NIŠ, са седиштем у Нишу, ул.Краљевића Марка бб, кога заступа директор Душан Шарковић.</p> <p>2. <u>АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ОБРАДУ ДУВАНА ТАБАК НИШ</u>, са седиштем у Нишу-Медијана, Краљевића Марка 23, Матични број: 07185979, ПИБ: 100663468, кога заступају Веселин Кићовић, Ивана Кићовић и Жељана Милетић, адвокати из Београда, Сарајевска 11.</p> <p>3. PRIVREDNO DRUŠTVO ZA UNUTRAŠNJU I SPOLJNU TRGOVINU NIJANSA DOO NIŠ, са седиштем у Нишу, Косовска бр.2, које заступа Ђорђе Веселиновић, адвокат из Ниша, Цара Душана 28/6.</p> <p>4. ВУКАШИНОВИЋ НОВИЦА из Ниша, ул. Лале Поповића Тање 14</p> <p>5. STYLOS DOO ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE NOVI SAD, са седиштем у Новом Саду, Футошки пут бр.67, које заступа законски заступник Наталија Павић</p> <p>6. ПЕШИЋ СЛОБОДАН из Ниша, Вељка Миљковића бр.21</p> <p>7. PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE MEDIVEST KT DOO NIŠ, са седиштем у Нишу, ул.Мије Петровића бр.13, које заступа законски заступник Владица Манић</p> <p>8. PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE NAIS-PRINT DOO NIŠKA BANJA, са седиштем у Нишкој Бањи,</p>

	ул.Железничка бр.28, које заступа законски заступник Драган Манић 9.РЕПУБЛИКА СРБИЈА коју заступа Државни правобранилаштво, Одељење у Нишу.
Број предмета и суд	6 П бр.394/2024, Привредни суд у Нишу ПЖ- 661/25, Привредни апелациони суд
Предмет поступка	Парнични поступак ради утврђења да је тужилац на основу права својине на објекту бр.14– трафостаница постао носилац права коришћења на одговарајућем уделу кат.парцеле бр.3489/1 КО Ниш Бубањ, те ради утврђења земљишта за редовну употребу објеката на кат.парцели бр.3489/1 КО Ниш Бубањ
Вредност предмета спора	100.000,00 динара
Фаза поступка	<p>Дана 25.10.2022.године у поступку П.585/20 тужени 9.реда ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ ДОО БЕОГРАД поднео је противтужбу ради утврђења земљишта за редовну употребу објекта бр.14– трафостанице постојеће на кат.парцели 3489/1 КО Ниш Бубањ, као и права коришћења дела кат.парцеле у површини од укупно 109м2.</p> <p>Пресудом Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 28.03.2023.године одбијају се као неосновани приговори апосолутне и стварне ненадлежности суда, усваја се у целости тужбени захтев тужиоца DRUŠTVO ZA ELEKTRONIKU PROMET I USLUGE DMV INDUSTRIJSKI KONTROLNI SISTEMI DOO NIŠ, као и противтужбени захтев Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд. Првотужени се обавезује да тужиоцу надокнади трошкове поступка у износу од 572.600,00 динара.</p> <p>Дана 10.05.2023.године првотужени је изјавио жалбу против пресуде Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 28.03.2023.године.</p> <p>Решењем Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 31.05.2023.године исправља се пресуда Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 28.03.2023.године у погледу означења матичног броја четвртотуженог и адресе шестотуженог.</p> <p>Пресудом Привредног апелационог суда 12 Пж.3818/23 од 22.05.2024.године у ставу I, делимично се одбија жалба туженог првог реда и жалба туженог осмог реда као неоснована и потврђује се пресуда Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 28.03.2023.године у ставу I, II, III и IV изреке. У преосталом делу пресуда се укида.</p> <p>Суд је затим формирао нови предмет у погледу дела укинута пресуде (по противтужби ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈЕ СРБИЈЕ ДОО БЕОГРАД).</p> <p>Пресудом Привредног суда у Нишу 6 П.394/2024 од</p>

	<p>04.11.2024.године усваја се тужбени захтев тужиоца Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд у целости. Обавезује се друготужени да тужиоцу Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд исплати износ од 35.580,00 динара на име трошкова пар.поступка. Обавезује се друготужени да првотуженом DRUŠTVO ZA ELEKTRONIKU PROMET I USLUGE DMV INDUSTRIJSKI KONTROLNI SISTEMI DOO NIŠ исплати износ од 572.600,00 динара на име трошкова пар.поступка.</p> <p>Друготужени је дана 12.12.2024.године изјавио жалбу против Пресуде Привредног суда у Нишу 6 П.394/2024 од 04.11.2024.године. Одлука по жалби још увек није донета.</p> <p>Решењем Привредног апелационог суда од 31.07.2025.године списи предмета се враћају првостепеном суду.</p>
--	---

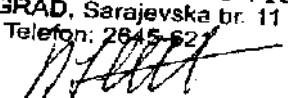
4.

Подносилац захтева	АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ОБРАДУ ДУВАНА ТАБАК НИШ
Број предмета и суд	952-02-23-557/2021 , Републички геодетски завод
Предмет поступка	препарцелација кп.бр. 3489/1 КО НИШ
Вредност предмета спора	-
Фаза поступка	<p>Решењем Републичког геодетског завода-Службе за катастар непокретности Ниш број 952-02-3-068-2593/2020 од 28.12.2020.године ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ АД ТАБАК НИШ за провођење промене у Катастру непокретности настале парцелацијом кп.бр. 3489/1 КО НИШ Бубањ због формалних недостатака.</p> <p>Против наведеног решења подносилац захтева је изјавио жалбу и поступак се води пред РГЗ-ом под бројем: 952-02-23-557/2021.</p> <p>У току је другостепени поступак.</p> <p>Исход поступка је неизван.</p>

У Београду, дана 28.01.2026.године
Кићовић,

Адвокат Веселин Д.

ADVOKAT
VESELIN D. KIĆOVIĆ
BEOGRAD, Sarajevska br. 11
Telefon: 2645-62



.

.

Društvo nije formiralo rezervisanja za sudske sporove, budući da rukovodstvo Društva procenjuje da neće nastati materijalno značajnih odliva resursa po sonovu sporova koji se vode protiv Društva.

24. DEVIZNI KURSEVI

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, za pojedine glavne valute su bili sledeći:

	<u>2025.</u>	<u>2024.</u>
EUR	117,2820	117,1737

25. Dogadjaji nakon dana bilansa

Nije bilo korektivnih dogadjaja nakon dana bilansa

U Nišu, 02.03. 2025. godine

Direktor

АД ТАБАК НИШ
ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ
РЕВИЗОРА

Финансијски извештаји
31. децембар 2025. године

САДРЖАЈ

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА ----- 1-5

ПРИЛОГ

БИЛАНС СТАЊА

БИЛАНС УСПЕХА

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА И ДИРЕКТОРУ АД ТАБАК, НИШ

Извештај о финансијским извештајима

Квалификовано мишљење

Извршили смо ревизију приложених финансијских извештаја **Акционарског друштва за производњу и обраду дувана Табак, Ниш** (у даљем тексту: Друштво) који обухватају биланс стања на дан 31. децембар 2025. године и одговарајући биланс успеха, извештај о осталом резултату, извештај о променама на капиталу и извештај о токовима готовине за годину која се завршава на тај дан, као и напомене уз финансијске извештаје.

По нашем мишљењу, осим за ефекте питања описаних у одељку *Основа за квалификовано мишљење*, финансијски извештаји приказују истинито и објективно, по свим материјално значајним питањима, финансијску позицију Друштва на дан 31. децембар 2025. године као и резултате пословања, промене на капиталу и токове готовине за годину која се завршава на тај дан, у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

Основа за квалификовано мишљење

У оквиру АОП-а 0009, на дан 31. децембар 2025. године, исказана ја вредност некретнина, постројења и опреме у износу од 27.706 хиљада динара, док је у оквиру АОП-а 0406, исказана износ од 13.462 хиљаду динара који се односи на ревалоризационе резерве настале по основу процене из 2012. године по налогу Основног суда у Нишу са циљем утврђивања почетне цене на првом надметању у предмету извршења бр. ИИ 6536/12. Имајући у виду да се у складу са рачуноводственим политикама Друштва, вредновање некретнина, постројења и опреме, након почетног признавања врши по набавној вредности умањеној за укупну акумулирану исправку вредности по основу амортизације и акумулиране губитке од умањења вредности, као и да процена вредности не садржи захтеве дефинисане стандардом МРС 16 - Некретнине, постројења и опрема, односно није утврђен нови корисни век трајања средстава и на основу њега нове стопе амортизације, њихова резидуална вредност, нити је проценом обухваћена целокупна група грађевинских објеката како се то захтева Параграфом 36 поменутог стандарда, процена није ни могла бити евидентирана у пословним књигама Друштва. Такође, Друштво није извршило преглед грађевинских објеката и инвестиционих некретнина ради утврђивања да ли има индиција да ли треба извршити умањење вредности тих средстава у складу са МРС 36 - "Умањење вредности имовине".



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА И ДИРЕКТОРУ АД ТАБАК, НИШ

Извештај о финансијским извештајима (наставак)

Основа за квалификовано мишљење (наставак)

Нисмо били у могућности да се другим ревизорским процедурама уверимо у вредност исказаних некретнина, постројења и опреме и припадајућих ревалоризационих резерви, као ни да утврдимо износ евентуалних корекција финансијских извештаја по наведеним основама, на дан 31. децембар 2025. године.

Као што је обелодањено у напомени бр. 23 уз финансијске извештаје, против Друштва се воде судски спорови чија опредељена вредност износи 8.200 хиљада динара, без процењених ефеката затезних камата и судских трошкова. Друштво није извршило резервисања по наведеном основу у складу са захтевима МРС 37 - Резервисања, потенцијалне обавезе и потенцијална имовина, будући да је процена руководства да се исти неће окончати на терет Друштва.

Ревизију смо извршили у складу са Међународним стандардима ревизије (МСР). Наше одговорности у складу са тим стандардима су детаљније описане у одељку извештаја који је насловљен Одговорности ревизора за ревизију финансијских извештаја. Ми смо независни у односу на Друштво у складу са Етичким кодексом за професионалне рачуновође Одбора за Међународне етичке стандарде за рачуновође (ИЕСБА Кодекс) и етичким захтевима који су релевантни за нашу ревизију финансијских извештаја у Републици Србији, и испунили смо наше друге етичке одговорности у складу са овим захтевима и ИЕСБА Кодексом. Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и адекватни да нам пруже основу за наше квалификовано мишљење.

Материјално значајна неизвесност повезана са сталношћу пословања

Као што је обелодањено у напомени бр. 2.3. уз финансијске извештаје, финансијски извештаји Друштва састављени су уз претпоставку да ће Друштво наставити да послује у складу са начелом сталности пословања. Акумулирани губитак у билансу стања, на дан 31. децембар 2025. године, исказан је у износу од 124.112 хиљада динара, од чега се износ од 2.869 хиљада динара односи на нето губитак текуће године. Наведене чињенице представљају материјално значајне догађаје који могу изазвати значајну сумњу у вези са способношћу Друштва да настави пословање у складу са начелом сталности. Наше мишљење не садржи резерву по наведеним питањима.



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА И ДИРЕКТОРУ АД ТАБАК, НИШ

Извештај о финансијским извештајима (наставак)

Кључна ревизијска питања

Осим за питања која су описана у одељцима *Основа за квалификовано мишљење и Материјално значајна неизвесност повезана за сталношћу пословања*, ми смо утврдили да нема других кључних ревизијских питања која треба да се саопште у нашем извештају.

Друга питања

Финансијски извештаји Друштва за годину која се завршава на дан 31. децембар 2024. године, били су предмет ревизије од стране другог ревизора, који је у свом извештају од 28. марта 2025. године изразио мишљење са резервом.

Одговорност руководства и лица овлашћених за управљање за финансијске извештаје

Руководство Друштва је одговорно за састављање и истинито приказивање приложених финансијских извештаја у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије, као и за оне интерне контроле које одреди као неопходне у припреми финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње и грешке.

При састављању финансијских извештаја, руководство је одговорно за процену способности Друштва да настави са пословањем у складу са начелом сталности, обелодањујући, по потреби, питања која се односе на сталност пословања и примену начела сталности пословања као рачуноводствене основе, осим ако руководство намерава да ликвидира Друштво или да обустави пословање, или нема другу реалну могућност осим да то уради. Лица овлашћена за управљање су одговорна за надгледање процеса финансијског извештавања Друштва.

Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја

Наш циљ је стицање уверавања у разумној мери о томе да финансијски извештаји, узети у целини, не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке и издавање извештаја ревизора који садржи наше мишљење. Уверавање у разумној мери означава висок ниво уверавања, али не представља гаранцију да ће ревизија спроведена у складу са Међународним стандардима ревизије увек открити материјално погрешне исказе ако такви постоје. Погрешни искази могу да настану услед криминалне радње или грешке и сматрају се материјално значајним ако је разумно очекивати да ће они, појединачно или збирно, утицати на економске одлуке корисника донете на основу ових финансијских извештаја.



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА И ДИРЕКТОРУ АД ТАБАК, НИШ

Извештај о финансијским извештајима (наставак)

Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја (наставак)

Као део ревизије у складу са МСР, ми примењујемо професионално просуђивање и одржавамо професионални скептицизам током ревизије. Исто тако, ми:

- вршимо идентификацију и процену ризика од материјално значајних погрешних исказа у финансијским извештајима, насталих услед криминалне радње или грешке; осмишљавање и обављање ревизијских поступака који су прикладни за те ризике и прибављање довољно адекватних ревизијских доказа да обезбеде основу за мишљење ревизора. Ризик да неће бити идентификовани материјално значајни погрешни искази који су резултат криминалне радње је већи него за погрешне исказе настале услед грешке, зато што криминална радња може да укључи удруживање, фалсификовање, намерне пропусте, лажно представљање или заобилажење интерне контроле;
- стичемо разумевање о интерним контролама које су релевантне за ревизију ради осмишљавања ревизијских поступака који су прикладни у датим околностима, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности система интерних контрола ентитета;
- вршимо процену примењених рачуноводствених политика и у којој мери су разумне рачуноводствене процене и повезана обелодањивања које је извршило руководство;
- доносимо закључак о прикладности примене начела сталности као рачуноводствене основе од стране руководства и, на основу прикупљених ревизијских доказа, да ли постоји материјална неизвесност у вези са догађајима или условима који могу да изазову значајну сумњу у погледу способности ентитета да настави са пословањем у складу са начелом сталности. Ако закључимо да постоји материјална неизвесност, дужни смо да у свом извештају скренемо пажњу на повезана обелодањивања у финансијским извештајима или, ако таква обелодањивања нису адекватна, да модификујемо своје мишљење. Наши закључци се заснивају на ревизијским доказима прикупљеним до датума извештаја ревизора. Међутим, будући догађаји или услови могу за последицу да имају да ентитет престане да послује у складу са начелом сталности;
- вршимо процену укупне презентације, структуре и садржаја финансијских извештаја, укључујући обелодањивања, и да ли су у финансијским извештајима приказане основне трансакције и догађаји на такав начин да се постигне фер презентација.



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА И ДИРЕКТОРУ АД ТАБАК, НИШ

Извештај о финансијским извештајима (наставак)

Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја (наставак)

Саопштавамо лицима овлашћеним за управљање, између осталог, планирани обим и време ревизије и значајне ревизијске налазе, укључујући све значајне недостатке интерне контроле које смо идентификовали током ревизије.

Такође, достављамо лицима овлашћеним за управљање изјаву да смо усклађени са релевантним етичким захтевима у погледу независности и да ћемо их обавестити о свим односима и осталим питањима за која може разумно да се претпостави да утичу на нашу независност, и где је то могуће, о повезаним мерама заштите.

Од питања која су саопштена лицима овлашћеним за управљање, ми одређујемо која питања су била од највеће важности у ревизији финансијских извештаја за текући период и стога су кључна ревизијска питања. Ми описујемо ова питања у извештају ревизора, осим ако закон или регулатива искључује јавно обелодањивање о том питању или када, у изузетно ретким околностима, утврдимо да питање не треба да буде укључено у извештај ревизора, зато што је разумно очекивати да негативне последице буду веће него користи од такве комуникације.

Извештај о другим законским и регулаторним захтевима

Друштво је одговорно за састављање Годишњег извештаја о пословању, у складу са захтевом Закона о рачуноводству Републике Србије. Наша је одговорност да изразимо мишљење о усклађености Годишњег извештаја о пословању са финансијским извештајима за пословну 2025. годину, као и да утврдимо постојање материјално значајних погрешних исказа. У вези са тим, наши поступци се спроводе у складу са Међународним стандардом ревизије 720 - Одговорност ревизора у вези са осталим информацијама у документима који садрже финансијске извештаје који су били предмет ревизије.

По нашем мишљењу, Годишњи извештај о пословању је у складу са финансијским извештајима који су били предмет ревизије и не садржи материјално значајне погрешне исказе.

Београд, 06. март 2026. године

Лиценцирани овлашћени ревизор


Ненад Јовић


Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07185979

Шифра делатности 1200

ПИБ 100663468

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДНЈУ И ОБРАДУ ДУВАНА ТАБАК НИЅ

Седиште Ниш - Медиана, КРАЉЕВИЋА МАРКА 23

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001		0	0	0
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	4	63.486	63.801	0
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003		33.993	33.993	0
010	1. Улагања у развој	0004		0	0	0
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005		33.993	33.993	0
013	3. Гудвил	0006		0	0	0
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007		0	0	0
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008		0	0	0
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	4	27.706	28.239	0
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010		11.877	12.044	0
023	2. Постројења и опрема	0011		0	0	0
024	3. Инвестиционе некретнине	0012		15.829	16.195	0
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013		0	0	0
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014		0	0	0
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015		0	0	0
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016		0	0	0
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017		0	0	0
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	4	291	291	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019		0	0	0
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020		0	0	0
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021		0	0	0
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022		0	0	0
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023		0	0	0
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024		0	0	0
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025		0	0	0
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026		0	0	0
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027		291	291	0
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028	6	1.496	1.278	0
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029		0	0	0
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030		82.067	80.886	0
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031		0	0	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032		0	0	0
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033		0	0	0
13	3. Роба	0034		0	0	0
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035		0	0	0
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036		0	0	0
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037		0	0	0
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	5	644	602	0
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039		644	602	0
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041		0	0	0
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042		0	0	0
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043		0	0	0
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044		22.101	20.041	0
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045		18.640	15.127	0
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046		0	0	0
224	3. Потраживања по основу прелаћених осталих пореза и доприноса	0047		3.461	4.914	0
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	5	58.253	58.496	0
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049		0	0	0
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050		58.253	58.496	0
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051		0	0	0
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052		0	0	0
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053		0	0	0
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054		0	0	0
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055		0	0	0
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056		0	0	0
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	6	1.069	1.747	0
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058		0	0	0
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		145.553	144.687	0
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060		0	0	0
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	7	26.825	29.694	0
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402		140.344	140.344	0
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404		0	0	0
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405		0	0	0
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406		13.462	13.462	0
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407		0	0	0
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408		0	0	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409		0	0	0
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410		0	0	0
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411		0	0	0
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	7	126.981	124.112	0
350	1. Губитак ранијих година	0413		124.112	123.926	0
351	2. Губитак текуће године	0414		2.869	186	0
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	8	61.470	61.330	0
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416		0	0	0
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417		0	0	0
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418		0	0	0
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419		0	0	0
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420		61.470	61.330	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421		0	0	0
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422		61.470	61.330	0
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423		0	0	0
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424		0	0	0
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425		0	0	0
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427		0	0	0
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428		0	0	0
498	V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	11	831	778	0
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430		0	0	0
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431		56.427	52.885	0
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432		0	0	0
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433		0	0	0
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434		0	0	0
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435		0	0	0
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436		0	0	0
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437		0	0	0
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438		0	0	0
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439		0	0	0
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440		0	0	0
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441		0	0	0
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	9	1.410	1.646	0
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443		0	0	0
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444		0	0	0
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445		1.410	1.646	0
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446		0	0	0
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447		0	0	0
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448		0	0	0
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	9	54.804	51.058	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450		54.419	50.923	0
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додатну вредност и осталих јавних прихода	0451	10	385	135	0
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452		0	0	0
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453		0	0	0
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	6	213	181	0
	Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455		0	0	0
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456		145.553	144.687	0
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457		0	0	0

у _____	Законски заступник
дана _____ 20__ године	Novica Vukašinović <small>Digitally signed by Novica Vukašinović Date: 2026.03.05 11:48:51 +01'00'</small>

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07185979

Шифра делатности 1200

ПИБ 100663468

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДНЈУ И ОБРАДУ ДУВАНА ТАБАК НИЅ

Седиште Ниш - Медiana, КРАЉЕВИЋА МАРКА 23

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	13	13.087	15.200
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002		0	0
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003		0	0
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004		0	0
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005		0	0
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006		0	0
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007		0	0
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008		0	0
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009		0	0
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010		0	0
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011		13.087	15.200
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012		0	0
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	14	16.360	14.225
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014		0	0
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015		9.200	6.184
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016		3.301	2.656
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017		2.034	1.798
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018		308	272
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019		959	586
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020		532	532
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021		0	0
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022		308	1.157
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023		0	0
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	15	3.019	3.696

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025		0	975
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026		3.273	0
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	16	3.645	3.789
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028		3.506	3.493
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029		139	0
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030		0	296
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031		0	0
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	17	3.216	3.067
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033		3.072	3.067
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034		3	0
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035		141	0
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036		0	0
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037		429	722
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038		0	0
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039		0	0
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040		0	0
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	18	29	57
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042		1	0
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		16.761	19.046
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		19.577	17.292
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045		0	1.754
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046		2.816	0
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047		0	0
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048		0	1.941
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049		0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050		2.816	187
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051		0	0
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052	11	53	0
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053		0	1
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054		0	0
	Њ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055		0	0
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	12	2.869	186
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057		0	0
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058		0	0
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059		0	0
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060		0	0
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061		0	0
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062		0	0

у _____

дана _____ 20 _____ године

Законски заступник

Novica
Vukašinović

Digitally signed by Novica
Vukašinović
Date: 2026.03.05 11:50:00 +01'00'

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07185979

Шифра делатности 1200

ПИБ 100663468

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДНЈУ И ОВРАДУ ДУВАНА ТАБАК НИЅ

Седиште Ниш - Медиана, КРАЉЕВИЋА МАРКА 23

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2001		0	0
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2002		2.869	186
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003		0	0
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004		0	0
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005		0	0
	б) губици	2006		0	0
	3. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2007		0	0
	б) губици	2008		0	0
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
	1. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2009		0	0
	б) губици	2010		0	0
	2. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011		0	0
	б) губици	2012		0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	3. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добиси	2013		0	0
	б) губици	2014		0	0
336	4. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добиси	2015		0	0
	б) губици	2016		0	0
337	5. Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат				
	а) добиси	2017		0	0
	б) губици	2018		0	0
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019		0	0
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		0	0
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021		0	0
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022		0	0
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0	2023		0	0
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0	2024		0	0
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025		0	0
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026		2.869	186
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 > 0	2027		0	0
	1. Приписан матичном правном лицу	2028		0	0
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029		0	0

у _____

дана _____ 20 _____ године

Законски заступник

Novica Vukašinić

Digitally signed by Novica Vukašinić
Date: 2026.03.05 11:53:55 +01'00'

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07185979

Шифра делатности 1200

ПИБ 100663468

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДНЈУ И ОВРАДУ ДУВАНА ТАБАК НИЅ

Седиште Ниш - Медiana, КРАЉЕВИЋА МАРКА 23

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	15.469	11.146
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	15.469	11.146
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003	0	0
3. Примљене камате из пословних активности	3004	0	0
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	0	0
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	16.550	14.889
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	13.216	9.808
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008	0	0
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	2.597	2.620
4. Плаћене камате у земљи	3010	0	0
5. Плаћене камате у иностранству	3011	0	0
6. Порез на добитак	3012	0	0
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	660	2.289
8. Остали одливи из пословних активности	3014	77	172
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	0	0
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	1.081	3.743
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	28	18
1. Продаја акција и удела	3018	0	0
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019	0	0
3. Остали финансијски пласмани	3020	28	18
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021	0	0
5. Примљене дивиденде	3022	0	0
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	0	0
1. Куповина акција и удела	3024	0	0
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	0	0

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Остали финансијски пласмани	3026	0	0
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027	28	18
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	0	0
V. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	375	0
1. Увећање основног капитала	3030	0	0
2. Дугорочни кредити у земљи	3031	0	0
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032	0	0
4. Краткорочни кредити у земљи	3033	375	0
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034	0	0
6. Остале дугорочне обавезе	3035	0	0
7. Остале краткорочне обавезе	3036	0	0
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	0	0
1. Откуп сопствених акција и удела	3038	0	0
2. Дугорочни кредити у земљи	3039	0	0
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040	0	0
4. Краткорочни кредити у земљи	3041	0	0
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042	0	0
6. Остале обавезе	3043	0	0
7. Финансијски лизинг	3044	0	0
8. Исплаћене дивиденде	3045	0	0
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	375	0
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047	0	0
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	15.872	11.164
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	16.550	14.889
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	0	0
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	678	3.725
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	1.747	5.472
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053	0	0
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054	0	0
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	1.069	1.747

у _____

дана _____ 20 _____ године

Законски заступник

Novica Vukašinić

Digitally signed by Novica

Vukašinić

Date: 2026.03.05 11:51:07 +01'00'

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07185979

Шифра делатности 1200

ПИБ 100663468

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДНЈУ И ОВРАДУ ДУВАНА ТАБАК NIŠ

Седиште Ниш - Медiana, КРАЉЕВИЋА МАРКА 23

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	ОПИС	АОП	Основни капитал (група 30 без 306 и 309)		Остали основни капитал (рн 309)		Уписани а неуплаћени капитал (група 31)		Емисиона премија и резерве (рн 306 и група 32)	
			2	АОП	3	АОП	4	АОП	5	
1.	Стање на дан 01.01. ____ године	4001	140.344	4010	0	4019	0	4028	0	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4002	0	4011	0	4020	0	4029	0	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 1+2)	4003	140.344	4012	0	4021	0	4030	0	
4.	Нето промене у ____ години	4004	0	4013	0	4022	0	4031	0	
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4005	140.344	4014	0	4023	0	4032	0	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4006	0	4015	0	4024	0	4033	0	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 5+6)	4007	140.344	4016	0	4025	0	4034	0	
8.	Нето промене у ____ години	4008	0	4017	0	4026	0	4035	0	
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4009	140.344	4018	0	4027	0	4036	0	

Позиција	ОПИС	АОП	Рев. рез. и нер. доб. и губ. (група 33)	АОП	Нераспоређени добитак (група 34)	АОП	Губитак (група 35)	АОП	Учешће без права контроле
	1		6		7		8		9
1.	Стање на дан 01.01.____ године	4037	13.462	4046	0	4055	123.926	4064	0
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4038	0	4047	0	4056	0	4065	0
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____године (р.бр. 1+2)	4039	13.462	4048	0	4057	123.926	4066	0
4.	Нето промене у ____ години	4040	0	4049	0	4058	186	4067	0
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4041	13.462	4050	0	4059	124.112	4068	0
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4042	0	4051	0	4060	0	4069	0
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____године (р.бр. 5+6)	4043	13.462	4052	0	4061	124.112	4070	0
8.	Нето промене у ____ години	4044	0	4053	0	4062	2.869	4071	0
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4045	13.462	4054	0	4063	126.981	4072	0

Позиција	ОПИС	АОП	Укупно (одговара позицији АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) ≥ 0	АОП	Губитак изнад висине капитала (одговара позицији АОП 0455) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) < 0
			10		11
1.	Стање на дан 01.01. ____ године	4073	29.880	4082	0
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4074	0	4083	0
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 1+2)	4075	29.880	4084	0
4.	Нето промене у ____ години	4076	0	4085	0
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4077	29.694	4086	0
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4078	0	4087	0
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. ____ године (р.бр. 5+6)	4079	29.694	4088	0
8.	Нето промене у ____ години	4080	0	4089	0
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4081	26.825	4090	0

у _____

дана _____ 20 ____ године

Законски заступник

Novica Vukašinović

Digitally signed by Novica Vukašinović
Date: 2026.03.05 11:52:32 +01'00'

TABAK A.D. NIŠ

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA 2025. GODINU**

1. OPŠTE INFORMACIJE

Privredno društvo A.D. „TABAK“ Niš, osnovna delatnost je proizvodnja i obrada duvana. Društvo je osnovano 1885 godine, kao magacin za smeštaj duvana. Nakon preseljenja fabrike duvana iz Beograda u Nišu 1914 godine, preduzeće posluje kao „stovarište nepreradenih duvana“ da bi 1950 godine, preraslo u duvansku stanicu, koja je bila glavno stovarište duvana Fabrike duvana u Nišu. Od 1949 godine, do 1963 godine, posluje pod nazivom „Preduzeće za obradu duvana „, a od 1963 godine, do 1989 godine, u sastavu Duvanske industrije Niš kao „Pogon za obradu duvana,, a zatim kao OOUR Duvanska industrija „Ništabak,, odnosno „Tabak,, bila je u sastavu SOUR „Jugoduvan,,. Od 23. marta 1989 godine, pa do 16 jula 2007 godine, posluje pod nazivom Društveno preduzeće za proizvodnju i obradu duvana „Tabak,, Niš, a od 17 jula 2007 godine, metodom aukcijske prodaje prodato je većinskom vlasniku Tender S.A. iz Rumunije i od tada posluje kao „TABAK,, A.D. NIŠ.

Osnovna delatnost kojom se Društvo bavi je fermentacija duvana. Sedište društva je u Nišu, ulica Kraljevića Marka 23. Matični broj Društva je 07185979 a poreski identifikacioni broj 100663468. Finansijski izveštaji za 2025. godinu, čiji su sastavni deo ove Napomene.

Na dan 31. decembar 2025. godine Društvo je imalo 1 zaposlenih (na dan 31. decembar 2024. godine broj zaposlenih u Društvu bio je 1).

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD

2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja

Pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su obavezni da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa važećim Zakonom o računovodstvu kao i u skladu sa ostalom primenjivom podzakonskom regulativom. Društvo kao javno društvo čije se akcije kotiraju na Beogradskoj berzi, primenjuje Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI), koji u smislu navedenog zakona, obuhvataju Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja (Okvir), Međunarodne računovodstvene standarde (MRS), Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI) i sa njima povezana tumačenja, izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda (IFRIC) , naknadne imene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobrena od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde (Odbor), čiji je prevod utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Društvo je u sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenjivalo računovodstvene politike obrazložene u Napomeni 3.

U skladu sa Zakonom o računovodstvu finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da Rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Društva. Oblasti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za finansijske izveštaje obelodanjeni su u ovim napomenama.

Uporedne podatke i početna stanja čine podaci sadržani u finansijskim izveštajima za 2024. godinu.

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

2.2. Preračunavanje stranih valuta

(a) Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u valuti primarnog ekonomskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcionalna valuta). Funkcionalna valuta, odnosno izveštajna valuta Društva je dinar, a izveštaji su prikazani u hiljadama dinara, ukoliko nije drugačije naglašeno.

(b) Pozitivne i negativne kursne razlike

Sva potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunata su na njihovu dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa stanja. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale preračunom potraživanja i obaveza u stranim sredstvima plaćanja koje nisu izmirene do kraja godine, iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijski prihodi odnosno rashodi.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale pri izmirivanju obaveza ili naplati potraživanja u toku godine po kursu važećem na dan poslovne promene, iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijskih prihodi odnosno rashodi.

2.3. Načelo stalnosti poslovanja

U poslovnoj 2025. godini, Društvo je ostvarilo poslovni gubitak od 2869 hiljada dinara. Takođe, na dan bilansa stanja, ukupne obaveze Društva veće su od njene kratkoročne imovine za 35165 hiljade dinara. Ove činjenice ukazuju da postoji materijalno značajna neizvesnost koja može izazvati značajnu sumnju u mogućnost Društva da nastavi poslovanje po načelu stalnosti poslovanja. Međutim, imajući vudu strukturu obaveza i imovinu sa kojom Društvo raspolaže, rukovodstva Društva je preduzelo sve potrebne aktivnosti da omogući da Društvo u doglednoj budućnosti posluje u skladu sa načelom stalnosti, usled čega je finansijske izveštaje za poslovnu 2025. godinu sastavilo na osnovu načela stalnosti poslovanja.

2.4. Rizici

Ciljevi upravljanja finansijskim rizicima

Finansijski rizici uključuju tržišni rizik (devizni i kamatni), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju smanjenjem izloženosti Društva ovim rizicima. Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente kako bi izbeglo uticaj finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

Tržišni rizik

U ovom poslovanju Društvo nije izloženo značajnim finansijskim rizicima od promena kurseva stranih valuta i promena kamatnih stopa.

Izloženost tržišnom riziku se sagledava preko analize senzitivnosti. Nije bilo značajnih promena u izloženosti Društva tržišnom riziku, niti u načinu na koji Društvo upravlja ili meri taj rizik.

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

2.4. Rizici (nastavak)

Devizni rizik

Društvo jeste izloženo deviznom riziku za obaveze koje ima u stranoj valuti prema matricnom pravnom licu. Imajući u vidu da su iste izražene u evrima a da je u 2025. godini društvo ostvarilo negativne kursne razlike.

Rizik od promene kamatnih stopa

Društvo je izloženo riziku od promene kamatnih stopa na sredstva i obaveze kod kojih je kamatna stopa varijabilna. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta te Društvo nema na raspolaganju instrumente kojim bi ublažilo njegov uticaj, a takodje nema ugovorne odnose kako bi ovim rizicima bila bilo izloženo jer kreditna obaveza nosi fiksno ugovorenu kamatnu stopu.

Kreditni rizik - upravljanje potraživanjima od kupaca

Društvo je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo i za rezultat finansijski gubitak za Društvo. Izloženost Društva ovom riziku ograničena je na iznos potraživanja od kupaca na dan bilansa. Potraživanja od kupaca sastoje se od dugogodišnjih zakupaca i Društvo sa istima nema problema u pogledu naplate dospelih potraživanja te je izloženost ovom kreditnom riziku sveden na minimum.

Rizik likvidnosti

Konačna odgovornost za upravljanje rizikom likvidnosti je na rukovodstvu Društva koji su uspostavili odgovarajući sistem upravljanja za potrebe kratkoročnog, srednjoročnog i dugoročnog finansiranja Društva kao i upravljačkom likvidnošću. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve kontinuiranim praćenjem planiranog i stvarnog novčanog toka, kao i održavanjem adekvatnog odnosa dospeća finansijskih sredstava i obaveza.

Upravljanje rizikom kapitala

Ne postoji formalni okvir za upravljanje rizikom kapitala Društva. Rukovodstvo Društva razmatra kapitalni rizik s ciljem ublažavanja rizika i uverenja da će Društvo biti u mogućnosti da održi princip stalnosti poslovanja u narednom periodu.

Lica koja kontrolišu finansije na nivou Društva vrše pregled strukture kapitala na godišnjem nivou. Kao deo tog pregleda, rukovodstvo Društva razmatra cenu kapitala i rizik povezan sa vrstom kapitala.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Osnovne računovodstvene politike primenjene za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja navedene su u daljem tekstu. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine, osim ako nije drugačije naznačeno.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.1. Stalna imovina

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

(a) *Nekretnine, postrojenja i oprema*

Početno vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme, koji ispunjavaju uslove za priznavanje sredstava, vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja. Nabavnu vrednost čini vrednost po fakturi dobavljača, uvećana za zavisne troškove nabavke i troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti, umanjena za bilo koje trgovinske popuste i rabate.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava proporcionalnom metodom. Osnovicu za amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme čini poštena, odnosno nabavna vrednost umanjena za preostalu vrednost ukoliko postoji.

Osnovne stope amortizacije za pojedine grupe nekretnina, postrojenja i opreme su sledeće:

Naziv	Stopa amortizacije
Građevinski objekti	1,50%
Oprema	7 – 15%
Vozila	14,3 – 15,5%
Nameštaj	10 – 12,5%
Ostala oprema	20%

Usvojenim Računovodstvenim politikama društva, vrednovanje nekretnina, nakon početnog priznavanja se vrši po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu akumuliranu ispravku vrednosti po osnovu amortizacije i akumulirane gubitke od umanjenja vrednosti.

(b) *Investicione nekretnine*

Početno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Pri početnom vrednovanju, zavisni troškovi nabavke uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja. Nakon početnog priznavanja se vrši po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu akumuliranu ispravku vrednosti po osnovu amortizacije i akumulirane gubitke od umanjenja vrednosti

(d) *Alat i sitan inventar koji se kalkulatивно otpisuje*

Kao stalno sredstvo priznaju se i podležu amortizaciji sredstva alata i sitnog inventara koji se kalkulatивно otpisuje i čiji je korisni vek trajanja duži od godinu dana.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.2. Obrtna imovina (nastavak)

Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja od kupaca i kratkoročni finansijski plasmani priznaju se na osnovu računovodstvenog dokumenta na osnovu koga nastaje dužničko – poverilački odnos. Ako se vrednost u dokumentu iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili rashoda.

Otpis kratkoročnih potraživanja i finansijskih plasmana kod kojih postoji verovatnoća nenaplativosti vrši se indirektnim otpisivanjem, dok se u slučajevima kada je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana, otpis u celini ili delimično vrši direktnim otpisivanjem.

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Indirektan otpis se utvrđuje za sva potraživanja od čijeg je roka za naplatu proteklo najmanje 60 dana (*najmanje godinu dana/za svaki konkretan slučaj*), pri čemu se ima u vidu starost potraživanja, ekonomski položaj i solventnost dužnika kao i nemogućnost naplate redovnim putem.

Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu.

3.3. Osnovni kapital

Inicijalno, osnovni kapital se iskazuje u visini procenjenog uloga u Društvo / odnosno čine ga uplaćeni kapital i upisani neuplaćeni kapital. Promene na osnovnom kapitalu vrše se isključivo prema pravilima propisanim Zakonom o privrednim društvima a sve promene na osnovnom kapitalu registruju se kod odgovarajućeg Registra.

3.4. Obaveze po kreditima

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti. Sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita primenom metode efektivne kamatne stope.

3.5. Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja se procenjuju po njihovoj nominalnoj vrednosti.

3.6. Porez na dobit

Tekući porez na dobit

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dobit važećim u Republici Srbiji. Stopa poreza na dobit za 2025. godinu iznosi 15% i plaća se na poresku osnovicu utvrđenu poreskim bilansom. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobit prikazanu u zvaničnom bilansu uspeha i korekcije definisane poreskim propisima Republike Srbije.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.6. Porez na dobit (nastavak)

Poreski propisi Republike Srbije ne predviđaju mogućnost da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se preneti na račun dobitaka iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet, odnosno deset godina.

3.7. Primanja zaposlenih

Društvo nema sopstvene penziona fondove i po tom osnovu nema identifikovane obaveze na dan 31. decembar 2025. godine.

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

doprinosi za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose. Nakon izvršenih uplata doprinosa, Društvo nema daljih zakonskih obaveza u pogledu budućeg plaćanja doprinosa ukoliko fond nema dovoljno sredstava da isplati sve beneficije zaposlenima koji su se penzionisali. Više plaćeni doprinosi se priznaju kao sredstvo u iznosu koji se može refundirati ili u iznosu za koji se može umanjiti buduća obaveza za plaćanje doprinosa. U skladu sa Kolektivnim ugovorom o radu Društvo je u obavezi da isplati otpremnine prilikom odlaska u penziju ili pri prestanku radnog odnosa po sili zakona zbog gubitka radne sposobnosti – u visini tri prosečne zarade koje je zaposleni ostvario u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina, koje pri tom ne mogu biti manje od dve prosečne zarade po zaposlenom isplaćene u Društvu za mesec koji prethodi mesecu u kome se vrši isplata otpremnine, odnosno dve prosečne zarade po zaposlenom isplaćene u privredi u Republici Srbiji prema poslednje objavljenom podatku nadležnog republičkog organa, ako je to za zaposlenog povoljnije.

3.8. Priznavanje prihoda

Prihod uključuje fer vrednost primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta u trenutku prelaska vlasništva i značajnih rizika vezanih za dati proizvod sa prodavca na kupca. Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti, kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati ekonomske koristi i kada su ispunjeni posebni kriterijumi za svaku od aktivnosti Društva kao što je u daljem tekstu opisano. Iznos prihoda se ne smatra pouzdano merljivim sve dok se ne reše sve potencijalne obaveze koje mogu nastati u vezi sa prodajom. Svoje procene Društvo zasniva na rezultatima iz prethodnog poslovanja, uzimajući u obzir tip kupca, vrstu transakcije i specifičnosti svakog posla.

Društvo ostvaruje prihode po osnovu izdavanja prostora u zakup i prefakturisanih troškova u vezi sa zakupom. Prihod od zakupnine priznaje se na proporcionalnoj osnovi u toku perioda trajanja zakupa.

3.9. Priznavanje rashoda

Poslovni rashodi obuhvataju sve troškove nastale u vezi sa ostvarenim poslovnim prihodima i odnose se na troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada i naknada zarada, amortizaciju, proizvodne usluge i nematerijalne troškove. Priznavanje rashoda vrši se istovremeno sa priznavanjem prihoda radi kojih su ti rashodi nastali (princip sučeljavanja prihoda i rashoda).

4. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

(u hiljadama dinara)

	Poljoprivredno i ostalo zemljište	Građevinsko zemljište	Građevinski objekti	Postrojenj a i oprema	Investicione nekretnine	UKUPNO
<u>NABAVNA VREDNOST</u>						
Stanje na početku godine	6176	34209	11145	145	24378	76053
Korekcije po početnom stanju			5493	145	8184	13822
Direktna povećanja u toku godine						0
Rashodovanje, prodaja i otuđenja sredstava						
Prenos sa/na						0

Akcionarsko društvo TABAK NIŠ
Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2025. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Usklađivanje sa fer vrednošću						0
Stanje na kraju godine	6176	34209	5652	145	16194	62231
KUMULIRANA ISPRAVKA						
<u>VREDNOSTI</u>						
Stanje na početku godine						0
Korekcije po početnom stanju						0
Amortizacija tekuće godine			167		365	532
Ispravka vrednosti u rashodov. i prodanim sredstvima						
Usklađivanja sa fer vrednošću						
Stanje na kraju godine	0	0	167		365	532
Sadašnja vrednost 31. decembar 2025. godine	6176	34209	5485		15829	61699
Sadašnja vrednost 31. decembar 2024. godine	6176	34209	5652	0	16194	62231

Gradsko građevinsko zemljište u iznosu od 33.993 hiljade dinara odnosi se na Fabricki krug Nis koje ima samo pravo kiriscenja a iznos od 216 hiljada dinara je na ostalo gradsko građevinsko zemljište koje je u vlasnistvu. Amortizacija za 2025. godinu iznosi 532 hiljada dinara (za 2024: 532 hiljada dinara) i uključena je u troškove poslovanja.

U okviru stalne imovine u bilansu stanja iskazani su i *ostali dugoročni plasmani* u iznosu od 291 hiljada dinara odnose se na dugoročni stambeni kredit za (tri radnika). u 20245 godini saldo predmetne pozicije je iznosio 291 hiljada dinara.

5. POTRAŽIVANJA

	2025.	2024.
Potraživanja od kupaca	644	602
Ostala potraživanja	18640	15127
Kratkoročni finansijski plasmani	58253	58496
Ukupno potraživanja – neto	77537	74225

Društvo ima usaglašeno stanje sa svim kupcima.

Kratkoročni finansijski plasmani u iznosu od 58253 hiljada dinara odnosi se na potraživanje za dati zajam po ugovorima društvu Novi Palas Kruševac, u iznosu od 55.462 hiljada , I potraživanje od Famfarma Krusevac u iznosu od 2790 hiljada dinara, Ostala potraživanja u iznosu od 18640 hiljada dinara odnosi se na potraživanja za obracunate kamate na pozajmice za Novi Palas iznos od 18004 hiljada, za Famfarmu Krusevac 632 hiljada dinara.

6. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

	2025.	2024.
Tekući (poslovni) računi	1069	1747
	1069	1747

Akcionarsko društvo TABAK NIŠ

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2025. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Porez na dodatu vrednost:	0	0
Aktivna vremenska razgranicenja:	1496	1278

Iznos od 1496 hiljada dinara odnosi se na knjizene troskove za decembar 2025. godine u iznosu od 1282 hiljada dinara i iznos od 213 hiljade za pripadajući PDV koji je prenet za 2026. godinu.

7. KAPITAL I REZERVE

Ukupan kapital Društva na dan 31. decembar 2025. godine ima sledeću strukturu, akcijski kapital TENDER S.A. Temisvar iz Rumunije 74,10791% i akcijski kapital fizickih lica 25,89509%.

	2025.	2024.
Osnovni kapital	140.344	140.344
Revalorizacione rezerve	13.462	13.462
Neraspoređeni dobitak		
Gubitak	(126981)	(124112)
	26825	29694

8. DUGOROČNI KREDITI

	Broj i datum ugovora	Kamatna stopa	Rok otplate	EUR	2025.	2024.
Ugovora o pozajmici Tender S.A.Temišvar Rumunija	br.573 od 28.11.2007.	5%	1 godina	131463	15,404	15.424
Ugovor o pozajmici Tender S.A.Temišvar Rumunija	br.326 od 23.07.2008.	5%	1 godina	164057	19.223	19.247
Ugovor o pozajmici Tender S.A.Temišvar Rumunija	br.437 od 10.10.2008.	5%	1 godina	150000	17.576	17.598
Ugovor o pozajmici Tender S.A.Temišvar Rumunija	br.224 od 08.09.2009.	5%	1 godina	78600	9.210	9.222
					61470	61330
Kamata po navedenim finansijskim obavezama					53884	50811
Ukupno glavnica i kamata					115354	112141

Kredit u iznosu od 61.470 hiljada dinara odnosi se na pozajmice od Tendera S.A. Temisvar iz Rumunije a iznos od 53884 hiljade dinara na kamate po navedenim kreditima. U toku 2025 godine nije bilo finansijskih transakcija izmedju povezanih lica.

9. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	2025.	2024.
Primljeni avansi, depoziti i kaucije		
Dobavljači u zemlji	1410	1646
Ostale obaveze iz poslovanja		
Ukupno	1410	1646

Akcionarsko društvo TABAK NIŠ

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2025. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Društvo ima usaglašeno stanje sa svim dobavljačima.

	<u>2025.</u>	<u>2024.</u>
Obaveze po osnovu neisplaćenih zarada i naknada, bruto		
Ostale obaveze	54804	51058
	<u>54804</u>	<u>51058</u>

Zarade za 2025 godinu za jednog radnika su obracunate zakljucno sa 31.12.2025. godine I isplacene do 31.12.2025. godine, ostale obaveze sadrže iznos kamate (53884 hiljada dinara) prema Tender S.A. iz Temisvara, obaveze prema radnicima za putne troškove (112 hiljada dinara), porez na dodatu vrednost (155 hiljada dinara), I porez I doprinosi za neisplaceni OD (229 hiljadadinara.)

10. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	<u>2025.</u>	<u>2024.</u>
Obaveze za porez na dodatu vrednost	156	135
- Ostale obaveze za poreze i doprinose	229	
Obaveze za porez iz dobitka	<u>385</u>	<u>135</u>

Obaveze za poreze (156 hiljade dinara) se odnose na porez na dodatu vrednost za IV kvartal 2025. godine koji je placen u januaru 2026. godine. porez I doprinosi za neisplaceni OD (229 hiljadadinara.)

11. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA I OBAVEZE

	Odložena poreska sredstva	Odložene poreske obaveze	Neto
Stanje 31. decembra 2015. godine			39
Promena u toku godine		98	488
Stanje 31. decembra 2016. godine		163	651
Stanje 31. decembra 2018. godine			1.063
Promene u toku godine			
Promena u toku godine		199	851
Stanje 31. decembra 2017. godine			851
Promene u toku godine		212	
(810)			
Stanje 31. decembra 2019. godine			253
Promene u toku godine		92	345
Stanje 31. decembra 2020. godine			
Stanje 31. decembra 2021. godine		86	431
Stanje 31. decembra 2022. godine		240	671
Stanje 31. decembra 2023. godine		107	778
Stanje 31. decembra 2024. godine	1		778
Stanje 31. decembra 2025. godine		53	831

Odložene poreske obaveze se odnose na obracunatu razliku između poreske i računovodstvene amortizacije koja u 2025 godini iznosi 53 hiljada dinara.

12. TEKUĆI PORESKI RASHOD PERIODA

Akcionarsko društvo TABAK NIŠ

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2025. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

	<u>2025.</u>	<u>2024.</u>
Bruto rezultat poslovne godine	(2869)	(186)
Računovodstvena amortizacija	532	532
Poreska amortizacija	887	887
Kapitalna dobit u skladu sa Zakonom	0	0
Poreska osnovica	0	0
Poreska stopa	15%	15%
Obračunati porez		(
Neto dobit/(gubitak)	<u>2869</u>	<u>186</u>

13. POSLOVNI PRIHODI

	<u>2025.</u>	<u>2024.</u>
Prihodi od zakupnina	13087	10286
Prihod od umanjenja poreza		4914
	<u>13087</u>	<u>15200</u>

14. POSLOVNI RASHODI

	<u>2025.</u>	<u>2024.</u>
Troškovi nabavke robe		
Troškovi materijala		
Troškovi goriva i energije	9200	6184
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	3301	2656
Troškovi proizvodnih usluga	308	1157
Troškovi amortizacije i rezervisanja	532	532
Ostali poslovni rashodi	3019	3696
Troškovi rezervisanja - odbor direktora		0
	<u>16360</u>	<u>14225</u>

15. OSTALI POSLOVNI RASHODI

	<u>2025.</u>	<u>2024.</u>
Transportne usluge	0	0
Usluge održavanja	0	0
Troškovi razvoja koji se ne kapitalizuju	0	0
Neproizvodne usluge	1404	1708
Reprezentacija	48	6
Premije osiguranja		0
Troškovi platnog prometa	56	59
Troškovi članarina		4
Troškovi poreza	1491	1805
Troškovi doprinosa		0
Ostali nematerijalni troškovi	20	114
	<u>3019</u>	<u>3696</u>

16. FINANSIJSKI PRIHODI

	<u>2025.</u>	<u>2024.</u>
--	--------------	--------------

Akcionarsko društvo TABAK NIŠ

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2025. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Pozitivne kursne razlike	139	296
Prihodi od kamate	<u>3506</u>	<u>3493</u>
	<u>3645</u>	<u>3789</u>

Prihod od 130 hiljada odnosi se na pozitivne kursne razlike, (kredit prema Tenderu SA Temisvar, Novi Palas Krusevac iznos od 154 hiljade dinara I Fampharma Krusevac iznos od 12 hiljada dinara.); a iznos od 3493 hiljada dinara odnosi se na obracun kamate za date pozajmice Novom Palasu Kruševac 3327 hiljada I Famfarma Krusevac 166 hiljada dinara.

17. FINANSIJSKI RASHODI

	2025.	2024.
Rashodi kamata	<u>3075</u>	<u>3067</u>
Negativne kursne razlike	<u>141</u>	<u> </u>
	<u>3216</u>	<u>3067</u>

Rashod kamata u iznosu od 3075 hiljada odnosi se na pozajmice - kredit od Tendera SA Temisvar.

18. OSTALI PRIHODI

	2025.	2024.
Dobici od prodaje imovine i opreme	<u> </u>	<u> </u>
Dobici od otpisanih potraživanja	<u> </u>	<u>39</u>
Dobici od smanjenja obaveza	<u> </u>	<u> </u>
Dobici od revalorizacija stanova	<u>29</u>	<u>18</u>
	<u>29</u>	<u>57</u>

Iznos od 29 hiljada dinara odnosi se na prihod od uplate rata za stanove.

19. OSTALI RASHODI

	2025.	2024.
Gubici od prodaje:		
- nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	<u>0</u>	<u>0</u>
Ostalo	<u>0</u>	<u>1941</u>
	<u>0</u>	<u>1941</u>

20. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	2025.	2024.
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	<u>2034</u>	<u>1798</u>
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	<u>308</u>	<u>272</u>
Troškovi za službeno putovanje	<u> </u>	<u>42</u>
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	<u>959</u>	<u>544</u>
	<u>3301</u>	<u>2656</u>

Troškovi zarada se odnose na isplacene zarade za 2025 godinu.

21. PRIMANJA RUKOVODSTVA

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2025. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Tokom 2025. godine Društvo nije isplatilo naknade ključnom rukovodstvu koje uključuje članove Nadzornog odbora, direktore i druge rukovodioce (2025, ukupan broj 2, 2024. ukupan broj 2). Ukalkulisan je iznos od 651 hiljade dinara. Naknada se odnosi na 2025. godinu.

	<u>31.12.2025.</u>	<u>31.12.2024.</u>
Nadzorni odbor		
Naknade članovima Nadzornog odbora	<u>544</u>	<u>544</u>

22. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA

Većinski vlasnik Društva je TENDER S.A. Temisvar iz Rumunije u čijem se vlasništvu nalazi 74,10791% akcija Društva.

U toku 2025. godine Društvo nije imalo nove transakcije sa povezanim licem, tako da je u bilansu stanja za 2025. godinu iskazana finansijska obaveza po osnovu primljenog zajma u iznosu od 61.470 hiljada dinara, a u bilansu uspeha iznos od 3.073 hiljade dinara na kamate po navedenim kreditima i 141 hiljada negativne kursne razlike.

1

Detaljnije o strukturi obaveza prema povezanom licu navedeno je u okviru napomene br. 8.

Društvo je dobilo odgovor na nezavisnu potvrdu salda od povezanog lica TENDER S.A. Temisvar iz Rumunije.

Društvo je u toku 2020. godine izvršilo uplatu pozajmice povezanom licu Novi Palas Kruševac u iznosu od 54.858 hiljada dinara, a u 2021. godini uplatu pozajmice od 588 hiljada, u 2022. godini uplatu pozajmice Famfarmi Krusevac u iznosu od 2766 hiljada dinara I iskazano u bilansu stanja kao kratkorocni finansijski plasmani iznos od 58.253 hiljda dinara. I po navedenim pozajmici obračunata kamata u iznosu od 3.514 hiljada dinara. U toku 2025 godine Novi Palas je izvršio povracaj glavnice u iznosu od 375 hiljada dinara.

Društvo je dobilo odgovor na nezavisnu potvrdu salda od povezanog lica Novi Palas iz Kruševca.

23. SUDSKI SPOROVI

U nastavku je pregled sudskih sporova u kojima je Društvo učesnik:

АДВОКАТ ВЕСЕЛИН Д. КИЋОВИЋ

Београд, Сарајевска 11, ☎ 011/4450-233, ✉ advkicovic@yahoo.com

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ОБРАДУ ДУВАНА ТАБАК НИШ
Ниш-Медијана, Краљевића Марка 23
Матични број: 07185979
ПИБ: 100663468

ИЗВЕШТАЈ О СУДСКИМ СПОРОВИМА
у периоду од 01.01.2025.године до 31.12.2025.године

1.

Тужилац-Противтужени	DRUŠTVO ZA ELEKTRONIKU PROMET I USLUGE DMV INDUSTRIJSKI KONTROLNI SISTEMI DOO NIŠ
Тужени	<p>1. АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ОБРАДУ ДУВАНА ТАБАК НИШ</p> <p>2. PRIVREDNO DRUŠTVO ZA UNUTRAŠNJU I SPOLJNU TRGOVINU NIJANSA DOO NIŠ</p> <p>3. ВУКАШИНОВИЋ НОВИЦА из Ниша, ул. Лале Поповића Тање 14</p> <p>4. STYLOS DOO ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE NOVI SAD</p> <p>5. ПЕШИЋ СЛОБОДАН из Ниша, Вељка Миљковића бр.21</p> <p>6. PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE MEDIVEST KT DOO NIŠ</p> <p>7. PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE NAIS-PRINT DOO NIŠKA BANJA</p> <p>8. РЕПУБЛИКА СРБИЈА</p> <p>9. ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ ДОО БЕОГРАД (тужени-противтужилац)</p>
Број предмета и суд	П. 436/2025 (претходно број П.585/2020) Привредни суд у Нишу
Предмет поступка	Парнични поступак ради утврђења да је тужилац на основу права својине на објектима постао носилац права коришћења на одговарајућем уделу кат.парцеле бр.3489/1 КО Ниш Бубањ, те ради утврђења земљишта за редовну употребу објекта на кат.парцели бр.3489/1 КО Ниш Бубањ, у границама и мерама утврђеним налазом вештака геодетске струке
Вредност предмета спора	5.100.000,00 динара
Фаза поступка	<p>Одређен је застој поступка.</p> <p>Дана 26.10.2020.године тужилац је поднео тужбу Привредном суду у Нишу са захтевом да се утврди да је на основу права својине на објектима постао носилац права коришћења на одговарајућем уделу кат.парцеле бр.3489/1 КО Ниш Бубањ, те да се утврди земљиште за редовну употребу објекта на кат.парцели бр.3489/1 КО Ниш Бубањ, у границама и мерама утврђеним налазом вештака геодетске струке, што су тужени дужни да трпе и могуће тужиоцу да своје право упише у јавне евиденције о правима на непокретностима.</p> <p>Дана 19.11.2020.године првотужени је доставио суду одговор на тужбу којим је оспорио тужбу и постављени тужбени захтев и истакао приговор недостатка апсолутне надлежности Привредног суда у Нишу, те је предложио одбацивање тужбе.</p>

	<p>У поступку је одређено извођење доказа вештачењем од стране вештака геодетске струке.</p> <p>Дана 31.01.2022.године вештак геодетске струке Слађана Миладиновић доставила је суду налаз вештака.</p> <p>Дана 23.02.2022.године првотужени је доставио примедбе на налаза вештака.</p> <p>Поднеском од 07.10.2022.године тужилац је прецизирао тужбени захтев у складу са налазом вештака.</p> <p>На рочишту одржаном дана 25.10.2022.године саслушан је вештал Слађана Миладиновић.</p> <p>Дана 25.10.2022.године тужени 9.реда ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ ДОО БЕОГРАД поднео је противтужбу ради утврђења земљишта за редовну употребу објекта бр.14– трафостанице постојеће на кат.парцели 3489/1 КО Ниш Бубањ, као и права коришћења дела кат.парцеле у површини од укупно 109м².</p> <p>Поднеском од 09.11.2022.године тужени првог реда се изјаснио на противтужбу, указао на њену недозвољеност и неоснованост.</p> <p>Током 2022. и 2023.године размењено је више поднесака пар.странака и било је више неодржаних рочишта због промене или спречености поступајућих судија.</p> <p>На рочишту одржаном дана 28.03.2023.године закључена је главна расправа.</p> <p>Пресудом Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 28.03.2023.године одбијају се као неосновани приговори апосолутне и стварне ненадлежности суда, усваја се у целости тужбени захтев тужиоца DRUŠTVO ZA ELEKTRONIKU PROMET I USLUGE DMV INDUSTRIJSKI KONTROLNI SISTEMI DOO NIŠ тако што се у ставу 3. утврђује да земљиште за редовну употребу објекта тужиоца на кат.парцели 3489/1 КО НИШ БУБАЊ чини земљиште у површини од 3127 м² што чини удео од 3127/19025 кат.парцеле 3489/1 КО Ниш. Ставом 4. пресуде усваја се тужбени захтев тужиоца и утврђује се да тужиоцу по основу својине на објектима припада право коришћења катастарске парцеле 3489/1 КО Ниш у укупној површини од 9.209 м² што чини удео од 9209/19025 кат.парцеле 3489/1 КО Ниш БУБАЊ у коју површину се урачунава површина од 3127 м² која чини земљиште за редовну употребу објекта, што су тужени дужни да трпе и дозволе тужиоцу да се упише као ималац права коришћења удела од 9209/19025 кат.парцеле 3489/1 КО Ниш БУБАЊ.</p> <p>Дана 10.05.2023.године првотужени је изјавио жалбу</p>
--	--

	<p>против пресуде Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 28.03.2023.године.</p> <p>Решењем Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 31.05.2023.године исправља се пресуда Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 28.03.2023.године у погледу означања матичног броја четвртотуженог и адресе шестотуженог.</p> <p>Пресудом Привредног апелационог суда 12 Пж.3818/23 од 22.05.2024.године у ставу I, делимично се одбија жалба туженог првог реда и жалба туженог осмог реда као неоснована и потврђује се пресуда Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 28.03.2023.године у ставу I, II, III и IV изреке. Наведену пресуду првотужени је примио дана 01.07.2024.године.</p> <p>Против Пресуде Привредног апелационог суда 12 Пж.3818/23 од 22.05.2024.године тужени првог реда је изјавио посебну ревизију и уставну жалбу.</p> <p>Решењем Врховног суда Србије Прев 60/2025 од 17.04.2025.године којим се ДОЗВОЉАВА одлучивање о ревизији туженог првог реда изјављеној против пресуде Привредног апелационог суда 12 Пж.3818/23 од 22.05.2024.године у делу у коме је одбијена жалба туженог првог реда и потврђена пресуда Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 28.03.2023.године ставу III и IV изреке.</p> <p><u>УСВАЈА СЕ РЕВИЗИЈА туженог првог реда и УКИДАЈУ СЕ пресуда Привредног апелационог суда 12 Пж.3818/23 од 22.05.2024.године у делу у коме је одбијена жалба туженог првог реда и потврђена пресуда Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 28.03.2023.године ставу III и IV изреке и пресуда Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 28.03.2023.године ставу III и IV изреке и предмет се враћа првостепеном суду на поновно суђење.</u></p> <p>На рочишту одржаном дана 22.10.2025.године закључена је главна расправа у овој правној ствари.</p> <p>Након закључења главне расправе, тужилац је пред Врховним судом Србије покренуо поступак решавања спораног правног питања (обзиром да је Врховни суд у одлуци по ревизији довео у питање и право тужиоца да му се у пар.поступку утврди право на земљиште за редовну употребу објеката). Како је пред судом у Нишу у току више поступака са истим предметом спора (тужиоци ДМВ, НИЈАНСА, ЕДБ), суд је нашао да је основан захтев да се отвори главна расправа, те да се застане са поступком до окончања поступка пред Врховним судом Србије.</p> <p>Након што добијемо одлуку Врховног суда, биће заказано ново рочиште за главну расправу у</p>
--	---

	пар. поступку.
--	----------------

2.

Тужилац	PRIVREDNO DRUŠTVO ZA UNUTRAŠNJU I SPOLJNU TRGOVINU NIJANSA DOO NIŠ
Тужени	<ol style="list-style-type: none"> 1. АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ОБРАДУ ДУВАНА ТАБАК НИШ, са седиштем у Нишу-Медијана, Краљевића Марка 23 2. DRUŠTVO ZA ELEKTRONIKU PROMET I USLUGE DMV INDUSTRIJSKI KONTROLNI SISTEMI DOO NIŠ, са седиштем у Нишу, ул. Краљевића Марка 6б 3. ВУКАШИНОВИЋ НОВИЦА из Ниша, ул. Лале Поповића Тање 14 4. ГОРАН ВЕСЕЛИНОВИЋ из Ниша, Церска 10 5. STYLOS DOO ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE NOVI SAD, са седиштем у Новом Саду, Футошки пут бр.67 6. ПЕШИЋ СЛОБОДАН из Ниша, Вељка Миљковића 21. 7. PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE MEDIVEST KT DOO NIŠ, са седиштем у Нишу, ул. Мије Петровића бр.13 8. PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE NAIS-PRINT DOO NIŠKA BANJA, са седиштем у Нишкој Бањи, ул. Железничка бр.28 9. Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, Булевар уметности 12 10. РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Број предмета и суд	П.516/2023 , Привредни суд у Нишу
Предмет поступка	Парнични поступак ради утврђења да је тужилац на основу права својине на објектима постао носилац права коришћења на одговарајућем уделу кат.парцеле бр.3489/1 КО Ниш Бубањ, те ради утврђења земљишта за редовну употребу објеката на кат.парцели бр.3489/1 КО Ниш Бубањ
Вредност предмета спора	3.000.000,00 динара
Фаза поступка	Поступак је у току. Дана 28.08.2023.године тужилац је поднео тужбу Привредном суду у Нишу са захтевом да се утврди да је на основу права својине на објектима постао носилац права коришћења на одговарајућем уделу кат.парцеле бр.3489/1 КО Ниш Бубањ, те да се утврди земљиште за редовну употребу објеката на кат.парцели бр.3489/1 КО Ниш Бубањ, у границама и мерама који ће бити утврђени налазом вештака, што су тужени дужни да трпе и могуће тужиоцу да своје право упише у јавне евиденције о правима на

	<p>непокретностима.</p> <p>Тужени су у одговорима на тужбу оспорили тужбу и постављени тужбени захтев тужиоца.</p> <p>Решењем Привредног суда у Нишу П.516/23 од 06.12.2023.године ПРЕКИДА СЕ ПОСТУПАК у овој правној ствари до правоснажног окончања поступка који се води пред Привредним судом у Нишу под пословним бројем П.585/2020.</p> <p>Дана 23.09.2025.године поднет је предлог за наставак поступка.</p> <p>Решењем суда од 21.10.2025.године одређен је наставак поступка.</p> <p>Исход поступка је неизванстан.</p>
--	---

3.

Тужилац- Противтужени	Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, са седиштем у Београду, Булевар уметности 12.
Тужени	<p>1. DRUŠTVO ZA ELEKTRONIKU PROMET I USLUGE DMV INDUSTRIJSKI KONTROLNI SISTEMI DOO NIŠ, са седиштем у Нишу, ул.Краљевића Марка бб, кога заступа директор Душан Шарковић.</p> <p>2. <u>АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ОБРАДУ ДУВАНА ТАБАК НИШ</u>, са седиштем у Нишу-Медијана, Краљевића Марка 23, Матични број: 07185979, ПИБ: 100663468, кога заступају Веселин Кићовић, Ивана Кићовић и Жељана Милетић, адвокати из Београда, Сарајевска 11.</p> <p>3. PRIVREDNO DRUŠTVO ZA UNUTRAŠNJU I SPOLJNU TRGOVINU NIJANSA DOO NIŠ, са седиштем у Нишу, Косовска бр.2, које заступа Ђорђе Веселиновић, адвокат из Ниша, Цара Душана 28/6.</p> <p>4. ВУКАШИНОВИЋ НОВИЦА из Ниша, ул. Лале Поповића Тање 14</p> <p>5. STYLOS DOO ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE NOVI SAD, са седиштем у Новом Саду, Футошки пут бр.67, које заступа законски заступник Наталија Павић</p> <p>6. ПЕШИЋ СЛОБОДАН из Ниша, Вељка Миљковића бр.21</p> <p>7. PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE MEDIVEST KT DOO NIŠ, са седиштем у Нишу, ул.Мије Петровића бр.13, које заступа законски заступник Владица Манић</p> <p>8. PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE NAIS-PRINT DOO NIŠKA BANJA, са седиштем у Нишкој Бањи,</p>

	ул.Железничка бр.28, које заступа законски заступник Драган Манић 9.РЕПУБЛИКА СРБИЈА коју заступа Државни правобранилаштво, Одељење у Нишу.
Број предмета и суд	6 П бр.394/2024 , Привредни суд у Нишу ПЖ- 661/25, Привредни апелациони суд
Предмет поступка	Парнични поступак ради утврђења да је тужилац на основу права својине на објекту бр.14– трафостаница постао носилац права коришћења на одговарајућем уделу кат.парцеле бр.3489/1 КО Ниш Бубањ, те ради утврђења земљишта за редовну употребу објеката на кат.парцели бр.3489/1 КО Ниш Бубањ
Вредност предмета спора	100.000,00 динара
Фаза поступка	<p>Дана 25.10.2022.године у поступку П.585/20 тужени 9.реда ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ ДОО БЕОГРАД поднео је противтужбу ради утврђења земљишта за редовну употребу објекта бр.14– трафостанице постојеће на кат.парцели 3489/1 КО Ниш Бубањ, као и права коришћења дела кат.парцеле у површини од укупно 109м2.</p> <p>Пресудом Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 28.03.2023.године одбијају се као неосновани приговори апосолутне и стварне ненадлежности суда, усваја се у целости тужбени захтев тужиоца DRUŠTVO ZA ELEKTRONIKU PROMET I USLUGE DMV INDUSTRIJSKI KONTROLNI SISTEMI DOO NIŠ, као и противтужбени захтев Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд. Првотужени се обавезује да тужиоцу надокнади трошкове поступка у износу од 572.600,00 динара.</p> <p>Дана 10.05.2023.године првотужени је изјавио жалбу против пресуде Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 28.03.2023.године.</p> <p>Решењем Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 31.05.2023.године исправља се пресуда Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 28.03.2023.године у погледу означања матичног броја четвртотуженог и адресе шестотуженог.</p> <p>Пресудом Привредног апелационог суда 12 Пж.3818/23 од 22.05.2024.године у ставу I, делимично се одбија жалба туженог првог реда и жалба туженог осмог реда као неоснована и потврђује се пресуда Привредног суда у Нишу П.585/2020 од 28.03.2023.године у ставу I, II, III и IV изреке. У преосталом делу пресуда се укида.</p> <p>Суд је затим формирао нови предмет у погледу дела укинута пресуде (по противтужби ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈЕ СРБИЈЕ ДОО БЕОГРАД).</p> <p>Пресудом Привредног суда у Нишу 6 П.394/2024 од</p>

	<p>04.11.2024.године усваја се тужбени захтев тужиоца Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд у целости. Обавезује се друготужени да тужиоцу Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд исплати износ од 35.580,00 динара на име трошкова пар.поступка. Обавезује се друготужени да првотуженом DRUŠTVO ZA ELEKTRONIKU PROMET I USLUGE DMV INDUSTRIJSKI KONTROLNI SISTEMI DOO NIŠ исплати износ од 572.600,00 динара на име трошова пар.поступка.</p> <p>Друготужени је дана 12.12.2024.године изјавио жалбу против Пресуде Привредног суда у Нишу 6 П.394/2024 од 04.11.2024.године. Одлука по жалби још увек није донета.</p> <p>Решењем Привредног апелационог суда од 31.07.2025.године списи предмета се враћају првостепеном суду.</p>
--	--

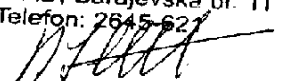
4.

Подносилац захтева	АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ОБРАДУ ДУВАНА ТАБАК НИШ
Број предмета и суд	952-02-23-557/2021 , Републички геодетски завод
Предмет поступка	препарцелација кп.бр. 3489/1 КО НИШ
Вредност предмета спора	-
Фаза поступка	<p>Решењем Републичког геодетског завода-Службе за катастар непокретности Ниш број 952-02-3-068-2593/2020 од 28.12.2020.године ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ АД ТАБАК НИШ за провођење промене у Катастру непокретности настале парцелацијом кп.бр. 3489/1 КО НИШ Бубањ због формалних недостатака.</p> <p>Против наведеног решења подносилац захтева је изјавио жалбу и поступак се води пред РГЗ-ом под бројем: 952-02-23-557/2021.</p> <p>У току је другостепени поступак.</p> <p>Исход поступка је неизван.</p>

У Београду, дана 28.01.2026.године
Кићовић,

Адвокат Веселин Д.

ADVOKAT
VESELIN D. KIĆOVIĆ
BEOGRAD, Sarajevska br. 11
Telefon: 2645-621



.

.

Društvo nije formiralo rezervisanja za sudske sporove, budući da rukovodstvo Društva procenjuje da neće nastati materijalno značajnih odliva resursa po sonovu sporova koji se vode protiv Društva.

24. DEVIZNI KURSEVI

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, za pojedine glavne valute su bili sledeći:

	<u>2025.</u>	<u>2024.</u>
EUR	117,2820	117,1737

25. Dogadjaji nakon dana bilansa

Nije bilo korektivnih dogadjaja nakon dana bilansa

U Nišu, 02.03. 2025. godine

Direktor

Novica
Vukašinović
ić

Digitally signed
by Novica
Vukašinović
Date: 2026.03.05
12:13:54 +01'00'

**IZVEŠTAJ O POSLOVANJU
ZA 2025. GODINU
TABAK AD NIŠ**

SADRŽAJ:

1. INFORMACIJE O DRUŠTVU
2. OSNOV ZA PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA
3. PREGLED UKUPNIH PRIHODA PO PODBILANSIMA
4. FINANSIJSKIH REZULTATA PO PODBILANSIMA
5. RIZICI
6. ISTRAŽIVANJE I RAZVOJ
7. IZVEŠTAJ O KORPORATIVNOM UPRAVLJANJU

1. INFORMACIJE O DRUŠTVU

1.1. Osnovni podaci o društvu

Pun naziv društva: *Akcionarsko društvo za proizvodnju i obradu duvana TABAK NIŠ*

Skraćeni naziv društva: *Tabak AD NIŠ*

Sedište društva: Niš,

Veličina društva: Malo pravno lice

Oblik organizovanja: Akcionarsko Društvo

Matični broj: 07185979

Šifra delatnosti: 1200

PIB: 100663468

1.2. Istorijat društva

Privredno društvo AD TABAK Niš, osnovana delatnost je proizvodnja i obrada duvana.

Društvo je osnovano 1885 godine, kao magacin za smeštaj duvana. Nakon preseljenja fabrike duvana iz Beograda u Niš 1914 godine, predizeće posluje kao »stovarište neprerađenih duvana« da bi 1950 godine, preraslo u duvansku stanicu, koja je bila glavno stovarište duvana Fabrika duvana u Nišu.

Od 1949 godine, do 1963 godine, posluje pod nazivom »Preduzeće za obradu duvana« a od 1963 godine, do 1989 godine, u sastavu Duvanske industrije Niš kao »Pogon za obradu duvana« a zatim kao OOUR »Nišava« u sastavu RO Duvanske industrije »Ništabak«, odnosno »Tabak« bila je u sastavu SOUR »Jugoduvan ».

Od 23 marta 1989 godine, pa do 16 jula 2007 godine posluje pod nazivom Društveno preduzeće za proizvodnju i obradu duvana »Tabak« Niš, a od 17 jula 2007 godine, metodom aukcijske prodaje prodato je većinskom vlasniku Tender S.A. iz Rumunije i od tada posluje kao Tabak AD Niš.

Tabak AD Niš, ja na dan 31. decembar 2024. godine imalo 1 zaposlenih radnika, a na dan 31.12.2025. godine 1 radnika.

Delatnost

Pretežna delatnost je fermentacija duvana.

1.3. Organi društva

Prema Statutu, organi Tabak AD NIŠ su:

- Skupština, kao organ vlasnika kapitala;
- Odbor direktora, kao organ upravljanja;
- Direktor, kao organ poslovođenja;

Broj zaposlenih u društvu

Tabak AD Niš, je na dan 31. decembra 2025. godine imalo 1 zaposlenih. Kvalifikaciona struktura zaposlenih je sledeća:

– visoka stručna sprema (VIII)	_____
– visoka stručna sprema (VII-2)	_____
– visoka stručna sprema (VII-1)	_____ <u>1</u> _____
– viša stručna sprema (VI)	_____
– visokokvalifikovani radnici (V)	_____
– srednja stručna sprema (IV)	_____
– kvalifikovani radnici (III)	_____
– polukvalifikovani radnici (II)	_____
– niža stručna sprema (I)	_____
– nekvalifikovani radnici	_____
Ukupno:	_____ <u>1</u> _____

OSNOVI ZA PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji privrednog društva su sastavljeni u skladu sa međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI) koje je izdao Međunarodni komitet za računovodstvene standarde (IASC), Zakonom o računovodstvu i reviziji ("Službeni glasnik RS", br. 46/2006 i 111/2009), drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tog zakona, kao i u skladu sa izabranim i usvojenim računovodstvenim politikama društva.

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD) odnosno u funkcionalnoj valuti koja je domicilna valuta Republike Srbije, a prikazani su u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br. 114/2006, 5/2007, 119/2008 i 2/2010).

Na dan 31. decembra 2025. godine srednji kurs NBS je iznosio 117,2028 RSD za 1 EUR.

2. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

2.1. Poslovni prihodi

Poslovni prihodi obuhvataju prihode od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od aktiviranja učinaka, prihode od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga, prihode od doprinosa i članarina, kao i druge prihode koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate.

2.2. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi uključuju rashode direktnog materijala, proizvodne usluge, rezervisanja, amortizaciju, nematerijalne troškove, poreze i doprinose pravnog lica nezavisne od rezultata, bruto zarade i ostale lične rashode, nezavisno od trenutka plaćanja.

2.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Sva sredstva odnosno potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju se u odgovarajuću dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa. Transakcije u stranoj valuti su iskazane u dinarima po srednjem kursu važećem na dan transakcije.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po izvršenim deviznim transakcijama u toku godine iskazuju se u bilansu uspeha kao deo finansijskih prihoda ili rashoda.

2.4. Osnovna sredstva

Osnovna sredstva se priznaju po nabavnoj vrednosti. Nabavna vrednost predstavlja fakturnu vrednost dobavljača, zajedno sa svim ostalim troškovima nastalim do aktiviranja osnovnog sredstva.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se iskazuju po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja, umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije i ukupan iznos gubitka zbog obezvređenja.

Amortizacija osnovnih sredstava se obračunava za svako stalno sredstvo pojedinačno. U skladu sa odlukom rukovodstva, amortizacija se obračunava po stopama definisanim Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava.

2.5. Kratkoročna potraživanja

Kratkoročna potraživanja se mere iz originalne fakture ili ostalih dokumenata.

2.6. Kratkoročne obaveze

Kratkoročne obaveze se mere po vrednosti iz originalne dokumentacije.

3. PREGLED UKUPNIH PRIHODA PO PODBILANSIMA

U skladu sa MRS 1, u ukupne prihode društva, pored poslovnih prihoda, ulaze finansijski prihodi i ostali prihodi.

Uporedni pregled ostvarenih prihoda klijenta dat je u narednoj tabeli.

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi prihoda iz bilansa uspeha	Ostvareni prihodi u 2025.	Ostvareni prihodi u 2024.	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Poslovni prihodi	13087	15200	86.09
2.	Finansijski prihodi	3645	3789	96.19
3.	Ostali prihodi	29	57	50.87
4.	Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja			
	UKUPNI PRIHODI	16761	19046	88.00

ANALITIČKA STRUKTURA UKUPNIH PRIHODA ISKAZANIH U PODBILANSIMA

3.1. Poslovni prihodi

Prema Zakonu o računovodstvu i reviziji, MSFI i podzakonskim propisima, poslovne prihode čine prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i dr.

POSLOVNI PRIHODI

Poslovni prihodi su ostvareni prodajom proizvoda i usluga na domaćem tržištu, u iznosu od 13087 hiljad dinara. U odnosu na prethodnu godinu, poslovni prihodi su veći za 27.23%. Finansijski prihodi od 3506 hiljada su ostvareni od obracunate kamate po datim pozajmicama. Ostali poslovni prihodi su od revalorizacije stanova (28 hiljada), otpisanih potrazivanja iz ranijih godina (1 hiljada dinara), i pozitivnih kursnih razlika u iznosu od (139 hiljada).

3.2. Finansijski prihodi

Prema MRS i MSFI, finansijske prihode čine finansijski prihodi od matičnih, zavisnih i ostalih povezanih lica, prihodi od kamata, pozitivnih kursnih razlika i pozitivnih efekata valutne klauzule i ostalih finansijskih prihoda.

(u hiljadama dinara)

	2025.	2024.
Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica		
Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica		
Prihodi od kamata	3506	3493
Pozitivne kursne razlike	139	296
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Prihodi od učešća u dobitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja		
Ostali finansijski prihodi		
UKUPNI FINANSIJSKI PRIHODI	3645	3789

3.3. Ostali prihodi

Prema MRS i MSFI, ostale prihode čine dobici od prodaje nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava, učešća u kapitalu, dugoročnih hartija od vrednosti i materijala, viškovi, osim viškova učinka, naplaćena otpisana potraživanja, prihodi po osnovu ugovorene zaštite od rizika, prihodi od smanjenja obaveza i prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja. Ostali prihodi obuhvataju i prihode od usklađivanja vrednosti imovine koje čine prihodi od usklađivanja vrednosti bioloških sredstava, nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme, dugoročnih finansijskih plasmana, hartija od vrednosti, zaliha (osim zaliha učinka), kratkoročnih potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana i prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine.

(u hiljadama dinara)

	2025.	2024.
Dobici od prodaje nematerijalnih ulaganja nekretnina, postrojenja i opreme		
Dobici od prodaje bioloških sredstava		
Dobici od prodaje učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
Dobici od prodaje materijala		
Viškovi		
Naplaćena otpisana potraživanja		
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Prihodi od smanjenja obaveza	1	39
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja		
Ostali nepomenuti prihodi ukidanja dugoročnih rezervisanja		
Prihodi od usklađivanja vrednosti bioloških sredstava		
Prihodi od usklađivanja vrednosti nematerijalnih ulaganja		
Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme		
Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
Prihodi od usklađivanja vrednosti zaliha		
Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		
Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine	28	18
UKUPNI OSTALI PRIHODI	29	57

4. PREGLED UKUPNIH RASHODA PO PODBILANSIMA

U ukupne rashode, pored poslovnih rashoda, spadaju finansijski rashodi i ostali rashodi. Podaci o rashodima koji su iskazani u Bilansu uspeha po podbilansima dati su u narednoj tabeli.

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi rashoda iz bilansa uspeha	Ostvareni rashodi u 2025.	Ostvareni rashodi u 2024.	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Poslovni rashodi	16360	14225	115
2.	Finansijski rashodi	3216	3067	104.85
3.	Ostali rashodi	1		0
4.	Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja			
	UKUPNI RASHODI	19577	17292	113.21

4.1. ANALITIČKA STRUKTURA RASHODA ISKAZANIH U POdBILANSIMA Poslovni rashodi

Prema okviru MRS i MSFI, poslovne rashode čine rashodi direktnog materijala i robe i drugi poslovni rashodi koji su nastali nezavisno od trenutka plaćanja.

(u hiljadama dinara)

	2025.	2024.
Nabavna vrednost prodate robe		
Nabavna vrednost prodatih nekretnina pribavljenih radi prodaje		
Ukupno grupa 50:		
Troškovi materijala za izradu		
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	82	44
Troškovi goriva i energije	9118	6140
Ukupno grupa 51:	9200	6184
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	2034	1798
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	308	272
Troškovi naknada po ugovoru o delu		
Troškovi naknada po autorskim ugovorima		
Troškovi naknade po ugovoru o privremenim ili povremenim poslovima		
Troškovi naknada fizičkim licima po ostalim ugovorima		
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	907	586
Ostali lični rashodi i naknade - otpremnina	52	
Ukupno grupa 52:	3301	2656
Troškovi usluga na izradi učinaka		
Troškovi transportnih usluga		
Troškovi usluga održavanja		
Troškovi zakupnina		
Troškovi sajmovi		
Troškovi reklame i propagande		
Troškovi istraživanja		
Troškovi razvoja		
Troškovi ostalih usluga	308	1157
Ukupno grupa 53:	308	1157
Troškovi amortizacije	532	532
Troškovi rezervisanja za garantni rok		
Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		
Rezervisanje za zadržane kaucije i depozite		
Rezervisanja za troškove restrukturiranja		
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih		
Ostala dugoročna rezervisanja		
Ukupno grupa 54:	532	532
Troškovi neproizvodnih usluga	1404	1708
Troškovi reprezentacije	48	6
Troškovi premije osiguranja		
Troškovi platnog prometa	56	59
Troškovi članarina		4
Troškovi poreza	1491	1805
Troškovi doprinosa		

	2025.	2024.
Ostali nematerijalni troškovi	20	114
Ukupno grupa 55:	3019	3696
UKUPNI POSLOVNI RASHODI (grupa 50 do 55)	16360	14225

Troškovi materijala se sastoje od utrošenog osnovnog, pomoćnog i režijskog materijala (duvan u listovima), troškova goriva, električne energije i utrošenih rezervnih delova za održavanje sredstava, alata i inventara. Rezervni delovi, alat i inventar se prilikom davanja u upotrebu odmah otpisuju sa 100%.

Za 2025. godinu zarade su obračunati za svih dvanaest meseci i isplaćene zaključno sa decembrom 2025 godine.

4.2. Finansijski rashodi

Prema MRS i MSFI, finansijske rashode čine finansijski rashodi po osnovu obračunatih kamata na pozajmice.

Ostali rashodi

Prema MRS i MSFI, ostale rashode čine: gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme, bioloških sredstava; gubici po osnovu prodaje učešća u kapitalu, hartija od vrednosti i materijala; manjkovi, osim manjkova učinka; rashodi po osnovu efekta ugovorene zaštite od rizika; rashodi po osnovu direktnog otpisa potraživanja. Ostali rashodi obuhvataju i rashode po osnovu obezvređenja imovine (obezvređenje bioloških sredstava, nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme, dugoročnih plasmana i hartija od vrednosti, zaliha materijala i robe, potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana).

(u hiljadama dinara)

	2025.	2024.
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje bioloških sredstava		
Gubici po osnovu prodaje učešća u kapitalu i hartija od vrednosti		
Gubici po osnovu prodaje materijala		
Manjkovi		
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja		
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe		
Ostali nepomenuti rashodi		
Obezvređenje bioloških sredstava		
Obezvređenje nematerijalnih ulaganja		
Obezvređenje nekretnina, postrojenja i opreme		
Obezvređenje građevinskih objekata		
Obezvređenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
Obezvređenje zaliha materijala i robe		
Obezvređenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		
Obezvređenje ostale imovine		
UKUPNI OSTALI RASHODI		

5. FINANSIJSKI REZULTAT PO PODBILANSIMA

(u hiljadama dinara)

Redni broj	Podbilansi finansijskog rezultata	Ostvareno u 2025.	Ostvareno u 2024.	Indeks
1	Poslovni dobitak		975	

2	Poslovni gubitak	3273		
3	Dobitak finansiranja	429	722	59.41
4	Gubitak finansiranja			
5	Dobitak na ostalim prihodima	29	57	50.87
6	Gubitak na ostalim rashodima	1		
7	Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja			
8	Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja		1941	
9	Poreski rashod perioda			
10	Odloženi poreski rashodi perioda	53		
11	Odloženi poreski prihodi perioda		1	
	NETO DOBITAK			
	NETO GUBITAK	2869	186	1.542

UPOREDNI PREGLED OSNOVNIH SREDSTAVA PO NABAVNOJ VREDNOSTI

U MSR 16 i MRS 41 je propisano da se pod osnovnim sredstvima smatraju prirodna bogatstva (zemljišta i šume), građevinski objekti, oprema, alat i inventar sa kalkulativnim otpisom, višegodišnji zasadi, osnovno stado i ostala osnovna sredstva, kao i ulaganje u pribavljanje osnovnih sredstava.

(u hiljadama dinara)

R.b.	Kategorije osnovnih sredstava	Stanje na dan 31.12.2025. (po na- bavnoj vrednosti)	Stanje na dan 31.12.2024. (po na- bavnoj vrednosti)	Indeksi (3 : 4) x 100
1	2	3	4	5
1.	Zemljište	40385	40385	100
2.	Građevinski objekti	11145	11145	100
3.	Postrojenja i oprema	145	145	100
4.	Investicione nekretnine	24378	24378	100
5.	Osnovno stado			
6.	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema			
7.	Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi			
8.	Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva			
9.	Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi			
	UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA	76053	76053	100

6. PIMENJENE STOPE AMORTIZACIJE

Privredno društvo je prilikom obračuna amortizacije primenilo utvrđene stope amortizacije iz Pravilnika o računovodstvenim politikama.

Stope amortizacije se daju za najvažnije grupe osnovnih sredstava prema sledećem:

R.b.	Opis	Procenat amortizacije
1	2	3
1.	Građevinski objekti	1.50%
2.	Oprema	7-15%
3.	Nameštaj	
4.	Kompjuteri	20%
5.	Osnovno stado	
6.	Alat i inventar	

6.1 STRUKTURA NABAVNE VREDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA

Radi potpunijeg informisanja korisnika izveštaja o reviziji, dati su podaci o učešću pojedinih kategorija osnovnih sredstava u ukupnim osnovnim sredstvima:

(u hiljadama dinara)

R.b.	Kategorije osnovnih sredstava	Iznos	Učešće u %
1.	Zemljište	40385	53
2.	Građevinski objekti	11145	14
3.	Postrojenja i oprema	145	1
4.	Investicione nekretnine	24378	32
5.	Osnovno stado		
6.	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema		
7.	Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi		
8.	Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva		
9.	Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi		
	UKUPNO OSNOVNA SREDSTVA	76053	100

Privredno društvo se u računovodstvenim politikama opredelilo za model nabavne vrednosti, tako da se nekretnine, postrojenja i oprema nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj vrednosti, umanjenoj za ukupnu ispravku vrednosti po osnovu amortizacije i gubitka zbog obezvređivanja.

Obračunata amortizacija građevinskih objekata primenom proporcionalnog metoda obračuna iznosi 167 hiljada dinara, investicionih objekata u iznosu od 365 hiljada dinara što čini ukupno 532 hiljada dinara.

7. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Dugoročni finansijski plasmani se sastoje od sledećih pozicija:

(u hiljadama dinara)

R.b.	Opis	Iznos
1.	Ostali dugoročni finansijski plasmani – stambeni kredit za 3 radnika	291
	UKUPNO DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	291
	Nekretnine pribavljene radi prodaje	
	Dati avansi	
	UKUPNO ZALIHE	

8. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA

(u hiljadama dinara)

Kupci – matična i zavisna pravna lica	-
Kupci – ostala povezana pravna lica	
Kupci u zemlji	644

Kupci u inostranstvu	
Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca	
Potraživanja od izvoznika	
Ostala potraživanja - koperanti	
Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova	
Potraživanja od zaposlenih	
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	3461
Ostala potraživanja	18636
Potraživanja za više plaćen porez na dobit	4
Kratkoročni finansijski plasmani	58253
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	1069
PDV i aktivna vremenska razgraničenja	1496
Ukupno potraživanja	83563

POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

Ukupna potraživanja od kupaca na dan 31.12.2025. godine sa saldonom iznosila su 644 hiljada dinara. Na osnovu raspoloživih podataka izvršena je provera naplativosti potraživanja od kupaca do dana obelodavanja i tom prilikom je utvrđeno da je od iznosa 644 hiljada dinara navedenog potraživanja naplaćeno 386 hiljada dinara, što čini 66.83% od posmatranog uzorka. Na osnovu toga se može zaključiti da je naplativost zadovoljavajuća.

9. OSTALA POTRAŽIVANJA

Ostala potraživanja u iznosu od 18636 hiljada dinara odnose se na obracunatu kamatu po pozajmicama prema: Novi Palas DOO Krusevac (18004 hiljada dinara) i Famfarma doo Krusevac (632 hiljada dinara).

10. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Struktura kratkoročnih finansijskih plasmana obuhvata date pozajmice 55462 hiljada dinara Novi Palas DOO Krusevac i 2790 hiljada dinara Famfarma DOO Krusevac.

Stepen likvidnosri $1.069/56.427=0,018\%$.

(u hiljadama dinara)

R.b.	Opis konta	Stanje 31.12.2023.
1.	Potraživanja od koperana iz ranijih godina za repromaterijal	
2.	Pozajmica	58253
3.	Pozajmica	
	UKUPNO	58253

11. KAPITAL I PROMENE NA KAPITALU

Prema MRS i zakonskim i podzakonskim propisima, kapital čini osnovni kapital (akcijski kapital, udeli društva sa ograničenom odgovornošću, ulozi, državni kapital, društveni kapital, zadružni udeli i ostali kapital), neuplaćeni upisani kapital, emisiona premija, kapitalne rezerve, revalorizacione rezerve, rezerve iz dobiti (zakonske, statutarne i ostale), dobitak iz ranijih godina i dobitak tekuće godine, umanjeno za nerealizovane gubitke po osnovu hartija od vrednosti, gubitak i otkupljene sopstvene akcije.

OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

	2025.	2024.
Akcijski kapital	140344	140.344
Udeli d.o.o.		
Ulozi		

Državni kapital		
Društveni kapital		
Zadružni udeli		
Ostali osnovni kapital		
UKUPNO	140344	140.344

Akcionari društva su:

	Vrsta akcija	% učešća	2025.	2024.
Akcionar Tender S.A.	obične	71,9966	101043	101043
Radnici	obične	8,051	11.298	11.298
Akcionar-Akcijski fond RS	obične	1,505	2.111	2.111
Manjinski interes	obične	18,449	25.892	25.892
UKUPNO			140.344	140.344

Većinski vlasnik sa 74,10791% akcija je privredno društvo Tender S.A Temišvar.
Neto obrtni kapital 82.067 - 56.427 = 25.640 hiljada dinara.

12. OBAVEZE

Prema MRS i zakonskim propisima, obavezama se smatraju dugoročne obaveze (obaveze prema povezanim pravnim licima i pravnim licima sa uzajamnim učešćem, dugoročni krediti, obaveze po dugoročnim hartijama od vrednosti i ostale dugoročne obaveze).

Pored toga, obavezama se smatraju i kratkoročne finansijske obaveze (obaveze prema povezanim pravnim licima i licima sa uzajamnim učešćem, kratkoročnih kredita i ostale kratkoročne finansijske obaveze), kratkoročne obaveze iz poslovanja (dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja) i ostale kratkoročne obaveze.

Kratkoročnim obavezama se smatraju obaveze koje dospevaju u roku do godinu dana od dana činidbe odnosno od dana godišnjeg bilansa.

DUGOROČNE I KRATKOROČNE OBAVEZE

(u hiljadama

dinara)

	2025.	2024.
Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	61470	61330
Ukupno grupa 41:	61470	61330
Ostale kratkoročne finansijske obaveze		
Ukupno grupa 42:		
Primljeni avansi, depoziti i kaucije		
Dobavljači – matična i zavisna pravna lica		
Dobavljači – ostala povezana pravna lica		
Dobavljači u zemlji	1410	1646
Dobavljači u inostranstvu		
Ostale obaveze iz poslovanja		
Ukupno grupa 43:	1410	1646
Obaveze prema uvozniku		
Obaveze po osnovu izvoza za tuđ račun		
Obaveze po osnovu komisijone i konsignacione prodaje		
Ostale obaveze iz specifičnih poslova		
Ukupno grupa 44:		
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju		
Obaveze za poreze na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		

	2025.	2024.
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca		
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret poslodavca koje se refundiraju		
Ukupno grupa 45:		
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	53884	50811
Obaveze za dividende		
Obaveze za učešće u dobitku		
Obaveze prema zaposlenima	112	112
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora		
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima		
Obaveze za neto prihod preduzetnika koji akontaciju podižu u toku godine		
Ostale obaveze	422	
Ukupno grupa 46:	54418	50923
Obaveze za PDV po izdatim fakturama po opštoj stopi (osim primljenih avansa) od 20%	156	143
Obaveze za PDV po izdatim fakturama po posebnoj stopi (osim primljenih avansa) od 8%		
Obaveze za PDV po primljenim avansima po opštoj stopi od 20%		
Obaveze za PDV po primljenim avansima po posebnoj stopi od 8%		
Obaveze za PDV po osnovu sopstvene potrošnje po opštoj stopi od 18%		
Obaveze za PDV po osnovu sopstvene potrošnje po posebnoj stopi od 8%		
Obaveze za PDV po osnovu prodaje za gotovinu		
Obaveze za PDV po osnovu razlike obračunatog PDV i prethodnog poreza		
Ukupno grupa 47:	155	143
Obaveze za porez na promet i akcize		
Obaveze za poreze iz rezultata		
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova		
Obaveze za poreze doprinose OD koji terete troškove	229	
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine		
Ukupno grupa 48:	229	
Unapred obračunati troškovi		
Obračunati prihodi budućeg perioda		
Naplaćeni PDV		
Razgraničeni zavisni troškovi nabavke		
Odloženi prihodi i primljene donacije		
Razgraničeni prihodi po osnovu potraživanja		
Razgraničeni PDV	214	
Odložene poreske obaveze	831	778
Ukupno grupa 49:	1045	778
UKUPNE OBAVEZE	118728	114812

Obaveze po ugovorima o pozajmicama i ugovorima o kamati u iznosu od 112.141 hiljada dinara odnose se na pozajmice I obracunate kamate od TENDER S.A. TEMIŠVAR iz Rumunije.

Stepen zaduzenosti $118.728/145.553=81.57\%$.

13. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

Obaveze iz poslovanja na dan 31.12.2025. imaju sledeću strukturu:

(u hiljadama dinara)

Podgrupa računa	Opis	Saldo 31.12.2024.
430	Primljeni avansi	
431	Dobavljači – matična i zavisna pravna lica	
433	Dobavljači – ostala povezana pravna lica –	
435	Obaveze prema dobavljačima u zemlji	1410
	Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu	
439	Ostale obaveze iz poslovanja	
440	Obaveze prema uvozniku	
441	Obaveze po osnovu izvoza na tuđ račun	
442	Obaveze po osnovu komisione i konsignacione prodaje	
449	Ostale obaveze iz specifičnih poslova	
	UKUPNO:	1410

Obaveze prema dobavljačima u zemlji na dan 31.12.2025. godine do dana obelodanjivanja podataka izmireno je 1329 hiljada dinara, što čini 94% iz navedenih podataka se može zaključiti da blagovremeno izmiruje obaveze prema dobavljačima.

14. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

(u hiljadama dinara)

	2025.	2024.
Obaveze za neto zarade i naknade zarada		
Obaveze za poreze na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenih		
Obaveza za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca		
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju		
Obaveze za poreze i doprinose na naknadu zarade na teret poslodavca koje se refundiraju		
Obaveze po osnovu kamate i troškova finansiranja	53884	50811
Obaveze za dividende		
Obaveze za učešće u dobitku		
Obaveze prema zaposlenima	112	112
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora	652	
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima		
Obaveze za neto prihod preduzetnika koji akontaciju podižu u toku godine		

	2025.	2024.
Ostale obaveze porez na dobit, imovinu, PDV	156	135
UKUPNO	54804	51058

15. OBRAČUN PDV

Društvo vodi dvostruku evidenciju obračuna i plaćanja PDV, i to preko knjige ulaznih i izlaznih računa i knjigovodstvene evidencije na grupama računa 27 i 47.

U nastavku je dat tabelarni pregled obračuna PDV.

Prihodi za 2024. godinu i plaćeni PDV

(u hiljadama dinara)

Opis	Prihod 20%	PDV 20%	Prihod 8%	PDV 8%	Obračunati PDV
Maloprodaja					
Usluge	12925	2585			2585
Veleprodaja					
Ukupno					
Manjkovi					
Prihod od izvoza robe – oslobođeno plaćanja PDV					
UKUPNO	12925	2585			2585

15.1 Obaveze po osnovu PDV – a na kraju 2025. godine iznose 155441.54 dinara koje su placene u Januaru 2026. godine.

16. RIZICI

Društvo se nalazi u značajnim finansijskim teškoćama. Nepokriveni gubitak do kraja 2024. iznosi 124112 hiljada dinara. Za 2025 godinu ostvarena je gubitak u iznosu od 2869 hiljada dinara tako da na kraju 2025 godine ukupan gubitak iznosi 126981 hiljada dinara.

Gubitak po akciji $2869/140.344 = 0.02044$.

Poseban rizik po Društvo predstavlja višegodišnja poslovna neaktivnost u osnovnoj delatnosti poslovanja.

INFOMACIJE O OGRANCIMA

Društvo nema ogranke.

SOPSTVENE AKCIJE

Društvo nije sticalo sopstvene akcije.

Najvažniji događaji koji su nastali nakon proteka poslovne 2025.godine

Nakon 31.decembra 2025.godine pa do izrade konacnog finansijskog izvestaja promet, naplata potraživanja i izmirenje obaveza obavljaju se uobicajenom dinamikom.

Nije bilo korektivnih događaja nakon dana bilansa.

17. ISTRAŽIVANJE I RAZOJ

Društvo se angažuje na pronalaženju zakupaca za izdavanje prostora radi ostvarivanje većeg prihoda.

18. IZVEŠTAJ O KORPORATIVNOM UPRAVLJANJU

Skupštinu Društva čine svi akcionari Tabak AD Niš. Odbor direktora poslove iz svog delokruga obavlja u skladu sa važećim zakonskim propisima. Odbor direktora ima tri člana, i to, Sorin Ciuca predsednik, Andrei-Victor Tender član, i Novica Vukašinić član.

Komisija za reviziju, obrazovana je od strane Odbora direktora sa nadležnostima i odgovornostima u skladu sa Zakonom.

Članovi Odbora direktora su izvršni direktori. Organizacija, način rada i odlučivanje su detaljnije regulisani Pravilnikom o radu, u skladu sa zakonskim i statutarnim nadležnostima.

U Nišu, 02.03.2026.

TABAK AD NIŠ

Novica
Vukašino
vić

Digitally signed
by Novica
Vukašinić
Date: 2026.03.05
12:12:40 +01'00'

AKCIONARSKO DRUŠTVO
ZA PROIZVODNJU I OBRADU DUVANA TABAK NIŠ
Niš, ul.Kraljevića Marka broj 23


APR.BD104751/2007:BD 134261/2007 PIB 100663468 T.R.220-80502-19; 355-1011944-08 Telefon:+381 18
4262-058, 4263-357; T/faks +381 18 4265-459

ИЗЈАВА ЛИЦА ОДГОВОРНИХ ЗА САСТАВЉАЊЕ ГОДИШЊЕГ ИЗВЕШТАЈА

Према нашем најбољем сазнању, годишњи финансијски извештај за период 01.01. до 31.12.2025.године је састављен уз примену одговарајућих међународних стандарда финансијског извештавања и даје истините и објективне податке о имовини, обавезама, финансијском положају и пословању, добицима и губицима, токовима готовине и променама на капиталу јавног друштва, укључујући и његова друштва која су укључена у консолидоване извештаје.

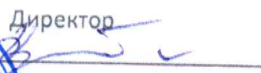
Изјаву дали:

Лице одговорно за састављање
Годишњег извештаја


(Данка Лазаревић)



Директор


(Новица Вукашиновић)

У нишу, 25.02.2026.год.

**AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA
PROIZVODNJU I OBRADU DUVANA TABAK NIŠ**

Niš, ul.Kraljevića Marka broj 23

APR.BD104751/2007:BD 134261/2007 PIB 100663468 T.R.220-80502-19; 355-1011944-08

Telefon:+381 18 4262-058, 4263-357; T/faks +381 18 4265-459

IZJAVA O USVAJANJU GODISNJEG IZVESTAJA

Godisnji izvestaj u momentu objavljivanja jos uvek nije usvojen od strane nadleznih organa drustva Skupstine akcionara. Drustvo ce u celosti naknadno objaviti Odluku nadleznog organa o usvajanju Godisnjeg izvestaja za 2025. godinu.

U Nisu, 31.03.2026. godine.

**Direktor,
Novica Vukasinovic**

PRESEDNIK SKUPŠTINE
AKCIONARA

Дигитално потписано
Vukašinović Novica
издавалац сертификата:
Privredna Komora Srbije
28.03.2026. 09:48:26

**AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA
PROIZVODNJU I OBRADU DUVANA TABAK NIŠ**

Niš, ul.Kraljevića Marka broj 23

APR.BD104751/2007:BD 134261/2007 PIB 100663468 T.R.220-80502-19; 355-1011944-08

Telefon:+381 18 4262-058, 4263-357; T/faks +381 18 4265-459

IZJAVA O RASPODELI DOBITI ILI POKRIĆU GUBITKA

Odluka o raspodeli dobiti - pokricu gubitka za 2025. godinu doneće se na redovnoj godišnjoj Skupštini akcionara društva. Društvo će u celosti naknadno objaviti odluku nadležnog Organa o pokriću gubitka društva.

Lice odovorno za sastavljanje
Godišnjeg izveštaja

Danka Lazarević
(ime I prezime)

U Nišu, 31.03.2026. godine.

Generalni direktor,

Novica Vukašinić
(ime I prezime)

Novica
Vukašino
vić

Digitally signed
by Novica
Vukašinić
Date: 2026.03.30
09:59:26 +02'00'